

Text Refós

Revisió del Catàleg i Pla Especial Urbanístic de Protecció de Patrimoni Històric, Arquitectònic i Ambiental d'Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)

Volum 1. Memòria, estudi del paisatge, normativa, estudi econòmic, quadre resum, plànols

Equip Redactor:

Josep Contreras Janer, , Arquitecte
Maria Rull Bertran, , Arquitecte
Adrià Calvo L'Orange, , Arquitecte

Joan Antoni Pérez Farriols, Arquitecte
Marta Antuñano Rañé, Historiadora
Íngrid Roda del Cuerpo, Biòloga
Joan García Targa, Arqueòleg

Coordinació:

Imma Vilamala Aliguer, Historiadora

Col·laboradors:

Jordi Grabau Figols, Gestió de la base de dades
Lucía Fernández Arias, administrativa
SPAL

Abril 2021



S E R V E I D E P A T R I M O N I A R Q U I T E C T Ò N I C L O C A L



Diputació
Barcelona

Àrea de Territori
i Sostenibilitat

ÍNDEX

VOLUM 1

I. MEMÒRIA	5
II. ESTUDI DEL PAISATGE.....	47
III. NORMATIVA	109
IV. ESTUDI ECONÒMIC.....	145
V. QUADRE RESUM DELS ELEMENTS.....	153
VI. PLÀNOLS	187

VOLUM 2

VII. FITXES INDIVIDUALITZADES DELS ELEMENTS	
---	--

I. MEMÒRIA

I. MEMÒRIA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. ANTECEDENTS DEL CATÀLEG	11
1.2. EL MUNICIPI D'OLESA DE MONTSERRAT	11
1.2.1. Introducció. L'emplaçament.....	11
1.2.2. El període ibèric	11
1.2.3. La possible existència d'un establiment d'època romana.....	12
1.2.4. El període alt-medieval: el castell de Sacama i l'església de Santa Maria	12
1.2.5. L'evolució durant el període baix-medieval	13
1.2.6. El creixement d'Olesa durant els segles XVII i XVIII	13
1.2.7. El segle XIX: de l'estancament al gran creixement urbà	14
1.2.8. Del segle XX a l'actualitat.....	15
1.2.9. Evolució de la població entre 1497 i 2014.....	15
1.2.10. Cartografia històrica	16
1.2.11. Fotografies històriques	21

2. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

2.1. EL CATÀLEG	25
2.1.1. Necessitats i objectius del catàleg.....	25
2.2. METODOLOGIA DE TREBALL.....	25
2.2.1. L'equip de treball.....	25
2.2.2. Treball de camp i recerca documental	25
2.2.3. Anàlisi de Planejament.....	26
2.2.3.1. El PGOU de 1993.....	26
2.2.3.2. El Planejament derivat.....	27
2.2.4. Criteris de selecció dels elements inventariats.....	30
2.2.4.1. Criteris arquitectònics i urbanístics.....	30
2.2.4.2. Criteris històrics i culturals.....	30
2.2.4.3. Criteris ambientals i paisatgístics	31
2.2.5. Contingut de la documentació.....	31
2.2.5.1. Elements catalogats (2016-2017).....	36
2.2.6. Anàlisi de les categories de protecció	36
2.2.7. Anàlisi dels nivells de protecció proposats	38

3. ABREVIATURES I ACRÒNIMS	41
----------------------------------	----

4. BIBLIOGRAFIA	42
-----------------------	----

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. ANTECEDENTS DEL CATÀLEG

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat sol·licità per escrit a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona assistència per a la redacció del treball de "Revisió del Catàleg i Pla Especial Urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic i ambiental" d'Olesa de Montserrat el dia 18 de març de 2015. El dia 15 d'octubre de 2015, s'aprovà el Decret pel qual s'adjudicava a l'arquitecte Joan Antoni Pérez Farriols la redacció de l'esmentat treball. Les directrius i l'abast de l'inventari, són bàsicament:

- a. Revisió dels inventaris de patrimoni immoble i arqueològic de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya.
- b. Establiment del calendari i abast del treball de camp i de la recerca en arxius i biblioteques.
- c. Reconeixement dels valors arquitectònics, urbanístics i ambientals que singularitzen el terme d'Olesa de Montserrat i elaboració d'un llistat indexat dels elements d'inventari, base del "Quadre resum" posterior.
- d. Redacció d'una memòria metodològica, que havia de contenir una síntesi de l'evolució urbana del municipi i població, des dels orígens fins a l'actualitat.
- e. Elaboració de fitxes individualitzades per a cadascun dels elements a catalogar, seguint tant les directrius i continguts establerts pel Servei de Patrimoni Arquitectònic Local de la Diputació de Barcelona, com la seva adequació als documents de sistematització de catàlegs d'immobles i de masies editats per la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.
- f. Confecció de plànols resum dels elements catalogats.
- g. Recopilació de material fotogràfic retrospectiu i actual, projectes d'edificacions i cartografia antiga i actual.

El dia 19 de novembre de 2015, es va fer una reunió a l'Ajuntament amb representants de l'SPAL, de l'Ajuntament i l'equip redactor per presentar el treball a la ciutadania.

El Ple de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en sessió ordinària, celebrada el dia 26 d'octubre de 2017, adoptà, entre d'altres l'acord, d'aprovació inicial modificada de la revisió del Pla Especial de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i declaració de béns BCIL. Exp 2017/2226.

Posteriorment a la seva aprovació inicial, el document va estar exposat a informació pública en un termini establert d'un mes. Durant aquest termini es van rebre un total de 7 al·legacions tractades en el document adjunt al present document.

Simultàniament al tràmit d'informació pública es van sol·licitar informes als Departaments de la Generalitat de Catalunya, així com tots aquells organismes afectats per raó de les seves

competències sectorials. Les determinacions d'aquests informes han estat refosos i incorporats al present document.

1.2. EL MUNICIPI D'OLESA DE MONTSERRAT

1.2.1. Introducció. L'emplaçament

El municipi d'Olesa de Montserrat es troba a la comarca del Baix Llobregat, situada entre el riu Llobregat al sud i a l'oest, les serres de Puigventós i les Espases al nord i la riera de Sant Jaume a llevant.

Limita amb les poblacions de Vacarisses, al nord, Viladecavalls, a l'est, Abrera, al sud i Esparreguera, a l'oest.

1.2.2. El període ibèric

El terme d'Olesa de Montserrat conserva diferents vestigis arqueològics els quals -tot i que no en tots els casos han estat objecte d'estudis sistemàtics i exhaustius- són testimoni del seu passat més antic.

D'entre tots aquests vestigis, destaca especialment les restes arqueològiques del període de l'ocupació ibèrica que es van localitzar l'any 1885 en l'àrea de Sant Pere Sacama. Aquestes corresponen a fragments de material ceràmic, però no formen un conjunt aïllat i diferenciat -ja que es van trobar barrejades amb diversos tipus de ceràmica medieval- i tampoc poden ser relacionades amb estructures constructives, doncs les existents corresponen al període medieval. El tipus de material localitzat en les excavacions realitzades en aquest indret, junt amb el context d'aquestes en el panorama arqueològic de la Catalunya Central, han conduït a plantejar com a hipòtesi la idea que aquests vestigis podrien correspondre a un punt de guaita o talaia, més que no pas un poblat ibèric, ja que no presenta les característiques pròpies dels oppida pre-romans. Així doncs, aquesta talaia estaria vinculada amb d'altres que controlaven la ruta del Llobregat. La ceràmica recuperada en aquest jaciment indicaria una cronologia situada en els períodes d'ibèric Antic i Ple (segles VI a II aC), mentre que l'absència de material posterior suggereix un abandonament de l'assentament en època romana.

Referent a possibles assentaments d'època ibèrica a la zona més planera, on posteriorment es desenvoluparà la vila d'Olesa, diferents troballes podrien evidenciar una presència d'establiments d'aquest període, tot i que són molt escasses i han estat poc estudiades; aquestes són: unes sitges amb material ibèric associades a un forn d'època indeterminada, prop del cementiri de Can Singla, la troballa d'una moneda en els terrenys on es construïa el nou Teatre de la Passió, entre d'altres.

A banda dels vestigis d'època ibèrica esmentats, s'han localitzat altres restes. El Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà ha detectat possibles indicis d'una balma sepulcral del neolític prop de la creu de Saba i, en un vessant del turó anomenat les Agulles de Petintó, fragments de ceràmica dispersos que s'atribueixen a l'edat del Bronze (1800 al 1000 a.C.).

1.2.3. La possible existència d'un establiment d'època romana

L'existència d'algun tipus de construcció d'època romana sota l'actual església parroquial de Santa Maria va ser apuntada per Garcia Domènech (1980), i posteriorment, Piñero (2012) va recuperar-ne la idea tot considerant el testimoniatge d'uns vestigis molt concrets: un bloc de pedra -a manera de pedestal- que es conservava a l'angle sud-oest de l'Església, així com un possible carreu romà reaprofitat que es conserva en un mur d'aquest mateix sector i un fragment de tegula.

D'altra banda, en un dels edificis del nucli antic conegut amb el nom del Cal Pel·la es van localitzar dues pedres amb inscripcions romanes, així com l'anomenada Pedra d'Olesa, un capitell al que se li atribuï erròniament origen fenici.

Aquests vestigis - tot i que manca un estudi arqueològic rigorós- podrien indicar doncs la presència d'algun tipus d'establiment d'època romana, el qual s'hauria de considerar, tal i com apunta Piñero (2012) el precedent de la vila d'Olesa.

A banda d'aquests testimonis, un altre indicatiu que cal tenir present és el propi nom d'Olesa, que probablement deriva de l'arrel preromana *ol* o *or*, que significa aigua, i que es podria relacionar amb la surgència natural d'aigua que hi havia en una bassa situada a l'actual placeta de Joan Puvill, anomenada Bareia (una paraula que etimològicament significa un lloc on brolla l'aigua).

1.2.4. El període alt-medieval: el castell de Sacama i l'església de Santa Maria

Tot i els vestigis arqueològics als quals s'ha fet referència en els anteriors punts, a nivell documental, no s'han conservat -o no s'han localitzat fins al moment- documents sobre Olesa anteriors al segle X. Els primers documents conservats corresponen als anys 938 i 940, i corresponen a fonts documentals conservades antigament a Montserrat, que esmenten el castell, que en origen s'anomenava castell de Camba. El primer document tracta d'una venda d'alous en el terme del castell, mentre que el document de l'any 940 fa referència a la donació d'unes vinyes que posseeix un personatge anomenat Salomó en el castell de Camba, al lloc d'Olesa, al monestir de Ripoll.

El castell de Sacama era un dels castells de frontera amb els sarraïns de la línia de defensa del Llobregat a Montserrat, juntament amb els castells de les Espases, Voltrera o Esparreguera; una construcció d'una línia de castells, al segle IX, que eren fonamentals per afermar el domini dels comtats catalans a la zona de Montserrat, altament estratègica en el moment de repoblació de la frontera.

Posteriorment, l'any 963 el Comte Miró I de Barcelona va vendre a Eigofred (anomenat també Digfred) el seu castell de Sacama (*castrum meu proprium quod vocatur camba*) situat al comtat de Barcelona, al lloc d'Olesa (*Et est ipse castrum in comitatum barcinonense in locum qui vocatur Ollesa*). Posteriorment Eigofred donà el Castell de Camba amb la seva església de Sant Pere al Monestir de Ripoll. Pel que sembla, el domini va ser ocupat pel Comte Borrell, la qual cosa derivà en diversos plets, com el celebrat el 1002 a Vic, el qual donà la raó al Monestir de Santa Maria de Ripoll, cosa que també succeí als voltants del 1021 en un altre judici celebrat a Sant Cugat, presidit per la comtessa Ermessenda i amb la

participació de l'abat Oliba. Tot i fallar a favor del monestir ripollenc, aquesta sèrie de litigis van debilitar la possessió i ja només es parlava de l'alou del terme de Sacama, ja que el castell devia restar en propietat del comtes, els quals amb probabilitat hi tenien feudataris o castllans. Els Castellví, senyors de Castellví de Rosanes, van ser castllans com a mínim a partir del 1058. Els Castellví van rebre també el 1076, la senyoria i la parròquia de Santa Maria d'Olesa, i la qual a partir d'aquell moment queda lligada amb Sant Pere Sacama, a nivell jurisdiccional i de domini.

Posteriorment, el 1261, el Monestir de Montserrat adquireix el castell i l'església; fins que finalment, el 1359, Pere III el Cerimoniós ven a Jaume de Vivers, Prior de Montserrat, tota la jurisdicció de la vila d'Olesa, i el seu castell de Sacama, els quals restaren sota el domini del Monestir fins al segle XIX. Però al segle XIII el castell de Sacama ja devia estar en declivi en benefici del castell i la vila d'Olesa, murallada i fortificada, i no s'hi van realitzar reconstruccions ni millores. En aquest moment el centre de gravetat s'havia traslladat ja al castell i la vila d'Olesa.

El nucli d'Olesa de Montserrat es va generar a la part alta d'un petit turó sobre el qual es va construir un recinte fortificat amb el castell i l'església. En un primer moment, el recinte emmurallat inicial corresponia a la primitiva Sagrera, la qual ja estava documentada a l'any 1073, quan es fa referència a un sagrer adossat als murs de l'església. Aquesta sagrera tenia uns 9.500 metres quadrats i un perímetre d'uns 356 metres. Segons Alfred Mauri la sagrera abastaria la zona que inclou la plaça Nova i els actuals carrers Hospital, Travessia de Tetuan i de Montserrat, el principi del carrer de l'Església, Arc de l'Església, la meitat del carrer del Forn i la plaça de la Cendra. Els límits de la sagrera vindrien marcats pels actuals carrer de Dalt, de Sant Joan i carrer Ample. Aquest primitiu recinte emmurallat tenia tres punts d'accés: un al nord-est, un a l'oest i un altre al sud, que és l'únic que es conserva tot i que podria haver sofert modificacions, i que actualment es coneix com a Arc de l'Església.

En un inici l'església era dedicada a Santa Maria i a Sant Joan, fins que l'any el 1664 es va dedicar exclusivament a Santa Maria. L'any 1342 l'església havia quedat petita i per aquest motiu el bisbe Ferrer Abella va ordenar la construcció d'un temple nou. L'any 1351 el prior del monestir de Montserrat, Jaume de Vivers, va comprar al rei Pere III tota la jurisdicció de la vila d'Olesa, juntament amb el castell de Sant Pere Sacama. Des d'aleshores, el senyoriu eclesiàstic exercit per l'abat de Montserrat determinà el creixement de la parròquia en detriment del castell, el qual es veurà progressivament engolit per les diferents expansions arquitectòniques de l'església durant els segles XV-XIX.

En relació al castell, en un primer moment devia consistir en una torre o fortificació (que no s'ha conservat) envoltada per un recinte murallat força ampli, fet amb un aparell de característiques romàniques del qual fins ben entrat el segle XX encara se'n conservava una part. Les mencions registrades a la documentació històrica que fan referència al castell d'Olesa són molt indirectes. Entre els segles XII-XIV es fa referència al castell d'Olesa, al castlà o al batlle, fet que denota l'existència tant de l'edifici com de la institució jurisdiccional que s'hi encabeix.

En un document que recull X. Rota a *Full Parroquial època III any 12 del 12 de maig de 2002*, "fa esment a la construcció, per part de la universitat de la vila, d'una casa en un pati comprat per dita universitat dins el castell d'Olesa, per concessió d'Hug de Cardona, ardiaca de Barcelona i senyor d'Olesa, l'any 1315".

1.2.5. L'evolució durant el període baix-medieval

La vila d'Olesa de Montserrat va anar creixent concèntricament a partir del nucli de la Sagrera. Al segle XIV, a partir del decret de Pere III el Cerimoniós al segle XIV, es construeix una muralla més gran que inclou els nous barris que havien sorgit al voltant d'aquest nucli originari. Aquest nou recinte emmurallat constava probablement amb els portals del Coscoll, de les Hortes (a la plaça de les Fonts) i un altre que es trobava al carrer Hospital. Posteriorment, la vila va continuar creixent i s'amplià uns segles més tard, el recinte que contenia els quatre portals: el de Santa Oliva, al camí ral de Vacarisses i Terrassa; el de Can Carreras, al final del carrer de l'Església i ja documentat el 1548; el de les Hortes a la plaça de les Fonts i, per últim, el d'en Coscoll, situat al final d'aquest carrer i ja documentat el 1560. Sembla ser que hi hauria hagut un cinquè portal, però no se sap del cert que correspondria al portal del carrer Coscoll, del qual es conserven alguns carreus al final del carrer.

La muralla que contenia els portals, probablement era una construcció precària feta de tàpia, tècnica constructiva molt freqüent a l'època, aquesta teoria es referma quan es coneix que a mitjans el segle XV aquesta ja estava en ruïna, encara que al segle XVII, Olesa torna a constar com a Vila emmurallada i al XVIII, segons Joan Boada, torna a no tenir muralla. Tal i com hem esmentat, Jaume de Vivers, prior del monestir de Montserrat, va comprar el 1359 al rei Pere III el Cerimoniós la Vila d'Olesa, la seva jurisdicció i el Castell de Sant Pere Sacama. A partir d'aquell moment els títols de baró de la vila i de rector de la parròquia recauen a la figura del prior de Montserrat, i posteriorment a l'abat.

El prior o l'abat tenien, molt probablement, un palau situat a la cantonada nord-est del recinte fortificat, al costat de l'església. Aquesta hipòtesi pren força quan és coneix que al segle XX, encara es trobaven testimonis d'un pati a l'estil del que tenia el palau prioral de Monistrol de Montserrat, un palauet gòtic amb una galeria porticada de dos pisos. Segons fonts documentals ja sabem que l'abat tenia casa a Olesa, i que molt probablement es correspon a aquest palau, el qual devia ser construït el segle XIV, a la vegada que el de Monistrol, en temps dels priors Ramon Vilaregut i Jaume de Vivers, moment en què la vila comença a adoptar el nom complet d'Olesa de Montserrat.

La vila també comptava amb un hospital, que en origen tenia la funció de donar acollida als pobres i pelegrins que anaven al santuari de Montserrat, d'aquest hi ha referències escrites de l'any 1496, però que es coneix que ja existia amb anterioritat. L'hospital es trobava fora del portal situat al carrer de la Creu Real, però amb l'ampliació que va sofrir la muralla durant el segle XVI, aquest va ser traslladat entre el carrer Hospital i travessia de Tetuan.

Queda palès el creixement d'Olesa en aquesta època, ja que durant el segle XVI i més concretament el 1589, la Universitat de la vila decideix ampliar el temple parroquial, ja que aquest es quedà petit davant les noves necessitats. Aquestes obres s'allargaren fins ben entrat el segle XVII.

Al segle XVI, ja hi ha documentades moltes de les mines de la vila, les quals servien per canalitzar l'aigua dels aqüífers de la zona. En aquest mateix segle es va començar una obra infraestructural que durà segles, i que va permetre aprofitar l'aigua sobrant d'algunes cases per augmentar el cabal de les fonts públiques de la vila. L'ús de les aigües de les mines que

aportaven cabal a les fonts públiques, la de la Plaça o la Baeria, la d'en Roure i la de Vilapou, eren regulades pel Comú.

La vila d'Olesa, ha tingut des dels seus orígens una tradició envers l'oli i l'olivera que ha fet esdevenir a aquest cultiu com un dels sectors productius principals de la vila. En fonts documentals religioses de l'edat mitjana, ja es troben moltes al·lusions a l'oli d'Olesa, i a la seva qualitat i que era "*digne de ser utilitzat per obtenir el perdí de Déu*". Fins i tot en el segle XVIII es coneix que era usat amb finalitat medicinals. Al castell, que es trobava davant de l'actual església, hi havia el molí propietat del monestir de Montserrat, era el més important de la vila i probablement el més antic. Durant l'edat mitjana, el senyor tenia el monopoli, i tothom havia d'utilitzar aquest molí, fins que als segles XVII i XVIII amb l'afebliment del domini senyorial, els pagesos van començar a fer-se els seus propis trulls. Els trulls o obradors d'oli dels particulars es trobaven situats quasi tots a l'exterior de la muralla, prop dels portals d'entrada i sortida de la vila. A partir de l'establiment d'aquests trulls particulars, la producció d'oli augmentà molt, sobretot durant el segle XVIII. Cal tenir en compte que l'any 1788, un 61% del terreny estava dedicat al cultiu de l'olivera, per tant aquest era de llarg el principal conreu de la vila. Aquest any, Olesa comptava amb 12 molins d'oli, més els 5 que es trobaven a les masies, nombre que es va mantenir força constant al llarg dels anys.

El gremi de paraires que també era un dels gremis importants, es van situar de manera majoritària al límit oest del recinte emmurallat, al carrer de Baix, establint un nucli d'establiment tèxtil el qual ja estava més o menys urbanitzat a finals del segle XV i acaba consolidant-se al segle XVI. Els paraires tenien a la vora els estricadors de draps, documentats des del 1589, que ocupaven el costat de la riera on hi tenien diverses instal·lacions que els permetia nodrir-se de l'aigua de les mines. Aquests estricadors seguien en funcionament fins el segle XVIII, dos gremis acabaren donant nom aquest sector occidental de la vila.

Pel que fa a l'àrea rural, fora vila, gràcies al capbreu de 1548 es coneix que a Olesa hi havia nou masos habitats importants: el Barones, Carreres, Llimona Subirana, Navarro, Puigventós, Sala, Sant Pere (a Sant Pere Sacama), Ferrer, Torra, Bonet. Però n'hi havia d'altres de menors, com el Bartolines, de la Cort, Sirella, Olzinelles Mata o Soroll.

1.2.6. El creixement d'Olesa durant els segles XVII i XVIII

Durant els segles XVII i XVIII la vila d'Olesa va experimentar un important creixement demogràfic, la qual cosa va comportar certes modificacions en la seva estructura urbana. Com s'ha fet referència anteriorment, al segle XVII Olesa va ser de nou emmurallada o almenys va aconseguir una certa estructura fortificada, tal com consta en una determinació del consell de la vila de l'any 1623, es diu que "*en temps de pesta o de guerra en lo qual convé que totes las cases se puguén tancar dins lo clos de la Vila*". En relació als portals de dita muralla, Pérez Solsona (1989) en fa referència a quatre: el d'en Coscoll, el de les Hortes, el d'en Carreras i el de Santa Oliva, que és l'únic que es conserva. Probablement va existir un cinquè portal, però no és coneix amb suficient certesa documental. Al segle XVIII, Olesa ja no tenia muralla, segons el testimoni de Joan Boada (Hernández Cardona, 2000).

Durant aquest període, al nucli de vila es documenten importants cases pairals, com la de Cal Bià -moment en que la casa és reformada- o Cal Puigjaner. Coincidint amb aquest fort

creixement, moltes de les cases van ser decorades amb enteixinats de guix, tot i que n'hi ha alguns que es poden datar al segle XVI.

A mitjans del segle XVII, l'església parroquial de Santa Maria va ser ampliada: l'any 1589 per determinació del Consell de la Vila es va acordar ampliar el temple, construint una església de tres naus, que no va estar enllestida fins el 1649. En aquest moment es va construir el retaule major, dedicat a Santa Maria, obra dels escultors Pau Boxadell, d'Esparreguera, i Joan Generès, de Manresa. Al segle XVIII (1752) amb la construcció de les capelles dels Dolors i del Santíssim, l'església va prendre el seu aspecte definitiu. Pel que fa al castell d'Olesa, es va mantenir el que actualment és la Torre del Relotge, que en els baixos acollia la presó (ja documentada l'any 1712). Durant el segle XVIII i fins a principis del segle XX, l'Ajuntament d'Olesa es situà en les dependències de l'actual parròquia. En aquestes dependències també hi havia l'escola.

Al segle XVIII Olesa va experimentar un gran creixement demogràfic, i en només 68 anys la vila va triplicar gairebé la seva població: de 923 habitants l'any 1718 es va passar a 2.545 l'any 1787.

En la dècada de 1750, segons mossèn Boada, consten documentats els carrers del nucli més antic: carrer de la Senyora, Empedrat (actual carrer de l'Església), de Baix, de la Davallada (part del carrer Coscoll més propera al portal), de Dalt, de la Creu Real, i també de l'Era d'en Pons (part eixemplada de l'actual carrer Arc de l'Església en la confluència amb la plaça Nova). Joan Boada també indica que *"a l'altra part de la vila, y mediant la riera de la part de sol hixent, des del any 1750 al present [1756] se han edificat quatre carrers"*. Aquest són: carrer de les Altures, de Sant Antoni, d'en Sastre i del Calvari, zona que es considera com el primer eixample de la vila d'Olesa. Aquest creixement es va fer seguint l'orografia del terreny, ja que els turons situats al nord en dificultaven el creixement vers aquesta zona. Per aquest motiu, tots els successius eixamples es van produït lateralment, fins a arribar a les rieres, o bé en direcció al riu, ocupant un terreny d'ús agrícola.

1.2.7. El segle XIX: de l'estancament al gran creixement urbà

A partir del cens de les cases de la vila, es poden conèixer els ritmes i la intensitat del creixement urbà. Segons aquests, Cobos (1994), estableix tres fases de creixement: 1) de 1821 a 1861, anys en que es produeix un creixement moderat, però constant; 2) 1861-1887, període durant el qual es produeix un cert estancament; 3) de 1887 a 1899, anys en que el creixement és molt ràpid.

La configuració urbana a mitjans del segle XIX no presenta grans canvis respecte l'estructura de principis de segle. El 1821 hi havia censats 415 edificis i el 1861, el nombre augmenta a 617. Aquest increment no suposà un creixement en extensió, sinó en densitat: ocupació de solars buits, carrers que no s'havien edificat en la seva totalitat, etc.

Durant el període d'estancament, només hi va haver un augment de 30 cases censades, i per tant, aquest període és un dels més dolents del segle XIX. Part d'aquest estancament es pot explicar també per la pèrdua de pes i regressió que va patir la indústria tèxtil olesana, principalment pel fet que no hi passava la línia de ferrocarril. No va ser fins el 1859 que es va inaugurar el tram fins a Manresa de l'anomenada línia de Ferrocarrils del Nord (línia que unia Barcelona amb Madrid, passant per Saragossa), però aquesta línia passava a uns 4 km del

nucli d'Olesa, i el camí que hi conduïa no es va enllestir fins el 1866. La construcció del Carrilet o línia de ferrocarrils catalans –línia de via estreta- va començar el 1901 amb l'aprovació del projecte que havia d'unir Martorell i Manresa, i Olesa tindria una parada entre aquest trajecte. No va ser fins el 29 de març de 1922 que s'inaugurava el traçat de 6 km que anava d'Olesa a Martorell, així com l'estació. El juliol del mateix any s'acabà de construir la línia que connectava Olesa amb el balneari de la Puda, de 4 quilòmetres, i que després es va allargar fins a Monistrol. L'arribada del Carrilet va suposar una millora substancial de les comunicacions amb l'exterior.

Durant el període comprès entre 1887 i 1899, la vila d'Olesa experimentà un gran creixement urbanístic el qual no s'atura amb el canvi de segle, sinó que va tenir la seva culminació a finals dels anys vint i trenta del segle XX, amb la realització de l'eixample Olesà, clarament inspirat en els criteris del pla Cerdà de Barcelona. Les obres de transformació urbanística van començar per la remodelació de la plaça de la Constitució (actual plaça de les Fonts), obra que es va convertir en la peça principal de la transformació, ja que va deixar de ser un lloc perifèric per esdevenir el centre de la vila. D'aquesta plaça partien -amb una distribució més o menys radial- la major part de carrers que s'havien d'ampliar per a enllaçar amb la carretera del Nord, o de Viladecavalls a la Puda, Balneari construït a mitjans del segle XIX al terme municipal d'Esparraguera. De fet, va ser la inauguració d'aquest establiment termal el que condicionà la millora de les vies de comunicació, a conseqüència de l'increment de visitants exteriors, fet que propicià també la creació d'hostals i establiments de restauració, així com companyies de transport.

La remodelació de la plaça va comportar la desaparició de diferents edificis, entre ells l'Hostal, propietat de l'Ajuntament. La plaça va ser novament remodelada el 1918, moment en que es van enderrocar dues cases per tal de fer-la més gran, i es va construir una nova font.

Entre els anys 1891 i 1892, l'Ajuntament d'Olesa va aprovar les línies mestres de la remodelació del nucli antic i la continuació d'alguns carrers que havien d'enllaçar amb la ja esmentada carretera del Nord. Els carrers més afectats van ser el del Beat Oriol, el de la Clota, el del Calvari, i el de les Hortes (actual Salvador Casas). Durant aquests anys es projectà també l'obertura del carrer Alfons Sala, per tal de connectar la plaça de la Constitució (actual plaça de les Fonts) amb la carretera de Viladecavalls a la Puda.

Durant aquest període la indústria tèxtil tradicional es va transformar en una indústria moderna i mecanitzada, i aquest impuls va ser conseqüència de la inversió forana, amb l'arribada d'industrials procedents de Barcelona (com Jesús Sánchez Merli o Torres Millet) i de Terrassa (com Manuel Targarona). En aquest moment van desaparèixer pràcticament els telers manuals i es van introduir la força del vapor i l'electricitat. Ara les noves indústries substitueixen definitivament la llana i es dediquen a filar i teixir cotó. Aquesta empenta de la indústria local, juntament amb la proximitat de la colònia Sedó, al terme d'Esparreguera, es va traduir en un gran creixement demogràfic, intensificat sobretot en el període de 1920 a 1936, quan Olesa va superar altres poblacions que tradicionalment havien tingut més habitants, com Esparreguera o Martorell: de 3.554 habitants, l'any 1900, trenta anys més tard, el 1930, ja arribava als 5.500.

1.2.8. Del segle XX a l'actualitat

A principis del segle XX, Olesa va tenir un fort creixement industrial i demogràfic, el qual també va comportar un gran creixement urbanístic, i també la desaparició les riques zones de regadius que hi havia prop del Llobregat. El 1901 s'aprovà un plànol del nou eixample, elaborat pel mestre d'obres de l'Ajuntament Pau Riera Galtés, prenent com a model l'eixample barceloní d'Ildefons Cerdà i que preveia ampliar la vila cap al sud amb un disseny de quadrícula. Ara bé, és durant la dècada del 1930 quan es va començar a desenvolupar el pla de l'eixample refet per l'arquitecte Josep Ros i Ros. La creació d'aquesta nova trama urbana, va comportar un canvi urbanístic tant fort, que va fer desplaçar de manera definitiva el centre vital de la població olesana fora del nucli històric; el qual va ser ocupat per aquest nou barri ple de nous equipaments públics, com el mercat municipal, l'escorxador, el nou hospital o el grup escolar.

L'arribada de l'electricitat a la indústria olesana, juntament amb millora de la comunicacions, sobretot amb la implantació el 1922 de la línia dels Ferrocarrils Catalans, va significar també un important desenvolupament de la indústria, la qual arribà a la seu màxim esplendor durant els anys 50 i 60 del segle XX. Un dels màxims exponentes d'aquest moment n'és el complex industrial del Molí. La fàbrica va ser fundada on hi havia l'antic molí de Gualba, per Josep Cuspinera, un industrial barceloní, durant el segle XIX. El 1923 amb l'entrada d'uns nous inversors l'empresa es convertí en Indústria Olesana S.A., i amb l'expansió tèxtil de les dècades del 1940 i 50, l'empresa va créixer, al mateix temps que ampliava de manera important els seu conjunt industrial, fins a arribar a acollir uns 1.000 treballadors. Aquesta època de bonança de l'activitat industrial olesana va fer que la població anés augmentant constantment durant el segle XX, i de manera més intensa a partir de 1950, amb l'arribada d'una important onada immigratòria vinguda de diverses parts de l'estat espanyol. El 1975 Olesa va arribar als 12.506 habitants. Aquesta crescuda de la població, va anar lligada a un creixement urbà i que va comportar l'aparició de nous barris per donar acollida als nous habitants. Els barris de Sant Bernat i Poble Sec es van edificar entre els anys 1954 i 1956 i el 1975 es va començar a construir el Collet de Sant Joan. Ara bé, el 1975 tot canvià amb l'arribada de la crisi general, que afectà greument la indústria local, algunes de les fàbriques com la colònia Sedó i la fàbrica del Molí van haver de tancar.

Cal dir que durant els anys 1970 també van aparèixer urbanitzacions, ubicades en sòls no urbanitzables, com l'Oasis, Llumbres, Rives Blaves i Robiroles, etc. Però durant els 70 i 80 també veuen la llum nous equipaments públics com l'escola Ferrà i Esteva, l'institut R. Blanxart, el complex esportiu municipal de Les Planes, el teatre de la Passió, l'adequació definitiva de la Casa de la Vila a l'antic Hotel Gori, l'Esplai de la Gent Gran, el Club de Tennis, etc. La vila però va continuar creixent, el 1981 es va començar a edificar Les Planes i el 1997, el Closos.

Hi ha un factor important en l'aparició d'un nou desenvolupament econòmic, urbanístic i demogràfic del Baix Llobregat Nord, com va ser la creació a principis dels anys 90, de la nova fàbrica de Seat a Martorell. La vila d'Olesa va seguir consolidant-se i creixent, va aparèixer el barri dels Closos. Es van desenvolupar els polígons industrials de Can Singla i Catex Vilapou. Es segueixen construint nous equipaments, com la Biblioteca Municipal, el Centre d'Atenció Primària, la Residència Santa Oliva, el nou Cementiri Municipal i es va rehabilitar i ampliar l'escola Nostra Senyora de Montserrat. El creixement demogràfic es va moderar situant el nombre d'habitants amb 17.000 a final del segle XX.

La bombolla que va patir el sector de la construcció a principis del segle XXI, va comportar l'aparició de molts habitatges i provocà una forta immigració cap al municipi, assolint l'any 2010 els 24.000 habitants. Durant aquests anys es segueixen construint equipaments com: les Escoles Puigventós i Sant Bernat, l'IES Creu de Saba, les dues llars d'infants municipals Taitom i La Baldufa, el Casal de Cultura, la deixalleria municipal, els locals per a les associacions de veïns de Les Planes i del Poble Sec, entre d'altres. Cal destacar, també, la diversificació de l'economia. Es van introduir a Olesa altres sectors de producció, com el químic, metal·lúrgic, de la decoració o de l'alimentació.

1.2.9. Evolució de la població entre 1497 i 2014

Anys 1497-2014

1497 f	1515 f	1553 f	1717	1787	1857	1877	1887	1900	1910
57	75	-	923	2.454	3.448	2.742	3.235	3.554	3.781
1920	1930	1940	1950	1960	1970	1981	1990	1992	1994
4.003	5.621	5.786	6.102	7.717	10.092	13.788	14.864	15.169	15.659
1996	1998	2000	2002	2004	2006	2008	2010	2012	2014
15.797	16.356	17.151	18.492	20.294	21.714	22.914	23.646	23.980	23.543

1497-1553: focs; 1717-1981: població de fet; 1990-: població de dret (més info.)

Font: Centre d'Estudis Demogràfics

1497-1553: Focs

1717-1981: Població de fet

Municat:

1990-2014: Padró municipal

Anys 1900-2009

Evolució de la població 1900-2009

Any	Nombre	% variació	% var. base 2009
1900	3.554		555,6
1910	3.781	6,4	516,3
1920	4.003	5,9	482,1
1930	5.621	40,4	314,5
1940	5.786	2,9	302,7
1950	6.102	5,5	281,9
1960	7.717	26,5	201,9
1970	10.092	30,8	130,9
1980	13.914	37,9	67,5
1990	14.864	6,8	56,8
2000	17.151	15,4	35,9
2009	23.301	35,9	

Font: Elaboració pròpia a partir dades Idescat.

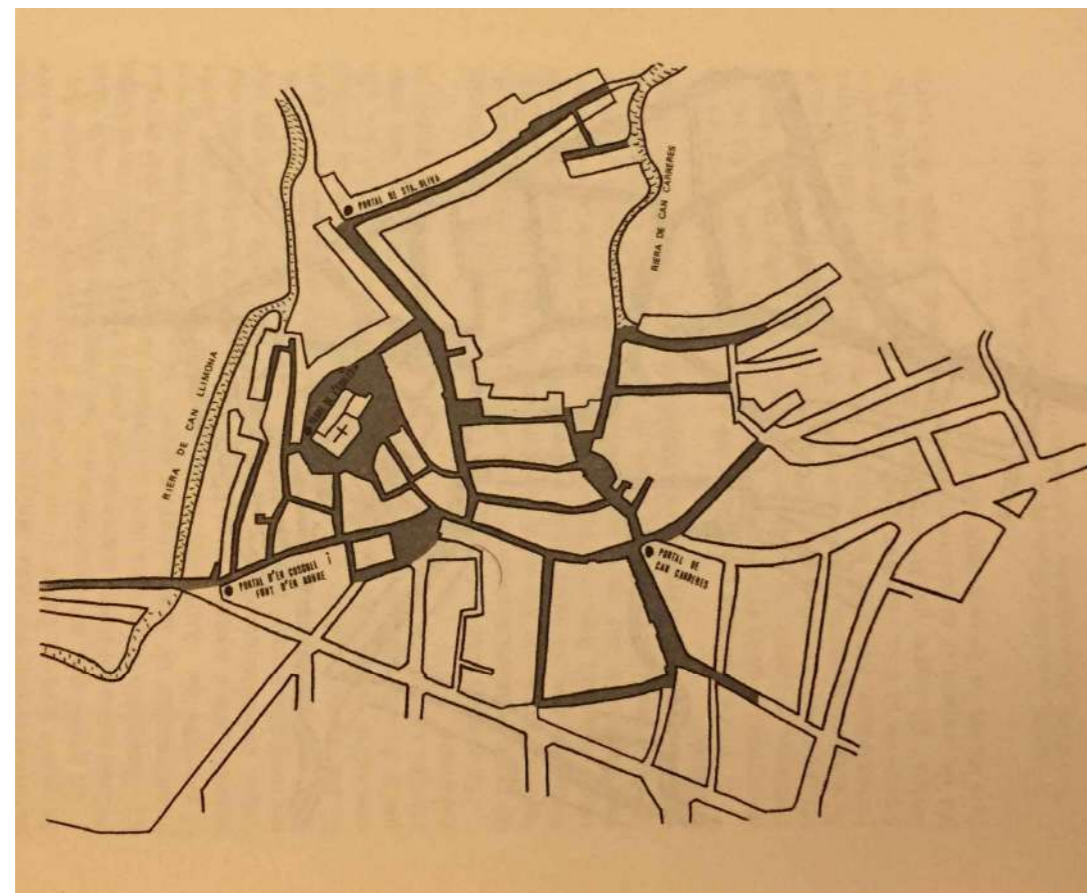
Font: La Població d'Olesa de Montserrat. Diagnosi. Pep Canals

Any 2014

Olesa de Montserrat	
Població	23.536
Superfície	16,6
Densitat	1.415,3
Naixements	266
Defuncions	202
PIB per habitant	14,9
Atur registrat	1.935,0

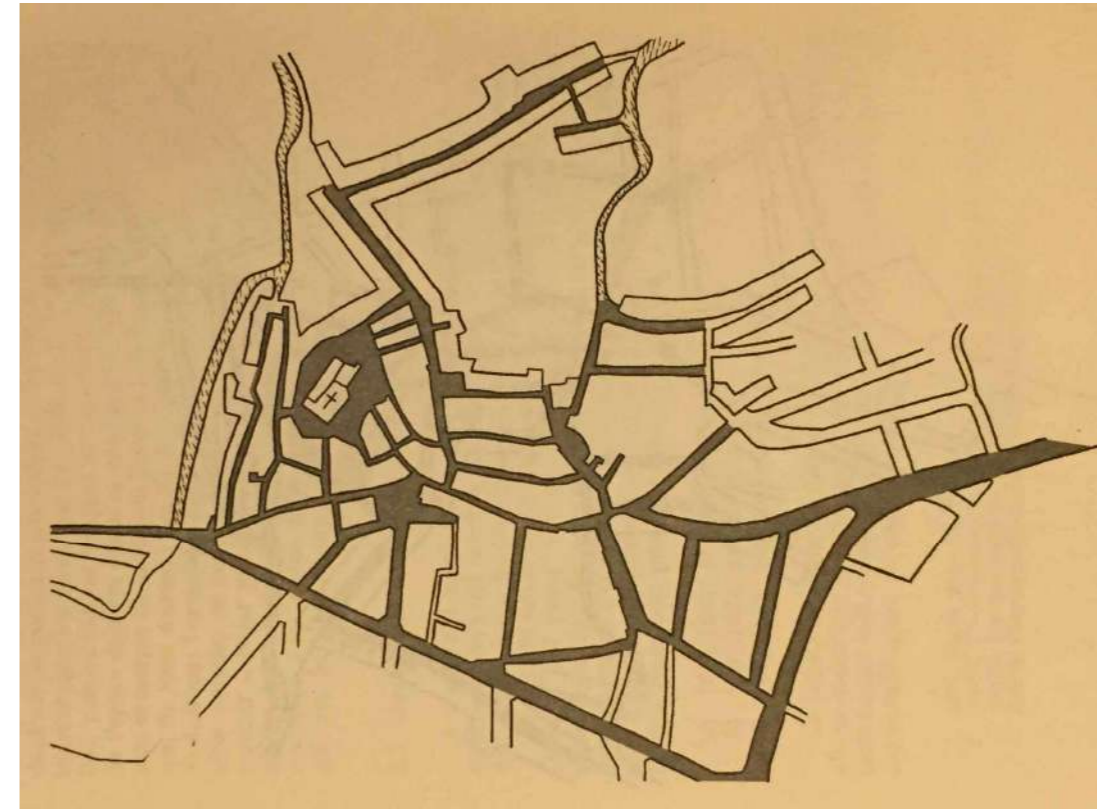
Font 2014: Pàgina web www.idescat.cat

1.2.10. Cartografia històrica



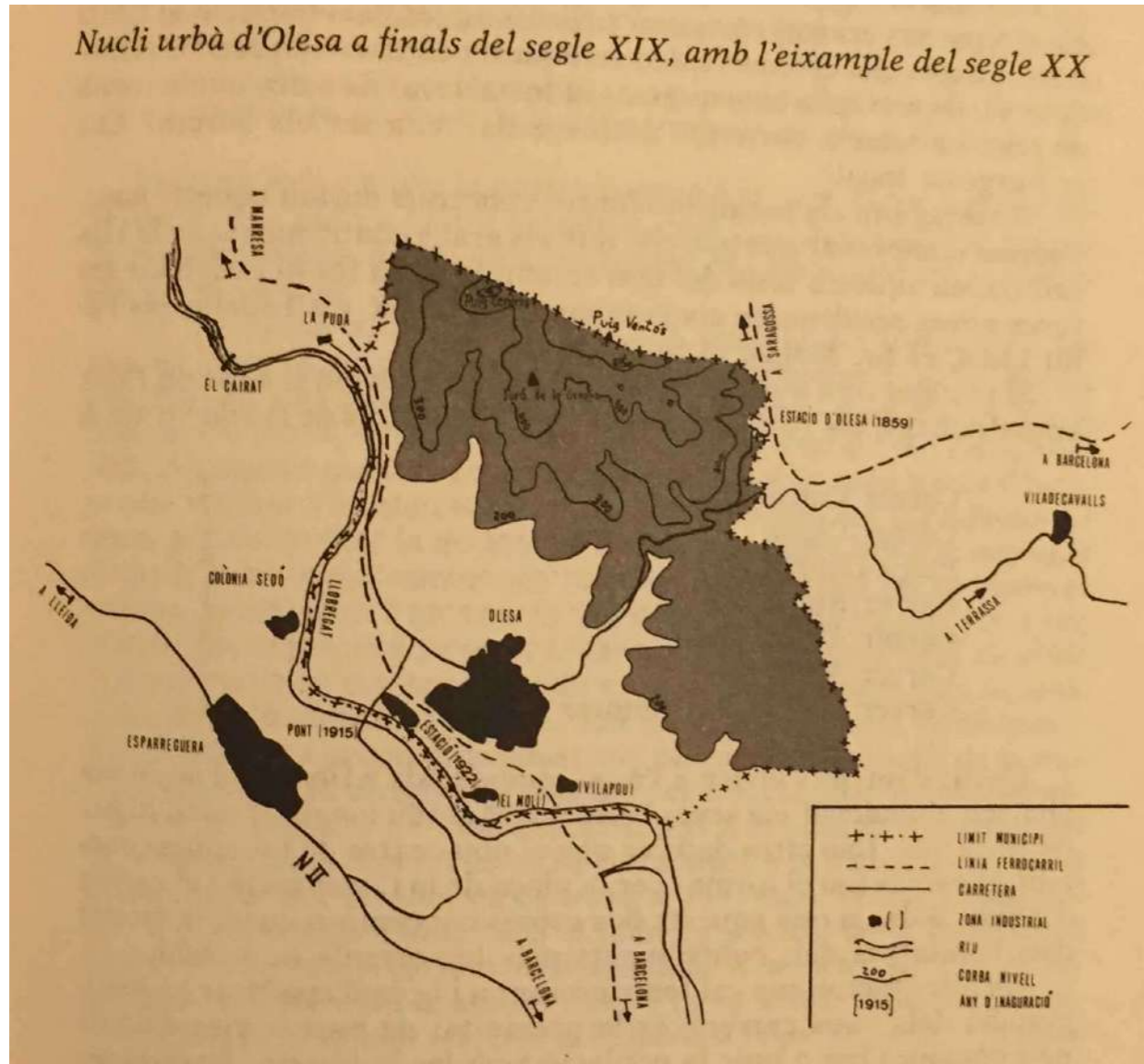
Olesa a mitjans del S. XIX

Font: COBOS, Josep M. Olesa al segle XIX. Col·lecció vila d'Olesa, 4. Ajuntament d'Olesa de Montserrat; Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1994

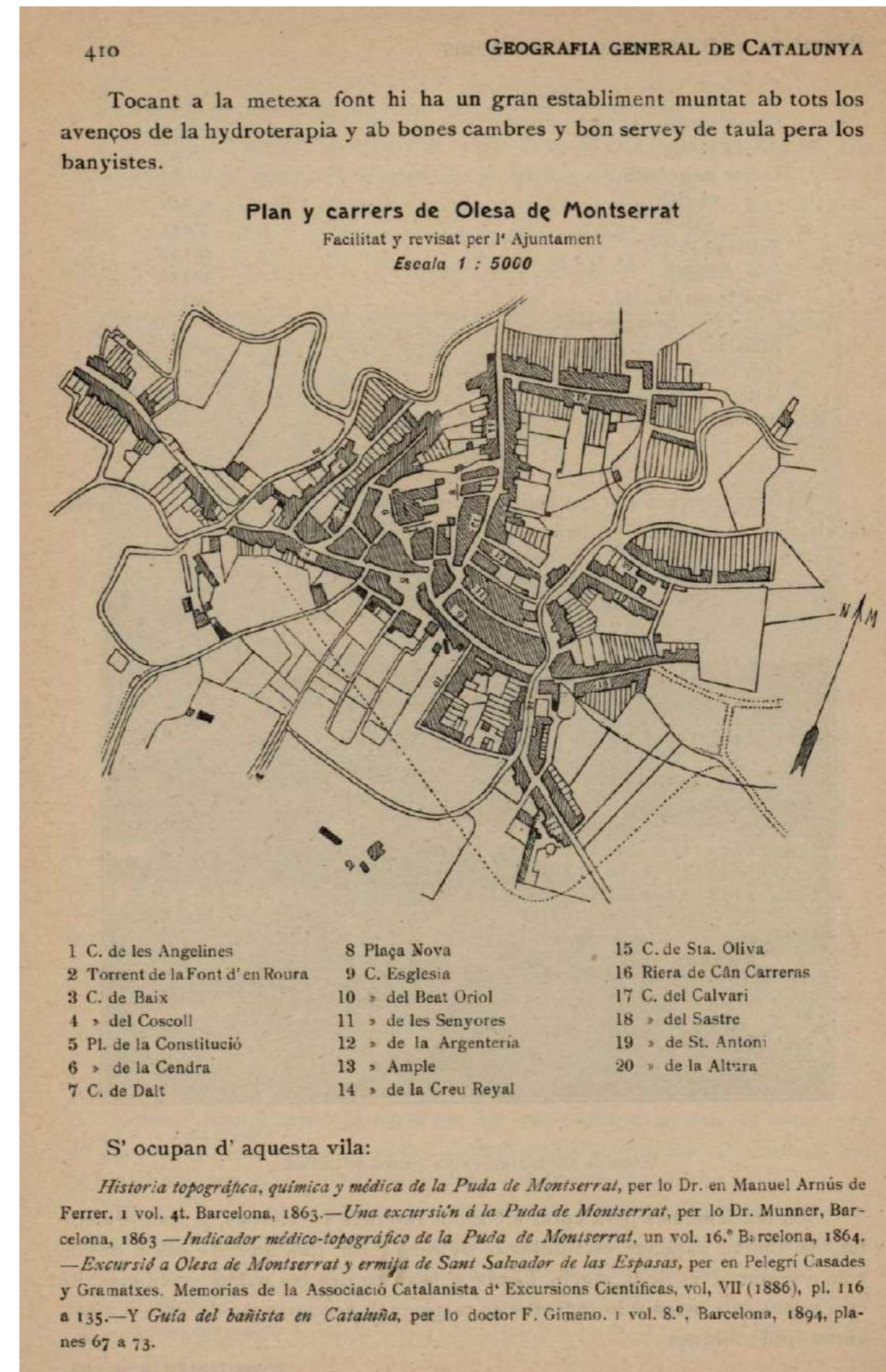


Olesa a finals del S. XIX

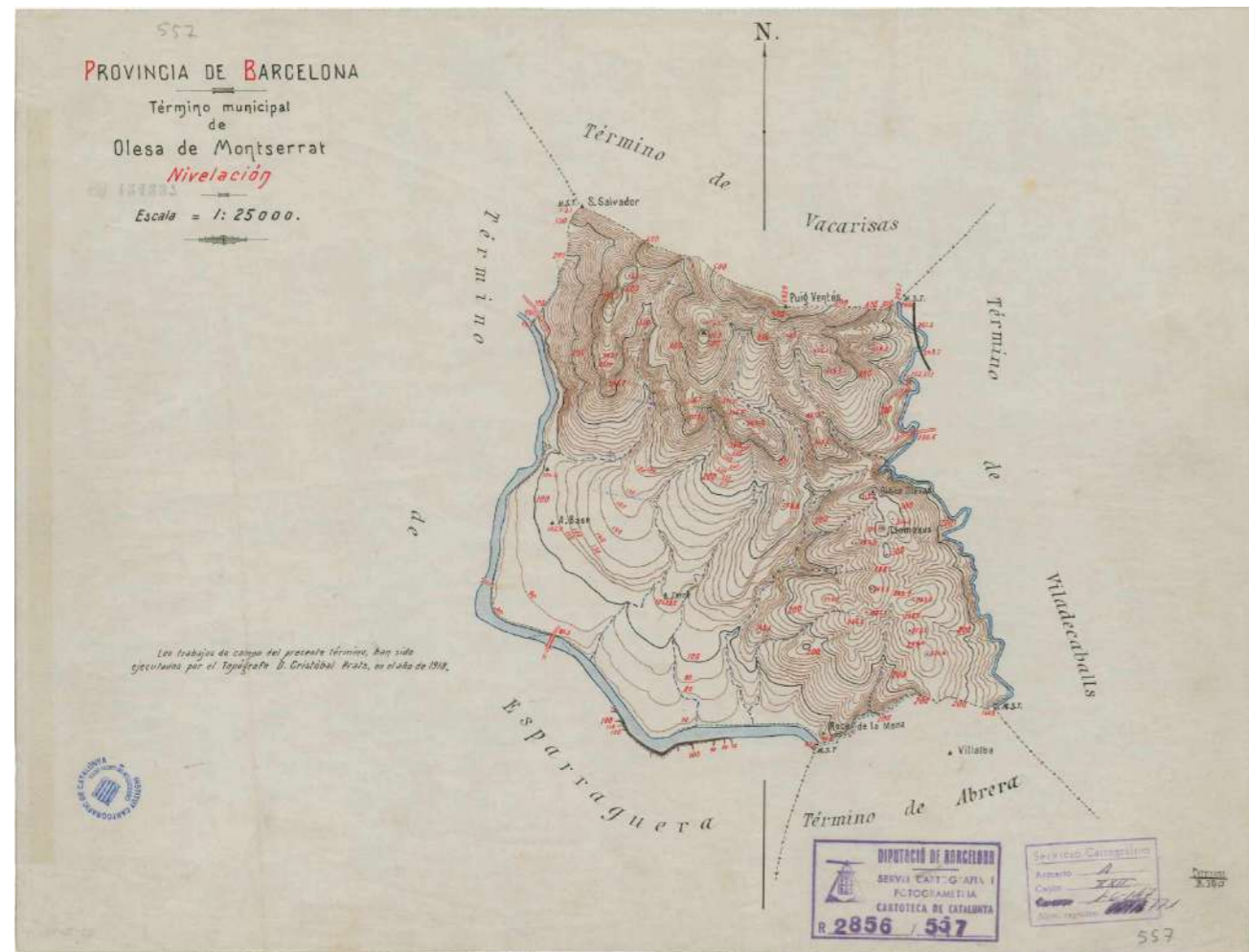
Font: COBOS, Josep M. Olesa al segle XIX. Col·lecció vila d'Olesa, 4. Ajuntament d'Olesa de Montserrat; Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1994



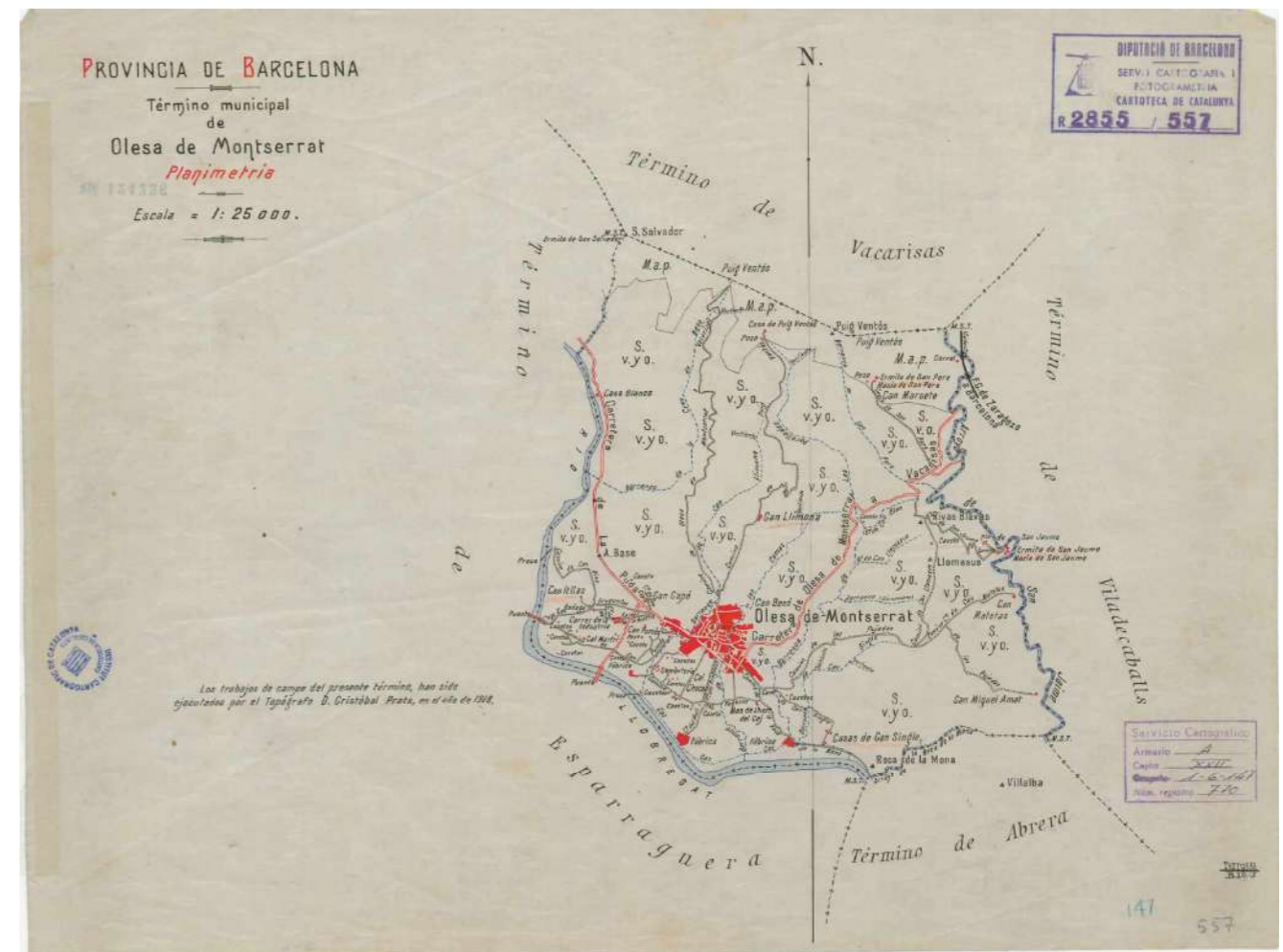
Nucli urbà d'Olesa a finals del S. XIX, amb l'exemple del S. XX
 Font: COBOS, Josep M. Olesa al segle XIX. Col·lecció vila d'Olesa, 4.
 Ajuntament d'Olesa de Montserrat; Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1994



Plànol de carrers d'Olesa de Montserrat (*Plan y carrers de Olesa de Montserrat*)
 Font: ICGC - Geografia General de Catalunya (1908)



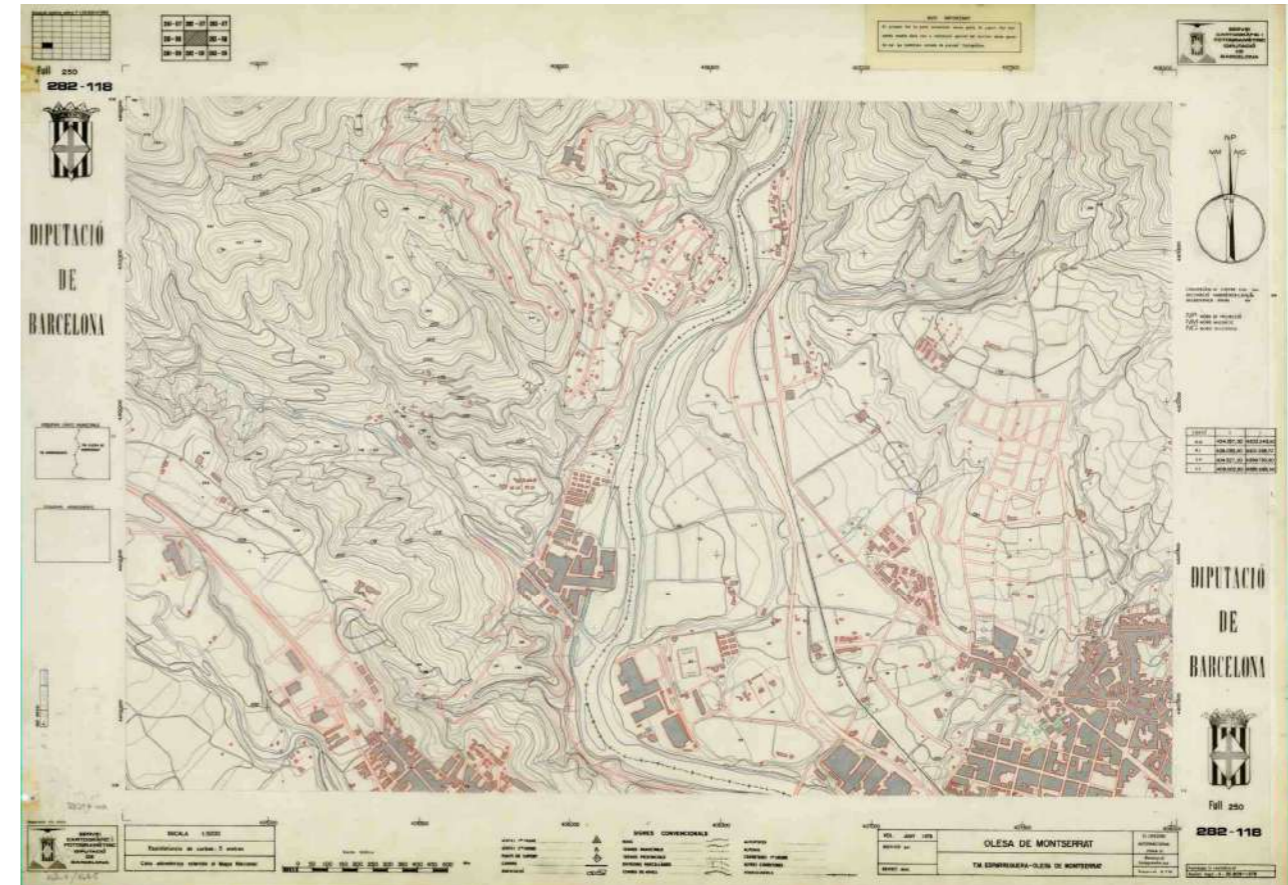
Mapa topogràfic d'Olesa de Montserrat
Font: ICGC - Instituto Geográfico y Estadístico (1914)



Mapa planimètric d'Olesa de Montserrat
Font: ICGC - Instituto Geográfico y Estadístico (1914)



Ortofoto d'Olesa de Montserrat. 1945 (ICGC)
Font: SITMUN

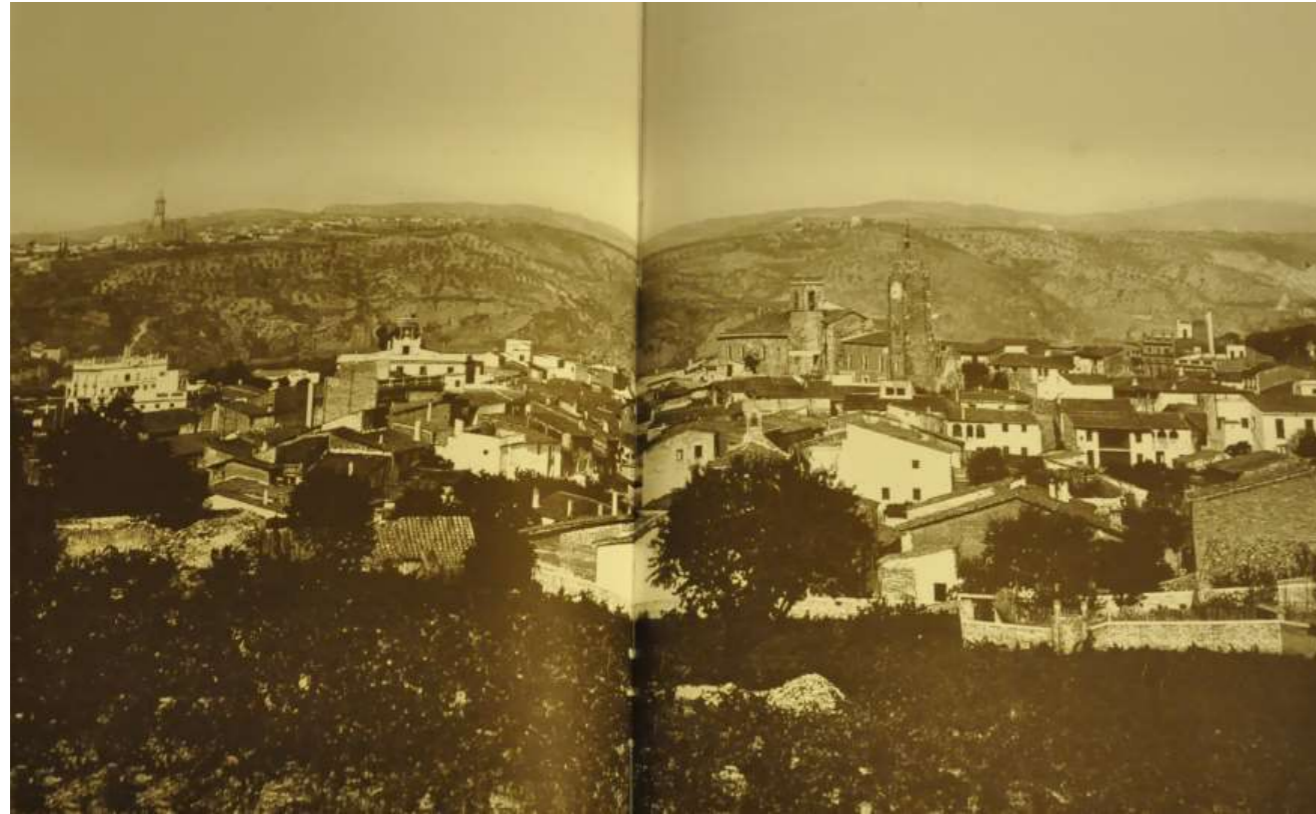


Plànol d'Olesa de Montserrat
Font: ICGC - Servei de Cartografia i Fotogrametria de la Diputació de Barcelona (1978)



Ortofoto d'Olesa de Montserrat
Font: ICGC - (2014)

1.2.11. Fotografies històriques



Olesa de Montserrat, 1910
Revista *L'abans*



Olesa de Montserrat, 1950
Revista *L'abans*



Olesa de Montserrat, 1950
Revista L'abans



Olesa de Montserrat, 1957
Revista L'abans

2. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

2. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

2.1. EL CATÀLEG

2.1.1. Necessitats i objectius del catàleg

La necessitat de la redacció del present treball rau en la peremptorietat de l'Ajuntament de disposar d'un document per a la redacció del POUM del municipi. Com que el municipi d'Olesa ja disposa d'un catàleg de Patrimoni redactat el 1994 (amb dues modificacions posteriors els anys 2010 i 2012), el que es redacta és una Revisió d'aquest amb la inclusió del patrimoni arqueològic i paleontològic, i natural i ambiental.

Els objectius bàsics d'aquest treball són:

- Identificar i documentar les construccions, elements naturals i de valor ambiental i paisatgístic, elements arquitectònics i conjunts, jaciments arqueològics i paleontològics i altres elements singulars de valor patrimonial.
- Determinar en cada element els motius de la seva catalogació i una proposta de categoria i de nivell de protecció.
- Aprofundir en el coneixement de la seva història i dels trets urbanístics i arquitectònics que els defineixen i caracteritzen.
- Servir com a document de base per al desenvolupament de les polítiques i instruments normatius que permetin la preservació i posada en valor d'aquests elements.
- Permetre la difusió i coneixement per part de la ciutadania dels valors patrimonials i paisatgístics i de la història que aquests elements transmeten.
- Facilitar al consistori una documentació que els permeti explicar fàcilment el treball a terceres persones: equip de govern, ciutadania, etc.
- Especificar la situació dels jaciments i àrees arqueològiques, segons les dades proporcionades pel Servei d'Arqueologia i Paleontologia del Departament de Cultura de la Generalitat, per tal de poder aplicar les mesures preventives necessàries que n'evitin la destrucció o desaparició.
- Incorporar al catàleg els elements naturals i ambientals característics, propis i diferenciadors del municipi d'Olesa de Montserrat

2.2. METODOLOGIA DE TREBALL

2.2.1. L'equip de treball

L'equip de treball d'aquest Inventari, descrit en l'apartat 1. *Antecedents del Catàleg*, va comptar amb la col·laboració i el seguiment del Regidor de Cultura Sr. Xavier Rota.

La primera tasca de direcció i coordinació de l'equip va ser definir les directrius bàsiques del treball i procedir a la recopilació de tota aquella documentació de base, la qual va ser subministrada, tant en suport digital com en paper, pel Servei de Patrimoni Arquitectònic Local i per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat: fotografies antigues i modernes; planimetria i cartografia; escrits i textos; còpia de l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de Catalunya, de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya i del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

2.2.2. Treball de camp i recerca documental

El primer pas que es va dur a terme va ser identificar sobre plànol aquells elements que podrien ser objecte d'estudi en el present inventari, per després realitzar una primera llista i contrastar-la amb l'Ajuntament. A partir d'aquí es va fer una programació de les visites que s'havien de realitzar al municipi d'Olesa de Montserrat, d'acord amb Regidor de Cultura Sr. Xavier Rota.

Les visites es van succeir segons el següent programa:

10/11/2015	Puigventós, Mas Vilar , Sant Pere Sacama
27/11/2015	Sant Salvador de les Espases
01/12/2015	Visita general per la zona urbana i cementiri vell
15/12/2015	Visita general per la zona urbana
19/01/2016	Visita general per la zona urbana
26/01/2016	Visita general per la zona urbana
09/02/2016	Visita general per la zona urbana
23/02/2016	Visita general per la zona urbana
08/03/2016	Masies d'Olesa
14/03/2016	Masies d'Olesa

A més d'aquestes sortides, se'n van dur a terme d'altres per part de la biòloga Íngrid Roda a les zones rurals i forestals per localitzar els elements a catalogar.

Cal remarcar la col·laboració del Sr. Jaume Morera, veí d'Olesa i gran coneixedor del seu poble, així com la de Joan Soler, Adrià Carreras, Jordi Vicente i Oriol Dinarès, que ens van acompanyar en les sortides del treball de camp.

En aquest punt, cal dir que les fotografies que apareixen a les fitxes estan fetes els dies que s'acaben d'exposar i, per això, no s'ha posat la data al peu de la fotografia. A les que sí que hi apareix és perquè no foren fetes durant les sortides programades o bé són fotografies realitzades en anys anteriors per diferents autors.

Com a pas previ i preceptiu a la recerca de la documentació escrita, fotogràfica i de plànols sobre els elements objecte del present catàleg, es va fer un repàs de la bibliografia que en contingués notícies. Aquesta primera investigació va resultar molt profitosa i un punt de partida bàsic a l'hora d'iniciar la recerca.

Pel que fa a arxius, es van consultar els fons de l'Arxiu del Servei de Patrimoni Arquitectònic Local de la Diputació de Barcelona, de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, el Fons Salvany de la Biblioteca de Catalunya, l'arxiu municipal d'Olesa de Montserrat, l'arxiu fotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya, arxiu de l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona de la Universitat Politècnica de Catalunya, Arxiu Parroquial d'Olesa de Montserrat, Reial Acadèmia Catalana de Belles Arts Sant Jordi, Arxiu Parroquial Olesa de Montserrat, Centre Muntanyec i de Recerques Olesà i l'Arxiu Nacional de Catalunya.

Quant a la redacció de les fitxes de patrimoni arqueològic, es va efectuar la revisió i actualització dels elements inclosos a la Carta Arqueològica del municipi, elaborada per la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya. El treball, a part de definir millor els nivells de protecció del patrimoni arqueològic, ha servit per comprovar sobre el terreny l'estat actual de conservació dels jaciments inventariats, revisant-ne els topònims i les ubicacions geogràfiques, i actualitzant-ne, quan ha estat necessari, les descripcions físiques, les atribucions culturals i cronològiques o les referències bibliogràfiques. S'han compilat, finalment, divuit fitxes.

2.2.3. Anàlisi de planejament

2.2.3.1. El PGOU de 1993

El PGOU d'Olesa de Montserrat va ser redactat l'any 1993 per l'arquitecte José Luis González Baschwitz i aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 9 de juny de 1993.

En ell s'estableixen els següents sistemes i zones de regulació segons el tipus de sòl:

Sòl urbà i urbanitzable

1a	CASC ANTIC. ALINEACIÓ VIAL.	5a	CIUTAT JARDÍ. DENSITAT ALTA
1b	" " IL·LA COMPACTA.	5b	" " DENSITAT MITJA
2a	EIXAMPLE PB+3 P.P.	5c	" " DENSITAT BAIXA
2b	" PB+5 P.P.	6	INDUSTRIA AGRUPADA
3a	'UNIFAMILIAR AGRUPADA. PB+2 P.P.	7	INDUSTRIA AÏLLADA
3b	" " PB+1 P.P.	8	SERVEIS
3c	" " ORDENACIÓ LLIURE	9	VERD PRIVAT
4a,b	PLURIFAMILIAR AÏLLADA		

	PB+1
	PB+2
	PB+3
	PB+5
	SISTEMA EQUIPAMENTS
	SISTEMA ESPAIS LLIURES
	SERVEIS TÈCNICS
	EDIFICACIÓ COMPLEMENTÀRIA: PB.

Sòl no urbanitzable

10	AGRÍCOLA	13	RIBERES
11	MUNTANYA BAIXA	14	MASIES
12	FORESTAL	15	ESPAI D'INTERÈS NATURAL

En referència a la protecció i conservació del patrimoni arquitectònic, l'article 20 "Catàleg i Pla Especial de Protecció de Patrimoni", diu que s'haurà de formar un catàleg.

Art. 20 - Catàleg i Pla Especial de Protecció del Patrimoni.

1.- D'acord amb el que es preveu en els articles 25 de la Llei del Sòl i 86 del Reglament s'haurà de formar un catàleg de les construccions o edificis d'interès artístic, històric, arqueològic o típic i dels llocs i elements naturals d'interès. Aquest catàleg haurà de comprendre al menys els edificis i llocs objecte de protecció per la legislació sobre el patrimoni artístic i cultural, els espais naturals protegits i els edificis qualificats com a monuments de l'àmbit de competència de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. El Pla defineix, en els plànols d'ordenació, alguns elements que cal protegir provisionalment fins a la creació del Catàleg definitiu.

2.- La inclusió d'un edifici en el Catàleg pot implicar la prohibició d'enderrocar-lo, transformar-lo o de canviar-ne les característiques, tant de l'edifici com del seu entorn ambiental, o pot suposar només la protecció de l'element.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Cooperació Urbana
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

- 2098
- 11 Antics Xalets, Recinte Ajuntament.
 - 12 Antic Hotel "Gori", Ajuntament.
 - 13 Carrer República Argentina núm. 3.
 - 14 Els Salistes (Teatre Olesa), carrer Anselm Clavé núm. 171-173.
 - 15 Cal Perpignà, carrer Alfons Sala núm. 33.
 - 16 Carrer Coscol núm. 36.
 - 17 Carrer Coscol núm. 9.
 - 18 Plaça Nova núm. 9.
 - 19 Plaça Nova núm. 10-11.
 - 20 Plaça Nova núm. 12.
 - 21 Cal Puigjaner, carrer Creu Real núm. 18.
 - 22 Els Escolapis, carrer Madre Paula Montal núm. 6.
 - 23 Plaça de les Fonts núm. 3.
 - 24 Mercat Municipal, Plaça de Catalunya.
 - 25 Edifici de l'antic Escorxador, Carrer Mosen Cinto Verdaguer núm. 30.
 - 26 Safareig de la font de Can Soler.
 - 27 Ermita de Sant Salvador de les Espases.
 - 28 Ermita de Sant Pere Sacama.
 - 29 Pont de vianants entre el sector de la Fou i la Colònia Sedò.

En articles posteriors, estableix una regulació de com s'haurà de gestionar aquest patrimoni fins que l'esmentat catàleg no estigui redactat i entri en vigor. Són els articles 109, 110, 111, 112 i 113. Fan una definició, estableixen un llistat d'elements, es parla dels continguts que haurà de tenir el Pla Especial, fixa unes condicions de protecció immediata d'aplicació fins que no es redacti el Pla Especial i regula la redacció de Plans Especials individualitzats.

El llistat d'elements que hi apareix és el següent:

Art. 110 -Àmbit (Precatàleg)

D'acord amb el que disposa l'article 25 de la Llei de Sòl i l'article 86 del reglament de Planejament, aquest Pla General proposa els edificis assenyalats com edificis d'interès al plànol núm.6 i que s'enumeren a continuació, per a que siguin objecte d'inmediata protecció.

- 1 Fàbrica Textil, Carretera C-1411.
- 2 Dipòsit d'aigua, carrer Conflent s/n.
- 3 Carrer Anselm Clavé núm. 67.
- 4 Carrer Anselm Clavé núm. 69.
- 5 Passeig Progrés núm. 44.
- 6 Carrer Alfons Sala núm. 112 A.
- 7 Plaça de Catalunya núm. 12-14.
- 8 Cal Margarit, carrer Argelíes núm. 49.
- 9 Carrer de l'Església núm. 38.
- 10 Carrer Anselm Clavé núm. 198 a 200.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Cooperació Urbana

En total recollia 29 elements entre edificis i ambients.

2.2.3.2. El Planejament derivat

L'any 1994 es va redactar el *Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic*, que va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el dia 15 de juny de 1994 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en data 5 d'abril de 1995, amb el següent contingut:

CAPITOL I. DISPOSICIONS GENERALS.....	pàg. 1
Art. 1. Marc Normatiu	pàg. 2
Art. 2. Objecte de la Normativa i àmbit d'aplicació	
Art. 3. Categories	pàg. 4
Art. 4. Nivells de protecció	
CAPITOL II. ORDENACIÓ DE L'ACTIVITAT MUNICIPAL.....	pàg. 6
Art. 5. Funcions municipals	pàg. 7
Art. 6. Revisió, modificació i complementació del Catàleg	pàg. 8
Art. 7. Procediment d'inclusions al Catàleg	
Art. 8. Causes per a l'exclusió d'immobles o elements catalogats	pàg. 10
Art. 9. Mesures de foment i ajut	
Art. 10. Col·laboració amb la iniciativa particular	pàg. 11
Art. 11. Comissió de patrimoni	pàg. 12

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Cooperació Urbana
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

CAPITOL III. REGIM JURIDIC..... pàg. 14

Secció 1ª. Normes particulars per a la conservació, restauració i reedificació

1.1.- Normes particulars pels edificis catalogats individualment

Art. 12. Disposicions generals per als edificis i elements catalogats	pàg. 15
Art. 13. Dol ó negligència	
Art. 14. Ruïnes i enderrocs	pàg. 16
Art. 15. Condicions generals de les obres	
Art. 16. Prescripcions particulars per al Nivell I de Protecció total	pàg. 17
Art. 17. Prescripcions particulars per al Nivell II de Protecció de l'estructura tipològica	pàg. 18
Art. 18. Prescripcions particulars per al Nivell III de Protecció de la façana	
Art. 19. Prescripcions particulars per al Nivell IV de Protecció d'elements d'interès	pàg. 19

1.2.- Normes particulars per als ambients protegits

Art. 20. Àmbit d'aplicació	
Art. 21. Enderrocs	pàg. 20
Art. 22. Obres de rehabilitació	pàg. 21
Art. 23. Obres de nova planta	pàg. 22
Art. 24. Alçada reguladora	
Art. 25. Cobertes i coronaments	pàg. 23
Art. 26. Composició de façanes	pàg. 24
Art. 27. Materials i colors	pàg. 25
Art. 28. Plantes baixes	
Art. 29. Elements sobreposats a les façanes	pàg. 26
Art. 30. Usos	pàg. 27
Art. 31. Estudis de detall	

1.3.- Normes particulars pel "Conjunt Especial dels Enteixinats"

Art. 32. Àmbit d'aplicació	pàg. 28
Art. 33. Classificació	
Art. 34. Conservació	
Art. 35. Disposicions específiques pel grup 1	pàg. 29
Art. 36. Disposicions específiques pel grup 2	
Art. 37. Disposicions específiques pel grup 3	pàg. 30

Secció 2ª. Intervenció en les actuacions dels particulars

2.1.- Llicències d'obres i activitats

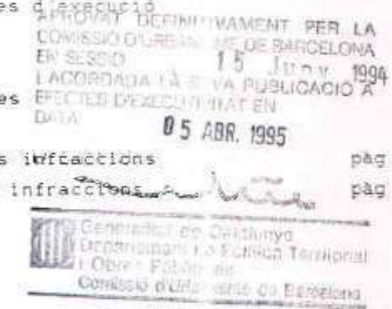
Art. 38. Obres majors i menors amb projecte tècnic	pàg. 31
Art. 39. Obres menors sense projecte tècnic	pàg. 32
Art. 40. Enderrocs	
Art. 41. Instal·lacions de serveis urbanístics	pàg. 33
Art. 42. Activitats	

2.2.- Ordres d'execució de les obres

Art. 43. Ordres d'execució	
Art. 44. Ajuts municipals	pàg. 34
Art. 45. Incompliment d'ordres d'execució	

2.3.- Normes disciplinàries

Art. 46. Classificació de les infraccions	pàg. 35
Art. 47. Responsables de les infraccions	pàg. 36
Art. 48. Sancions	



Aquest document inclou més elements a protegir que els que hi havia al PGOU.

Els divideix en categories:

- A. Monuments 3 elements
- B. Edificis i elements 39 elements
- C. Ambients protegits 3 elements

Dedica una categoria únicament al conjunt especial d'enteixinats (E)

CATEGORIA A:

MONUMENTS

- A.1.- Ermita de Sant Pere Sacana.
- A.2.- Ermita de Sant Salvador de les Espases.
- A.3.- La Torre de Bellotge. Plaça Nova.

CATEGORIA B:

EDIFICIS I ELEMENTS

- B. 1.- Cal Pel·lissà. Carrer Ample, 39.
- B. 2.- Cal Puigjaner. Carrer Creu Real, 18.
- B. 3.- Porxos Plaça de les Fonts. Plaça de les Fonts B i 9.
- B. 4.- Cal Matas. Carrer Coscoll, 9.
- B. 5.- Cal Nicolau Ric o Cal Dalmases. Carrer Coscoll, 17.
- B. 6.- Cal Fortesa. Carrer Coscoll, 36.
- B. 7.- Cal Milà. Plaça de les Fonts, 3.
- B. 8.- La Clota. Carrer de l'Església, 38.
- B. 9.- Naus Industrials Vilapou (antiga Càtex). Carretera BV-1201.
- B.10.- Paños Margarit (fàbrica Talà). Carretera C-1411.
- B.11.- Mollí d'oli. Carrer Anselm Clavé, 90.
- B.12.- Dipòsit d'aigua. Carrer Conflent, s/n.
- B.13.- Cal Margarit. Carrer Argelins, 49.
- B.14.- Cal Perpinyà. Carrer Alfons Sala, 33.
- B.15.- Cal Badó Bruixes. Carrer República Argentina, 3.
- B.16.- Mercat Municipal. Plaça Catalunya.
- B.17.- Escorxador. Carrer de Mossèn ~~Ordo Verdaderes, 14~~
- B.18.- Hospital. Carrer Colón, 14 ~~de Mossèn Ordo Verdaderes, 14~~
- B.19.- Grup Escolar. Carrer República Argentina, 36 ~~de Mossèn Ordo Verdaderes, 14~~
- B.20.- Cal Reganer. Carrer Alfons Sala, 9 i 11.
- B.21.- Edifici d'habitatges. Carrer de l'Església, 25.
- B.22.- Cal Repisa. Carrer Ample, 25.
- B.23.- Tres edificis d'habitatges a la Plaça Nova. Plaça Nova, 9, 10 i 11 i 12.
- B.24.- Antiques cotxeres. Carrer Anselm Clavé, 198 al 208.
- B.25.- Kalets Hotel Gori. Parc Municipal.
- B.26.- Antic Hotel Gori (avui seu de l'Ajuntament). Parc Municipal.
- B.27.- Els Salistes (Teatre Olesa). Carrer Anselm Clavé, 171-173.
- B.28.- Edifici d'habitatges. Carrer Alfons Sala, 48.
- B.29.- Dos edificis d'habitatges. Carrer Alfons Sala, 14-18 i 24.
- B.30.- Conjunt de dos edificis per habitatges entre mitgeres. Carrer Alfons Sala, 50-52-58.
- B.31.- La Rosa d'Abril. Passeig del Progrés, 44.
- B.32.- Portal del carrer Arc de l'Església. Carrer Arc de l'Església cantonada carrer de l'Església.
- B.33.- Portal de Santa Oliva. Carrer de Santa Oliva cantonada carrer Creu Real.
- B.34.- Finestra de pedra. Plaça de les Fonts, 10.
- B.35.- Finestra gòtica de cal Bià. Carrer Coscoll, 2.
- B.36.- Finestra gòtica. Carrer de la Senyora, 9.
- B.37.- Arc de pedra amb l'escut del prior de Montserrat. Carrer de l'Església, 36.
- B.38.- La Palanca. Pont per a vianants a la Colònia Sedó.
- B.39.- Les fonts d'Olesa:
 1. Font de Can Soler. Carrer de la Font de can Soler.
 2. Les Fonts de la Plaça. Plaça de les fonts.
 3. Font d'en Hore.
 4. Font de Ventura Gassol.
 5. Font de les Illes.
 6. Font de Vilapou.
 7. Font de la Roureda.
 8. Font de la Pastora.
 9. Font del Frare Pau.
 10. Font del Encantats.

CATEGORIA C:

AMBIENTS PROTEGITS

- C. 1.- Conjunt carrer de l'Església entre carrer Arc de l'Església i Plaça Nova. Noms. 1 al 13 i 2 al 14.
- C. 2.- Conjunt carrer Creu Real. Noms. 1 al 33 i 2 al 30. Conjunt carrer Ample. Noms. 11 al 43 i 5 al 50.
- C. 3.- Conjunt carrer Coscoll. Noms. 2 al 12 i 23 al 35.

CONJUNT ESPECIAL DELS ENTEIXINATS

Grup 1: Ben conservats

- E. 1.- Enteixinats de Can Tobella. Carrer Coscoll, 7.
- E. 2.- Enteixinats de Can Sabanés. Carrer Creu Real, 6.
- E. 3.- Enteixinats de Cal Xurrer. Carrer de l'Església, 3.
- E. 4.- Enteixinats de Cal Bas. Carrer Coscoll, 19.
- E. 5.- Enteixinats de Cal Bibiloni. Carrer Creu Real, 13.
- E. 6.- Enteixinats de Cal Llonbard. Carrer Creu Real, 8.
- E. 7.- Enteixinats de Cal Xelmo. Carrer Montserrat, 1.
- E. 8.- Enteixinats de Cal Segura. Carrer Ample, 20.
- E. 9.- Enteixinats de la Casa de Virgília Redondo. Carrer Creu Real, 4.
- E.10.- Enteixinats de Cal Pons. Carrer Ample, 48.
- E.11.- Enteixinats de Cal Casals. Carrer de la Senyora, 23.
- E.12.- Enteixinats del carrer Creu Real. 26, Carrer Creu Real, 26.
- E.13.- Enteixinats de Cal Bià. Carrer Coscoll, 2.
- E.14.- Enteixinats de Ca la Cèlia o Ca l'Escultor. Carrer Creu Real, 3.
- E.15.- Enteixinats de Cal Medir. Carrer de Dalt, 31.
- E.16.- Enteixinats de Cal Tremendo o Cal Burqueño. Carrer de Dalt, 21.
- E.24.- Enteixinats de Ca la Feliç. Carrer Salvador Cases, 4.
- E.26.- Enteixinats de Ca l'Eslàstics. Carrer de Santa Oliva, 10.
- E.32.- Enteixinats de Cal Llimona ~~de Mossèn Ordo Verdaderes, 14~~

Grup 2: Malversos

- E.17.- Enteixinats de Ca la Planxadora o Cal Font. Carrer del Forn, 2.
- E.18.- Enteixinats de Ca la Ferraguets-Mitjapela. Carrer de Dalt, 1, 3 i 5.
- E.19.- Enteixinats de Cal Blasco. Carrer de la Mercè, 14.
- E.20.- Enteixinats de Ca l'Esparter. Carrer de l'Església, 7-9.
- E.21.- Enteixinats de Cal Sibina. Carrer Creu Real, 23.
- E.22.- Enteixinats de l'antiga Casa Ramonet. Carrer de l'Església, 42.
- E.23.- Enteixinats de Cal Prat. Carrer de l'Església, 4.
- E.25.- Enteixinats de Cal Pau Ubach. Carrer de l'Església, 45.
- E.27.- Enteixinats de Cal Serra. Carrer de la Senyora, 10.

Grup 3: Tapats.

- E.28.- Enteixinats de Casa dels Srs. Ortíz. Carrer de Dalt, 33.
- E.29.- Enteixinats de la casa del Portal de l'Arc de l'Església.
- E.30.- Enteixinats de la casa del carrer Mare Paula Montal, 3.
- E.31.- Enteixinats de Cal Pistolet. Carrer de Baix, 33.

El Pla especial i Catàleg només recull elements arquitectònic i ambients urbans i no hi ha protecció per a cap element natural i/o ambiental ni arqueològic i/o paleontològic.

Posteriorment, l'any 2009, es va redactar *La Modificació Puntual del Pla Especial de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic d'Olesa de Montserrat. Fitxa b-22 Cal Repisa*, que es va aprovar definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el dia 4 de març de 2010, amb l'objecte de poder enderrocar l'edifici de Can Repisa, al carrer Ample 25, perquè presentava greus patologies i reedificar-lo reproduint la façana de l'edifici original amb conservació i recol·locació dels següents elements de la façana: les baranes de forja originals, les mènsules de terracota del fris de coberta, les lloses dels balcons i els elements decoratius.

Contingut de la Fitxa de l'Edifici B.22 Cal Repisa	
*Núm d'identificació:	B.22
*Nom de l'element:	"CAL REPISA".
*Ubicació:	Carrer Ample núm. 25.
*Classificació:	Categoria B. Nivell de protecció: IV elements de façana.
*Qualificació segons	
P.G.O:	1b. Casc Antic. Illa compacta.
*Epoca i autoria:	Reproducció de la façana original de Mitjans segle XIX.
*Descripció i valoració dels elements d'interès:	Edifici que és objecte de reedificació amb l'obligació previ enderroc de reproduir la façana de l'edifici original amb conservació i recol·locació dels següents elements de la façana: les baranes de forja originals, les mènsules de terracota del fris de coberta, les lloses dels balcons i els elements decoratius.

El 4 de juliol de 2004, es va aprovar una *modificació del Pla Especial de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic d'Olesa de Montserrat*, per incloure en el Catàleg les cinc xemeneies industrials de fàbrica de maó que no havien estat incloses al catàleg inicial. Són les següents:

B-40	XEMENEIA DEL VAPOR CREMAT (Paños Margarit S.A.).
B-41	XEMENEIA DE LA FÀBRICA VELLA DEL MOLÍ (Josep Cuspiner)
B-42	XEMENEIA D'INDUSTRIA OLESANA, S.A.
B-43	XEMENEIA DE CAL SANCHEZ, S.A.
B-44	XEMENEIA DE CAL MONTANÉ (J. Montané Font, S.L.)

No es va acordar la seva publicació a l'efecte d'executivitat fins el 8 de març de 2012.

El dia 27 de juny de 2016, el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar sentència sobre el recurs contenciós administratiu presentat a instància de l'entitat Immobiliària Catalana Textil SL, com a propietària de les xemeneies industrials situades al polígon Càtex-Molí, i identificades amb els números B-41 i B-42 de la Modificació del Pla Especial de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic d'Olesa de Montserrat, en el que sol·licitava la seva exclusió de l'esmentat Catàleg.

El TSJC va estimar parcialment la demanda, de manera que l'element B-41 segueix inclòs, en canvi sí que va excloure l'element B-42.

Actualment l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat està en fase redacció d'un POUM i d'aquí la necessitat de redactar el document

2.2.4. Criteris de selecció dels elements

2.2.4.1. Criteris arquitectònics i urbanístics

En el present catàleg es recullen tots els elements recollits en el Pla General d'Ordenació Urbana d'Olesa de Montserrat, tots els elements que es conserven amb fitxa a l'Inventari del Patrimoni Cultural immoble de la Generalitat de Catalunya, així com aquells elements que en el decurs de les visites i a partir del coneixement de la història i evolució del municipi, s'ha considerat que havien de formar part del catàleg per a poder tenir una millor comprensió del passat i present de la història d'Olesa de Montserrat.

Dins del marc arquitectònic-urbanístic es poden establir diversos conjunts d'elements inventariats:

- Edificis i monuments històrics.
- Edificis que tenen valors propis per la seva arquitectura, pel seu valor sociològic i/o pel seu valor històric-monumental de caràcter local documental, sense tenir la consideració de monument històric.
- Edificis que tenen valor en la mesura que formen part d'una estructura urbana i configuren un paisatge o ambient definit per una manera de construir i concebre l'espai urbà.

2.2.4.2. Criteris històrics i culturals

S'han recollit al catàleg tots aquells elements que són BCIN per declaració.

Els criteris històrics i culturals s'han tingut en compte a l'hora de triar els edificis construïts en època moderna. I són els següents:

- S'han considerat els edificis amb sostres amb enteixinats que són l'expressió d'una manera de decorar els interiors dels habitatges pròpia d'Olesa de Montserrat.
- Els elements existents que expressen el caràcter industrial del segle XIX i XX.
- Elements del passat recent que han vertebrat el funcionament cultural del municipi.
- Edificis representatius de l'arquitectura de finals de segle XX.
- Elements que formen part de les infraestructures del municipi.

2.2.4.3. Criteris Ambientals i paisatgístics

Els paisatges agraris tenen una importància destacada al nostre país, tant per l'extensió de territori que ocupen com per la càrrega simbòlica i identitària que representen. La integració de les construccions agràries és cabdal per mantenir la qualitat dels paisatges agraris.

A les darreres dècades, aquest paisatge ha experimentat una profunda transformació: s'han concentrat i homogeneïtzat les explotacions, s'han abandonat camps de conreu, han proliferat les activitats de caràcter urbà i periurbà i s'ha estès la xarxa d'infraestructures. La distinció entre món rural i món urbà és avui menys clara que mai, i el paisatge resultant mostra una fesomia cada cop més híbrida. En general, es perd progressivament la imatge d'espai rural contraposat a espai urbà i apareix una barreja d'espais oberts i espais construïts amb una imatge aleatòria, indefinida i banal que els ciutadans no senten com a pròpia.

Béns naturals

- Vegetació autòctona, en especial atenció a les oliveres i a l'olivera Palomar.
- Masses boscoses a l'entorn del nucli.
- Els conjunts d'arbres viaris que per la seva antiguitat o desenvolupament confereixen als espais viaris una major qualitat paisatgística i ambiental.
- Espais d'Interès Natural com el de la Muntanya de Montserrat i el del riu Llobregat amb la xarxa fluvial.
- Formacions geològiques d'interès.
- Aqüífers i mines d'aigua

Béns ambientals i paisatgístics

Sota aquesta categoria s'agrupen diferents criteris:

- Miradors singulars.
- Els paisatges fluvials.
- El conjunt de les fonts no tan sols com a elements visuals i naturals, sinó també pel fet que l'abundància de surgències va determinar la localització dels assentaments humans.
- Grans zones verdes dins el nucli urbà com és el Parc Municipal.
- Xarxes de camins rurals.
- Construccions agrícoles com a articuladores del paisatge rural, amb especial atenció a les tipologies pròpies.

- Horts de caràcter clarament urbà com els de Vilapous.

2.2.5. Contingut de la documentació

En primer lloc es va iniciar l'elaboració d'un **QUADRE RESUM** on apareixen les dades bàsiques per a poder tenir una idea general de com és l'element estudiat, que s'ha anat completant a mida que avançaven els treballs.

Les dades que hi apareixen són les següents:

- Número de catàleg.
- Tipus de bé. Es divideixen en quatre categories:
 - **EA**. Béns arquitectònics. Elements Arquitectònics
 - **CA**. Béns arquitectònics. Conjunts Arquitectònics
 - **BARP**. Béns Arqueològics i paleontològics.
 - **BAMP**. Béns Ambientals i Paisatgístics.
 - **BN**. Béns Naturals
- Tipologia funcional (veure descripció de les fitxes).
- Denominació, on apareixen altres denominacions diferents a la principal i la referència cadastral si s'ha pogut obtenir.
- Plànol d'identificació.
- Coordenades UTM segons el sistema de referència usat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya.
- Data/època de construcció.
- Localització i el tipus de via, així com el número de policia.
- Les vies secundàries que hi ha al voltant de l'element.
- L'indret o barri on es troba.
- Dades urbanístiques com la classificació, la qualificació i si hi ha planejament derivat que afecta l'element.
- La inclusió en inventaris previs.
- La categoria de protecció anterior, si en disposa.
- La categoria i nivell de protecció proposats.
- Una fotografia o imatge de l'element.

Un cop realitzat el treball de camp i d'arxiu, es van redactar les **FITXES INDIVIDUALITZADES**, com a suport de tota la recerca i de les diverses dades recollides, i es va recopilar tot el material fotogràfic.

Per a la redacció de les fitxes s'ha partit d'una base de dades en format microsoft Access, confeccionada per la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat i de Cultura de la Generalitat de Catalunya, que s'ha hagut de modificar i millorar a l'SPAL per poder-la adaptar a les necessitats de la feina a desenvolupar.

Aquesta base permet introduir dades per confeccionar fitxes per a cinc tipus de béns:

- Béns arquitectònics (que poden ser elements arquitectònics i/o conjunts arquitectònics)
- Béns arqueològics i paleontològics
- Béns socioculturals i etnològics
- Béns naturals
- Béns ambientals i paisatgístics

En el present catàleg, només hi ha quatre tipus de béns dividits en quatre categories, com ja s'ha dit en la descripció del Quadre resum.

Totes les fitxes de la base de dades, independentment del tipus de categoria, tenen una estructura similar dividida en sis pestanyes, excepte els conjunts arquitectònics, que en tenen set, com s'explicarà més endavant.

Cada fitxa té un encapçalament on apareix:

Nom: denominació de l'element.

Altres noms: altres denominacions.

Codi: és el número d'ordre de l'inventari.

Lletra: Es defineix el tipus de bé (EA, CA, BARP o BAMP).

A continuació es descriuen les pestanyes i els seus continguts.

DADES BÀSIQUES

Localització: S'introdueixen les dades que ens permeten situar-lo geogràficament i el plànol de l'inventari on podem trobar aquesta ubicació.

Tipologia funcional: Pot ser un d'aquest tipus:

- AEA. Àrea d'Expectativa Arqueològica
- AF. Arquitectura funerària
- AI. Arquitectura Industrial
- AM. Arquitectura Militar
- AP/E. Arquitectura Pública/Semipública. Equipaments
- AR. Arquitectura religiosa
- ARRU. Arquitectura residencial Rural/Agrícola
- ARUr/UA. Arquitectura Residencial Urbana Aïllada
- ARUr/UM. Arquitectura Residencial Urbana entre Mitgeres
- IP. Interès paisatgístic
- JA. Jaciments arqueològics
- JP. Jaciment paleontològic
- OE. Obres d'Enginyeria
- P. Parcs i espais públics
- S. Elements Singulars

Dades cadastrals: Inclou el número de referència cadastral, superfícies, número de plantes i titularitat.

Dades urbanístiques: Dades del planejament vigent d'Olesa de Montserrat general i/o derivat, classificació del sòl i qualificació urbanística.

Catalogació vigent: S'introdueixen les dades d'aquells elements que en tinguin (declaracions com a BCIN o BCIL, i inclusió en Catàlegs i Inventaris)

Aquestes dades són obligades per a tots els béns.

INFORMACIÓ GRÀFICA

Es poden introduir 24 imatges per fitxa (aquest camp s'ha ampliat respecte a la fitxa model de la Generalitat de Catalunya, ja que inicialment només se'n podien posar vuit). S'ordenen de la manera següent:

1 Plànol de localització: Plànol de localització de la base dels plànols topogràfics a escala 1/5000 de l'ICC.

2 Imatge de context: Fotografia del context de l'element a inventariar.

3 Pla vigent / altres: Imatge del planejament general vigent amb la qualificació urbanística segons el Pla General Metropolità.

4 Ortofoto / altres: Fotografia aèria de la base fotogràfica de l'ICC.

5 Croquis / altres: Imatge de l'element.

6 Alçats / altres: Imatges de l'element.

7-24 Altres imatges: Altres imatges de context, entorn, façanes, interior, detalls, planimetria i fotografies històriques.

Les dues primeres són obligatòries per a qualsevol tipus de bé.
Les imatges tenen una resolució entre 100 i 130 KB.

DESCRIPCIÓ

S'introdueix informació referent a la descripció de l'element. En funció del tipus de bé, aquesta serà més o menys extensa. Inclou:

Descripció: Es fa referència al context, és a dir a l'entorn immediat, l'accessibilitat i les característiques de l'element (cossos, volums, façanes, cobertes o interiors); en el cas dels EA inclou la cronologia, la tipologia, l'època, l'estil, l'autor i la parcel·la. En els BARP inclou el tipus i la cronologia.

Propietat: S'informa si la propietat és pública o privada.

Ús: Original per al qual va ser construït l'edifici o element, i l'actual que se'n fa avui.

Estat de conservació: Valoració de l'estat global, segons els termes següents: bo, regular, dolent o molt dolent, i, en el cas dels EA, amb l'explicació de les parts o desperfectes que es poden apreciar a nivell de cobertes/façanes, entorn/jardí i estructura/interior.

Entorn de protecció: S'especifiquen quins elements conformen l'entorn de protecció, així com les seves característiques.

Situació de risc: es poden definir diferents tipus de risc que ja venen establerts a la base de dades, com inundabilitat, pendents superiors al 20%, risc geològic, risc d'incendi, risc tecnològic i altres riscos.

INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

Informació històrica: Es fa un recull de la informació històrica que ajudi a entendre els fets i les èpoques que han afectat i configurat el bé.

Bibliografia: Es fa una relació dels documents i fonts dels quals s'ha obtingut informació.

Actuacions a la finca: Es fa una descripció de les actuacions a destacar.

Pla anterior: En tots els casos el planejament sempre és el mateix, el Pla General d'Ordenació Urbana.

Protecció anterior: Es complimenta la informació d'aquells que en tinguin.




Dades restringides: Seguint les indicacions de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat i de Cultura de la Generalitat de Catalunya, no s'han complimentat les dades de caràcter personal i restringit.

CATALOGACIÓ

Catalogació proposada: Es defineix el tipus de bé segons l'element, que s'ha establert com a:

- Patrimoni arquitectònic
- Patrimoni arqueològic i paleontològic
- Patrimoni sociocultural i etnològic
- Patrimoni natural
- Patrimoni ambiental i paisatgístic

També es fa una classificació en funció del tipus de bé, per al qual es proposen les categories de protecció següents:

- | | | |
|--------|--------------------------------|---|
| - BCIN | Bé Cultural d'Interès Nacional |  |
| - BCIL | Bé Cultural d'Interès Local |  |
| - BPU | Bé de Protecció Urbanística |  |

I, finalment, es proposen els nivells de protecció següents:

- Nivell 1 Integral
- Nivell 2 Parcial
- Nivell 3 Ambiental
- Nivell 4 Documental
- Nivell 5 Àrea d'Expectativa Arqueològica

Raons de la catalogació: S'expliquen els valors objectius que han portat a la catalogació.

Àmbits de protecció: Es descriuen els elements objecte de protecció i les característiques de l'entorn necessari per a la conservació dels valors ambientals.

En el cas d'elements que ja tenen la categoria de BCIL, a la casella dels àmbits de protecció s'introdueixen els criteris tipificats a la fitxa de la catalogació.

INTERVENCIIONS

Intervenció Tipus: Conjunts urbans i béns arquitectònics

Més enllà de la identificació dels béns segons categories i de l'establiment del nivell de protecció, cal identificar els mecanismes d'intervenció que són possibles en els BCIL i BPU.

En el cas dels BCIN, és el Departament de Cultura, a través de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural que correspongui, qui regula les intervencions d'acord amb els criteris detallats en l'Art. 35 de la LPCC.

Les intervencions arquitectòniques es classifiquen de la manera següent, en funció dels requeriments de cada element en particular i sense que cada tipus d'intervenció n'exclouï necessàriament un altre, ja que en un conjunt arquitectònic es podran aplicar diferents criteris d'intervenció. *Exemple: Restauració d'un edifici principal i reforma d'un edifici secundari de l'entorn o adossat al principal; o eliminació d'un cos afegit de manera arbitrària i sense categoria artística a un edifici que s'ha de restaurar.*

1. Conservació

Acció de tenir cura d'una cosa impedit que sigui alterada o destruïda; no deixar perdre o desaparèixer.

No es permet, doncs, enderrocar l'element, ni total ni parcialment, ni modificar-lo en els seus trets essencials considerats com a patrimonials. (Vegeu Art. 29 RLUC).

2. Manteniment i/o reparació

Manteniment: acció orientada a fer que alguna cosa romangui en el mateix estat, no s'alteri, malmeti, destrueixi o perdi. Reparar: tornar a posar en bon estat allò que ha sofert un dany

Es tracta d'intervencions que tenen per objecte mantenir en correctes condicions de salubritat, ornat i neteja, sense alterar-ne l'estructura i la distribució, ni ocultar o modificar valors constructius o morfològics. (Vegeu Art. 29 RLUC). La reparació exigeix utilitzar materials iguals als existents o que es demostrï que són compatibles, per les seves característiques físiques i químiques, amb els existents.

3. Consolidació

Procés de conversió d'un material solt o tou en un altre de dur i compacte. Fer més sòlida una cosa.

Concepte aplicable a reforços estructurals, muraris o de cobertes, i també a elements d'arts aplicades, com ara materials petris, ceràmics, metàl·lics o vidrats ornamentals, escultures o relleus escultòrics, revestiments estucats o pintures murals.

4. Reforma, millora, remodelació o rehabilitació

Acció de modificar alguna cosa donant-li una nova forma, disposició, condició, especialment amb l'intent de millorar-la.

Es refereix a conjunt d'intervencions físiques que tenen per objectiu l'adequació, millora o actualització de les condicions d'habitabilitat, amb el manteniment de les característiques morfològiques. Inclou conceptes de: modernització, adaptació, acondicionament, reutilització o reestructuració morfològica. (Vegeu Art. 29 RLUC). El concepte de remodelació inclou el conjunt de modificacions o reparacions a introduir en un edifici o element, relacionades o derivades de l'activitat que s'hi desenvolupa, i que han de ser compatibles amb la seva protecció.

5. Restauració

Procés o conjunt d'intervencions progressives que, de forma simple o combinadament, tenen per objectiu de prolongar l'existència dels béns culturals, millorant fins al màxim llurs condicions físiques.

Es tracta d'intervencions complexes que tenen per objectiu, a més, restituir un bé catalogat o part d'aquest a les seves condicions o estat originals; executar les obres de consolidació necessàries, i, fins i tot, de demolició parcial, sempre que aquesta estigui justificada per la restauració projectada, tot fent-ne una lectura històrica de les diverses etapes de l'element.

6. Reconstrucció

Construir de nou; tornar a construir una cosa desfeta o obsoleta.

Es tracta d'intervencions físiques que tenen per objecte la reposició total o parcial d'un element concret (un fragment arquitectònic, escultòric o de les arts aplicades...) o d'un edifici preexistent o desaparegut total o parcialment, en el mateix lloc, reproduint les seves característiques morfològiques mitjançant la reproducció del bé original i en base a la documentació gràfica, fotogràfica o escrita.

7. Reproducció

Acció de fer una còpia o qualsevol altra representació (d'una cosa).

Té per objecte reproduir, per necessitats físiques o amb finalitat didàctica, part o parts de l'element o edifici en procés d'intervenció.

8. Ampliació

Ampliar: donar una major extensió a alguna cosa; fer més ampli.

Té per objecte incrementar el volum existent construït, sense que el nou volum sigui incompatible amb l'edificació protegida, no ocult visualment la seva presència i no desvirtui les característiques morfològiques.

9. Inclusió

Incloure: posar una cosa dins d'una altra; contenir-ne una altra.

Intervencions físiques que tenen per objecte la disposició de nous elements que millorin criteris d'habitabilitat i accessibilitat, així com l'adequació a les respectives normatives vigents, incloent-hi les de seguretat.

10. Substitució

Posar alguna cosa al lloc d'una altra.

Intervencions que tenen per objecte l'enderrocament d'una edificació existent o part d'ella per construir-ne una de nova al mateix lloc ocupat per aquelles. Aquesta operació ha d'anar precedida d'un expedient documental, que de manera exhaustiva recollirà la informació escrita, gràfica i fotogràfica de l'element o edifici, necessària per a la conservació de la seva història. La morfologia del nou cos edificat serà compatible a l'arquitectura existent del mateix element o de l'entorn.

11. Eliminació

Intervencions físiques que tenen per objecte la supressió d'elements afegits a les edificacions amb valor patrimonial, com ara cossos, volums, antenes, dipòsits de fibrociment o altres.

12. Desplaçament

Aquesta operació permet relocalitzar elements que pel seu interès cal conservar, preferentment a prop de la localització actual.

13. Enderroc.

Suposa la desaparició, total o parcial, del bé, que, per motius que van més enllà dels seus valors patrimonials reconeguts, ha perdut gran part d'aquests i es troba en condicions físiques que en fan impossible la conservació i restauració. Aquesta operació ha d'anar precedida d'un expedient documental, que de manera exhaustiva recollirà la informació escrita, gràfica i fotogràfica de l'element o edifici, necessària per a la conservació de la seva història.

Béns arqueològics i paleontològics

Les intervencions arqueològiques i paleontològiques, segons el decret 78/2002, de 5 de març, es classifiquen en:

1. Excavacions

Són les remocions en la superfície, en el subsòl o en medis subaquàtics que es fan amb la finalitat de descobrir i investigar sistemàticament tota classe de restes arqueològiques o paleontològiques. També són excavacions els sondeigs que tenen com a finalitat la comprovació de l'existència o la delimitació de vestigis arqueològics o paleontològics en un punt determinat.

2. Prospeccions

Són les exploracions superficials, del subsòl o en medi subaquàtic, sense remoció de terrenys i amb recollida de materials arqueològics o paleontològics, o sense recollida de material, adreçades a la localització i l'estudi o l'examen de dades per detectar vestigis arqueològics o paleontològics, tant si s'hi apliquen mitjans tècnics especialitzats com si no.

3. Controls

Són les tasques de vigilància i, en determinats casos, de coordinació d'obres o treballs que puguin afectar restes arqueològiques o paleontològiques, incloses les neteges de jaciments.

4. Mostreigs

Són les extraccions de mostres que poden incloure remoció de terreny o recollida de materials.

5. Documentació gràfica i plàstica

Són intervencions adreçades a l'obtenció d'informació gràfica de jaciments arqueològics o paleontològics. Aquests treballs poden fer-se a través de calcs per als estudis directes d'art rupestre i mural, a través d'aixecaments planimètrics o mitjançant la realització de rèpliques o altres tècniques.

6. Consolidació, restauració i adequació

Són les intervencions que tenen per objecte la conservació i el manteniment o l'adequació per a la visita pública dels jaciments arqueològics o paleontològics.

Béns naturals, ambientals i paisatgístics

Les intervencions en béns naturals, ambientals i paisatgístics es classifiquen en:

1. Preservació del paisatge / Conservació

Mecanismes adreçats a salvaguardar els valors ambientals, culturals, visuals i perceptius d'un paisatge del seu deteriorament o pèrdua. (definició d'Observatori del Paisatge)

Intervenció que té per objecte la protecció, a través de la gestió de l'ús dels recursos naturals, com són el sòl, el paisatge etc., com també el manteniment, la rehabilitació, el restabliment i l'increment, si s'escau, de les poblacions.

2. Millora del paisatge

Evolució del paisatge cap a un millor estat.

Conjunt d'intervencions físiques que tenen per objectiu l'adequació o millora de les condicions de l'hàbitat amb el manteniment de les característiques morfològiques.

3. Restauració del paisatge

Conjunt d'operacions que aspiren a fer que la percepció visual d'un espai sigui similar o evolutivament concordant amb l'existent abans de ser alterat per una activitat humana.

4. Recuperació del paisatge

Mecanismes adreçats a deturar la degradació o desaparició d'un element o conjunt d'elements d'un paisatge i restituir-los en les seves condicions originals, tot assegurant-ne la pervivència en el futur.

5. Valorització del paisatge

El fet de posar en valor els aspectes ambientals, culturals, visuals i perceptius del paisatge.

6. Creació de paisatge

Intervenció sobre una porció del territori amb l'objectiu de millorar-ne les condicions paisatgístiques i de crear un nou imaginari en el supòsit que el propi i original s'hagi perdut o banalitzat.

Regulació de les intervencions: En aquest es defineixen els aspectes a regular del bé. En el cas dels BARP, es defineix el tipus d'intervenció, i en els EA, es defineix un tipus

d'intervenció amb especificacions, si s'escau, per a les façanes/cobertes, entorn/jardí i estructura/interior.

En el cas d'elements que ja tenen la categoria de BCIL, a la casella de regulació de les intervencions s'introdueixen els criteris tipificats a la fitxa de la catalogació.

Usos: Es defineixen els usos permesos.

Efectes sobre l'entorn de protecció: S'expliquen els aspectes a regular a l'entorn del bé.

S'ha de dir que en el cas dels EA, si un element té la categoria de protecció de BCIN, la pestanya d'intervencions queda desactivada i no s'hi pot introduir cap dada.

ELEMENTS

Aquesta informació només es pot complimentar en el cas dels conjunts arquitectònics (CA), amb la llista dels elements que recull, identificant-los mitjançant el codi, el seu nom i el tipus de bé de l'element.

Finalment s'han configurat uns **PLÀNOLS** on s'identifiquen els elements que incorpora el present catàleg.

2.2.5.1. Elements catalogats (2016-2017)

El present catàleg recull 195 fitxes organitzades per categories segons el tipus de bé, tal i com s'expressa a la taula anterior, i que es distribueixen de la següent manera:

Hi ha **16 fitxes** que corresponen a la categoria de BÉNS ARQUITECTÒNICS com a CONJUNTS ARQUITECTÒNICS (CA).

Hi ha **106 fitxes** que corresponen a la categoria de BÉNS ARQUITECTÒNICS com a ELEMENTS ARQUITECTÒNICS (EA).

Hi ha **18 fitxes** que corresponen a la categoria de BÉNS ARQUEOLÒGICS I PALEONTOLÒGICS (BARP).

Hi ha **29 fitxes** que corresponen a la categoria de BÉNS AMBIENTALS I PAISATGÍSTICS (BAMP).

Hi ha **26 fitxes** que corresponen a la categoria de BÉNS NATURALS (BN).

2.2.6. Anàlisi de les categories de protecció

Les categories de protecció s'estableixen de la manera següent:

A. Proteccions anteriors

- **BCIN (Bé Cultural d'Interès Nacional).** Actualment hi ha **6 elements** arquitectònics declarats BCIN a Olesa de Montserrat.

Es proposa mantenir la categoria als elements declarats.

Fitxes de conjunts arquitectònics (CA) BCIN	2
Fitxes de béns arqueològics i paleontològics (BARP) BCIN	4

Per altra banda, es constata que també són BCIN:

- Elements puntuals en virtut de l'aplicació del Decret 571/63, de 14 de març de 1963 de la "Direcció General de Belles Artes, Ministerio de Educación Nacional, B.O.30", i de Llei del Patrimoni Cultural Català, de 30 de setembre de 1993 a la Disposició Addicional Primera, d'emblemes heràldics, escuts, creus de terme, rotlles de justícia i demés peces i monuments de característiques anàlogues, amb una antiguitat de 100 anys.
- **BCIL (Bé Cultural d'Interès Local).** Es proposa la declaració de **39 elements** patrimonials d'interès com a BCIL a Olesa de Montserrat.

Fitxes de conjunts arquitectònics (CA) BCIL	2
Fitxes d'elements arquitectònics (EA) BCIL	27
Fitxes de béns arqueològics i paleontològics (BARP) BCIL	9
Fitxes de béns ambientals i paisatgístics (BAMP) BCIL	1

B. Proteccions proposades

- **BPU (Bé de Protecció Urbanística):**

Es proposen com a BPU al catàleg de Olesa de Montserrat: **150 elements**

Fitxes de conjunts arquitectònics (CA) BPU	12
Fitxes d'elements arquitectònics (EA) BPU	79
Fitxes de béns arqueològics i paleontològics (BARP) BPU	5
Fitxes de béns ambientals i paisatgístics (BAMP) BPU	28
Fitxes de béns naturals (BN) BPU	26

Es presenta una relació dels béns catalogats en funció de la Categoria de Protecció:

BÉNS CULTURALS D'INTERÈS NACIONAL (BCIN)

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: CONJUNTS

CODI	Nom	Categoria
004	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT PERE SACAMA I CASTELL	BCIN
011	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT SALVADOR DE LES ESPASES	BCIN

PATRIMONI ARQUEOLÒGIC

CODI	Nom	Categoria
001	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT PERE SACAMA I CASTELL	BCIN
002	MAS VILAR	BCIN
009	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT SALVADOR DE LES ESPASES	BCIN
010	CASTELL I FOSSAT D'OLESA	BCIN

BÉNS CULTURALS D'INTERÈS LOCAL (BCIL)

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: CONJUNTS

CODI	Nom	Categoria
010	LES ESCOLÀPIES	BCIL
013	CONJUNT D'ENTEIXINATS	BCIL

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: ELEMENTS

CODI	Nom	Categoria
019	ELS SALISTES	BCIL
028	MURALLES D'OLESA	BCIL
030	XEMENEIA DEL VAPOR CREMAT (PAÑOS MARGARIT	BCIL
033	XEMENEIA DE CAL MONTANÉ	BCIL
035	MASIA DE CAN LLIMONA	BCIL
037	MERCAT MUNICIPAL	BCIL
039	XEMENEIA DE LA FÀBRICA VELLA DEL MOLÍ (JOSEP CUSPINERA)	BCIL
043	FÀBRICA VELLA DEL MOLÍ	BCIL
045	DIPÒSIT D'AIGUA	BCIL
058	CAL PUIGJANER	BCIL
064	CASA DEL PRIOR RAMON VILAREGUT	BCIL
066	FRAGMENT DE FUST DE LA CREU REIAL	BCIL
076	ESGLÉSIA DEL CONVENT DE LES ESCOLÀPIES	BCIL
077	XEMENEIA DE CAL SÁNCHEZ	BCIL
079	CAPELLA DE SANT JAUME DE CASTELLÓ	BCIL
080	ESCORNADOR	BCIL
081	XALETS GORI	BCIL
082	AJUNTAMENT	BCIL
084	LA TORRE DEL RELLOTGE	BCIL
088	TEATRE DE LA PASSIÓ	BCIL
092	HOSPITAL NOU	BCIL
093	ESCOLES NACIONALS	BCIL
095	LA PALANCA (PONT DE VIANANTS SOBRE EL LLOBREGAT	BCIL
097	PORTAL DE SANTA OLIVA	BCIL
103	VIADUCTE DE BUXADELL	BCIL
104	CREU DE BECA	BCIL
105	CREU DE VILAPOU	BCIL

PATRIMONI ARQUEOLÒGIC

CODI	Nom	Categoria
------	-----	-----------

PATRIMONI AMBIENTAL-PAISATGÍSTIC

CODI	Nom	Categoria
001	PARC MUNICIPAL	BPU
002	HORTS DE VILAPOU	BPU
003	CONJUNT DE FONTS D'OLESA	BPU
004	POU I FONT DEL CARRER SANTA OLIVA	BPU
005	FONT DE LA ROUREDA	BPU
006	FONT DE LA PASTORA	BPU
007	FONT DEL FRARE PAU	BPU
008	FONT DELS ENCANTATS	BPU
009	FONT DE VILAPOU	BPU
010	FONT D'EN ROURE	BPU
011	FONT DE CAN SOLÉ	BPU
012	FONT DE VENTURA GASSOL	BPU
013	FONT DE LES ILLES	BPU
014	FONT DE LA VILA	BPU
015	MIRADOR DE PUIGVENTÓS	BPU
016	MIRADOR DE LA CREU DE SABA	BPU
017	MIRADOR DEL TURÓ DE LA GRONYA	BPU
018	MIRADOR DE PUIGCENDRÓS	BPU
019	MIRADOR DE LA SERRA DE LES TORRADES	BPU
020	MIRADOR DEL COLL DE LES ESPASES	BPU
021	MIRADOR DE SANT PERE SACAMA	BPU
023	CONJUNT DE BARRAQUES DE PEDRA SECA	BPU
024	CONJUNT DE MARGES DE PEDRA SECA	BPU
025	MINES SUBTERRÀNIES D'AIGUA	BPU
026	L'ARENY DEL MOLÍ	BPU
027	XARXA DE CAMINS D'OLESA DE MONTSERRAT	BPU
028	CAMÍ DE SANT JAUME	BPU
029	VEGETACIÓ DE RIBERA DE LA XARXA FLUVIAL	BPU

2.2.7. Anàlisi dels nivells de protecció proposats

S'han establert 6 Nivells de Protecció, dels quals els 5 primers fan referència als tipificats per la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

Cada element pot tenir més d'un nivell de protecció. Aquí es fa recompte i s'expressen els nivells principals de cadascun d'ells i que són els següents:

- Nivell de protecció 1: Integral

Aquest Nivell es reserva a elements i edificis la protecció dels quals abasta el conjunt exterior i/o interior. Exemples: esglésies i capelles, torres de defensa, certs edificis d'arquitectura romàntica, eclèctica o modernista, obres d'enginyeria, elements singulars (monuments commemoratius, fonts, xemeneies, escultures i obres d'art a l'aire lliure, mobiliari urbà o jaciments arqueològics que es mantenen visibles *in situ*) i d'altres que per la seva morfologia no permet una transformació o fragmentació.

Proposta amb el nivell de protecció principal 1: 82 elements

- Nivell de protecció 2: Conservació

Afecta la parcel·lació, la profunditat edificatòria, cobertes, façanes i espais comuns dels edificis, i s'hi poden fer intervencions de restauració, transformació parcial i rehabilitació, i de recuperació d'elements que s'hagin perdut en reformes poc adients.

Proposta amb el nivell de protecció principal 2: 36 elements

- Nivell de protecció 3: Parcial

Afecta la parcel·lació i la conservació de façanes, i s'hi poden fer intervencions de restauració exterior i rehabilitació interior.

Proposta amb el nivell de protecció principal 3: 54 elements

- Nivell de protecció 4: Ambiental

Afecta fonamentalment Conjunts Urbans, Espais Públics, Parcs i Jardins, entorns rurals associats a edificacions i jaciments arqueològics, que tenen un valor paisatgístic urbà o rural.

Proposta amb el nivell de protecció principal 4: 18 elements

- Nivell de protecció 5: Documental

Afecta elements que han estat recollits amb la intenció de ser documentats com a testimoni de la seva presència en el terme municipal.

Proposta amb el nivell de protecció principal 5: 5 elements

- Nivell de protecció 6: Àrea d'Expectativa Arqueològica

No hi ha elements que tinguin aquest nivell de protecció com a principal, encara que molts elements el tenen recollit.

Es presenta una relació dels béns catalogats en funció de la Nivell de Protecció principal proposat:

NIVELL DE PROTECCIÓ PRINCIPAL 1. INTEGRAL

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: CONJUNTS

CODI	Nom	Nivell de protecció
004	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT PERE SACAMA I CASTELL	Nivell 1. Integral
011	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT SALVADOR DE LES ESPASES	Nivell 1. Integral
013	CONJUNT D'ENTEIXINATS	Nivell 1. Integral
014	CONJUNT DE PORTALADES DE PEDRA I ALTRES	Nivell 1. Integral
015	CONJUNT DE BALCONS I FINESTRES	Nivell 1. Integral

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: ELEMENTS

CODI	Nom	Nivell de protecció
028	MURALLES D'OLESA	Nivell 1. Integral
030	XEMENEIA DEL VAPOR CREMAT (PAÑOS MARGARIT SA)	Nivell 1. Integral
033	XEMENEIA DE CAL MONTANÉ	Nivell 1. Integral
039	XEMENEIA DE LA FÀBRICA VELLA DEL MOLÍ (JOSEP CUSPINERA)	Nivell 1. Integral
042	CANAL INDUSTRIAL	Nivell 1. Integral
056	CARREU AMB INSCRIPCIÓ	Nivell 1. Integral
057	DOVELLA AMB INSCRIPCIÓ	Nivell 1. Integral
066	FRAGMENT DE FUST DE LA CREU REIAL	Nivell 1. Integral
074	POU DE GLAÇ LES ILLES	Nivell 1. Integral
077	XEMENEIA DE CAL SÁNCHEZ	Nivell 1. Integral
083	ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANTA MARIA	Nivell 1. Integral
089	CREU DE SABA	Nivell 1. Integral
096	SAFAREIG DE LA PLAÇA	Nivell 1. Integral
097	PORTAL DE SANTA OLIVA	Nivell 1. Integral
098	CAPELLA DE SANTA OLIVA	Nivell 1. Integral
103	VIADUCTE DE BUXADELL	Nivell 1. Integral
104	CREU DE BECA	Nivell 1. Integral
105	CREU DE VILAPOU	Nivell 1. Integral

PATRIMONI ARQUEOLÒGIC

CODI	Nom	Nivell de protecció
001	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT PERE SACAMA I CASTELL	Nivell 1. Integral
002	MAS VILAR	Nivell 1. Integral
003	FORN DE CAN SINGLA	Nivell 1. Integral
004	RIERA DE SANT JAUME	Nivell 1. Integral
005	FORN DE CAN VICENTÓ	Nivell 1. Integral
006	TEULERIA DE SANT PERE	Nivell 1. Integral
007	MASIA DE PUIGVENTÓS	Nivell 1. Integral
008	BASSA DE PUIGVENTÓS	Nivell 1. Integral
009	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT SALVADOR DE LES ESPASES	Nivell 1. Integral
010	CASTELL I FOSSAT D'OLESA	Nivell 1. Integral
011	PLAÇA NOVA	Nivell 1. Integral
012	POU DE LA PLAÇA NOVA	Nivell 1. Integral
013	FORN DE CAN LLIMONA	Nivell 1. Integral
014	FORN DE LA ROUREDA	Nivell 1. Integral
015	MINES DE GUIX I BARRACA	Nivell 1. Integral
016	AGULLES DEL PETINTÓ	Nivell 1. Integral
017	MAS DEL RAGUENER	Nivell 1. Integral
018	JACIMENT PALEONTOLÒGIC	Nivell 1. Integral

PATRIMONI NATURAL

CODI	Nom	Nivell de protecció
001	OLIVERA DE LA FONT D'EN ROURE	Nivell 1. Integral
002	OLIVERA DEL DUXANS	Nivell 1. Integral
003	EL PINET	Nivell 1. Integral
004	OLIVERAR DE CAN LLIMONA	Nivell 1. Integral
005	XIPRERS DEL CEMENTIRI	Nivell 1. Integral
006	PI DEL PARC MUNICIPAL	Nivell 1. Integral
007	OLIVERA DEL CAPELLÀ	Nivell 1. Integral
008	OLIVERAR DE GATILLES	Nivell 1. Integral
009	LLEDONER DE SANT JAUME	Nivell 1. Integral
010	FALGUERETA PELUDA (Cosentinia vellea)	Nivell 1. Integral
011	PI GROS DEL BOSC DEL GAVATX	Nivell 1. Integral
012	ÀLBERS DE CAN SINGLA	Nivell 1. Integral
013	OLIVERA PALOMAR OLESANA	Nivell 1. Integral
014	ORQUÍDIES	Nivell 1. Integral
015	LLOREDA DEL TORRENT DEL REGANER	Nivell 1. Integral
016	ROUREDA DE LES VALLS	Nivell 1. Integral
017	BOSC DEL GAVATX	Nivell 1. Integral
018	PARC NATURAL DE LA MUNTANYA DE MONTSERRAT	Nivell 1. Integral
019	ESPAI NATURA PUIGVENTÓS	Nivell 1. Integral
022	AQUÍFER DE LA CUBETA D'ABRERA	Nivell 1. Integral
023	RIBES BLAVES	Nivell 1. Integral
024	AGULLES DEL PETINTÓ	Nivell 1. Integral
025	AVENC DE PUIGVENTÓS	Nivell 1. Integral
026	BALMA DE L'ESPLUGA	Nivell 1. Integral

PATRIMONI AMBIENTAL-PAISATGÍSTIC

CODI	Nom	Nivell de protecció
003	CONJUNT DE FONTS D'OLESA	Nivell 1. Integral
004	POU I FONT DEL CARRER SANTA OLIVA	Nivell 1. Integral
005	FONT DE LA ROUREDA	Nivell 1. Integral
006	FONT DE LA PASTORA	Nivell 1. Integral
007	FONT DEL FRARE PAU	Nivell 1. Integral
008	FONT DELS ENCANTATS	Nivell 1. Integral
009	FONT DE VILAPOU	Nivell 1. Integral
010	FONT D'EN ROURE	Nivell 1. Integral
011	FONT DE CAN SOLÉ	Nivell 1. Integral
012	FONT DE VENTURA GASSOL	Nivell 1. Integral
013	FONT DE LES ILLES	Nivell 1. Integral
014	FONT DE LA VILA	Nivell 1. Integral
022	CONJUNT DE BARRAQUES DE PEDRA SECA OLESANES	Nivell 1. Integral
025	MINES SUBTERRÀNIES D'AIGUA	Nivell 1. Integral
027	XARXA DE CAMINS D'OLESA DE MONTSERRAT	Nivell 1. Integral
028	CAMÍ DE SANT JAUME	Nivell 1. Integral
029	VEGETACIÓ DE RIBERA DE LA XARXA FLUVIAL	Nivell 1. Integral

NIVELL DE PROTECCIÓ PRINCIPAL 2. PARCIAL

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: CONJUNTS

CODI	Nom	Nivell de protecció
------	-----	---------------------

008	CEMENTIRI VELL	Nivell 2. Parcial
010	LES ESCOLÀPIES	Nivell 2. Parcial

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: ELEMENTS

CODI	Nom	Nivell de protecció
001	CAL REGANER	Nivell 2. Parcial
002	CA L'AMÉRICA	Nivell 2. Parcial
003	CAL CAMPDERRÓS	Nivell 2. Parcial
004	CA LA CLARETA	Nivell 2. Parcial
005	CAL PERPINYÀ	Nivell 2. Parcial
006	CAL FIGUERES	Nivell 2. Parcial
007	CAL BALCELLS	Nivell 2. Parcial
008	CASA JOAQUINA TARRÉS 1	Nivell 2. Parcial
009	CASA JOAQUINA TARRÉS 2	Nivell 2. Parcial
010	CAL SEQUIS	Nivell 2. Parcial
011	CASA BARTOLÍ	Nivell 2. Parcial
013	CAL SEGURA	Nivell 2. Parcial
014	CAL PEL-LA	Nivell 2. Parcial
015	EDIFICI D'HABITATGES ENTRE MITGERES	Nivell 2. Parcial
016	EDIFICI D'HABITATGES ENTRE MITGERES	Nivell 2. Parcial
017	CASA MARIA MILÀ	Nivell 2. Parcial
018	MOLÍ D'OLI	Nivell 2. Parcial
019	ELS SALISTES	Nivell 2. Parcial
020	EDIFICI DE LA CAIXA DE PENSIONS	Nivell 2. Parcial
021	ANTIGUES COTXERES	Nivell 2. Parcial
022	CASA I PORTAL CARRER ARC DE L'ESGLÉSIA	Nivell 2. Parcial
023	HABITATGE	Nivell 2. Parcial
024	CORRAL DE CAL PAULARI	Nivell 2. Parcial
025	CASA DE LES PALMERES	Nivell 2. Parcial
026	CASA LLIMONA	Nivell 2. Parcial
027	CAL MARGARIT	Nivell 2. Parcial
029	NAU INDUSTRIAL VILAPOU (ANTIGA CATEX)	Nivell 2. Parcial
032	CAL JAN BRAU	Nivell 2. Parcial
034	ANTIGUES NAUS DE CAL MONTANÉ	Nivell 2. Parcial
035	MASIA DE CAN LLIMONA	Nivell 2. Parcial
036	MASIA DE CAN MARCETÓ	Nivell 2. Parcial
037	MERCAT MUNICIPAL	Nivell 2. Parcial
038	EDIFICI D'HABITATGES	Nivell 2. Parcial
040	COS D'ACCÉS AL POLÍGON CÀTEX-MOLÍ	Nivell 2. Parcial
041	MOLÍ DE GUALBA	Nivell 2. Parcial
043	FÀBRICA VELLA DEL MOLÍ	Nivell 2. Parcial
045	DIPÓSIT D'AIGUA	Nivell 2. Parcial
046	CAL BIÀ	Nivell 2. Parcial
047	CAL TOBELLA	Nivell 2. Parcial
048	CAL BOTÉ	Nivell 2. Parcial
049	LA FARMÀCIA VELLA	Nivell 2. Parcial
050	CAL MATAS	Nivell 2. Parcial
051	CAL CASAS	Nivell 2. Parcial
052	CA L'OLEGUER	Nivell 2. Parcial
053	CAL NICOLAU RIC	Nivell 2. Parcial
054	PREMSA DE CA L'OLEGUER	Nivell 2. Parcial
055	CAL FORTESA	Nivell 2. Parcial
058	CAL PUIGJANER	Nivell 2. Parcial
059	CAL MATAS BLANXART	Nivell 2. Parcial
060	ESTACIÓ DELS FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE	Nivell 2. Parcial
061	CAL CUSPINERA	Nivell 2. Parcial
062	CA L'ESCOSI	Nivell 2. Parcial
063	CAL RAMONET	Nivell 2. Parcial
064	CASA DEL PRIOR RAMON VILAREGUT	Nivell 2. Parcial
065	LA CLOTA	Nivell 2. Parcial
067	PORXOS DE LA PLAÇA DE LES FONTS	Nivell 2. Parcial
068	CAL MILÀ	Nivell 2. Parcial
069	CAL TASÀ	Nivell 2. Parcial
070	EDIFICI D'HABITATGES	Nivell 2. Parcial
071	HOSPITAL VELL	Nivell 2. Parcial
072	MAS DE LES ILLES 1	Nivell 2. Parcial
073	MAS DE LES ILLES 2	Nivell 2. Parcial
075	CONVENT DE LES ESCOLÀPIES	Nivell 2. Parcial
076	ESGLÉSIA DEL CONVENT DE LES ESCOLÀPIES	Nivell 2. Parcial
078	MAS DE SANT JAUME	Nivell 2. Parcial
079	CAPELLA DE SANT JAUME DE CASTELLÓ	Nivell 2. Parcial
080	ESCORXADOR	Nivell 2. Parcial

081	XALETS GORI	Nivell 2. Parcial
082	AJUNTAMENT	Nivell 2. Parcial
084	LA TORRE DEL RELLOTGE	Nivell 2. Parcial
085	CA L'ELOI	Nivell 2. Parcial
086	CAL CAPMANY	Nivell 2. Parcial
087	CAL DOCTOR HIERRO	Nivell 2. Parcial
088	TEATRE DE LA PASSIÓ	Nivell 2. Parcial
090	LA ROSA D'ABRIL	Nivell 2. Parcial
091	CAL BADOR BRUIXA	Nivell 2. Parcial
092	HOSPITAL NOU	Nivell 2. Parcial
093	ESCOLES NACIONALS	Nivell 2. Parcial
094	MASIA DE CAN MATETES	Nivell 2. Parcial
095	LA PALANCA (PONT DE VIANANTS SOBRE EL LLOBREGAT	Nivell 2. Parcial
099	CAPELLA DE LES PAÜLES	Nivell 2. Parcial
100	HABITATGE	Nivell 2. Parcial
101	HABITATGE	Nivell 2. Parcial
102	CAL DUXANS	Nivell 2. Parcial
106	HABITATGE	Nivell 2. Parcial

PATRIMONI NATURAL

CODI	Nom	Nivell de protecció
020	XARXA FLUVIAL D'OLESA DE MONTSERRAT	Nivell 2. Parcial

PATRIMONI AMBIENTAL-PAISATGÍSTIC

CODI	Nom	Nivell de protecció
024	CONJUNT DE MARGES DE PEDRA SECA	Nivell 2. Parcial

NIVELL DE PROTECCIÓ PRINCIPAL 3. AMBIENTAL

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: CONJUNTS

CODI	Nom	Nivell de protecció
001	CARRER AMPLE	Nivell 3. Ambiental
002	CONJUNT D'HABITATGES CARRER ANSELM CLAVÉ	Nivell 3. Ambiental
005	CARRER COSCOLL	Nivell 3. Ambiental
006	CARRER CREU REIAL	Nivell 3. Ambiental
007	CARRER DE DALT	Nivell 3. Ambiental
009	CARRER DE L'ESGLÉSIA	Nivell 3. Ambiental
012	NUCLI ANTIC DE LA VILA D'OLESA DE MONTSERRAT	Nivell 3. Ambiental

PATRIMONI NATURAL

CODI	Nom	Nivell de protecció
021	ESPAI D'INTERÈS NATURAL DEL RIU LLOBREGAT (PEIN)	Nivell 3. Ambiental

PATRIMONI AMBIENTAL-PAISATGÍSTIC

CODI	Nom	Nivell de protecció
001	PARC MUNICIPAL	Nivell 3. Ambiental
002	HORTS DE VILAPOU	Nivell 3. Ambiental
015	MIRADOR DE PUIGVENTÓS	Nivell 3. Ambiental
016	MIRADOR DE LA CREU DE SABA	Nivell 3. Ambiental
017	MIRADOR DEL TURÓ DE LA GRONYA	Nivell 3. Ambiental
018	MIRADOR DE PUIGCENDRÓS	Nivell 3. Ambiental
019	MIRADOR DE LA SERRA DE LES TORRADES	Nivell 3. Ambiental
020	MIRADOR DEL COLL DE LES ESPASES	Nivell 3. Ambiental
021	MIRADOR DE SANT PERE SACAMA	Nivell 3. Ambiental
023	CONJUNT DE BARRAQUES DE PEDRA SECA	Nivell 3. Ambiental
026	L'ARENY DEL MOLÍ	Nivell 3. Ambiental

NIVELL DE PROTECCIÓ PRINCIPAL 4. DOCUMENTAL

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: CONJUNTS

CODI	Nom	Nivell de protecció
003	CONJUNT HABITATGES CARRER CALVARI	Nivell 4. Documental
016	CASES DE LA FLORA	Nivell 4. Documental

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: ELEMENTS

CODI	Nom	Nivell de protecció
012	HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT	Nivell 4. Documental
031	VILLA ROSA	Nivell 4. Documental
044	XEMENEIA D'INDUSTRIAL OLESANA S.A.	Nivell 4. Documental

3. ABREVIATURES I ACRÒNIMS

ABREVIATURES (AUTORS DE LES FOTOGRAFIES):

IRC	Íngrid Roda del Cuerpo
IVA	Imma Vilamala i Aliguer
JGT	Juan Garcia Targa
JMG	Jaume Morera Guixà
JMVT	Joan M. Vives i Teixidó
JPF	Joan Pérez Farriols
JPS	Jordi Piñero Subirana
JSG	Joan Soler Gironès
MAR	Marta Antuñano Rañe
MGD	Miquel Garcia Domènech

ACRÒNIMS:

Tipologies funcionals

AEA	Àrea d'Expectativa Arqueològica
AF	Arquitectura Funerària
AI	Arquitectura Industrial/Comercial
AM	Arquitectura Militar
AP/E	Arquitectura Pública, Semipública, Equipaments
AR	Arquitectura Religiosa
ARRu	Arquitectura Residencial Rural/Agrícola
ARUr/UA	Arquitectura Residencial Urbana Aïllada
ARUr/UM	Arquitectura Residencial Urbana entre Mitgeres
IP	Interès paisatgístic
JA	Jaciment Arqueològic
JP	Jaciment Paleontològic
OE	Obra d'Enginyeria

P	Parcs i espais públics
S	Elements Singulars

Altres

ACA	Agència Catalana de l'Aigua
AFCEC	Arxiu Fotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya
AHOM	Arxiu Històric Municipal d'Olesa de Montserrat
AOM	Ajuntament d'Olesa de Montserrat
APOM	Arxiu Parroquial d'Olesa de Montserrat
BCIN	Bé Cultural d'Interès Nacional
BCIL	Bé Cultural d'Interès Local
BCMRO	Butlletí del Centre Muntanyenc i de Recerca Olesà
BPU	Bé de Protecció Urbanística
CMRO	Centre Muntanyenc i de Recerca Olesà
CR	Catalunya Romànica
DIBA	Diputació de Barcelona
GC	Generalitat de Catalunya
ICC	Institut Cartogràfic de Catalunya
NG	National Geographic
RLUC	Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya
SEC	Sede Electrònica del Catastro
SCCM	Servei de Conservació i Catalogació de Monuments
SPAL	Servei del Patrimoni Arquitectònic Local de la Diputació de Barcelona

4. BIBLIOGRAFIA

AADD. *Pla Especial Urbanístic d'identificació de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de reconstrucció i rehabilitació*. Urbanisme Integral i Mediambient, S.L.P; Ajuntament d'Olesa de Montserrat, 2011. Fitxa M-02.

ACA (Agència Catalana de l'Aigua). *Masses d'aigua subterrània de Catalunya*. Massa 37.

ACHÓN CASAS, O. Col·lectiu Esparreguerí de Recerques. *El castell de les Espases i l'ermita de Sant Salvador, Bressol d'Esparreguera*. Ajuntament d'Esparreguera, 1995

ALMELA, A.; LLOPIS LLADÓ, N. *Explicación al Mapa Geológico de España a escala 1.50.000*. Hoja nº 392. Sabadell. IGME, 1947. p.106.

ARGELICH, J. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Retrobant el Casc Antic. Enteixinats d'Olesa. Cal Segura". *Butlletí mensual*. 1987, núm. 38

ARGELICH, J.; LLOSA, F.; MORERA, J.. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Enteixinats de guix i emmotllats de sostre dels segles XVI-XVII a Olesa de Montserrat". *Butlletí mensual*, 2013.

BURÓN, V. *Esglésies romàniques catalanes*: Guia. Barcelona: Artestudi, 1977.

BURÓN, V. *Castells romànics catalans*: Guia. Barcelona: Mancús, 1989.

CABESTANY FORT, J.F.; PALAU I BADUPELL, J.M. "El Castell i l'Església de Sant Pere Sacama (segles IX.XII)". *Lambard: Estudis d'Art Medieval*. Amics de l'Art Romànic. 2004-2005, vol.XVII.

CALVET, F.; MARZO, M.. "Excursiones del III Coloquio Estratigráfico y Paleogeográfico del Pérmico y Triásico de España". *El Triásico de las Cordilleras Costero Catalanas: estratigrafía, sedimentología y análisis secuencial*. 1994. p.53.

CALZADA, S. "Niveles fosilíferos de la fácies Buntsandstein (Trias) en el sector norte de los Catalánides." *Cuadernos de Geología Ibérica*. 11, p.256-271.

CARULLA, N.; MAURI, A. *Memòria dels treballs de prospecció arqueològica portats a terme a la plaça de la Cendra i a la plaça Nova d'Olesa de Montserrat*. 1998, inèdit.

CARVAJAL, R. et al. *Parc Natural de la Muntanya de Montserrat*, Geoestel, Barcelona, 20017

CASADEVALL SERRA, J. (Gabinete del color S.L.) *Estudi cromàtic del nucli antic i revisió de l'ordenança de façanes d'Olesa de Montserrat*. Servei de Patrimoni Arquitectònic Local. Diputació de Barcelona, maig 2014.

CATALÀ ROCA, P. "Castell de Sacama". *Els Castells catalans*, vol. I. Barcelona: Rafael Dalmau Editors (2a edició), 1990

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà "Els portals de la vila". *Butlletí mensual*, 1982, núm. 17, p. 160-161

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Restauració de l'església de Sant Pere Sacama". *Butlletí mensual*. 1985, vol. II.

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Sant Pere Sacama: un possible establiment ibèric". *Butlletí mensual* 1985, vol. II.

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Retrobant el casc antic". *Butlletí mensual*. 1987, núm. 37.

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Una troballa prehistòrica". *Butlletí mensual*. 1990, núm. 47

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà . "El nostre molí". *Butlletí mensual*. 1990, núm. 49

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. *Sant Pere Sacama. Els primers pobladors (segles VI a.C. al XIV)*. Col·lecció vila d'Olesa, 3. Ajuntament d'Olesa de Montserrat: Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1992

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Notícia d'una antiga bassa prop de Puigventós". *Butlletí mensual*. 1992, núm. 52

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Recuperació d'una finestra gòtica". *Butlletí mensual*. 1995, núm. 58

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Finalitza la campanya arqueològica de Mas Vilar". *Butlletí mensual* . 1998, p. 207-216.

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Ultima campanya a l'ermita de Sant Pere Sacama". *Butlletí mensual*, 2003, vol. III

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "El mas Vilar (segles XI-XIV) i "Testimoni d'un assassinat". *Butlletí mensual*. 2003, Any XXII (64)

Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. Plafons de l'exposició "6.000 anys fent ceràmica. El nostre patrimoni arqueològic". 2011

COBOS, J.M. *Olesa al segle XIX*. Col·lecció vila d'Olesa, 4. Ajuntament d'Olesa de Montserrat: Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1994

COBOS, J.M. *Pagesos, paraires i teixidors al Llobregat montserratí. 1550-1850*. Col·lecció vila d'Olesa, 12. Ajuntament d'Olesa de Montserrat; Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 2006

Col·lectiu Esparreguerí de Recerques. *Esglésies i capelles d'Esparreguera*. 2003

COLLMALIVERN i BANAL, X. *Guia d'orquídies de l'Alta Garrotxa*. Consorci de l'Alta Garrotxa, 2008

DALMASES, A i altres. "Olesa de Montserrat" *Gran Geografia Comarcal de Catalunya*, vol. I, Barcelona: Fundació Enciclopèdia Catalana (2ª edició), 1991.

DALMAU, R. "Castell de Sacama/Sant Pere Sacama". *Els castells catalans*. 1967. Vol I: p. 392-395.

DINARES-TURELL, J.; BIENVENIDO-DIEZ, J.; REY, D.; ARNAL, I. "'Buntsandstein" magnetostratigraphy and biostratigraphic reappraisal from eastern Iberia: Early and Middle Triassic boundary definitions through correlation to Tethian sections." *Palaeogeography, Palaeoclimatology, Palaeoecology*. p.158-177. 2005.

"El nou telefèric entre Olesa i Esparreguera. Més transport públic no contaminant". PTP, *Informatiu de l'Associació per a la Promoció del Transport públic*. 2005, núm. 36.

ESTRADA PLANELL, G. *La Puda. Un balneari als peus de Montserrat*. Col·lecció Vila d'Olesa, 2. Ajuntament d'Olesa de Montserrat; Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1989.

FENOY PALOMES, E. SALVANS SOLEY, Mireia. *Pla Especial Urbanístic d'Identificació de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de reconstrucció i rehabilitació*. Olesa de Montserrat. Urbanisme Integral i Medi ambient, S.L.P.; Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2011, fitxa M 04.

FORTUNY, J., BOLET, A., SELLÉS, A.G., CARTANYÀ, J. GALOBART, A. "New insights on the Permian and Triassic vertebrates from the Iberian Peninsula with emphasis on the Pyrenean and Catalanian basins." *Journal of Iberian Geology*. 37 (1), p.65-86. 2011.

FORTUNY, J. "Els vertebrats dels Països Catalans durant el Permià i el Triàsic." *Història Natural dels Països Catalans*. 16. Suplem. (2010), p.430-432.

FORTUNY, J., GALOBART, A. & DE SANTISTEBAN, C. "A new capitosaur from the Middle Triassic of Spain and the relationships within the Capitosauria." *Acta Palaeontologica Polonica*. 56 (3) (2011), p. 553-566.

FORTUNY, J. *Permian and triassic tetrapods of Catalonia (SE Europe) : Advances of virtual paleontology applied to the systematics, paleobiology and paleoecology of temnospondyls*. Tesi doctoral.. Barcelona: Universitat de Barcelona. Facultat de Ciències Geològiques. Departament d'Estratigrafia, Paleontologia i Geociències Marines, 2011. p. 242.

FORTUNY, J. [et al.]. "Els amfibis més antics de Catalunya: recerca, divulgació, protecció i reconstrucció digital dels fòssils del jaciment paleontològic de la Móra (Tagamanent, Vallès Oriental)". *Tribuna d'Arqueologia*. 2009. p.11-28.

FUSTÉ, R.; GALLOFRE, I. *Inventari de protecció del patrimoni cultural europeu (fitxes IPCE)* Olesa de Montserrat. Arxiu històric COAC. 1980

GASSIOT, E.; OLTRA, J.; SINTES, E. *Memòria de la intervenció arqueològica al cementiri Vell d'Olesa de Montserrat*. Universitat Autònoma de Barcelona, Associació per la Recuperació de la Memòria Històrica de Catalunya. 2005

GAVÍN BARCELÓ, J.M. *Inventari d'esglésies: Baix Llobregat*, vol.21. Barcelona: Pòrtic, 1988.

GRÀCIA, J. *Teatres de Catalunya*. Barcelona : Generalitat de Catalunya, Departament de Cultura : Institut del Teatre, Diputació de Barcelona : Caixa de Barcelona, Obra Social, 1986

GONZÁLEZ BASCHWITZ, J.; OBRADORS, X. *Pla Especial de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic d'Olesa de Montserrat*. Ajuntament d'Olesa de Montserrat, 1993.

GONZÁLEZ I FABREGAT, J. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Aeri Olesa-Esparreguera (any 1924)". *Butlletí mensual*, 1987, núm. 38.

HERNÁNDEZ CARDONA, M. A. *Olesa al finals del segle XVIII segons les respostes de Joan Boada al qüestionari de Zamora*. Col·lecció Vila d'Olesa, 7. Ajuntament d'Olesa de Montserrat: Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 2000, p. 28-30

Inventari d'immobles d'interès arquitectònic de propietat municipal. Servei de Patrimoni Arquitectònic Local. Diputació de Barcelona. 1988

Inventari del patrimoni cultural immoble. Patrimoni Arquitectònic. Generalitat de Catalunya. Departament de Cultura. 1982

Inventari del patrimoni cultural immoble. Patrimoni Arquitectònic. Generalitat de Catalunya. Departament de Cultura. 2013

LABARTA, M. Lluïsa. *Summarium de la vida, virtudes y fama de Santidad de la Sierva de Díos Paula Montal Fornés*. Roma. 1985

LACUESTA, R. *Informe sobre el valor arquitectònic de les xemeneies industrials d'antigues fàbriques d'Olesa de Montserrat i condicions per a la seva inclusió en el catàleg municipal*. Diputació de Barcelona. Servei de Patrimoni Arquitectònic Local. 2002

LUSA MONFORTE, G., "Los tres directores de la escuela durante la Guerra (1936-1939) III Santiago Rubió i Tuduri". *Documentos de la Escuela de Ingenieros Industriales de Barcelona*. 2005, núm. 25.

MARTÍNEZ NOGAREDA, E. *L'Abans. Olesa de Montserrat : recull gràfic 1875-1965*. El Papiol: Efadós, 2000.

MAURI MARTÍ, A. *L'origen del nucli antic: la sagrera d'Olesa de Montserrat*. Col·lecció Quaderns d'Olesa, 2, Ajuntament d'Olesa de Montserrat; Arxiu Parroquial d'Olesa de Montserrat, 2010.

MAYORAL, F. "Resultats de la intervenció arqueològica feta a Sant Pere Sacama (Olesa de Montserrat)". *Preactes de les I Jornades d'arqueologia del Baix Llobregat*. Castelldefels, 1989, p.428-433. inèdit.

MAYORAL, F. Memòria dels treballs d'excavació duts a terme al jaciment medieval de Sant Pere Sacama (Olesa de Montserrat, Baix Llobregat). Arxiu Servei d'Arqueologia. 1985. núm. 379.

MORAN, J. i altres. El Barcelonès i el Baix Llobregat vol. VIII, *Gran Geografia Comarcal de Catalunya*. Barcelona, 1982

MORERA, J. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Les Tortugues o relleus dels entrebigats a Olesa durant els segles XVI i XVII. Apartat I. La masia de Can Llimona" *Butlletí mensual*. 1985, núm. 39.

MORERA, J. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "La Casa Raguener". *Butlletí mensual*, 1991, núm. 51

MORERA, J. Centre Muntanyenc i de Recerca Olesà. "Recerca: les creus de terme". *Butlletí mensual*, 1992, núm.53.

MORERA, J. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Dos testimonis del passat". *Butlletí mensual*. 1995, núm. 58, p. 151

MURIEL, S.; PUJOL, M. "Estudi antropològic i paleopatològic de les restes òssies de quatre sepultures de l'ermita de Sant Pere Sacama (Olesa de Montserrat)". *II Congrés d'Arqueologia Medieval i Moderna a Catalunya*. Sant Cugat del Vallès: Associació Catalana per a la Recerca en Arqueologia Medieval (ACRAM). 2003, p.561-566.

OLIVARES PONTI, D. *Memòria de la intervenció arqueològica a la plaça Nova d'Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)*. Arxiu Servei d'Arqueologia, 1994, núm. 1832

PAGÈS CARBONELL, M. "Castell de Sacama. Sant Pere Sacama". *Catalunya Romànica*. Barcelona: Enciclopèdia Catalana. 1992, vol. XX: p.392-395.

PAGÈS PARETAS, M. "Castell de les Espases". *Catalunya romànica*. Barcelona: Fundació Enciclopèdia Catalana, 1992, vol XX.

PAGÈS PARETAS, M. *Art romànic i feudalisme al Baix Llobregat*. Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1992.

PÉREZ A. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Puigventós, vestigis d'una gran masia". *Butlletí mensual*. 1989, núm. 43, p.114-117.

PÉREZ SOLSONA, A. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Desempolsant Arxius: Portals d'Olesa, ressenyes documentals". *Butlletí mensual*. 1989, núm. 44.

PÉREZ SOLSONA, A. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Portals d'Olesa". *Butlletí mensual*. 1990, núm. 44, p. 123-125.

PIÑERO SUBIRANA, J. *Mapa del Patrimoni Cultural d'Olesa de Montserrat*. Oficina de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona. 2012.

PUJOL, M. "Estudi antropològic de les restes humanes del jaciment "mas Vilar" a Olesa de Montserrat (el Baix Llobregat)". 1r *Congrés d'Arqueologia Medieval i Moderna de Catalunya*, 13, 14 i 15 de novembre de 1998. Actes. Barcelona: Associació Catalana per a la Recerca en Arqueologia Medieval (ACRAM). 2000, p.320-328.

Programa IBA (Important Bird Area). SEO-Birdlife (VIADA, 1998)

ROTA BOADA, X. *Inventari del patrimoni industrial de Catalunya*. Museu Nacional de la Ciència i la Tècnica de Catalunya. 2002.

SALES, J. 1999. *Memòria d'excavació. Ermita de Sant Pere Sacama (Olesa de Montserrat, Baix Llobregat)*. Arxiu Servei d'Arqueologia, núm. 2801.

SALES CARBONELL, J. "Sant Pere Sacama (Olesa de Montserrat, Baix Llobregat)". *Jornades d'Arqueologia Intervencions arqueològiques i paleontològiques a les comarques de Barcelona (1996-2001)*. La Garriga: Generalitat de Catalunya. Departament de Cultura: 2001, p. 257-258. Pre-actes.

SALES CARBONELL, J. "La necròpolis baix-medieval i l'ermita de Sant Pere Sacama (Olesa de Montserrat, Baix Llobregat)". *II Congrés d'Arqueologia Medieval i Moderna a Catalunya*. Sant Cugat del Vallès: Associació Catalana per a la recerca en Arqueologia Medieval (ACRAM), 2003. p. 554-560.

SALES CARBONELL, J. Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà. "Recinte i Castell de Sant Pere Sacama". *Butlletí mensual*. 2005, p. 3 -16.

SANNICOLÀS, V. "Un asesinato medieval". *National Geographic*. Novembre, 1997.

SAUMELL OLIVERAS, J. *Olesa aimada*. Unió Excursionista de Catalunya. Olesa 1981.

SOLÀ, J. *Sant Pere Sacama*. Estudi inèdit, mitjans de la dècada de 1930.

SOLÀ COROMINES, J. *Història de Sant Salvador de les Espases, amb il·lustracions de Joan Duch i clixés de Miquel Astals Mach*. Terrasa: Morral, 1929

SOLÉ DE PORTA, N.; CALVET, F. & TORRENTÓ, L. "Análisis palinológico del Triásico de los Catalánides (NE España)". *Cuadernos de Geología Ibérica*. 11, p.237-254.

SOLER GIRONÈS, J. *Guia excursionista Olesa de Montserrat i entorns*. Olesa de Montserrat: Comunitat Minera Olesana sccl, 2012.

SOLÍAS, J.M. Universitat de Barcelona, 1982. *El poblament del curs inferior del Llobregat en època romana*. Memòria de Llicenciatura. Universitat de Barcelona. Barcelona (inèdita).

TORRES MIR, S.; CANALS, R. *Vuit camins que porten a Sant Salvador de les Espases*. Olesa de Montserrat: Ajuntament d'Olesa de Montserrat, 1996.

VALLS, O. *La Vila d'Esparreguera i el seu terme*. 1961.

VILA, G. *Carta Arqueològica del Municipi d'Esparreguera*. Ajuntament d'Esparreguera, 2003, inèdita.

VENDRANES, G.; RULLIER, Ch. *Oli d'Olesa, la passió d'un poble*. Col·lecció Vila d'Olesa, 5. Ajuntament d'Olesa de Montserrat: Publicacions de l'Abadia de Montserrat, 1996.

VILA, J. M. *Memòria científica de l'excavació arqueològica realitzada al Mas Vilar d'Olesa de Montserrat*. Servei d'Arqueologia. Generalitat de Catalunya. 2000

Xavier Rota, regidor de Cultura de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat

VILA, J. M. "Evolució arquitectònica d'una petita explotació pagesa medieval. El mas Vilar d'Olesa de Montserrat (s. XI-XV)". *1r Congrés d'Arqueologia Medieval i Moderna de Catalunya, 13, 14 i 15 de novembre de 1998*. Actes. Barcelona: Associació Catalana per a la Recerca en Arqueologia Medieval (ACRAM), 2000. p.308 - 319.

VIRGILI, C.. *El Triásico de los Catalánides*. Madrid: Boletín no. LXIX del Instituto Geológico y Minero de España, 1958.

Pàgines WEB:

http://habitats.mediambient.gencat.cat/mediamb_habitats/AppPHP/cat/el_medi/habitats/habitats_idhic.php?id=5230*

<http://www.fundaciocatalunya-lapedrera.com/ca/content/espai-natura-puigventós>

Projecte LIFE Montserrat de la Comissió Europea (LIFE13 BIO/ES/000094): <http://lifemontserrat.eu/>

Normatives i Lleis Ambientals:

Acord de Govern 112/2006, de 5 de setembre, pel qual es designen zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) i s'aprova la proposta de llocs d'importància comunitària (LIC).

Auditoria Ambiental d'Olesa de Montserrat. Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2001

Decret 59/1987, de 29 de gener, pel qual es declara Parc Natural la Muntanya de Montserrat

Decret 328/1992, Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN)

Directiva Marc de l'Aigua (2000/60/CE) (DOCE, 2000)

Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya.

Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals

Pla de Gestió de la Reserva Natural de Puigventós (2001). Fundació Catalunya – La Pedrera

Fonts orals:

Jaume Morera, enginyer i estudiós local

Albert Parent, propietari de Cal Margarit

II. ESTUDI DEL PAISATGE

II. ESTUDI DEL PAISATGE

1. BREU CARACTERITZACIÓ DEL MUNICIPI.....	51
2. ELEMENTS NATURALS DEL PAISATGE	51
2.1. GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA.....	51
2.2. HIDROLOGIA	52
2.3. VEGETACIÓ.....	54
3. COBERTES DEL SÒL.....	58
4. VALORS EN EL PAISATGE	58
4.1. VALORS NATURALS I ECOLÒGICS.....	58
4.2. ARBRES MONUMENTALS I ARBREDAS.....	62
4.3. VALORS ESTÈTICS, SIMBOLISME.	63
4.4. VALORS SOCIALS	65
4.5. VALORS PRODUCTIUS.....	68
4.6. XARXA VIÀRIA	69
5. PRINCIPALS IMPACTES I RISCOS AMBIENTALS I PAISATGÍSTICS.....	70
5.1 FREQUÈNCIA INCONTROLADA	70
5.2 ABANDONAMENT DE CONREUS	70
5.3. ESPAIS DEGRADATS	70
5.4 INCENDIS FORESTALS	70
5.5. PREVENCIÓ D'INCENDIS.....	70
5.6 RIERADES	71
5.7 L'EROSIÓ.....	71
5.8 RISC QUÍMIC.....	71
5.9 RISC GEOLÒGIC.....	71
6. PLANEJAMENT I INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT	71
6.1 PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA.....	71
6.2 CATÀLEG DE PAISATGE	71
6.3 CATÀLEG DE PAISATGE DE LA REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA	72
7. EVOLUCIÓ HISTÒRICA DEL PAISATGE	74
7.1 DEFINICIÓ DE PAISATGE	74
7.2 EVOLUCIÓ DEL PAISATGE	74
8. PAISATGE ACTUAL. VALORACIÓ	74
8.1 PAISATGE NATURAL I AGRARI	74
8.2 EL PAISATGE URBÀ	74
9. RECOMANACIONS DE CONSERVACIÓ I MILLORA PAISATGÍSTICA	75
10. BIBLIOGRAFIA	77
11. ANNEX. FITXES DESCRIPTIVES DELS HÀBITATS	79

1. BREU CARACTERITZACIÓ DEL MUNICIPI

El terme municipal d'Olesa de Montserrat té una extensió de 16,75 km² i està situat a la capçalera de la comarca del Baix Llobregat, al límit, a l'est, amb la del Vallès Occidental. El límit oest i sud-oest del terme el determina el riu Llobregat, a la dreta del qual hi ha el municipi d'Esparreguera, en concret, des del torrent de Sant Salvador a l'antic balneari de la Puda de Montserrat, a la sortida del congost del Cairat, fins a la roca de la Mona, on coincideix, també, amb el terme d'Abrera; el límit est prossegueix, després, per la riera de la Mona fins al coll de les Barones; i pel torrent de Sant Jaume, que limita amb el terme de Viladecavalls.

El terme d'Olesa és travessat per la C-1411 que enllaça amb la A-2, ja en el terme d'Abrera i per la C-55. I, també, per dues carreteres locals, la B-120 i la BV-1201.

Dins el municipi hi ha l'estació d'Olesa de Montserrat dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya corresponent a la línia Barcelona-Manresa.

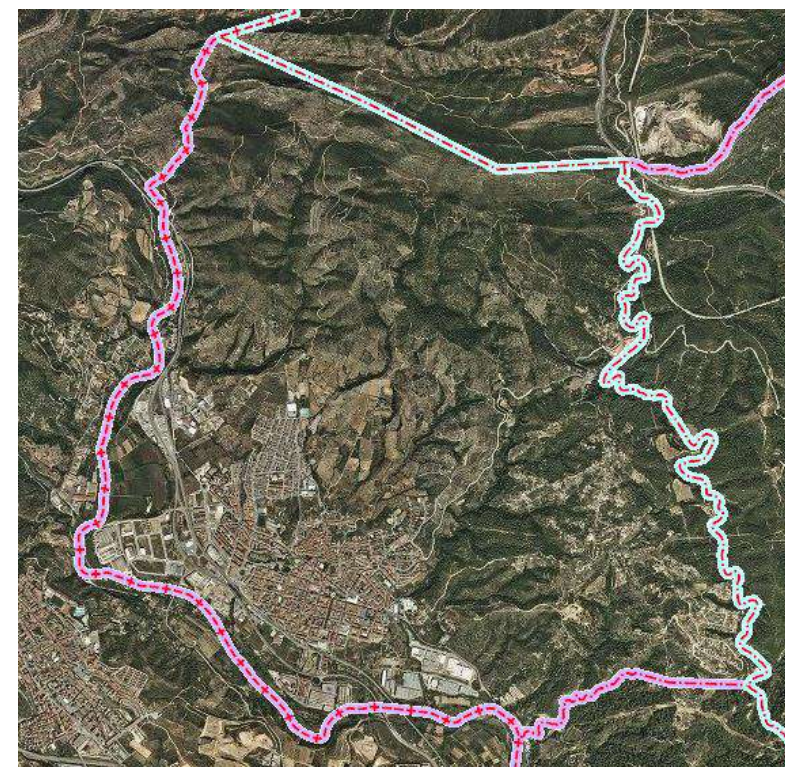
La xarxa hidrogràfica del municipi està presidida per la llera del riu Llobregat, al qual hi desemboquen rieres i torrents de cabal intermitent que depenen de la intensitat de les pluges.

Segons dades del 2009, el sòl urbanitzat del municipi correspon a un 13 % del total, seguit per un 21 % de massa boscosa, un 33 % de matollars i prats i un 31 % de conreus, aproximadament. Així, doncs, l'ús del sòl predominant és el dels matollars i prats, degut principalment a l'abandonament dels conreus i de les afectacions per incendis forestals.

La població s'han concentrat principalment en el nucli urbà, però també en les diverses urbanitzacions presents al municipi.

Una part del terme municipal està inclosa dins el PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat, aproximadament unes 573 ha.

Pel que fa a la geologia, destaquen diversos afloraments de gran rellevància com són Ribes Blaves, les Agulles del Petintó i Sant Salvador de les Espases.



Terme municipal d'Olesa de Montserrat. Ortofotomapa. Font: ICGC

2. ELEMENTS NATURALS DEL PAISATGE

2.1. GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA

El terme municipal d'Olesa de Montserrat es localitza en el contacte entre la serralada Prelitoral i la fossa Vallès-Penedès. Aquesta correspon a una fossa tectònica originada durant l'Oligocè superior i Miocè en un context tectònic distensiu, que va donar lloc a un graben en el que el bloc central correspon a la fossa Vallès-Penedès i els blocs laterals a les serralades Litoral i Prelitoral.

La serralada Prelitoral està constituïda per materials que van des del paleozoic fins al paleogen. Entre els materials que conformen el substrat, els més antics corresponen a la unitat COgp, d'edat cambroordoviciana, constituïda per pissarres amb intercalacions de quarsites. Els materials mesozoics venen representats per les unitats triàsiques Tbg, Tm 1, Tm 2 i Tm 3 corresponents a la fàcies Buntsandstein, la fàcies Muschelkalk inferior, mitjà i superior, respectivament. La primera, correspon a un ambient sedimentari continental fluvial, la segona, a una plataforma carbonatada, la tercera, a un ambient de tipus lacustre i, finalment, la unitat Tm 3 correspon a un ambient de plana mareal. Aflora al sector nord.

Al nord-est d'Olesa de Montserrat, la serralada Prelitoral està constituïda per dipòsits terciaris que descansen sobre el substrat paleozoic i mesozoic. Aquest terciari ve representat per les unitats ECLgls i ECbc, la primera de les quals correspon a una alternança de gresos i lutites amb intercalacions de conglomerats vermells, mentre que la segona és una alternança de bretxes de carbonats i gresos lutítics vermells. També del paleogen és la unitat ff, que correspon a farina de falla associada al procés tectònic que dona lloc a la depressió del Vallès-Penedès. Aflora en alguns punts de la carretera B-121.

- Mina de la Colonia Sedó

Catàstrofes naturals lligades a la hidrologia

Degut a la situació geogràfica d'Olesa i a les aigües superficials i subterrànies que existeixen al seu territori, sovint es produeixen inundacions i desbordaments dels rius provocat per les fortes pluges.

El registre de dades referents a inundacions ocorregudes a Olesa es remunta al 1980, i en destaquen les següents:

- A l'abril de 1980, els aiguats van afectar diversos municipis del Vallès Occidental, l'Anoia i del Baix Llobregat, entre ells Olesa de Montserrat. La zona afectada es va declarar zona catastròfica, i els danys ocasionats foren valorats en 131.334.350 de pessetes.
- El 8 de novembre de 1982, les fortes pluges ocorregudes van provocar el desbordament del riu Llobregat, causant pèrdues per valor de diversos milions de pessetes en molts municipis. A Olesa de Montserrat van resultar afectats diversos pous de captació d'aigua, camps de conreu, infraestructures, etc.
- El novembre de 1983, les fortes pluges van provocar inundacions que causaren desperfectes i pèrdues de consideració. Els danys produïts sobre els serveis públics, habitatges, indústries i comerços locals foren valorats en 1,3 milions de pessetes, mentre que els danys produïts sobre les collites i els camins es valoraren en 5,4 milions de pessetes.
- El 26 d'octubre de 1991, les fortes pluges foren les causants d'inundacions que produïren diversos danys a les vies públiques.
- El 10 de juny de 2000, com a conseqüència de les fortes pluges (96 l/m² en 1,5 hores) van tenir lloc importants inundacions, les quals van provocar danys en zones properes al riu i en diversos camins.

2.3. VEGETACIÓ

Olesa de Montserrat es troba dins la regió biogeogràfica mediterrània que es caracteritza per boscos on l'alzina (*Quercus ilex*) hi predomina. Aquesta zona ha estat afectada al llarg dels anys per nombrosos incendis, els quals han fet minvar notablement la superfície forestal, i en l'actualitat en el paisatge vegetal d'Olesa hi dominen les comunitats arbustives (garrigues, brolles i matolls) i herbàcies (joncedes, llistonars, prats d'abellatge), algunes de les quals evolucionen naturalment cap a l'alzinar litoral. Excepcionalment, apareixen algunes comunitats submediterrànies als fondals, presidides pel roure martinenc (*Quercus humilis*). En els afloraments geològics presents al municipi s'hi pot observar una vegetació rupícola rica i singular. Les zones agrícoles també formen part del mosaic que conforma el paisatge vegetal d'Olesa.

En l'actualitat, la vegetació predominant de l'àmbit d'estudi, és el pi blanc, l'alzina i el roure a la part més elevada del sector muntanyós, a excepció de la carena de Puigventós i solell de

l'Orpina, on hi predomina la garriga. Pel que fa a la meitat sud del municipi dominen els frutiers predominantment de secà, així com els conreus herbacis extensius de secà, on destaquen les comunitats arvenses dels sembrats o comunitats segetals de la terra baixa eixuta (*Secalio-mediteraneanum*), les comunitats d'horts (*Panico-Seriation*) i el canyar (*Arundini-Convulvuletum sepium*).

Cal completar aquest marc de vegetació amb les comunitats higròfiles de caire mediterrani més representatives associades a les ribes dels cursos fluvials, és a dir, la riba del Llobregat i la riera de Sant Jaume, on el substrat manté un cert nivell freàtic, com són l'albereda litoral (*Vinco-Populetum albae*), la salzeda de sarga (*Saponario-Salicetum purpureae*) i la gatellada (*Carici-Salicetum catalaunicae*), així com les comunitats dulciaquícoles que ocupen els substrats inundats, com el canyissar comú (*Typho Schoenoplectetum glauci*). Una menció especial mereix el bosc de llorens, lloreda o laurisilva a la part més fonda del torrent del Raganer i a les seves ramificacions, un de les localitzacions més septentrionals d'Europa d'aquesta comunitat segons consta documentat². La formació d'aquesta comunitat vegetal és possible per les característiques tancades d'aquest torrent i el microclima que crea la boira Vacarissana. Certes edificacions han malmès i malmeten aquest bosc.

També cal destacar que a la part nord de la plana agrícola de Can Llimona, a l'entorn del Serrat, en un marge de 10-15 metres de llargària, al nord de la zona esportiva municipal, s'ha detectat la presència de la Falguereta peluda (*Cosentinia vellea*), una espècie de falguera que habita en pocs indrets de Catalunya, en particular zones rocoses, especialment esquerdes de roques orientades al sol, la qual es troba catalogada com a vulnerable, de conformitat amb el Decret 172/2008, de 26 d'agost, de creació del Catàleg de flora amenaçada de Catalunya. La figura 17 en mostra la distribució.

També, segons el Consell de Protecció de la Natura de la Generalitat de Catalunya, cal tenir en compte els valors naturals intrínsecs, concretament botànics, propis d'un medi divers, amb boscos de roure, pi i alzina, garrigues, pastures, terraprimers i afloraments rocosos rics en endemismes i plantes geòfitas, tals com narcisos o orquídiades. En concret, cal referir-nos a l'obaga del Turó de la Gronya, entre Coll Oriol, la Font del Mateu i la Font de la Roureda on hi ha l'única roureda pura de la zona que presenta una singularitat de trobar-se a 330-450 m, una cota molt inferior a l'habitual, gràcies al microclima que hi forma la boira Vacarissana.

Finalment, destacar la presència de fins a una dotzena d'espècies documentades de d'orquídiades al vessant SO, S i SE de la muntanya de Puig Cendrós i al pla del Fideuer.

El paisatge vegetal del terme municipal d'Olesa queda representat en les següents unitats de vegetació recollides en l'Auditoria Ambiental d'Olesa de Montserrat (2001):

- Zones forestals amb predomini de formacions arbòries: en aquesta categoria s'inclouen els boscos mixtes de pins i alzines, els alzinars, les rouredes, i altres boscos amb escassa representació, com ara les lloredes i avellanoses.
- Zones forestals amb predomini de formacions arbustives: aquesta categoria inclou comunitats vegetals arbustives de port mig i alt, com ara les garrigues, les brolles i els matolls.

- Zones forestals amb predomini de formacions arbustives i herbàcies. Inclou comunitats vegetals de port baix (brolles) i també comunitats herbàcies (joncedes, llistonars, prats, etc.).
- Zones amb restes de vegetació de ribera.
- Zones agrícoles. Inclou, fonamentalment, el conreu d'oliveres i fruiters.

Es comenten, a continuació, els trets més característics d'aquestes unitats de vegetació, la seva distribució i la problemàtica que els afecta.

Zones forestals amb predomini de formacions arbòries

• **Les pinedes**

Les pinedes constitueixen les formacions forestals més esteses dins el municipi, amb una superfície aproximada de 408 ha. Aquest tipus de bosc sol estar compost per pi blanc (*Pinus halepensis*), pinassa (*Pinus nigra*) o pi pinyer (*Pinus pinea*), sobre un sotabosc que correspondria al de l'alzinar original. La presència de l'alzina sol ser habitual, constituent, per tant, boscos mixtes de pins i alzines.

Les pinedes s'han de considerar boscos resultants d'un fenomen de successió secundària: a partir de la desaparició dels boscos originals d'alzines, el pi blanc es va anar estenent fins a cobrir grans superfícies de terreny, la major part d'elles ocupades per garrigues i brolles. Dins el terme municipal, les pinedes ocupen principalment el sector est, sobre els vessants solells i obacs del sistema muntanyós de Canyamassos.

El tipus de pinedes que hom troba a Olesa presenten un grau d'estructuració força complex, tot i que també és freqüent trobar formacions esclarissades. En zones afectades per incendis forestals, després d'una primera fase d'establiment de comunitats arbustives pioneres, s'observa la recuperació progressiva de l'alzinar a partir del rebrot de soques.

• **Els alzinars**

Els terrenys forestals inclosos dins el terme municipal d'Olesa es troben dins el domini de vegetació de l'alzinar litoral amb marfull (*Quercetum ilicis galloprovinciale*). Aquesta comunitat vegetal es caracteritza per la presència dominant de l'alzina (*Quercus ilex* subsp. *ilex*), acompanyada pel roure martinenc (*Quercus humilis*) i per algun pi blanc (*Pinus halepensis*). El sotabosc és dens, ric amb espècies de caràcter esclerofil·le, com el marfull (*Viburnum tinus*), l'aladern (*Rhamnus alaternus*), l'aladern fals (*Phillyrea latifolia*), el llentiscle (*Pistacia lentiscus*), l'arboç (*Arbutus unedo*) i el bruc boal (*Erica arborea*). Un dels trets més característics d'aquest tipus de bosc és la presència de nombroses espècies lianoides, com ara l'arítjol (*Smilax aspera*), la vidiella (*Clematis flammula*), el lligabosc (*Lonicera implexa*) o l'heura (*Hedera helix*); altres espècies representatives són l'esparreguera (*Asparagus acutifolius*), la rogeta (*Rubia peregrina*), i el galzeran (*Ruscus aculeatus*).

A Olesa, les antigues extensions d'alzinar litoral han quedat greument afectades pels incendis dels darrers anys. En l'actualitat, la presència d'alzinars ben constituïts ha quedat molt reduïda, essent pràcticament el darrer reducte el bosc del Gavatx, d'unes 45

ha. No obstant, moltes de les superfícies antigament ocupades per alzinar, evolucionen, en un fenomen de successió secundària, cap a la restitució d'aquest tipus de bosc.

D'altra banda, a l'obac del Puigventós, es troben restes de l'alzinar litoral amb boix (*Quercetum ilicis galloprovinciale viburnetosum lantanae*), el qual es pot considerar una forma muntanyenca de l'alzinar litoral típic.

• **Les rouredes**

Fins fa relativament pocs anys, dins el terme municipal es podien trobar dos tipus de rouredes: sobre substrats silícics es desenvolupava la roureda de roure martinenc amb falguera comuna (*Pteridio-Quercetum humilis*), mentre que sobre substrats calcaris s'hi trobava la roureda de roure martinenc amb boix (*Buxo-Quercetum humilis*).

La roureda de roure martinenc amb falguera comuna es caracteritza pel domini del roure martinenc (*Quercus humilis* subsp. *humilis*), però també hi són presents el roure cerrioide (*Quercus humilis* subsp. *cerrioides*) i el roure de fulla petita (*Quercus humilis*); al sotabosc s'hi troben la falguera comuna (*Pteridium aquilinum*), el bruc boal (*Erica arborea*) i la ginesta vellosa (*Cytisus villosus*), entre altres. L'associació *Buxo-Quercetum humilis*, en canvi, es reconeix per la presència del boix (*Buxus sempervirens*) i d'altres espècies calcícoles.

Entre les rouredes del terme destacaven especialment la roureda de les Valls i la roureda de la font dels Encantats. Després de l'incendi de 1994, el bosc de roures de la font de la Pastora és l'única taca de consideració que es conserva, amb una superfície aproximada de 5 ha. Atesa la singularitat d'aquest tipus de bosc, cal extremar les mesures per tal de conservar aquest rodal intacte.

• **La lloreda**

La lloreda (*Osmundo-Lauretum*) és una comunitat vegetal que cal considerar d'elevat interès, atesa la seva raresa dins el context global de Catalunya. Aquesta comunitat està constituïda principalment pel llorer (*Laurus nobilis*), amb molts arbusts i arbres propis de l'alzinar, com l'alzina (*Quercus ilex*), el marfull (*Viburnum tinus*), l'aladern fals (*Phillyrea latifolia*) o el galzeran (*Ruscus aculeatus*). Aquest tipus d'associació es considera una comunitat relict de terciari, que va resultar greument afectada per les glaciacions del quaternari.

Dins el terme d'Olesa, la lloreda es distribueix de forma irregular a les fondalades de certs torrents molt encaixats i ombrívols. És especialment coneguda la lloreda del torrent del Reganer, el qual discorre pel tàlveg del bosc del Gavatx. Aquesta lloreda ha estat sovint afectada per podes puntuals (en èpoques de representació de la Passió).

Zones forestals amb predomini de formacions arbustives

La major part del territori forestal d'Olesa es troba cobert per formacions de tipus arbusti, les quals s'han regenerat a partir dels incendis ocorreguts en els darrers anys. Entre aquestes comunitats destaquen les garrigues, les brolles i els matolls. Tot i que en determinades àrees presenten un elevat grau de complexitat, en la majoria dels casos constitueixen comunitats de transició cap a l'alzinar. A les parts culminants dels turons

(Puigventós, Puig Cendrós, Creu de la Saba, Pla del Fideuer, etc.) aquestes formacions es troben constituint mosaics amb comunitats herbàcies.

- **La garriga**

La garriga (*Quercetum cocciferae*) és una formació arbustiva baixa, molt densa, gairebé impenetrable, dominada pel garric (*Quercus coccifera*) i acompanyada per altres espècies com el llistó (*Brachypodium retusum*), el romaní (*Rosmarinus officinalis*), el bruc d'hivern (*Erica multiflora*) o la botja groga (*Bupleurum fruticosum*).

Aquest tipus de comunitat és molt freqüent a les àrees que han sofert incendis forestals (atesa la seva gran capacitat rebrotadora), i també sobre substrats rocosos d'escassa potència edàfica, on actua retenint el sòl; per ambdós motius, es tracta d'una comunitat vegetal d'elevat valor dins el terme municipal.

- **Les brolles**

Les brolles són comunitats arbustives secundàries, formades per brucs, romaní i estepes. A Olesa de Montserrat coexisteixen dos tipus de brolles: la brolla d'estepes i bruc boal (*Cisto-Sarothamnetum catalaunicum*) i la brolla de romaní i bruc d'hivern (*Erico-Thymelaeetum tinctoriae*).

La brolla d'estepes i bruc boal, composta per estepes (*Cistus albidus*, *Cistus salviifolius*, etc.) i bruc boal (*Erica arborea*), és desenvolupa sobre substrats de caràcter silicícola; és molt abundant a Olesa, sobre llicorelles paleozaiques (Turó de Valldenúria i Llumbres).

La brolla de romaní i bruc d'hivern substitueix la brolla d'estepes i bruc boal en indrets de substrats calcaris. Aquesta brolla està formada bàsicament pel romaní (*Rosmarinus officinalis*) i pel bruc d'hivern (*Erica multiflora*), acompanyades per la bufalaga tintòria (*Thymelaea tinctoria*), la coronil-la mínima (*Coronilla minima*), la farigola (*Thymus vulgaris*), la jonça (*Aphyllanthes monspeliensis*), el llistó (*Brachypodium retusum*), el fenàs (*Brachypodium phoenicoides*), el garric (*Quercus coccifera*), el càdec (*Juniperus oxycedrus*), el llentiscle (*Pistacia lentiscus*) i l'argelaga (*Genista scorpius*), entre d'altres. Aquest tipus de comunitat es trobava en el Pla del Fideuer, abans de produir-se l'incendi del 94, i actualment es troba en una fase de recuperació força avançada.

En llocs on els incendis han afectat reiteradament les brolles, i on els sòls calcaris són molt primers i eixuts, es desenvolupa una brolla on, a més del romaní i altres arbusts, es troben la sanadella (*Stipa juncea*), el llistó (*Brachypodium retusum*), l'avena de brolla (*Avena bromoides*) i altres gramínies de port discret, constituint gairebé un prat. Aquest tipus de formacions es pot trobar al nord de la balma de l'Esplugu i a la carena de Sant Salvador.

- **Els matolls**

Dins el terme d'Olesa destaca, com a comunitat marginal del bosc d'alzines, el matoll de ginestó (*Clematido-Osyretum albae*). Aquesta comunitat està presidida pel ginestó (*Osyris alba*) i acompanyada per la vidiella (*Clematis flammula*), la lletera vera (*Euphorbia characias*), l'Esparreguera boscana (*Asparagus acutifolius*), la rogeta (*Rubia*

peregrina), l'arritjol (*Smilax aspera*) i la rementerola (*Calamintha sylvatica*), entre altres. Es troba en diversos indrets del municipi: a Sant Pere Sacama, a Bruguerols, a Puigventós i al torrent de Sant Pere, encara que la seva extensió és molt reduïda.

Un altre matoll d'importància dins el terme municipal és el format per ginesta vellosa (*Cytisus villosus*) i el bruc boal (*Erica arborea*) com espècies dominants i característiques, acompanyades per vidiella (*Clematis flammula*), rogeta (*Rubia peregrina*) i la lletera vera (*Euphorbia characias*). Aquesta comunitat (*Cytisus villosus-Ericetum arborea*) es troba molt ben conservada a l'obaga de les Espases, i també es pot trobar al torrent de la Roureda, al turó de la Gronya i a l'obaga de Sant Pere.

- **La bardissa**

La bardissa és una comunitat vegetal formada principalment per l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*), al qual acompanyen tota una sèrie de plantes punxoses i/o enfiladisses, com l'aranyoner (*Prunus spinosa*), l'arç blanc (*Crataegus monogyna*), la vidalba (*Clematis vitalba*), els rosers (*Rosa ssp.*) i el roldor (*Coriaria myrtifolia*). Aquesta comunitat vegetal és molt important, bàsicament per dos motius: d'una banda, constitueix un hàbitat propici per al refugi de molts grups faunístics; d'altra banda, actua com a tallafocs natural en cas d'incendis.

Les bardisses es distribueixen per arreu del territori, en llocs més o menys ombrívols (fons de torrents, vessants obacs), però també en marges de camins, delimitant camps de conreu. Aquesta formació vegetal es troba molt estesa per tot el terme municipal.

- **L'avellanosa**

L'avellanosa de la terra baixa (*Polysticho-Coryletum*) es una comunitat vegetal que sovint ocupa les zones més humides i ombrívols del domini de l'alzinar. En el terme d'Olesa, aquesta comunitat apareix en fondalades i marges de torrents, sovint associada a la vegetació de ribera que acompanya els cursos intermitents d'aigua. Es tracta de bosquets dominats per l'avellaner (*Corylus avellana*), al qual acompanyen altres espècies com el polístic (*Polystichum setiferum*), la falguera comuna (*Pteridium aquilinum*), la falzia de bosc (*Asplenium onopteris*) i el polipodi serrat (*Polypodium cambricum*). Altres plantes que acompanyen l'avellaner en aquesta associació són l'esbarzer, els maimons (*Tamus communis*) i el roure martinenc (*Quercus humilis*), principalment.

Entre les avellanoses més importants del terme destaquen la del torrent de Reganer, a Bruguerols i al Coll d'Oriol.

Zones forestals amb predomini de formacions herbàcies i arbustives baixes

- **Els prats secs**

Entre les comunitats vegetals dominades per l'estrat herbaci destaquen els prats i gramenets embosquinats, és a dir, formacions que resulten de la combinació d'un prat sec de gramínies i plantes gramínoides, amb una bosquina subarbustiva esclarissada. A Olesa de Montserrat s'observen diferents tipus de prats i secs i gramenets:

A altituds superiors als 350 m, i en indrets amb substrat edàfic de naturalesa calcícola, s'instal·len les **joncedes**. En aquest terme és habitual la joncada típica (*Brachypodium-Aphyllanthemum*), on, a més de la jonça (*Aphyllanthes monspeliensis*), s'hi troba el fenàs de marge (*Brachypodium phoenicoides*), la farigola (*Thymus vulgaris*), l'avena de brolla (*Avena pratensis*), el bruc d'hivern (*Erica multiflora*), l'argelaga (*Genista scorpius*), etc.

Un altre tipus de prats secs són els **llestonars**, que es desenvolupen sobretot en els vessants assolellats mancats de vegetació arbòria. Es poden trobar sobre terrenys calcaris i sobre terrenys silícics, amb diferents tipus de plantes. Els llestonars de terrenys calcaris formen l'associació *Phlomidio-Brachypodietum retusi*, constituïda principalment pel llistó (*Brachypodium retusum*); juntament amb el llistó es troben altres espècies com el salví blener (*Phlomis lychnitis*), el dactilis (*Dactylis glomerata*), la farigola (*Thymus vulgaris*), la corretjola rogenca (*Convolvulus althaeoides*), etc. Les pluges primaverals poden afavorir el desenvolupament del gladiol de codina (*Gladiolus illyricus*), l'orquídea piramidal (*Anacamptis pyramidalis*) i el narcís groc (*Narcissus assoanus*). Aquests llestonars són molt importants, ja que actuen retenint el sòl en indrets amb forts pendents o que pateixen fenòmens d'erosió. Els llestonars silícics, d'altra banda, són molt similars als llestonars càlcics; substituint a les espècies pròpies de terrenys calcaris, s'hi troben una gran varietat de trèvols (*Trifolium* ssp.), per la qual cosa s'anomenen llestonars amb trèvols (*Trifolio-Brachypodietum retusi*).

Una altra comunitat herbàcia molt important en zones eixutes i marges càlids del terme municipal són els **prats sabanoides d'abellatge** (*Hyparrhenietum hirta-pubescentis*) constituïts principalment per l'abellatge gran (*Hyparrhenia hirta* subsp. *hirta*), una gran gramínia d'origen tropical que s'ha estès per les contrades més meridionals del continent europeu. A més a més de l'abellatge, s'hi troben altres espècies com la ginesta (*Spartium junceum*), el fonoll (*Foeniculum vulgare*), el llistó (*Brachypodium retusum*), la corretjola rogenca (*Convolvulus althaeoides*), etc. Sobre sòls secs i pedregosos predomina l'abellatge petit (*Hyparrhenia hirta* subsp. *Pubescens*).

Altres tipus de prats secs, propis de terrenys pobres i assolellats, són els **pradells d'herbafam** (*Salvio-Plantaginetum albicantis*), poc representats a Olesa. Aquest tipus de pradells es poden trobar a la vora del camí de Can Llimona, en unes esplanades sobre la Puda i en la part solella del coll de les Espases.

- **La vegetació rupícola**

L'existència de grans superfícies d'afloraments rocosos ha permès el desenvolupament d'una vegetació rupícola rica i singular. En determinats punts de les muntanyes del nord d'Olesa, a la serra de l'Orpina i a la carena de Torrella, es troben elements corresponents a poblaments d'arenària de codina (*Erodio-Arenarietum conimbricensis*). Aquesta associació està composta per la caragola (*Erodium foetidum*), inexistent a Olesa i l'arenària de codina (*Arenaria conimbricensis*). Al coll de Sant Salvador es pot trobar un d'aquests poblaments particularment ben desenvolupat; acompanyant l'arenària de codina, s'hi observa el narcís groc (*Narcissus assoanus*), el gladiol de codina (*Gladiolus illyricus*), l'anyol (*Conopodium majus*) i l'abellera groga (*Ophrys lutea*), entre altres.

Zones amb restes de vegetació de ribera

L'existència de formacions boscoses associades a cursos fluvials ve determinada per la presència més o menys constant d'aigua en el sòl. A Olesa de Montserrat, la major part dels cursos d'aigua són de caràcter intermitent i de règim pluvial (a excepció del riu Llobregat). Tanmateix, en alguns d'aquests torrents s'hi desenvolupen petits bosquets de riera, que es corresponen, principalment, a omedes, gatelledes i alberedes.

A les ribes del riu Llobregat, la instal·lació d'activitats agrícoles i industrials ha modificat significativament el paisatge vegetal original. Únicament en punts molt concrets, com ara l'Areny del Molí i les Riberes, es conserven, encara, rastres de vegetació autòctona. La resta està ocupada, massivament, per canyars de canya americana (*Arundo donax*) i per comunitats de caràcter nitròfil.

En punts molt concrets dels marges del riu Llobregat, i també de la riera de Sant Jaume, es poden trobar restes **d'albereda** (*Vinco-Populetum albae*). Aquesta comunitat vegetal ocupa la franja més propera a la làmina d'aigua i es caracteritza per la presència de l'alber (*Populus alba*), el freixe de fulla estreta (*Fraxinus angustifolia*), la vinca (*Vinca difformis*), i l'heura (*Hedera helix*); és habitual, també, la presència d'altres arbres com el pollancre (*Populus nigra*), els salzes (*Salix* ssp.) i l'acàcia (*Robinia pseudoacacia*).

Les **omedes** es troben de forma ocasional dins el municipi. En alguna raconada de la riera de Sant Jaume, i en certes illes del riu Llobregat s'observen restes de l'omeda típica de la terra baixa, constituïda per l'om (*Ulmus minor*) i l'heura (*Hedera helix*). L'ocupació de les riberes del riu Llobregat, juntament amb l'expansió de la grafiosi, han estat les principals causes que expliquen la desaparició pràcticament total d'aquest tipus de bosc.

Les **gatelledes** (*Carici-Salicetum catalaunicae*), al seu torn, són comunitats arbustives associades a les vores de torrents i a fons de valls. Es tracta de comunitats formades pel gatell (*Salix atrocinerea*), al qual acompanyen altres espècies com la cua de cavall grossa (*Equisetum maximum*). La seva distribució potencial dins el municipi és difícil d'establir, atès que l'hàbitat natural que li correspondria es troba molt deteriorat. S'observen restes d'aquesta formació al torrent de Brugarols.

El **sargar** (*Saponario-Salicetum purpureae*) és una altra comunitat vegetal de ribera present dins el terme d'Olesa. Es pot trobar en indrets puntuals a la riera de Sant Jaume. Acompanyants a la sarga (*Salix elaeagnos* subsp. *angustifolia*) s'hi observa la sabonera (*Saponaria officinalis*), la dolçamara (*Solanum dulcamara*), la menta borda (*Mentha suaveolens*), etc.

En certs indrets de la riera de Sant Jaume, i també en alguns punts de la riba del riu Llobregat es poden trobar algunes restes de **tamarigar** (*Tamaricetum canariensis*), una comunitat vegetal pròpia d'ambients salins de la regió mediterrània i sahariana, però que ocasionalment remunta terra endins. Aquesta comunitat està constituïda pel tamarix (*Tamarix canariensis*), acompanyat de gramínies, majoritàriament per la canya americana (*Arundo donax*).

El paisatge agrícola

Aproximadament unes 440 ha del territori d'Olesa es troba ocupat per conreus, la qual cosa representa un 26% de la superfície total del municipi. L'activitat agrícola se centra en el

conreu d'olivera (unes 215 ha a l'any 1989) i en els fruiters (pressequers i cirerers, principalment).

El conreu d'olivera (la vinya d'olivera) s'estén des de l'extrem N del nucli urbà en direcció al sistema muntanyós, ocupant terrenys predominantment muntanyosos (els quals es corresponen amb el peudemont quaternari). L'orografia del terreny, amb pendents força pronunciades, ha obligat a establir un sistema de feixes o terrasses, fet que ha modificat fortament la geomorfologia original. El conreu d'olivera, base de l'economia d'Olesa entre els segles XVII i XX, ha sofert una forta regressió en els darrers anys; a banda de les 215 ha en actiu, existeixen 144 ha de conreus abandonats, dels quals 131 ha, contenen arbres no recuperables.

El conreu de fruiters, en canvi, s'ocupa zones amb pendents més suaus, properes al nucli urbà o bé en les terrasses fluvials properes al riu Llobregat. La major part dels camps de fruiters i hortalisses que ocupaven els terrenys adjacents al riu foren progressivament desmantellats per a instal·lar-hi indústries. En l'actualitat, la zona més important per al conreu de fruiters és la finca de les Illes i Can Llimona.

Les característiques específiques dels diferents tipus de conreus dins el terme municipal, així com de la seva productivitat i ocupació, es tracten amb més detall en el vector d'Activitats Econòmiques de la present Auditoria Ambiental Municipal.



Garrigar (Foto: IRC)



Alzinar (Foto: IRC)



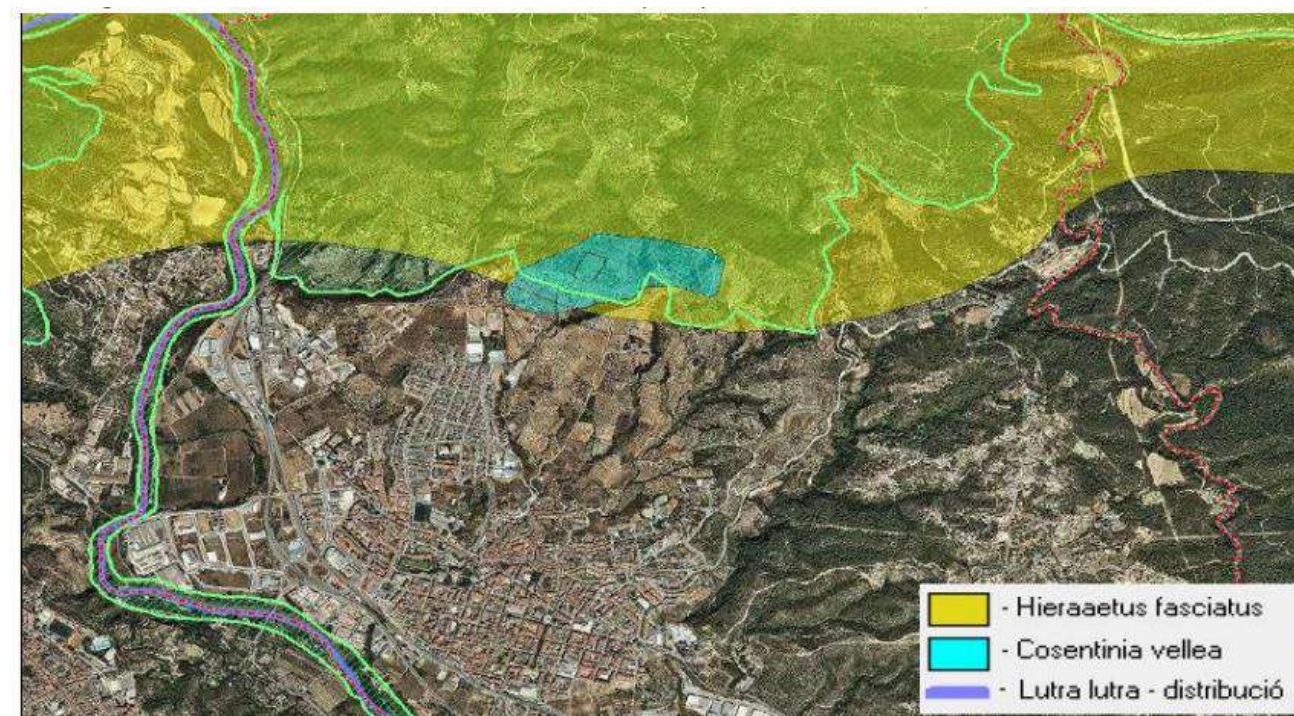
Lloreda (Foto: IRC)



Vegetació de ribera (Foto: IRC)

2.4. FAUNA

Pel que fa a la fauna i flora, cal destacar que el municipi acull tres àrees d'interès faunístic i florístic (AIFF), tal com mostra la figura següent:



Font: Document d'Abast.

Cal dir que al municipi és probable la presència d'espècies de quiròpters, que presenten una ampla distribució en els ambients que li són favorables i que poden variar al llarg de l'any: *Miniopterus schreibersii*, *Myotis capaccini*, *Rhinolophus euryale*, *Rhinolophus ferrumequinum* i *Rhinolophus hipposideros*. Totes les espècies de quiròpters presents a Catalunya es troben protegides pel RD 439/1990 i la Llei 22/2003, i són incloses en l'annex IV de la Directiva Hàbitats, en el Conveni de Berna i en el Conveni de Bonn. A més, estan identificades com a espècies de la fauna salvatge autòctona i protegides pel Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.

Altrament, el Servidor d'Informació Ornitològica de Catalunya (SIOC), realitzat per l'ICO identifica la presència d'altres espècies d'interès comunitari incloses en l'annex I de la Directiva d'aus, com el falcó (*Falco peregrinus*), l'àliga marcenca (*Circaetus gallicus*), l'astor (*Accipiter gentilis*), el milà negre (*Milvus migrans*), el duc (*Bubo bubo*), l'enganyapastors (*Caprimulgus europaeus*), el blauet (*Alcedo atthis*), el trobat (*Anthus campestris*), la tallareta cuallarga (*Sylvia undata*) o l'hortolà (*Emberiza hortulana*).

Alhora, d'acord amb la cartografia disponible, el municipi podria acollir alguns amfibis i rèptils com el tòtil (*Alytes obstetricans*), el gripau corredor (*Bufo calamita*), la reineta meridional (*Hyla meridionalis*), el gripau d'esperons (*pelobates cultripes*) o la tortuga de rierol (*Mauremys leprosa*), els quals corresponen a espècies d'interès comunitari que requereixen una protecció estricta atès que es troben incloses en l'annex IV de la Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestre. També existeixen dos invertebrats protegits:

l'escanyapolls (*Lucanus cervus*) i la papallona nocturna graèlsia (*Graellsia isabelae*), inclosos en l'annex II de l'esmentada Directiva i per a la conservació dels quals és necessari designar zones especials de conservació.

El Consell de Protecció de la Natura de la Generalitat de Catalunya incideix en que cal tenir en compte els valors naturals intrínsecs, concretament faunístics: a la zona hi ha i s'ha de tenir cura de la permanència d'espècies mediterrànies escasses i amenaçades, entre les que destaca l'àliga cuabarrada (és territori de caça d'una parella que cria a Montserrat), el còlit negre, el falcó pelegrí o el duc.

Altrament, a continuació es llisten els biòtops presents al municipi amb indicació de la fauna que s'hi relaciona:

Fauna de les zones forestals

Ateses les dimensions de les zones forestals de la zona d'estudi i la seva proximitat a zones industrials i residencials, la fauna forestal no és especialment destacable, tot i que en sectors propers hi poden nidificar espècies com la citada àliga marcenca (*Circaetus gallicus*), espècies esquerpes que trien per niar boscos amplis i tranquils. Entre els rapinyaires nocturns, probablement si que hi ha presència del gamarús (*Strix aluco*). L'esmentat enganyapastors (*Caprimulgus europaeus*) és un ocell insectívor emparentat amb els rapinyaires nocturns.

De la família dels còrvids podem trobar el gaig (*Garrulus glandarius*), entre els columbiformes, el tudó (*Columba palumbus*) –una espècie comuna arreu de Catalunya i la tórtora (*Streptopelia turtur*), entre els cucúlids, el cucut (*Cuculus canorus*) i potser el cucut reial (*Clamator glandarius*), i entre els pícids, probablement el picot verd (*Picus viridis*). A les zones forestals, també hi és comuna com la mallerenga emplomallada (*Parus cristatus*), la mallerenga blava (*P. caeruleus*) i la mallerenga carbonera (*P. major*)

Entre els mamífers rosegadors forestals de ben segur trobarem la rata comuna (*Rattus norvegicus*) i el ratolí mediterrani (*Mus spretus*). No hi manca el senglar (*Sus scrofa*) i tampoc es rar el cabirol (*Capreolus capreolus*).

Fauna dels espais oberts

Cal destacar que a la meitat nord del terme correspon a una zona identificada com a àrea de campeig de l'àliga cuabarrada (*Aquila fasciata*), rapinyaire catalogat com a espècie d'interès comunitari que ha de ser objecte de mesures especials quant a la conservació dels seus hàbitats, segons l'annex I de la Directiva 2009/147/CE, de 30 de novembre de 2009, relativa a la conservació de les aus silvestres.

A les àrees obertes hi trobem mamífers com el conill (*Oryctolagus cuniculus*), l'ericho comú (*Erinaceus europaeus*), la guineu (*Vulpes vulpes*), el talp comú (*Microtus duodecimcostatus*) i el teixó (*Meles meles*), entre altres. Entre les aus, destaca el cotoliu i diversos rapinyaires, i la perdiu (*Alectoris rufa*) espècie cinegètica que viu en zones obertes amb camps de conreu i brolles. Sovint comparteix l'espai amb la cogullada vulgar (*Galerida cristata*).

Els rèptils estan representats pel llargardaix comú (*Lacerta lepida*) típic de les brolles, conreus o marges assolellats i diverses sargantanes com la ibèrica (*P. hispanica*). Entre d'altres rèptils que es poden localitzar a la zona, se'n té presència del dragó (*Tarentola mauritanica*), l'escurçó ibèric (*Vípera latasti*). També hi pot ser relativament abundant la serp

verda (*Malpolon monspessulanus*) i la serp d'escala (*Elaphe scalaris*). També, la tortuga d'aigua ibèrica (*Mauremys caspica*) o la tortuga mediterrània (*Testudo hermani*).

Fauna dels espais fluvials

Primerament cal destacar que l'espai fluvial del riu Llobregat forma part de l'àrea de distribució de la llúdriga (*Lutra lutra*), espècie de la fauna salvatge autòctona protegida pel Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, la qual disposa d'un Pla de Conservació vigent, segons el qual cal preservar la qualitat del seu hàbitat (sistema aquàtic) i els requeriments ecològics necessaris per a la supervivència de l'espècie en la seva àrea de distribució actualment coneguda.

Entre les aus, probablement s'hi troba el rossinyol comú (*Luscinia megarhynchos*) i el rossinyol bord (*Celtia cetti*) així com l'oriol (*Oriolus oriolus*). Entre els rèptils, als hàbitats humits i de densa cobertura vegetal –com a les rases- hi trobarem el vidriol (*Anguis fragilis*) i espècies de rèptils estretament vinculades als ambients aquàtics com la tortuga de rierol (*Mauremys leprosa*) per bé que puntual. Els amfibis, bons indicadors de la qualitat biològica d'aquests espais, els podríem trobar prop dels ambients humits. Entre ells, el gripau corredor (*Bufo calamita*), el gripauet (*Pelodytes punctatus*), la salamandra (salamandra salamandra) i la granota verda (*Rana perezzi*). La granota és l'amfibi més abundant del terme, gràcies a la seva alta taxa reproductora i a la seva capacitat de sobreviure en ambients amb un alt grau de contaminació.

Pel que fa a la gran majoria de peixos presents al terme es tracta d'espècies introduïdes. La bagra comuna és un peix autòcton que, a causa de l'aparició de carpes i gardins i de la contaminació ha vist reduïdes les seves poblacions. Es considera el peix en major perill d'extinció al municipi, i amb probabilitat que desaparegui. Tot i que, es poden localitzar altres espècies de peixos com la carpa (*Cyprinus carpio*), el barb comú (*Barbus bocagei graellsii*), l'anguila (*Anquilla anguila*) o el peix gat (*Ictalurus melas*), entre d'altres.

Fauna antropòfila

Als nuclis urbans podem trobar mamífers tan característics com la rata comuna (*Rattus norvegicus*) i el ratolí domèstic (*Mus musculus*). Ocells com la garsa (*Pica pica*), el tudó (*Columba palumbus*), la tórtora turca (*Streptopelia decaocto*), el pit-roig (*Erithacus rubecula*), la merla (*Turdus merula*) –també present als espais forestals-, el gafarró (*Serinus serinus*), el verdu (Carduelis chloris), la cardenera (*Carduelis carduelis*), l'oreneta (*Hirundo rustica*), el falcot negre (*Apus apus*), el pardal (*Passer domesticus*), l'oreneta cua-blanca (*Delichon urbica*) o són espècies abundants típiques dels pobles i zones periurbanes. L'òliba (*Tylo alba*) i el mussol comú (*Athene noctua*) també les podem trobar a les zones urbanes o residencials. Entre els rèptils, el dragó comú (*Tarentola mauritanica*).

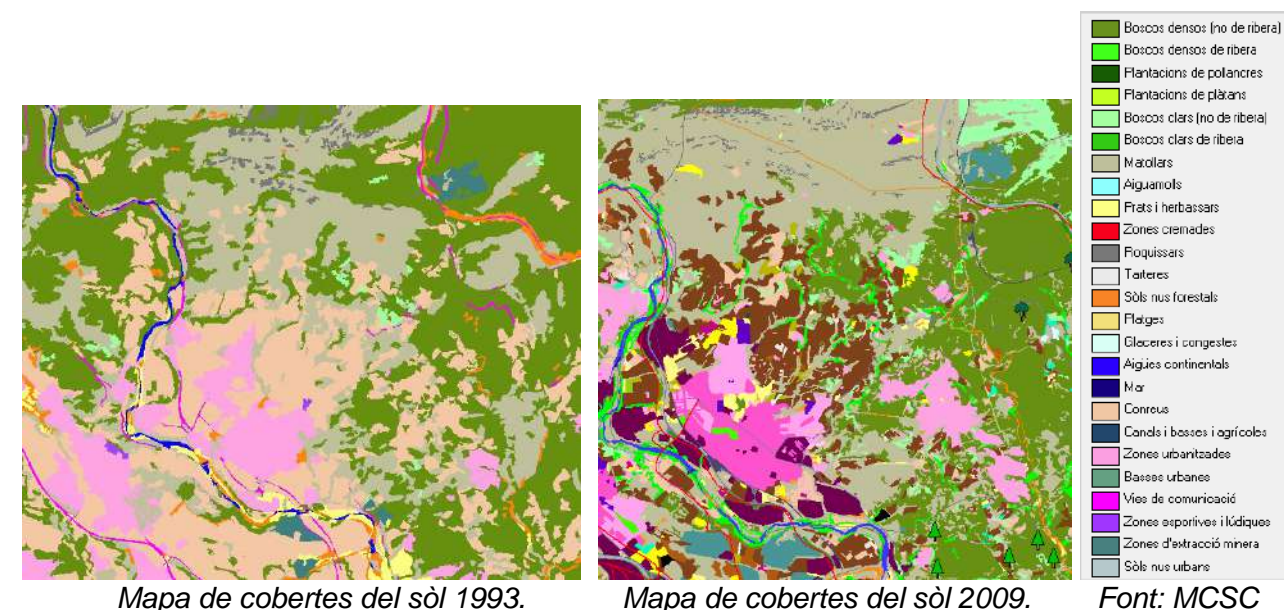
3. COBERTES DEL SÒL

Des de fa uns anys, el Centre de Recerca Ecològica i Aplicacions Forestals (CREAF) fa un estudi de les cobertes del sòl (zones corresponents a boscos, matolls, urbanitzacions, conreus...) de Catalunya i en genera un Mapa de cobertes de sòl de Catalunya (MCSC), del qual ja en van 4 edicions, el primer d'aquests del 1993 i el darrer del 2009. Aquests mapes serveixen per veure quina ha estat l'evolució de les cobertes del sòl al territori i analitzar-ne la tendència.

El municipi d'Olesa compta amb un total de 1675 ha, que segons el Mapa de cobertes del sòl de 2009 estan distribuïdes de la següent manera:

Cobertes del sòl 2009	Superfície (ha)	Superfície (%)
Bosc dens	343,04	20,48
Bosc clar	9,55	0,57
Matollars	547,39	32,68
Prats	17,76	1,06
Improductiu natural	25,96	1,55
Conreus	509,70	30,43
Improductiu artificial	221,60	13,23

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del MCSC (2009).



El municipi d'Olesa de Montserrat ha patit una evolució cap a l'ocupació del territori per part de les urbanitzacions, mentre alhora, els conreus s'abandonen i la massa boscosa i de prats i matolls creix, passant a ser aquesta última tipologia de sòl, la predominant al municipi, seguida dels conreus, en especial d'oliveres i fruiters i per últim bosc. Cal destacar, però que, segons dades del 2009, la coberta del sòl menys important és la referent al sòl urbà.

4. VALORS EN EL PAISATGE

4.1. VALORS NATURALS I ECOLÒGICS

Hàbitats

Definició. Un hàbitat és el medi en què ordinàriament viu una planta o un animal, però també es pot definir com una part del territori caracteritzada pel conjunt de condicions ambientals (sòl, microclima, factors biòtics, físics, químics, energètics...) en què es desenvolupa la vida d'un ésser viu i per les comunitats d'organismes viu que conté.

El concepte d'hàbitat és, per tant, un concepte ecològic, ja que cada hàbitat es caracteritza per unes determinades espècies que ajuden a reconèixer-los, i en ocasions, són aquestes espècies les que sovintegen en l'hàbitat i per tant, les que el defineixen i li donen nom.

L'estudi i preservació dels hàbitats és molt important per a la conservació de la biodiversitat. Qualsevol estratègia de conservació d'espècies requereix la conservació dels hàbitats on aquestes espècies desenvolupen el cycle vital i dels quals depenen.

Sistemes de codificació dels hàbitats: codi i nom dels hàbitats

El sistema utilitzat a Catalunya per codificar i anomenar els hàbitats és el sistema de codificació CORINE. Aquest és el sistema de classificació més utilitzat a la Unió Europea que es basa en el projecte CORINE Biotopes, que estableix una classificació jeràrquica de tots els hàbitats (naturals, seminaturals i artificialitzats) de la Unió Europea.

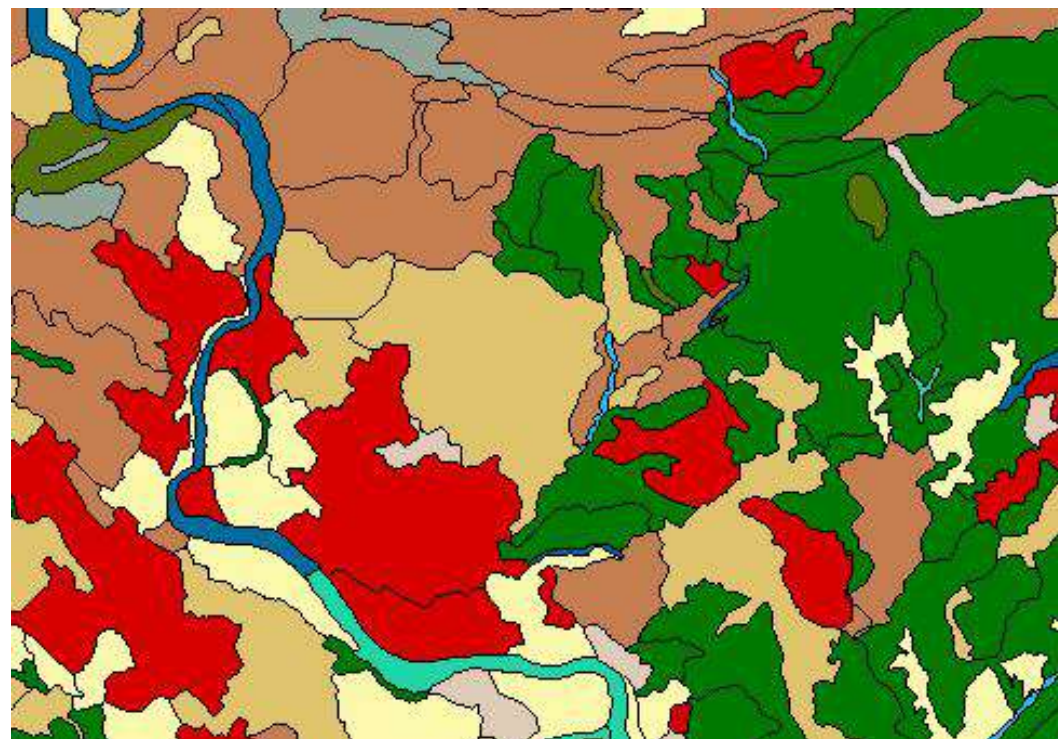
Hi ha dos sistemes més que caracteritzen i agrupen els hàbitats per a uns objectius específics, com pot ser facilitar-ne la gestió o la representació cartogràfica. Són la codificació usada a la Directiva d'hàbitats i la codificació usada en els mapes a escala 1:50.000. Aquestes codificacions no poden considerar-se sistemes de classificació, ja que no classifiquen els hàbitats des d'un punt de vista jeràrquic, i només permeten referir-se a alguns. A més, els solen agrupar en grups relativament heterogenis, per facilitar-ne la gestió o la representació cartogràfica:

- Sistema de codificació de la Directiva hàbitats, referit als hàbitats d'interès comunitari (HIC): el sistema de codificació usat en la Directiva hàbitats permet referir-se únicament a un subconjunt del total d'hàbitats de Catalunya, els anomenats hàbitats d'interès comunitari.
- Sistema de codificació de les unitats de la llegenda, referit a la cartografia CHC50 a Catalunya. Aquest sistema s'ha creat específicament per anomenar els polígons representats en els mapes d'hàbitats a E 1:50.000 del territori català. La llegenda de la cartografia CHC50 és una llegenda creada específicament per als mapes d'hàbitats de Catalunya a escala 1:50.000. Cada unitat de la llegenda sol agrupar més d'un hàbitat de la Llista d'hàbitats de Catalunya.

Cartografia dels Hàbitats de Catalunya (CHC50) presents a Olesa de Montserrat

Respecte al sistema de codificació de les unitats de la llegenda, referit a la cartografia CHC50, actualment es disposa d'una **Cartografia dels Hàbitats de Catalunya** a escala 1:50.000 (CHC50) que recull les unitats de la classificació dels hàbitats presents a Catalunya, segons el sistema de codificació CORINE. Aquests hàbitats o associacions

vegetals permeten valorar de forma objectiva l'interès ecològic d'una àrea de territori no urbanitzat i recobert de vegetació natural.



Cartografia dels hàbitats d'Olesa de Montserrat. Font: CHC50

Classificació dels hàbitats presents a Olesa de Montserrat:

Aigües corrents

24a Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa.

Vegetació arbustiva i herbàcia

31y Bardisses amb roldor (*Coriaria myrtifolia*), esbarzer (*Rubus ulmifolius*),... de terra baixa (i de l'estatge montà).

32u Brolles de romaní (*Rosmarinus officinalis*) -i timonedes-, amb foixarda (*Globularia alypum*), bufalaga (*Thymelaea tinctoria*),... calcícoles de terra baixa.

32ad Bosquines dominades per matabou (*Bupleurum fruticosum*), sovint fent el mantell marginal d'alzinars, de terra baixa.

32ac Ginestars de ginesta vera (*Spartium junceum*), de les contrades mediterrànies (sobretot les marítimes).

34h Llistonars (prats secs de *Brachypodium retusum*), i prats terofítics calcícoles, de terra baixa.

Bosc

42aa Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*) amb sotabosc de màquies o garrigues.

42ab Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*) amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades mediterrànies.

42ad Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*) sense sotabosc llenyós.

45c Alzinars (bosc o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa.

45d Bosc mixts d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. x cerrioides*, *Q. pubescens*), de terra baixa i de l'estatge submontà.

Molleres i aiguamolls

53d Canyars de vores d'aigua.

Roques, tarteres i glaceres

62e Codines amb caragoles (*Erodium rupestre*, *E. glandulosum*), *Arenaria aggregata*, *Allium senescens*... en terrenys calcaris o conglomeràtics, a la muntanya mitjana poc plujosa i a les serres catalanídiques.

Terres agrícoles i àrees antròpiques

82b Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses.

82c Conreus herbacis extensius de secà.

83a Fruiterars alts, predominantment de secà: conreus d'oliveres (*Olea europaea*), d'ametllers (*Prunus dulcis*), de garrofers (*Ceratonia siliqua*),...

83g Plantacions de pollancre (*Populus sp.*), plàtans (*Platanus hispanica*) i altres planifolis de sòls humits.

86a Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada.

87a Conreus abandonats.

A l'annex 1 es recullen les fitxes dels hàbitats d'interès comunitari (HIC) presents al municipi. En aquestes es descriu l'aspecte, l'ecologia i la gestió, usos i problemes de conservació de cadascun d'aquests hàbitats segons el Manual d'Interpretació de la Cartografia d'Hàbitats de Catalunya. Consultable als webs:

- <http://www.ub.edu/geoveg/cat/ManualCORINE.php>
- http://mediambient.gencat.cat/ca/05_ambits_dactuacio/patrimoni_natural/sistemes_dinformacio/habitats/habitats_terrestres/documents_complementaris/docs_cartografia/
- http://habitats.mediambient.gencat.cat/mediamb_habitats/AppPHP/cat/el_medi/habitats/habitats_cercador.php

Pel que fa a la conservació dels hàbitats, cal tenir en compte que els **hàbitats naturals d'interès comunitari** (prioritaris o no) són hàbitats catalogats, no protegits al conjunt del territori. Allò que estableix la Directiva 92/43/CEE relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres, és l'obligació de garantir la conservació d'unes mostres prou significatives d'aquests hàbitats per assegurar-ne la conservació a tot el territori de la UE. És per aquest motiu, entre d'altres, que es crea la xarxa Natura 2000, a la

qual pertany un percentatge del municipi, en concret les zones que formen part del PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat.



Hàbitats d'interès comunitari d'Olesa de Montserrat. Font: CHIC

5230* Màquies amb llor (*Laurus nobilis*) (Prioritari)

6220* Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*). Pastures subestèpiques de gramínies i anuals dels *Thero-Brachypodietea* (Prioritari)

8210 Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola. Costers rocosos calcaris amb vegetació casmofítica

92A0 Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera. Boscos de galeria amb *Salix alba* i *Populus alba*.

9340 Alzinars i carrascars. Boscos de *Quercus ilex* i *Quercus rotundifolia*

9540 Pinedes mediterrànies. Pinedes mediterrànies de pins mesogènics endèmics

Cal destacar l'especial presència de la lloreda del Torrent del Reganer, per la seva singularitat com a hàbitat, al qual se li dona una prioritat específica de conservació.

Flora d'especial interès

Com a flora d'especial interès a Olesa destaca la presència de la Falguereta peluda (*Cosentinia vellae*), ja que es tracta d'una espècie escassa a la Península Ibèrica i molt rara a Catalunya. S'ha trobat en indrets rocallosos, entre ells, marges de pedra seca on la incidència del Sol és elevada.

També cal fer incidència en les diverses espècies d'orquídies presents al terme municipal, en especial a la reserva natural de Puigventós, on s'han comptabilitzat unes 12 espècies. D'entre elles:

- Abellera fosca, Mosques, Mosques negres (*Ophrys fusca*)
- Abella groga, Abellera, Abellera groga, Mosques grogues, Sabatetes de la mare de déu (*Ophrys lutea*)
- Abellera catalana (*Ophrys catalaunica*)
- Abellera, Abellera aranyosa, Abellera negra, Flor d'aranya, Mosques d'ase, Sabatetes de la mare de déu (*Ophrys sphegodes*)
- Abella becada, Abellera becada, Flor d'abella, Mosques d'ase (*Ophrys scolopax*)
- Abella, Abellera apífera, Abelletes, Flor de l'abella, Sabatetes de la mare de déu (*Ophrys apífera*)
- Abellera, Abellera de l'omega, Abelles, Flor d'abelles, Mosquera, Mosques (*Ophrys omegaífera*)
- Botonets de gos, Botons de ca, Botons de gos, Orquis cremat, Orquis socarrat, Orquídia, Orquídia maculada (*Orchis ustulata*)
- Espirant de tardor (*Spiranthes spiralis*)
- Flor de l'home penjat (*Aceras antropophorum*)
- Botonets de gos, Botons de ca, Botons de gos, Platantera, Platantera bifòlia, Platantera de dues fulles (*Platanthera bifolia*)
- Flor caputxina (*Anacamptis pyramidalis*)
- Epipactis de fulla ampla, Epipactis de fulla gran, Orquídia bruna (*Epipactis helleborine*)
- Clavell violaci, Limodor, Limodor abortiu, Ramell d'ombra (*Limodorum abortivum*)
- Mosques grosses (*Barlia robertiana*)

Espais natural protegits. PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat

Des de l'any 1992, 572,19 ha del municipi d'Olesa de Montserrat estan incloses al PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat, les quals, actualment, formen part de la zona PEIN perifèrica del Parc Natural. Hi ha prevista però, una ampliació del Parc presentada l'any 2007 a exposició pública, i encara ara en projecte d'aprovació, la qual inclouria 262,05 ha d'Olesa dins el Parc Natural i 500,51 ha a l'entorn de protecció. Així doncs, l'àrea inclosa al PEIN passaria a 762,56 ha, és a dir, gairebé la meitat del terme municipal.

En forma part la serra de Puig Ventós i el Puig Cendrós, les Agulles del Petintó i la serra de les Torrades, el Bosc del Gavatx o el turó de Sant Pere Sacama. Cal dir que una bona part d'aquest espai, concretament la part més muntanyosa a l'entorn de la serra de Puig Ventós, forma part de la zona de reserva de Puigventós, dins la xarxa de reserves naturals i espais en conveni de la Fundació Catalunya-La Pedrera.

El territori comprès dins del PEIN Montserrat és una zona de relleu muntanyós, però d'una orografia més suau i no tan escarpada com la que es troba més al nord, entorn de Monistrol i Vacarisses. Només a la part per nord-occidental del terme d'Olesa s'observen formacions de conglomerat que tenen certes similituds amb el massís de Montserrat. En aquest sentit destaquen turons de perfil escarpat i singular, com ara Sant Salvador de les Espases.

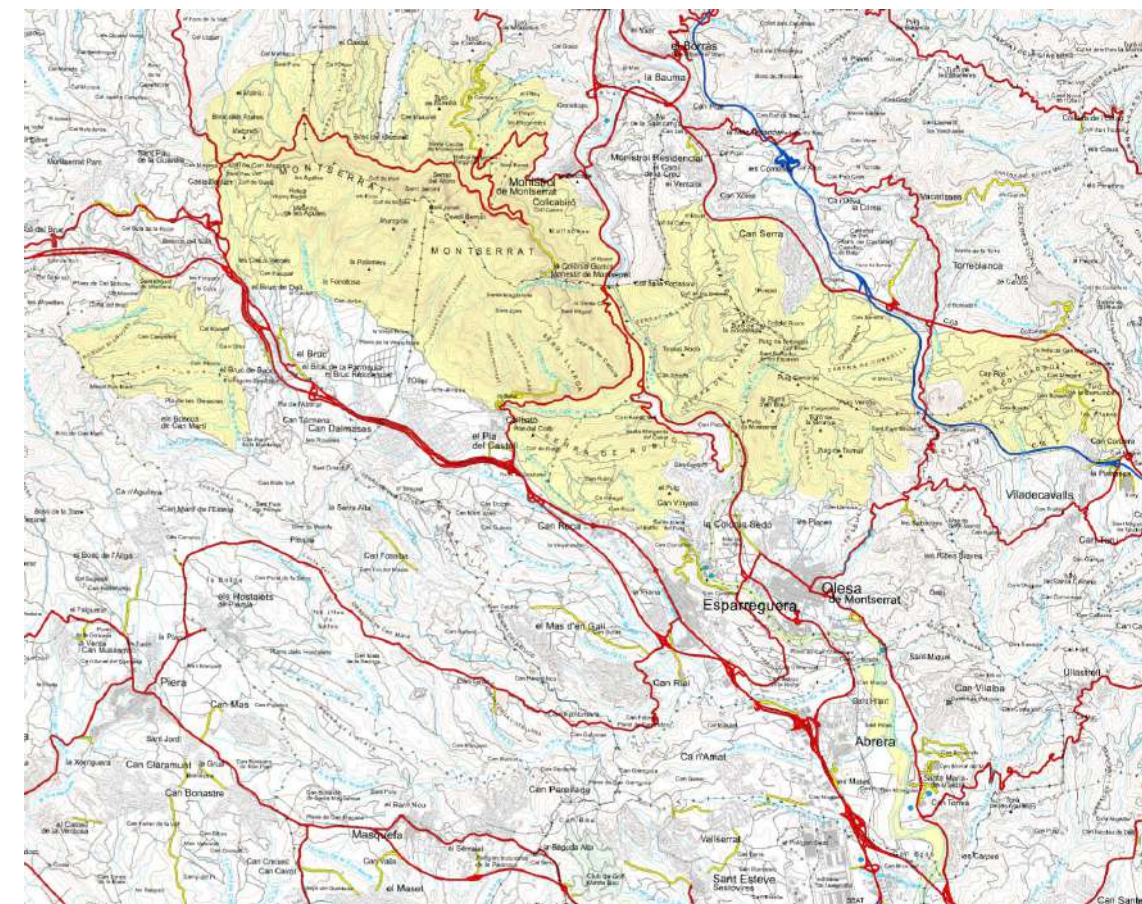
Cal remarcar el fet que es tracta d'un territori entre dues zones urbanes (Olesa i Vacarisses) que històricament ha estat molt despoblat a causa del relleu accidentat. Això ha fet que s'hagi pogut conservar com un territori verge, fins i tot poc afectat pel conreu, i que ha mantingut en bona mesura les característiques naturals i la biodiversitat.

Cal dir que amb l'ampliació del Parc que ja està prevista, l'àrea del PEIN creixerà lleugerament i arribarà més al sud per abastar la plana de Can Llimona i la zona d'interès geològic de Ribes Blaves.

Com a fets excepcionals, cal destacar l'existència del bosc de lloret del torrent de Reganer, el més gran i ben conservat de Catalunya i, a la zona dels Arumins o d'Oromir (actualment fora dels límits del PEIN però que podria incloure-s'hi en la futura ampliació), l'existència d'exemplars de falguereta peluda (*Cosentinia vellea*): una planta escassa a la península ibèrica i una de les espècies vegetals més rares de Catalunya.

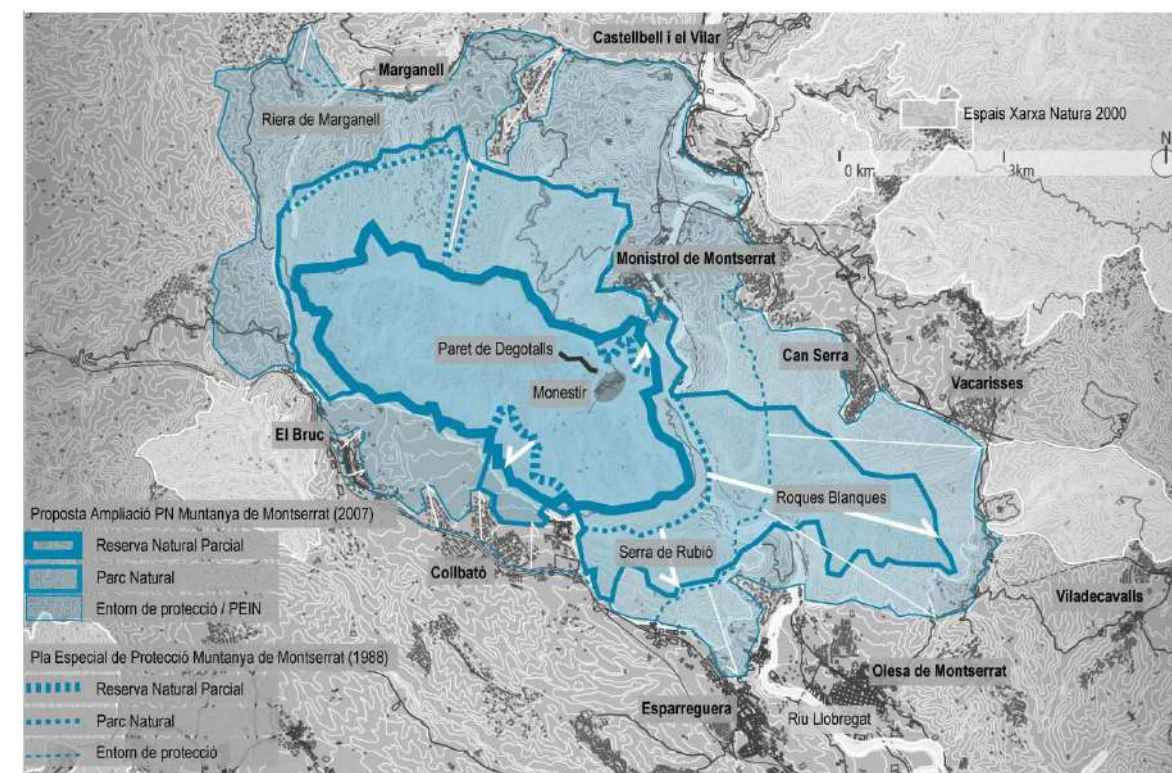
Pel que fa a les espècies animals que s'hi poden trobar, entre d'altres, són els porcs senglars, esquirols i gats mesquers. Entre els rèptils destaca el dragó comú, l'escurçó ibèric, les sargantanes, els llangardaixos i les serps verdes. Els ocells són també nombrosos i visibles: tords, bruels, tudons i, de tant en tant, és possible veure de rapinyaires, com l'àguila o el falcó.

La vegetació dins l'àrea del PEIN és la corresponent al clima mediterrani amb predomini de les zones de garriga, matolls i vegetació baixa (especialment a les parts més altes de la serra de Puig Ventós), però també amb alguns boscos de pi, alzinars i rouredes.



PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat.

Font: Generalitat de Catalunya. Departament de Medi Ambient i Habitatge. 2009



Proposta d'ampliació del Parc Natural Muntanya de Montserrat (2007).

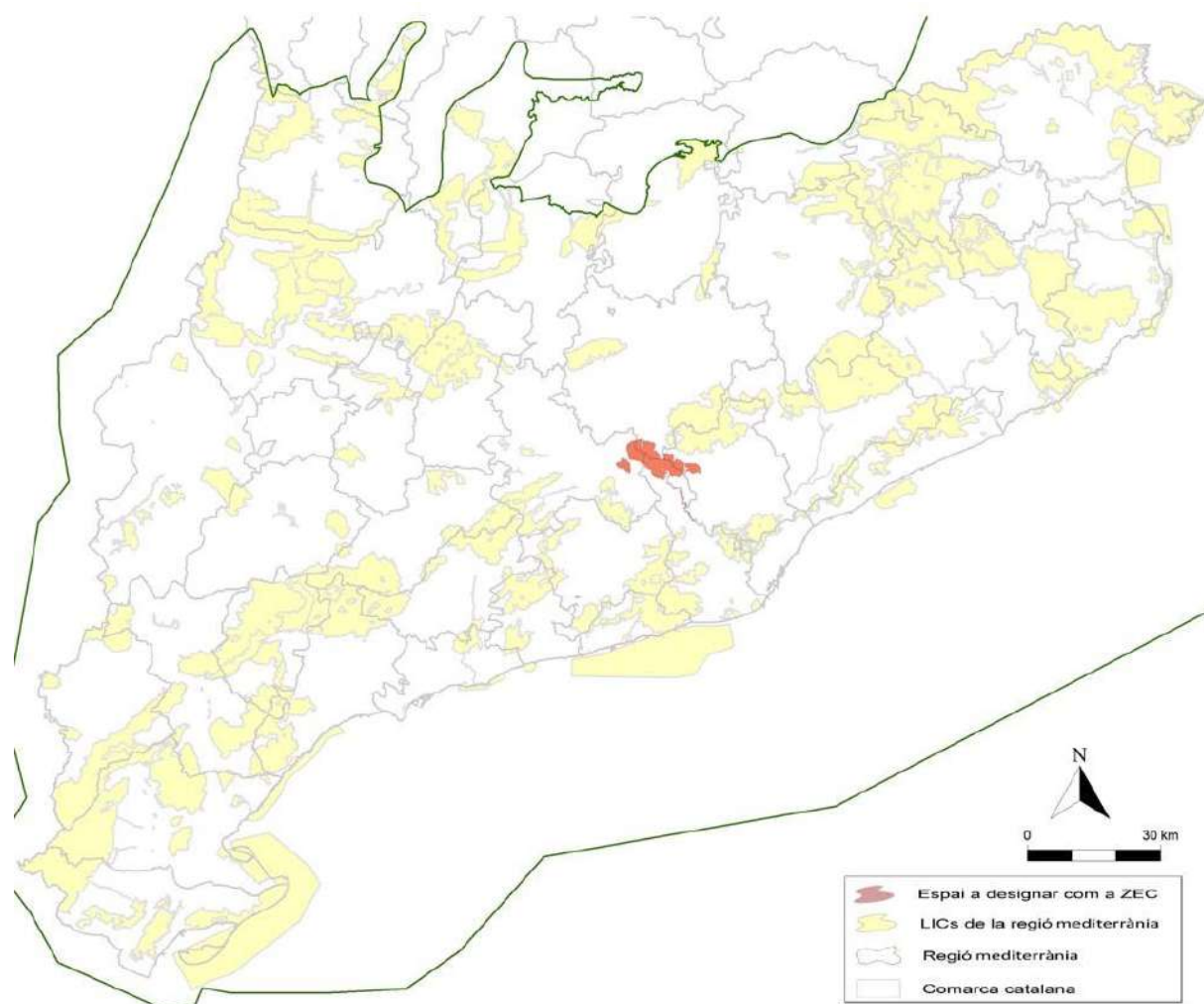
Font: Territori. Observatori de projectes i debats territorials de Catalunya.

Xarxa Natura 2000 (LIC+ZEPA)

L'Acord GOV/150/2014, de 4 de novembre, declara 86 Zones Especials de Conservació (ZEC) a la regió Mediterrània. El municipi d'Olesa de Montserrat inclou la ZEC Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat, que es troba dins l'àmbit de l'espai natural del Parc de la muntanya de Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat i que coincideix amb el LIC (Llocs d'Importància Comunitària) Espais de Muntanya Interior (Espai codi LIC ES5110012) inclòs a la Xarxa Natura 2000.

En concret, el municipi té 566,66 ha incloses a la Xarxa Natura 2000 (Xarxa europea d'espais naturals), en l'àmbit de la regió mediterrània i correspon a la codificació: ES5110012 Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat.

L'aprovació per part del Govern, de la proposta d'ampliació de la Xarxa Natura 2000 (aprovada 5 setembre 2006), comporta la inclusió automàtica a la Xarxa Natura 2000 al Pa d'Espais d'Interès Natural (PEIN), tal com regula l'art. 10 de la Llei de mesures en matèria de medi ambient (12/2006, de 27 de juliol).



ES5110012 Espais de Muntanya interior. Font: Servidor d'informació de Zones Especials de Conservació (ZEC). Web del Departament de Territori i Sostenibilitat.

4.2. ARBRES MONUMENTALS I ARBREDES

No hi ha cap document anterior al present que catalogui i protegeixi arbres monumentals i arbredes del municipi d'Olesa de Montserrat. Tan sols, el mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona contempla alguns dels elements catalogats en aquest document. És en aquestes pàgines que queden registrats arbres monumentals, arbredes, paratges o zones d'interès d'importància per al municipi i per als quals se'n preveu una protecció determinada.



Olivera del Capellà (Foto: IRC)



Albers de Can Singla (Foto: IRC)



Olivera de la Font d'en Roure (Foto:IRC)



Pi del Parc Municipal (Foto:IRC)

A continuació es recullen el béns naturals (BN) i béns ambiental i paisatgístics (BAMP) inclosos en el present Catàleg:

FITXA	NOM
001 BN	Olivera de la Font d'en Roure
002 BN	Olivera del Duxans
003 BN	El Pinet

004	BN	Oliverar de Can Llimona
005	BN	Xiprers del Cementiri
006	BN	Pi del Parc Municipal
007	BN	Olivera del Capellà
008	BN	Oliverar de Gatillepes
009	BN	Lledoner de Sant Jaume
010	BN	Falguereta peluda (<i>Cosentinia vellea</i>)
011	BN	Pi Gros del Bosc del Gavatx
012	BN	Àlbers de Can Singla
013	BN	Olivera Palomar olesana
014	BN	Orquídiess
015	BN	Lloreda del torrent del Reganer
016	BN	Roureda de les Valls
017	BN	Bosc del Gavatx
018	BN	Parc Natural de la muntanya de Montserrat (PEIN)
019	BN	Espai Natura Puigventós
020	BN	Xarxa fluvial d'Olesa de Montserrat
021	BN	Espai Natural del riu Llobregat (PEIN)
022	BN	Aqüífer de la Cubeta d'Abrera
023	BN	Ribes Blaves
024	BN	Agulles del Petintó
025	BN	Avenc de Puigventós
026	BN	Balma de l'Espluga
001	BAMP	Parc Municipal
002	BAMP	Horts de Vilapou
003	BAMP	Conjunt de fonts d'Olesa
004	BAMP	Pou i font del carrer de Santa Oliva
005	BAMP	Font de la Roureda
006	BAMP	Font de la Pastora
007	BAMP	Font del Frare Pau
008	BAMP	Font dels Encantats
009	BAMP	Font de Vilapou
010	BAMP	Font d'en Roure
011	BAMP	Font de Can Solé
012	BAMP	Font de Ventura Gassol
013	BAMP	Font de les Illes
014	BAMP	Font de la Vila
015	BAMP	Mirador de Puigventós
016	BAMP	Mirador de la Creu de Saba
017	BAMP	Mirador del Turó de la Gronya
018	BAMP	Mirador de Puigcendrós
019	BAMP	Mirador de la Serra de les Torrades
020	BAMP	Mirador del Coll de les Espases
021	BAMP	Mirador de Sant Pere Sacama
022	BAMP	Conjunt de barraques de pedra seca olesanes
023	BAMP	Conjunt de barraques de pedra seca
024	BAMP	Conjunt de marges de pedra seca
025	BAMP	Mines subterrànies d'aigua
026	BAMP	L'Areny del Molí
027	BAMP	Xarxa de camins d'Olesa de Montserrat

028	BAMP	Camí de Sant Jaume
029	BAMP	Vegetació de ribera de la xarxa fluvial

4.3. VALORS ESTÈTICS, SIMBOLISME

Paratges o zones d'interès ecològic i paisatgístic

A Olesa de Montserrat existeixen paratges i zones d'interès ecològic i paisatgístic de gran importància, tant a nivell municipal com comarcal, degut a les seves característiques com a connectors ecològics i paisatgístic, com a potenciadors de la qualitat ecològica i ambiental, així com, de la biodiversitat.

Els paratges i zones d'interès ecològic i paisatgístic inclosos en el present Catàleg i Pla Especial Urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic i ambiental són els següents:

- Oliverar de Can Llimona
- Oliverar de Gatillepes
- Lloreda del torrent del Reganer
- Roureda de les Valls
- Bosc del Gavatx
- Parc Natural de la muntanya de Montserrat (PEIN)
- Espai Natura Puigventós
- Espai Natural del riu Llobregat (PEIN)
- Mirador de Puigventós
- Mirador de la Creu de Saba
- Mirador del Turó de la Gronya
- Mirador de Puigcendrós
- Mirador de la Serra de les Torrades
- Mirador del Coll de les Espases
- Mirador de Sant Pere Sacama

A nivell de connectivitat ecològica i paisatgística realitzen una funció clau el riu Llobregat i el Parc Natural de la muntanya de Montserrat, que inclou l'Espai Natura Puigventós, però també, els torrents i rieres presents al municipi, que juntament amb la vegetació associada són camins naturals de gran diversitat d'espècies. És per això, que una bona gestió forestal, el manteniment i potenciació d'aquests espais, l'ampliació de zones lliures, així com la recuperació de la vegetació de ribera autòctona, és important per a mantenir aquesta funció connectora.

És doncs, de gran importància que l'ampliació proposada al 2007 del Parc Natural de la muntanya de Montserrat, s'aprovi el més aviat possible i així assegurar, encara més aquesta connectivitat ecològica i paisatgística.

Mines i fonts

Existeix al municipi un important nombre de fonts naturals (fonts de mina i fonts de vessant), majoritàriament amb piques i safareigs que són elements construïts històrics vinculats a l'aprofitament dels recursos hídrics i a la tradició i l'activitat agrícola del municipi i que, principalment eren utilitzades per al reg de les finques agrícoles i per l'ús domèstic de la masia. En algunes d'elles en destaca el seu valor simbòlic vers les costums de la població que temps enrere coneixien i utilitzaven les fonts com a punt de trobada.

Les fonts poden tenir un origen de mina o de vessant, en funció d'aquest parlarem de:

- **Fonts de mina:** aquestes fonts recullen l'aigua d'una mina formada de manera natural per les pluges i les característiques geològiques i físiques del terreny. L'home per aprofitar aquesta aigua ha construït galeries en el terreny per aprofitar la filtració natural.
- **Fonts de vessant:** fonts situades en alguna vessant i que fan aflorar les aigües subterrànies que allí s'hi acumulen. L'aigua brolla directament del terreny.

Les fonts sovint estan associades a un safareig i la majoria d'elles es localitzen a l'entorn de la masia (fonts de masia) o en un entorn més forestal (fonts de bosc).

En general, les fonts de mina consten del traçat de la seva mina (o galeria subterrània) i la canalització fins a la font que sovint és una pica de pedra amb un galet que en origen devien ser ceràmics o de ferro i que actualment han desaparegut o s'han substituït per tubs de pvc, etc. I el safareig que sol ser quadrat o rectangular, alguns amb el marge amb rentadora.

La majoria de les fonts són de poc cabal i intermitent, depenent del règim de pluges. En poques d'elles l'aigua brolla tot l'any.

Actualment, algunes d'aquestes fonts s'han recuperat, senyalitzat la seva ubicació i millorat el seu entorn immediat, generalment gràcies al voluntariat, sobretot aquelles ubicades en un entorn forestal o amb la col·laboració entre entitats i l'Ajuntament. Del manteniment de les fonts ubicades en zones urbanes, s'encarrega l'administració local, tot i que en alguns casos estan sotmeses a actes de vandalisme clarament visibles.

Pel que fa a les mines, algunes d'elles se n'ha perdut el seu rastre o s'han canalitzat, d'altres, però, encara es conserven en bon estat.

El document les Deus d'Olesa de Montserrat redactat per l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona (2001) recull 16 fonts, les quals consten en les 28 que identifica el present catàleg. Les fonts orals diuen que n'hi ha més, però que estan perdudes, cal cercar-les i recuperar-les.

Les fonts i mines queden catalogades com a BAMP. Hi ha una fitxa per al conjunt de mines, una per al conjunt de fonts, però també hi ha determinades fonts que tenen fitxa pròpia, perquè ja estaven incloses en el PEPPA d'Olesa de Montserrat.



Font dels Encantats (Foto:IRC)



Font de Vilapou (Foto:IRC)



Font de la Pastora (Foto: IRC)



Font de la Roureda (Foto: IRC)

Barraques i marges de pedra seca

Olesa de Montserrat compta amb un gran nombre de barraques i marges de pedra seca repartits pel municipi, que recorden el seu passat i present agrícola.

Pel que fa a les cabanes de pedra seca, n'hi ha de dos tipus: les de tipologia olesana i les que no. Les **cabanes de pedra seca olesanes**, com bé indica el seu nom, són singulars del municipi i es caracteritzen per combinar murs de pedra seca laterals amb un embigat a dos vessants fets amb troncs d'olivera palomar, l'arbre predominant al paisatge agrícola del terme, amb fusta de gran duresa i resistència. L'estructura compta amb una coberta de lloses planes, terra i, sovint, amb vegetació que consolida la terra.

Actualment, la majoria de barraques de pedra seca es troben abandonades i per tant, en mal estat, degut al progressiu abandonament de l'activitat agrícola, llevat d'aquelles en què l'amo en fa ús o que ha invertit en la seva conservació o recuperació. Gràcies a la col·laboració de particulars, així com del Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà,

juntament amb l'Ajuntament, s'organitzen jornades de voluntariat per a la recuperació d'aquest patrimoni arquitectònic. Tot i així, cal una major implicació de tots els agents per tal de recuperar aquests elements.

Pel que fa als **marges de pedra seca**, al municipi existeixen diverses tipologies. Depenent del terreny on s'aixeca la paret, aquesta està construïda amb un o altre material present al sòl: licorella o pissarra, còdols, pedra foguera o calcita. Així doncs, la diversitat està ben present i per tant, cal tenir cura d'aquestes estructures amb tanta història.

Tal i com passa amb les barraques, els marges de pedra seca estan en molts casos en mal estat, sobretot aquells situats en camps abandonats, en canvi però, els que encara tenen una funció dins el conreu, el pagès s'encarrega de mantenir-los correctament.



Barraca d'en Duxans II (Foto: IRC)



Barraca d'en Duxans I (Foto: IRC)



Marge de pedra seca amb esglaons (Foto: IRC)



Marge de pedra seca (Foto: IRC)

4.4. VALORS SOCIALS

Camins rurals, itineraris

A Olesa de Montserrat existeix una àmplia gama de camins rurals, camins forestals, corriols i senders, que configuren la xarxa terciària municipal i determinen l'estructura del territori.

Majoritàriament es tracta de vies de terra de circulació permanent que serveixen per a la unió entre les finques agràries i d'accés a les cases i veïnats del poble, per a la vigilància i prevenció d'incendis forestals i com a vials de lleure i gaudi de l'entorn i del paisatge.

Pel que fa als corriols i senders, alguns estan ben senyalitzats, com a senders de Petit Recorregut (PR), de Gran Recorregut (GR) o amb altre tipus de senyals, però d'altres s'han perdut o es troben en mal estat.

Algunes d'aquestes vies, formen part d'itineraris a peu o en bicicleta que es troben referenciats a la mateixa pàgina web de l'Ajuntament (<http://www.olesademontserrat.cat/el-municipi/rutes-i-excursions.htm>), així com al llibre Guia Excursionista. Olesa de Montserrat i entorns (2010), de l'olesà Joan Soler Gironès.

D'entre aquests itineraris destaquen els que porten del nucli urbà d'Olesa a Sant Salvador de les Espases, a Sant Pere Sacama o a la masia de Puigventós. També el camí de Sant Jaume (GR-6) i el Camí del Llobregat (GR-270), que va des del naixement del riu Llobregat (a Castellar de n'Hug) fins a la seva desembocadura (al Prat de Llobregat). Pel que fa a aquest últim, el tram però, que travessa Olesa encara està en procés d'arranjament, tot i que es pot observar ja alguna senyalització al respecte, per exemple, a l'Areny del Molí.



Senyalització de camins (Foto: IRC)



Camí del Llobregat (Foto: IRC)

El Catàleg de camins municipals d'Olesa de Montserrat (Diputació de Barcelona, 2014) llista els següents camins i senders:

Codi	Nom del Camí	Origen	Final	Longitud (m)
1	Camí vell d'Olesa de Montserrat a Vacarisses	Carrer de l'Urgell (zona poliesportiva)	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Vacarisses (zona del Pla del Fideuer)	3.682
2	Camí de les Torrades	Cruïlla amb Camí vell d'Olesa de Montserrat a Vacarisses (zona de la Creu de Beca PQ 0+000)	Carretera C-55 (km 6 Sota pont)	2.443

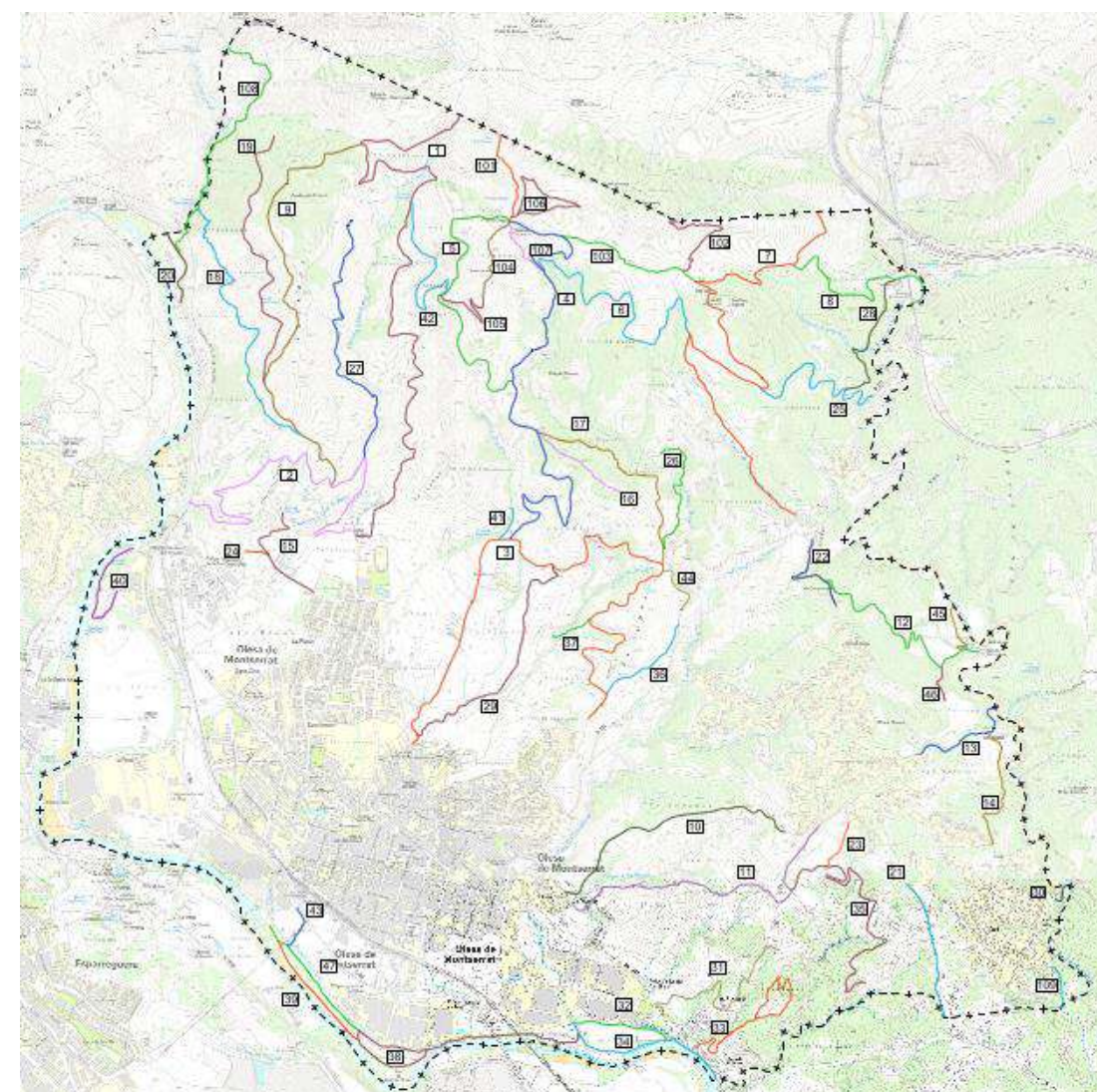
Codi	Nom del Camí	Origen	Final	Longitud (m)
3	Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan	Parc del Porxo de Santa Oliva	Barri del Collet de Sant Joan	3.657
4	Camí a la Masia de Puigventós	Cruïlla amb Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan (PQ 1+210)	Masia de Puigventós	3.027
5	Camí de la Gronya	Pla de Puigventós. Cruïlla amb el Camí a la Masia de Puigventós (PQ 3+027)	Cruïlla amb Camí a la Masia de Puigventós (zona del coll d'Oriol PQ 1+620)	1.560
6	Camí de Puigventós a Sant Pere Sacama	Cruïlla amb Camí a la Masia de Puigventós (PQ 2+300)	Cruïlla amb Camí de Sant Pere Sacama (PQ 1+100)	1.577
7	Camí de Sant Pere Sacama	Carretera B-120 (km 10,1 aproximadament)	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Vacarisses (zona de la Font de Pedra)	3.301
8	Camí de Sant Pere Sacama a Can Marçetó	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Viladecavalls (zona de la carretera B-1211)	Cruïlla amb el Camí de Sant Pere Sacama (PQ 2+960)	1.102
9	Camí de les Escaleres	Cruïlla amb el Camí de les Torrades (PQ 0+970)	Cruïlla amb el Camí vell d'Olesa de Montserrat a Vacarisses (zona del Coll de les Espases PQ 3+115)	2.267
10	Camí de les Pujades	Cal Vicentó	Urbanització de Ribes Blaves	1.327
11	Camí de les Roviroles	Cal Vicentó	Urbanització de Ribes Blaves	1.607
12	Camí de Sant Jaume	Cruïlla amb el Camí del Suro (PQ 0+411)	Mas de Sant Jaume	1.215
13	Camí de Can Matetes	Urbanització de Ribes Blaves (camí de Can Matetes)	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Viladecavalls (riera de Sant Jaume)	576
14	Camí del Sol a Can Matetes	Urbanització de Ribes Blaves (camí del Sol)	Cruïlla amb el Camí de Can Matetes (PQ 0+380)	686
15	Camí de la Font del Frare Pau	Carrer del Bages	Font del Frare Pau (Torrent de Creu de la Beca)	633
16	Camí del Bosc del Gavatx	Cruïlla amb el Camí a la Masia de Puigventós (PQ 1+290)	Bosc del Gavatx	523
17	Camí del Samper	Cruïlla amb el Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan (PQ 2+260)	Cruïlla amb el Camí a la Masia de Puigventós (PQ 0+030)	1.129
18	Camí a la Puda	Cruïlla amb el Camí de les Escaleres (PQ 0+353)	Corriol de la Puda a Sant Salvador de les Espases (PQ 0+280)	1.533
19	Camí de la Font de Sant Valentí	Cruïlla amb el Camí de les Escaleres (PQ 0+675)	Paratge de les Esplugues	1.465
20	Camí de Can Tobella	Carretera C-55 (km 7,1 aproximadament)	Límit del Terme Municipal amb el municipi d'Esparreguera (Torrent de l'Afrau)	388
21	Camí de la Serra	Urbanització de Ribes Blaves (Camí del Suro)	Límit del Terme Municipal amb el municipi d'Abrera	699

Codi	Nom del Camí	Origen	Final	Longitud (m)
22	Camí del Suro	Carretera B-120 (km 10,3 aproximadament)	Urbanització de Ribes Blaves	551
23	Camí de Mas Soles	Cruïlla amb el Camí de la Roca de la Mona (PQ 0+244)	Urbanització de Ribes Blaves (Paratge de Mas Soles)	266
24	Camí de la Deil	Cruïlla amb el Camí de la Font del Frare Pau (PQ 0+292)	Paratge de la Deil	116
25	Camí de les Llombres	Cruïlla amb el Camí de Sant Pere Sacama (PQ 1+543)	Carretera B-121 (km 0,9 aproximadament)	1.070
26	Camí del Raguener	Cruïlla amb el Camí del Samper (PQ 0+085)	Masia Nova del Raguener	698
27	Camí del Torrent de les Valls	Cruïlla amb el Camí de les Torrades (PQ 0+726)	Paratge dels Brugarols	1.442
28	Camí de Can Marçetó a les Llombres	Cruïlla amb el Camí de Sant Pere Sacama a Can Marçetó (zona de Can Marçetó PQ 0+294)	Cruïlla amb el Camí de les Llombres (PQ 0+760)	779
29	Camí de les Arengades	Cruïlla amb el Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan (PQ 0+052)	Cruïlla amb el Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan (PQ 1+496)	1.282
30	Camí de Can Miquel Amat al Torrent de Sant Jaume	Urbanització Oasis (carrer de Can Miquel Amat)	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Viladecavalls (riera de Sant Jaume)	146
31	Camí de Can Singla	Carretera BV-1201 (km 1,3 aproximadament)	Paratge de les Mones	1.131
32	Camí de l'Areny de Vilapou	Cruïlla amb el Camí dels Bernats (PQ 0+015)	Cruïlla amb el Camí dels Bernats (PQ 0+543)	477
33	Camí de les Mones	Carretera BV-1201 (km 1,6 aproximadament)	Camí de les Mones (PQ 0+500)	1.208
34	Camí dels Bernats	Riera de Canyamassos (Areny de Vilapou)	Límit del Terme Municipal amb el municipi d'Abrera (Torrent de la Roca de la Mona)	883
35	Camí de la Roca de la Mona	Cruïlla amb el Camí de les Roviroles (PQ 1+232)	Paratge de la Roca de la Mona	1.713
36	Camí del Fondo	Carretera B-120 (km 11,38 aproximadament)	Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan (PQ 3+512)	513
37	Camí de les Comes	Cruïlla amb el Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan (PQ 2+775)	Riera de Bellver	219
38	Camí de l'Areny del Molí	Areny del Molí	Cruïlla amb el Camí dels Bernats (PQ 0+072)	1.610
39	Camí del Riu Llobregat	Cruïlla amb el Camí de l'Areny del Molí (PQ 0+420)	Cruïlla amb el Camí del Canal del Molí (PQ 0+596)	623
40	Camí de la Font dels Pescadors	Polígon Can Vinyals	Paratge de la Font dels Pescadors	621
41	Camí a la Font dels Encantats	Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan (PQ 1+164)	Font dels Encantats	182

Codi	Nom del Camí	Origen	Final	Longitud (m)
42	Camí Nou de la Gronya	Cruïlla amb el Camí vell d'Olesa de Montserrat a Vacarisses (PQ 2+206)	Cruïlla amb el Camí de la Gronya (PQ 0+772)	967
43	Camí de la Barca Vella	Cruïlla amb el Camí del Canal del Molí (PQ 0+544)	Carretera C-55 (km 3,8 aproximadament)	231
44	Camí de la B-120 al camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan	Carretera B-120 (km 11,3 aproximadament)	Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan (PQ 2+290)	289
45	Camí a la riera de Sant Jaume	Cruïlla amb el Camí de Sant Jaume (PQ 1+129)	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Viladecavalls (riera de Sant Jaume)	297
46	Camí de les Barones	Cruïlla amb el Camí de Sant Jaume (PQ 0+992)	Paratge de les Barones	188
47	Camí del Canal del Molí	Cruïlla amb el Camí de l'Areny del Molí (PQ 0+462)	Riera d'Oromir	679

CAMINS HISTÒRICS I SENDERS

101	Corriol de la Masia de Puigventós al Pla del Fideuer	Pla de Puigventós. Cruïlla amb el Camí a la Masia de Puigventós (PQ 3+027)	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Vacarisses (zona de la Font de la Pastora)	480
102	Corriol de Sant Pere Sacama a la Creu de Saba	Cruïlla amb el Corriol de la Masia de Puigventós a Sant Pere Sacama (PQ 0+670)	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Vacarisses (zona de Puigventós)	675
103	Corriol de la Masia de Puigventós a Sant Pere Sacama	Cruïlla amb el Camí a la Masia de Puigventós (PQ 2+763)	Cruïlla amb el Camí de Sant Pere Sacama (PQ 2+352)	755
104	Corriol de la Renarda	Pla de Puigventós. Cruïlla amb el Camí a la Masia de Puigventós (PQ 3+027)	Cruïlla amb el Corriol de la Gronya (PQ 0+513)	456
105	Corriol de la Gronya	Cruïlla amb el Camí de la Gronya (PQ 0+760)	Turó de la Gronya (Corriol de la Renarda PQ 0+456)	513
106	Corriol de la Creu de Saba	Cruïlla amb el Corriol de la Masia de Puigventós al Pla del Fideuer (PQ 0+030)	Corriol de la Creu de Saba (PQ 0+032)	890
107	Corriol del Pou	Pla de Puigventós. Cruïlla amb el Camí a la Masia de Puigventós (PQ 3+027)	Cruïlla amb el Camí a la Masia de Puigventós (PQ 2+300)	342
108	Corriol de la Puda a Sant Salvador de les Espases	Cruïlla amb el Camí de Can Tobella (PQ 0+278)	Límit del Terme Municipal amb el municipi d'Esparreguera (zona de Sant Salvador de les Espases)	1.434
109	Corriol d'Oasis a la riera de Sant Jaume	Carrer de l'Ametller (Urbanització Oasis)	Límit del Terme Municipal amb el municipi de Viladecavalls (riera de Sant Jaume)	242



Xarxa de camins i senders

Font: Catàleg de camins municipals d'Olesa de Montserrat. Diputació de Barcelona (2014)

Fons escènics i punts d'observació i gaudi del paisatge

Com a fons escènics d'Olesa, destaca tota la serralada que va des de Sant Salvador de les Espases fins a Sant Pere Sacama, i que passa pels punts més elevats del municipi com són, el Puigcendrós i el Puigventós, juntament amb la Creu de Saba. Altres punts són les Agulles del Petintó, el turó de la Gronya i la serra de les Torrades. Tots ells són visibles des de diversos punts del municipi, i alhora en destaquen per la seva funció de mirador, des dels quals es poden observar punts tan allunyats com són la serra de Collserola, el mar, la muntanya de Montserrat, les comarques de l'Anoia i el Penedès, així com el Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac.

Un altre punt per al gaudi del paisatge és l'espai que ens proporciona el Camí del Llobregat, on l'observació de fauna i diversitat de vegetació està garantida.

Altres espais de singularitat que duen a gaudir de l'entorn, són els camps d'oliveres que combinen marges de pedra seca i cabanes, on l'ecologia i la cultura es complementen perfectament.

Ribes Blaves, també és una d'aquelles zones que fa gaudir de la geologia en tota la seva magnitud.

Degut al relleu elevat d'algunes zones del municipi, en general, els itineraris que recorren Olesa de Montserrat acostumen a tenir bones vistes i per tant proporcionar un plaer visual al visitant, i de retruc, emocional.



El municipi vist de nord a sud, als fons el Penedès (Foto: IRC)



Montserrat des de Sant Pere Sacama (Foto: IRC)

Activitats de lleure

Olesa de Montserrat compta amb diversos indrets per realitzar activitats de lleure. Un d'ells és l'Areny del Molí, una àrea recreativa situada a la vora del riu Llobregat, equipada amb taules de pícnic i barbacoes.

Un altre d'aquests espais és l'Espai Natura Puigventós, gestionat per la Fundació Catalunya – La Pedrera, que ofereix itineraris senyalitzats, a més d'una àrea de lleure situada al Coll de les Espases o de Papelusa.

D'altra banda, el Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà organitza sortides, xerrades, exposicions... relacionades amb el patrimoni natural i cultural, tant d'Olesa com d'altres indrets del món.

4.5. VALORS PRODUCTIUS

La capacitat productiva del sòl i dels elements i béns naturals i arquitectònics associats al territori (arbrat, camins, corriols, masies, fonts...) li donen a aquest un clar valor afegit, tant econòmic com paisatgístic.

Activitat agrària¹

El conreu de l'olivera és la principal activitat agrària del municipi d'Olesa de Montserrat, seguida dels fruiters, l'horta i en menor proporció, de la vinya. Segons dades de la

Superfície Agrícola Utilitzada (SAU) la superfície dedicada als conreus ha anat disminuint al llarg dels anys, i ha passat de 273 ha (1999) a 167 ha (2009).

Actualment són poques les hectàrees dedicades al conreu professional i sobre el terreny és visible el progressiu abandonament de les finques agrícoles, i el creixement de la superfície forestal en aquestes.

Conreu de l'olivera. És el cultiu més destacat, ja que compta amb una varietat local, l'olivera palomar olesana. La superfície dedicada a aquest conreu és la més extensa dins la Regió metropolitana de Barcelona, però encara no està sota cap denominació d'origen o figura anàloga. La creació del Parc rural de Montserrat, que pretén potenciar la producció d'olives i oli, entre d'altres objectius, contribuiria a aquest reconeixement de qualitat de l'oli d'oliva olesà. Tot i així, els oliverars han patit un abandonament al llarg dels anys, de 93 ha (1999) s'han passat a les 66 ha (2009).

La zona de Can Llimona és la més destacable pel que fa al conreu d'olivera dins el terme municipal.

Conreu de fruiters. Al contrari que amb les oliveres, el conreu de fruiters ha crescut en superfície, essent de 53 ha, l'any 2009, en comparació amb les 47 ha de l'any 1999. En destaquen, els conreus d'ametllers i cirerers.

L'horta. Els horts presents al municipi ocupen una superfície d'11 ha (2009) dedicades a l'autoconsum, principalment. Aquest conreu també ha disminuït amb els anys i l'any 1999, ocupava una extensió de 29 ha.

Com a zona destacada d'horta es troben els Horts de Vilapou, situats dins el nucli urbà d'Olesa de Montserrat.

Conreu de la vinya. El conreu de la vinya és escàs al municipi d'Olesa, però no menyspreable, ja que l'any 2009 representaven 5 ha del terme, en comparació amb l'hectàrea que hi havia el 1999. Aquestes dades indiquen que aquest tipus de conreu està en expansió dins el municipi.

Activitat ramadera. L'any 2009, hi havia una explotació ramadera dedicada al cabrum (29 caps), 2 a aviram (27 caps), 1 amb conilles mares (3 caps) i 1 amb 18 ruscs. La diferència amb l'any 1999, és que la tipologia de bestiar ha variat, llavors eren dues explotacions d'ovins (327), 2 de cabrum (81) i 1 de porcins (686), i segons aquestes dades, la ramaderia al municipi ha disminuït considerablement.

¹ Dades extretes de l'Institut d'Estadística de Catalunya (Idescat).



Oliverar de Can Llimona (Foto: IRC)



Horts de Vilapou (Foto: IRC)

4.6. XARXA VIÀRIA

Olesa de Montserrat té una bona situació en relació a la seva xarxa viària, que ha millorat al llarg dels anys. Actualment, les principals vies que connecten el municipi amb la resta del territori són:

- Carretera BV-1201 d'Olesa a Martorell. Aquesta via enllaça amb la comarcal C-243 de Terrassa a Martorell a l'alçada d'aquest darrer.
- Carretera C-55 d'Abrera a Manresa. Enllaça a Abrera amb la A-2 (autovia) de Barcelona a Igualada i Lleida.
- Carretera C-1414. Permet accedir a l'autovia A-2 per Esparreguera.
- Carretera B-120 a Terrassa per Viladecavalls. Enllaça amb la carretera BV-121 cap a l'estació del Nord de la RENFE (fora de servei) i d'allí amb la carretera BV-1211, que duu a Vacarisses, on es pot enllaçar amb la C-58, que enllaça amb la C-16 (E-9) anomenada Autopista de Montserrat, que va de Barcelona a Manresa.

El municipi compta amb una estació ferroviària d'FGC de les línies Barcelona – Olesa de Montserrat (S4) i Barcelona – Manresa (R5), corresponents a la línia Llobregat-Anoia. La seva estació està situada en el límit meridional del casc urbà, a la plaça Dr. Fleming i s'hi pot accedir a peu a per tres carrers diferents del barri de l'Eixample.

Olesa de Montserrat compta amb un aeri per enllaçar els nuclis d'Olesa i Esparraguera, que va inaugurat l'any 2005 i tancat temporalment a inicis de l'any 2012. Actualment, aquesta infraestructura està en desús.

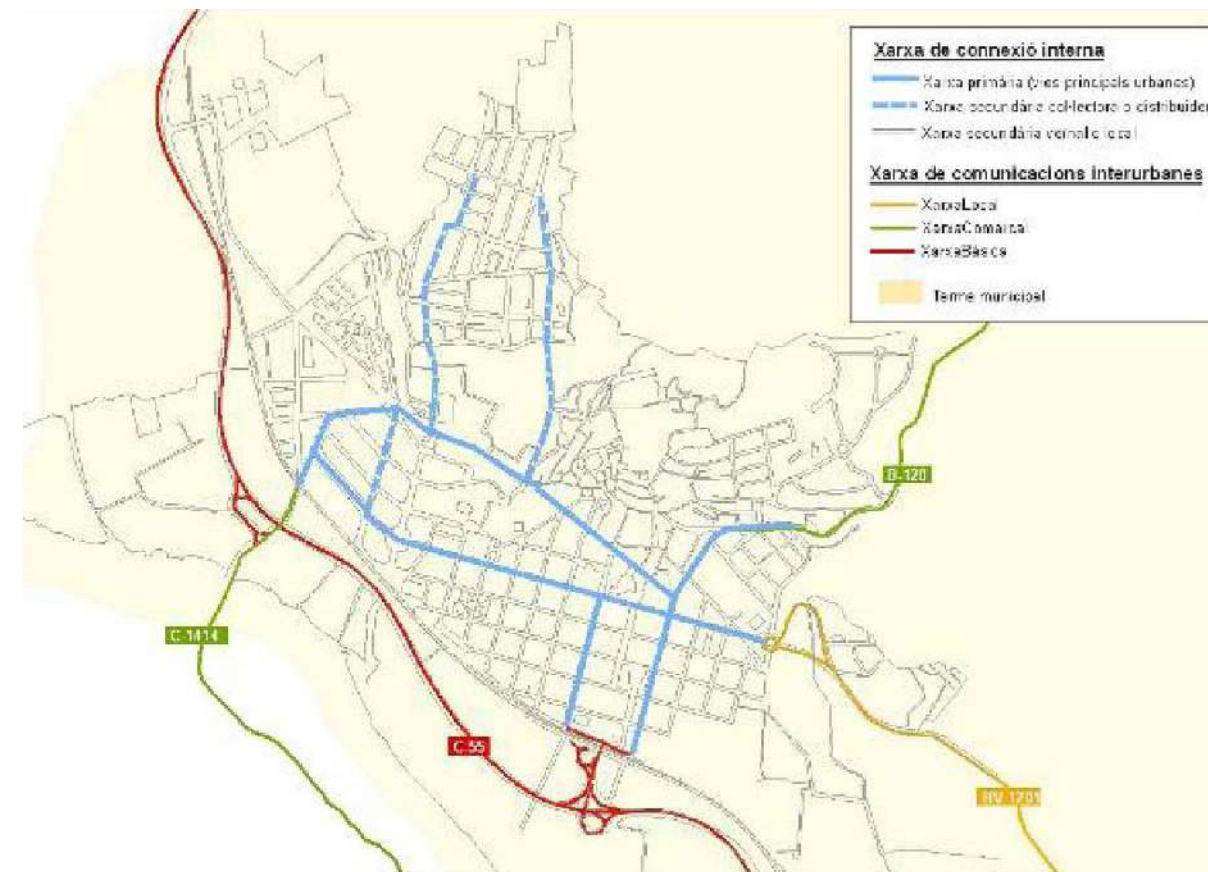
Xarxa local

La xarxa local d'Olesa de Montserrat està formada pels carrers del nucli i els trams urbans de les carreteres BV-1201 i la B-120 de la xarxa supralocal, que transcorren per sòl urbà i alhora comuniquen el centre amb els diferents nuclis i urbanitzacions.

La carretera BV-1201 travessa el casc urbà d'est a oest i connecta aquest amb la C-55, en direcció Abrera o Manresa i la B-40 que alhora enllaça amb l'autovia A-2, en direcció Barcelona o Lleida. Resseguint la BV-1201 també s'arriba a Martorell i a la connexió amb l'A-2.

La BV-1201, dins el nucli urbà pren el nom d'avinguda de Francesc Macià i en sortir per l'est, carretera de Martorell. Al sud de la via, la configuració dels carrers és força rectangular, al contrari que al nord, que, en contenir el casc antic, els carrers ja no segueixen una perpendicularitat tan exacta.

La B-120 travessa el nucli de sud a nord i connecta aquest amb la urbanització de Ribes Blaves, així com amb els nuclis de Viladecavalls i Terrassa.



Xarxa viària d'Olesa de Montserrat.

Font: Document provisional de diagnosi del PMU d'Olesa de Montserrat. DIBA-CINESI, 2010

5. PRINCIPALS IMPACTES I RISCOS AMBIENTALS I PAISATGÍSTICS

5.1. FREQUENTACIÓ INCONTROLADA

La freqüentació de persones en els espais forestals, agraris i fluvials pot ocasionar impactes derivats de l'abandonament d'escombraries, major perill d'incendis per negligències, erosió pel pas constant de motos, bicicletes, tot terrenys, etc. pels mateixos indrets, molèsties a la fauna especialment en moments de reproducció, robatoris i destrosses en conreus...

L'accés motoritzat al medi, principalment quads i motos sovint, és un risc important d'erosió i pèrdua de sòls.

5.2. ABANDONAMENT DE CONREUS

L'abandonament de conreus en un municipi com Olesa de Montserrat on hi ha una massa important forestal pot ocasionar la disminució de la diversitat paisatgística, la disminució de la biodiversitat, el major perill d'incendis per la disminució de l'heterogeneïtat d'ecosistemes...

A més, s'hi afegix la pèrdua i degradació d'elements culturals lligats al conreu, com són els marges i les cabanes de pedra seca.

Algunes iniciatives particulars però, manifesten l'interès per reactivar antics camps de conreu, sobretot d'oliveres i altres fruiters.

5.3. ESPAIS DEGRADATS

Al municipi hi ha diversos espais que s'hauria de controlar quin ús se'n fa, així mateix potenciar-ne la seva recuperació. Alguns d'aquests espais serien, principalment: els propers a la llera del riu Llobregat, sovint plens de deixalles; i l'aflorament geològic de Ribes Blaves, on s'observen deixalles abocades i on també es deixen entreveure les deixalles dipositades en l'antic abocador present a l'indret.

5.4. INCENDIS FORESTALS

Un dels riscos ambientals més importants correspon als incendis forestals donada la massa forestal del municipi, dominada per pins i alzines, a més de superfícies ocupades per formacions d'elevat grau d'inflamabilitat com són les brolles, prats secs amb coberta de pins o sense, i pinedes esclarissades, amb un elevat potencial combustible.

El municipi compta amb l'ADF, Agrupació de Defensa Forestal Olesa de Montserrat Esparreguera.

5.5. PREVENCIÓ D'INCENDIS

L'any 2013, l'Ajuntament va aprovar l'adequació del PAM (Pla d'Actuació Municipal, en emergències d'incendis forestals) a la normativa de la Generalitat de Catalunya i que s'actualitza amb els tècnics de la Diputació de Barcelona.

L'ADF Olesa de Montserrat Esparreguera en col·laboració amb l'Ajuntament s'encarrega de les tasques de manteniment de camins, actuacions forestals (desbrossaments, tales...), etc, entre d'altres mesures que disposa el PPI (Pla de Prevenció d'Incendis) del qual disposa el municipi.

Olesa de Montserrat compta amb el PPU (Pla de Prevenció en les Urbanitzacions) de les urbanitzacions de Mas de les Aigües, Oasis, Ribes Blaves i Sant Pere Llumbreres. El PPU és un instrument per a la planificació i gestió de les mesures adreçades a evitar els efectes

dels incendis forestals, establertes a la Llei de prevenció d'incendis forestals a les urbanitzacions 5/2003, de la Generalitat de Catalunya.

Per últim, cada estiu, la Diputació de Barcelona, juntament amb la Generalitat i l'ADF, activa en el municipi el PVI (Pla de Vigilància d'Incendis Forestals), els objectius del qual són prevenir els incendis forestals mitjançant la informació i la vigilància del territori, mitjançant unitats mòbils de vigilància, compostes d'informadors amb vehicle i emissores per tal de comunicar els possibles incendis.

5.6. RIERADES

Segons la delimitació de zones inundables per modelització hidràulica de les conques internes de Catalunya, realitzada per l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), per a la redacció de l'INUNCAT (2001), l'únic punt que apareix amb un alt perill de patir afeccions és al barri aigües amunt de la Colònia Sedó.

El municipi compta amb un Manual d'Actuació per a Inundacions dins el Pla de protecció civil d'Olesa de Montserrat (2013). Segons aquest document, poden ser font de risc els següents punts: el riu Llobregat, la riera de Can Carreres, la riera de Can Llimona, la riera de Canyamassos i el torrent de la Creu de Beca. Tots ells travessen o són propers a zones urbanes.

5.7. L'EROSIÓ

El risc d'erosió en cas de pluja es dona en el sòl amb pendent amb escassa o nul·la de coberta vegetal. L'abandó d'algunes zones de conreu amb la seva colonització per vegetació autòctona fa disminuir el risc d'erosió.

5.8. RISC QUÍMIC

Segons l'avenç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM, 2011), el municipi conté una instal·lació amb productes químics de risc, es tracta de la KAO corporation. Degut a la presència d'aquesta indústria química, el municipi es troba en zona d'alerta i d'intervenció en cas d'accident i per tant disposa d'un Pla d'Emergències Exterior (PEE), integrats al PLASEQCAT, que integra els PEE d'empreses i polígons de Catalunya com a Plans del Sector de Risc. La KAO corporation està inclosa al PLASECAT amb un Seveso de nivell de risc alt per contenir productes considerats molt tòxics, tòxics, comburents, inflamables, líquids molt inflamables i R50.

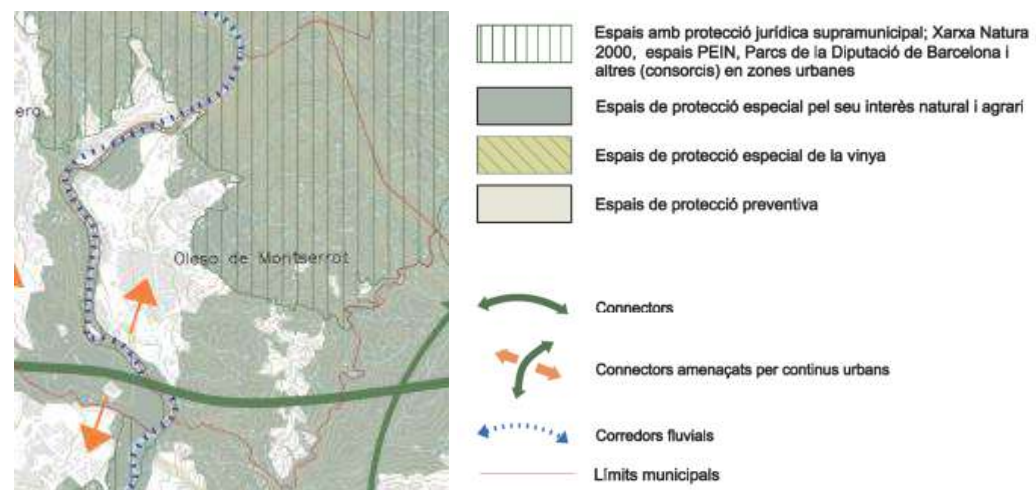
5.9. RISC GEOLÒGIC

Segons el Dictamen preliminar de riscos geològics de les àrees urbanes i/o urbanitzables del municipi, realitzat el maig de 2010 per l'Institut Geològic de Catalunya a instància de la Direcció General d'urbanisme, les àrees de Ribes Blaves, Oasis i el Torrent del Reganer s'identifiquen subàrees amb perillositat d'esllavissades.

6. PLANEJAMENT I INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT

6.1. PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA

Segons el Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament en data 20 d'abril de 2010, una extensa superfície de sòl no urbanitzable es qualificada com a espais de protecció especial d'interès natural i agrari. Alhora, la zona nord del terme també es defineix com un espai amb protecció jurídica supramunicipal, que en aquest cas recau en la pertinença de l'àrea al PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat inclòs a la Xarxa Natura 2000.



Proposta d'Espais Oberts. Font: Pla territorial metropolità de Barcelona (2010)

6.2. CATÀLEG DE PAISATGE

La Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya, crea el Catàleg de Paisatge com a instrument nou per a la introducció d'objectius paisatgístics en el planejament territorial, així com en les polítiques sectorials. S'adopten, d'aquesta manera, els principis i les estratègies d'acció que estableix el Conveni europeu del paisatge promogut pel Consell d'Europa.

Els catàlegs de paisatge es conceben normativament com a unes eines útils per a l'ordenació i la gestió del paisatge des de la perspectiva del planejament territorial. És per aquest motiu que el seu abast territorial es correspon amb el de cadascun dels àmbits d'aplicació dels plans territorials parcials.

Des de la Generalitat de Catalunya i, en concret, des del Departament de Territori i Sostenibilitat s'elaboren els Catàlegs de paisatge per cadascun dels àmbits territorials parcials de Catalunya.

L'elaboració dels Catàlegs es fa amb col·laboració i sota la coordinació de l'Observatori del Paisatge.

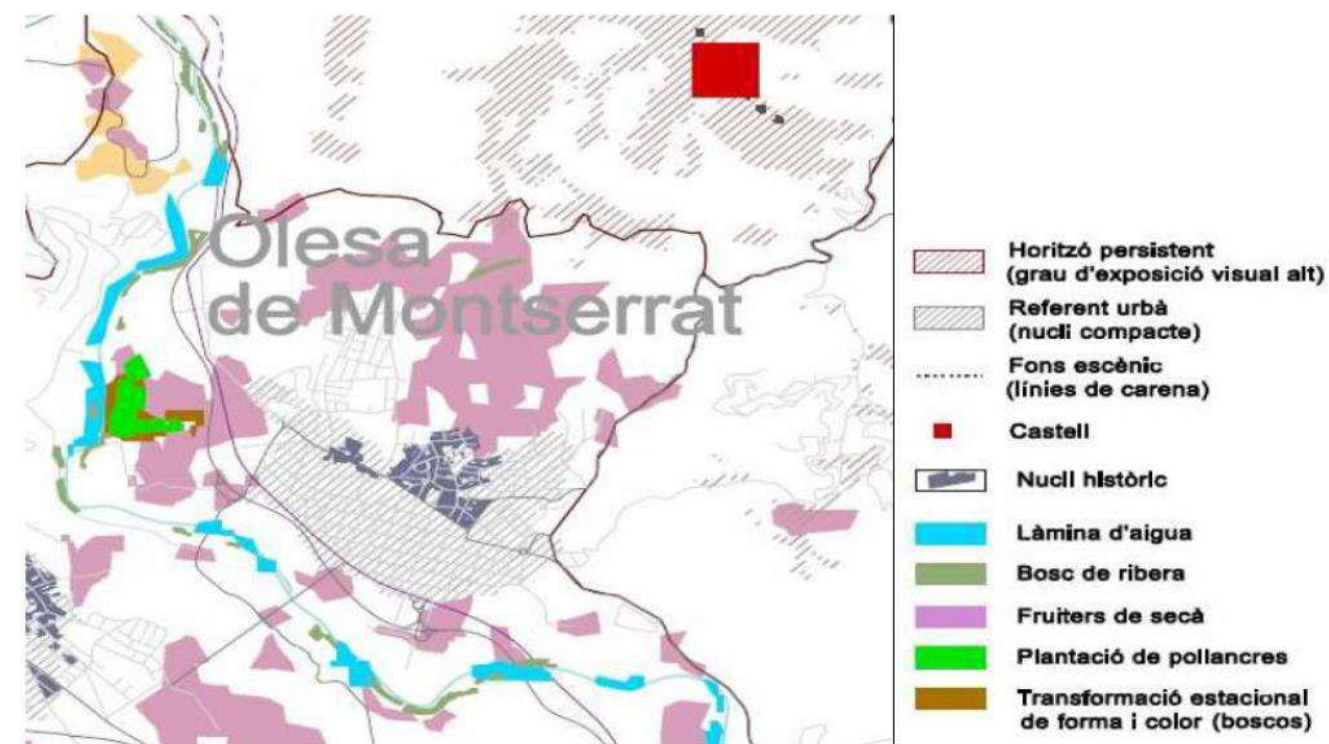
Utilitat dels catàlegs de paisatge per al planejament urbanístic

Són els mateixos plans territorials parcials i, en alguns casos, també els plans directores territorials els que determinen en quins supòsits les directrius de paisatge són d'aplicació directa, d'incorporació obligatòria en la modificació i revisió del planejament urbanístic, o bé quan constitueixen únicament recomanacions per al planejament urbanístic i per a d'altres plans o programes de naturalesa sectorial amb afecció en el paisatge. Des del punt de vista del planejament urbanístic, a més, els catàlegs de paisatge són eines d'utilitat per a tècnics en urbanisme i per als representants de les comissions territorials d'urbanisme, ja que doten de directrius i recomanacions en clau paisatgística molt útils per al desenvolupament de determinats projectes.

6.3. CATÀLEG DE PAISATGE DE LA REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA

El Catàleg de Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona elaborat per l'Observatori del Paisatge adscrit al DPTOP fou aprovat definitivament l'11 de desembre de 2014. És un instrument creat per la Llei 8/2005, de Paisatge de Catalunya, d'acord al mandat establert pel Decret 343/2006, de desenvolupament de la Llei del paisatge.

El Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona conté determinacions que hauran de ser incorporades pel planejament, i en particular, pel pla territorial, les anomenades directrius de protecció del paisatge, que detallaran les mesures de conservació i foment a adoptar en la urbanització i la edificació en relació als objectius de qualitat paisatgística (OQP) i els criteris i mesures identificats per a cada unitat paisatgística de les 25 existents per a la demarcació.

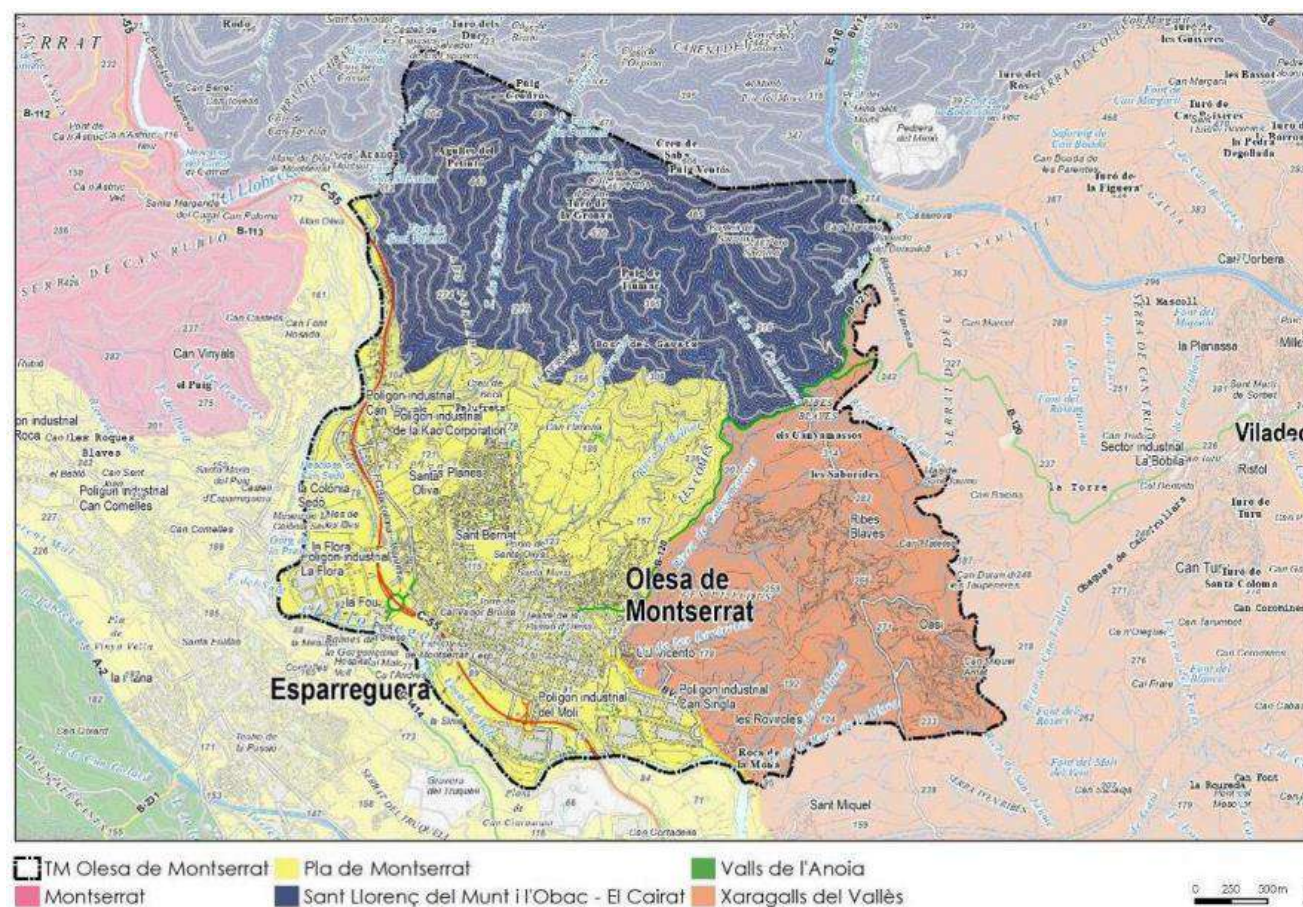


Imatge 9. Plànol de valors estètics del Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona

El principal valor en el paisatge de l'àmbit és el fons escènic de Montserrat. Endemés, el plànol de valors estètics, representat en la figura anterior, assenyala l'ermita de Sant Pere Sacama i les ruïnes de l'antic castell, ubicades en una línia de carena; i posa de manifest l'elevada visibilitat del vessant muntanyós del terme, identificant gran part d'aquesta àrea com a horitzó persistent (grau d'exposició visual alt). Alhora, destaca el valor de les zones de conreu d'oliveres, dedicades tradicionalment a la producció de l'oli d'Olesa, el paratge del Mas de les Illes i l'entorn del riu Llobregat, conformat per la làmina d'aigua i els diversos retalls de bosc de ribera.

El municipi d'Olesa de Montserrat es troba inclòs en tres unitats de paisatge:

- Pla de Montserrat (unitat núm. 9): comprèn tot el nucli i bona part del terme municipal.
- Sant Llorenç del Munt i l'Obac- El Cairat (unitat núm. 12): comprèn part del NO del terme.
- Xaragalls del Vallès (unitat núm. 16): comprèn la part est del terme.



La unitat de Pla de Montserrat s'estén a la plana entre Martorell i el Bruc, entre les serralades litoral i prelitoral, solcat pel Llobregat i la riera de la Magarola. Es caracteritza per un paisatge dominat per grans polígons industrials, nuclis urbans i urbanitzacions, mentre que la vegetació natural, de matollars i pinedes és marginal, així com els conreus, tret de la vinya i les oliveres. La presència de la muntanya de Montserrat com a fons escènic és cabdal.

Pel que respecta a la unitat de Xaragalls del Vallès és un sector de la depressió Prelitoral, o Vallès-Penedès, que es distingeix pel seu caràcter alterós amb llargues carenes i ensotades

rieres i que s'interposa entre la plana del Vallès i la vall del Llobregat. Nombroses torrenteres i rieres hi tenen origen o la travessen. Destaca la riera del Morral, resultat de la confluència entre la riera de Gaià i la riera de Sant Jaume. Hi predomina el sòl forestal, bàsicament brolles i pinedes, sobretot en la meitat nord-occidental i l'activitat agrària hi és residual i moltes de les grans masies que hi resten són abandonades o reconvertides a altres usos no agraris. També es caracteritza per la presència de nombroses urbanitzacions de baixa densitat –algunes encara amb importants dèficits urbanístics-, instal·lacions industrials aïllades o en polígons industrials, infraestructures viàries i activitats extractives.

Darrerament, pel que fa a la unitat de Sant Llorenç del Munt i l'Obac, es caracteritza per tractar-se d'un relleu de tipus conglomerat, amb important cingleres coronades pel planes o moles, en ocasions superposades, especialment a Sant Llorenç; i per penya segats on destaquen nombroses agulles o monòlits, amb una important presència en el paisatge. És una unitat amb vegetació ufanosa, afavorida pel substrat i per la humitat ambiental procedent del mar. I característica de pobles que aprofiten els fons de vall, mentre que les masies cerquen, a més, qualsevol espai susceptible d'explotació, tot i que sigui en alçada.

A l'hora de concretar objectius per a la zona d'estudi, el Catàleg esmenta entre altres:

OBJECTIU DE QUALITAT PAISATGÍSTICA. Pla de Montserrat (unitat núm. 9)

OQP9.1 Uns creixements dels assentaments urbans (entre ells Olesa de Montserrat) principals ordenats i que no comprometin els valors del paisatge circumdant.

OQP9.2 Unes urbanitzacions ordenades i integrades en el paisatge, de manera que es minimitzi el seu impacte visual.

OQP9.3 Una xarxa de rius (Llobregat), rieres, fonts i aigües termals, salvaguardats com a elements distintius i generadors del paisatge que ens envolta. [...]

OBJECTIU DE QUALITAT PAISATGÍSTICA. Sant Llorenç del Munt i l'Obac- El Cairat (unitat núm. 12)

OQP12.1 Un paisatge natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac- el Caire ben conservat, amb qualitat paisatgística, viable ecològicament i que compagini l'activitat agrària, l'extracció de recursos naturals i l'ús turístic i de gaudi.

OQP12.3 Unes lleres de rius protegides i ordenades, amb un bon estat de conservació.

OQP12.4 Unes infraestructures lineals (xarxa viària, línies elèctriques, etc) i de telecomunicacions integrades en el paisatge i que millorin la interconnexió del territori, que minimitzin el seu impacte visual sobre els fons escènics existents. [...]

OBJECTIU DE QUALITAT PAISATGÍSTICA. Xaragalls del Vallès (unitat núm. 16)

OQP16.3 Una xarxa de rius, rieres de Sant Jaume de Gaià i del Morral i fonts salvaguardats com a components del paisatge singulars i valuosos. [...]

Altrament, alhora de concretar criteris i accions, per Olesa de Montserrat s'especifica les següents propostes per a la protecció, gestió i l'ordenació:

CRITERIS I ACCIONS. Pla de Montserrat (unitat núm. 9)

9.1. Els cursos fluvials són un element clau del paisatge del Pla de Montserrat, estructurats pel Llobregat. Defineixen per si mateixos un paisatge específic, el de ribera, amb hàbitats, dinàmiques i característiques pròpies. Cal considerar tots els cursos fluvials i la seva àrea d'influència immediata com a àmbits de conservació prioritària pel valor ecològic i connector dels seus hàbitats i per l'interès paisatgístic de la seva traça continua, que passa per

entorns de muntanya, nuclis urbans, Objectius de qualitat paisatgística i proposta de criteris i accions planes agrícoles, etc.

9.5. *Mantenir el paisatge característic de les localitats del nord de la unitat (entre ells Olesa), en especial dels seus espais de transició entre sòls urbanitzats i espais oberts. [...]*

CRITERIS I ACCIONS. Sant Llorenç del Munt i l'Obac- El Cairat (unitat núm. 12)

12.1. *La predominança dels boscos i la diversitat d'hàbitats és un dels principals valors d'aquest paisatge. Dominen les pinedes (de pi blanc a les parts baixes i de pinassa i pi roig a les més elevades) i l'alzinar (als fondals i a les zones altes més arrecerades i/o ben conservades). Cal protegir els boscos amb vegetació natural d'interès, com també els fragments de rouredes, teixedes, vernedes i altres boscos de ribera existents.*

12.12. *Mantenir els diversos valors paisatgístics presents en aquesta unitat, cercant un equilibri entre tots els agents socials (Parc natural, habitants, ramaders, caçadors, excursionistes, etc.) que intervenen en la gestió diària de la unitat.*

12.15. *Adaptar en la mesura del possible les noves infraestructures lineals de mobilitat i/o energètiques a l'estructura original del territori i mantenir les panoràmiques de les fites i els fons escènics principals. [...]*

CRITERIS I ACCIONS. Pla de Montserrat (unitat núm. 16)

16.1 *Protegir i restaurar les rieres de Sant Jaume, de Gaià i del Morral a fi de garantir-ne la viabilitat ecològica i la preservació dels valors més rellevants.*

16.8 *Evitar l'ampliació de les urbanitzacions existents. En relació amb les edificacions fora d'ordenació o no previstes pel planejament, buscar solucions per minimitzar-ne els efectes negatius sobre el paisatge.*

16.9 *Millorar els perímetres de les urbanitzacions, amb dues finalitats: estètica i de protecció davant els incendis forestals. Definir uns límits clars i identificables i zones d'integració amb l'entorn natural.*

16.15 *Promoure una xarxa d'itineraris paisatgístics i de miradors accessibles a peu o en vehicle, on la percepció i interacció amb el paisatge és més àmplia i suggerent. Aquesta xarxa hauria de rebre, allà on correspongui, les actuacions necessàries de condicionament, senyalització, manteniment i difusió per facilitar la percepció dels valors del paisatge i el coneixement del territori.*

Es tracta de:

Els miradors de: la Creu dels Tres Batlles, Castellnou/Ullastrell i els Quatre Vents; Els itineraris a peu de: la Beguda Alta-Viladecavalls, Olesa de Montserrat-Collbató, Ullastrell Matadepera, Sant Joan Despí-Martorell, Viladecavalls-Serra de Coll Cardús, les Fonts-Olesa de Montserrat (GR-6), Viladecavalls-Sabadell, Castellbisbal-Rubí-Ca n'Amat, Castellbisbal-Ullastrell, Rubí-Terrassa (GR-97);

Els itineraris motoritzats de: Terrassa-Manresa i de Castellbisbal. [...]

Punts d'interès i gaudi paisatgístic inclosos al Catàleg de la RMB

Degut a tractar-se d'un espai densament ocupat per la urbanització residencial i la indústria, fa que es presentin poques alternatives a l'hora de traçar rutes paisatgístiques, i en molts casos, aquests itineraris es troben fragmentats. Tot i aquestes característiques, es cataloguen nombrosos itineraris paisatgístics dins de la Regió Metropolitana de Barcelona, entre els quals s'identifiquen els itineraris a peu d'Olesa de Montserrat a Collbató (36) i de les Fonts a Olesa de Montserrat (73) o GR-6, un sender de gran recorregut, que destaca com a camí romeu de Barcelona a Montserrat. A banda, d'aquests itineraris de gran interès també cal fer esment del corredor entre Esparraguera i Olesa de Montserrat.

A banda, d'aquests itineraris de gran interès també cal fer esment del corredor entre Esparraguera i Olesa de Montserrat.

Comarca	Aquesta unitat de paisatge pertany alhora als àmbits territorials de la Regió Metropolitana de Barcelona (Baix Llobregat) i de les Comarques Centrals (Anoia).	
Superfície	4.625 ha (a la Regió Metropolitana de Barcelona).	
Municipis	Els municipis inclosos parcialment o total dins de la unitat, en l'àmbit de la Regió Metropolitana de Barcelona, són Collbató, Esparraguera, Olesa de Montserrat, Abrera, Sant Esteve Sesrovires, Martorell i Castellbisbal.	

Unitat de paisatge Pla de Montserrat. Font: Observatori del paisatge

Segons el Catàleg de paisatge de la Regió metropolitana de Barcelona, els principals trets distintius de la unitat de paisatge Pla de Montserrat i, que en concret, territorialment afecten al municipi d' Olesa de Montserrat són els següents:

- Fragment de la depressió Prelitoral ben individualitzat per trobar-se enfonsat respecte a la plana del Vallès i la plana del Penedès, a causa d'una falla que és aprofitada pel riu Llobregat. El curs d'aigua llaura un solc profund a la depressió Prelitoral i genera un seguit de petites superfícies planes o gairebé planes. La unitat inclou també el piemont de la muntanya de Montserrat a la depressió Prelitoral, del Bruc fins a Esparraguera, força planer i estructurat per la conca de la riera de Magarola (afluent del Llobregat).
- L'agricultura té un caràcter secundari per bé que a la part més septentrional de la unitat, tant a la vall del Llobregat com a la conca de la riera de Magarola, hi ha una presència important d'oliveres, tradicionalment productores del conegut oli d'Olesa.
- L'element preponderant de la unitat és la urbanització entesa en un sentit ampli. Les localitats tradicionals han crescut molt l'últim mig segle amb diferents morfologies urbanes. En el cas del pla de l'Eixample d'Olesa, amb una morfologia compacta i densa. I els polígons industrials i recintes comercials han guanyat extensió.
- Hi passen un nombre considerable d'infraestructures que tenen una gran presència en el paisatge, que en el cas d'Olesa és la línia de FGC.

Pel que fa als principals valors en el paisatge, assenyala:

- El fons escènic de Montserrat.
- Les oliveres, dedicades tradicionalment a la producció d'oli d'Olesa.
- El telefèric d'Esparraguera.

El catàleg també defineix uns objectius de qualitat paisatgística i proposa criteris i accions específics per assolir els objectius. També són d'aplicació els objectius de caràcter més genèrics definits per a tot l'àmbit territorial de la Regió Metropolitana de Barcelona.

Els ens públics i privats, així com els agents socials i la societat en general, han de vetllar pel compliment d'aquests objectius de qualitat paisatgística.

Els principals objectius de qualitat paisatgística són:

- Uns creixements dels assentaments urbans ordenats i que no comprometin els valors del paisatge circumdant.
- Unes urbanitzacions ordenades i integrades en el paisatge, de manera que es minimitzi el seu impacte visual.
- Una xarxa de rius (Llobregat), rieres, fonts i aigües termals, salvaguardats com a elements distintius i generadors del paisatge que els envolta.
- Unes àrees especialitzades d'ús industrial, logístic, comercial, d'oci o d'altres usos terciaris, ubicades en zones visuals no preferents i dissenyades tenint en compte la integració amb l'entorn.
- Unes colònies industrials com la Sedó i Can Bros, restaurades i rehabilitades tot respectant els elements amb caràcter històric i arquitectònic i de forma compatible amb nous usos i funcionalitats.
- Un paisatge de la vinya i l'olivera reactivat i valoritzat, que inclogui els vestigis passats principalment caracteritzats per una arquitectura de pedra seca.
- Un paisatge amb presència de patrimoni històric (ermites, esglésies, castells) valoritzat i vinculat amb el paisatge que els envolta.
- Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzin les panoràmiques més rellevants i permetin descobrir la diversitat i els matisos dels paisatges de Pla de Montserrat.

I finalment, el Catàleg proposa diversos criteris i accions dirigits prioritàriament a la protecció, la gestió i l'ordenació. D'aquests en destaquem els següents, que fan esment específic a Olesa de Montserrat.

Protecció:

- Els cursos fluvials són un element clau del paisatge del Pla de Montserrat, estructurats pel Llobregat. Defineixen per si mateixos un paisatge específic, el de ribera, amb hàbitats, dinàmiques i característiques pròpies. Cal considerar tots els cursos fluvials i la seva àrea d'influència immediata com a àmbits de conservació prioritària pel valor ecològic i connector dels seus hàbitats i per l'interès paisatgístic de la seva traça continua, que passa per entorns de muntanya, nuclis urbans, planes agrícoles, etc.
- Conservar els boscos de ribera, particularment els dels voltants del riu Llobregat, per tal de garantir la seva funció ecològica i paisatgística.

- Conservar i, on escaigui, restaurar, tots els elements patrimonials catalogats com a béns culturals d'interès nacional. Protegir, també, els entorns dels elements patrimonials per tal d'evitar que qualsevol actuació desvirtui el caràcter del lloc.

Gestió:

- Vetllar pel manteniment dels escassos espais agraris existents, especialment on el mosaic agroforestal i els seus elements estructuradors es troben degradats i reduïts i considerar el seu paper com a separadors urbans, espais de barrera i/o tallafocs.
- Mantenir el paisatge característic de les localitats del nord de la unitat (Collbató, Esparreguera i Olesa), en especial dels seus espais de transició entre sòls urbanitzats i espais oberts.
- Cal conservar la zona agrícola, que en general tendeix a disminuir de superfície i productivitat i facilitar la recuperació de vinyes o oliveres a les pinedes on es pugui comprovar l'existència de feixes d'origen antic.
- Promoure la integració paisatgística de masies, ermites, esglésies i castells i fomentar l'oferta turística i l'enriquiment dels itineraris existents.
- Promoure la creació del Parc rural del Montserrat i el seu pla de gestió, que defineixi un projecte territorial i paisatgístic de l'àrea al voltant de l'olivera i l'oli d'Olesa. Aquest projecte també ha d'incorporar el tractament de marges forestals i incloure vinyes o camps de cereals.
- Promoure la creació de la DOP de l'oli d'Olesa, que ha de vetllar pel reconeixement de la seva qualitat i donar suport a la comercialització individualitzada d'aquest producte.
- Catalogar i protegir les masies existents al piemont de la muntanya. Fomentar l'agroturisme a la zona i oferir activitats complementàries com ara visites guiades i treball als trulls.

Ordenació:

- Procurar que les edificacions aïllades s'integrin adequadament amb l'entorn. Cal partir de l'anàlisi de l'arquitectura pròpia de la zona i definir tipologies, volums, materials i colors que mantinguin una relació harmònica i coherent amb les edificacions tradicionals.
- Evitar la dispersió i l'ocupació de sòl amb noves àrees residencials de baixa densitat. Avançar cap a la compleció de les àrees residencials de baixa densitat existents i, si escau, relligar-les als nuclis urbans propers per afavorir les continuïtats paisatgístiques urbanes.
- Mantenir la compacitat dels nuclis urbans i evitar-ne la dispersió. Mantenir el perfil i la qualitat de les façanes urbanes i evitar la construcció d'elements que distorsionin negativament la silueta o la imatge perimetral dels nuclis. Millorar la qualitat estètica dels seus accessos i perifèries residencials i/o industrials.

- Promoure l'elaboració d'un instrument de planejament supramunicipal que faciliti la connexió ecològica i paisatgística entre els parcs naturals de Montserrat i de Sant Llorenç del Munt i l'Obac, que englobi els municipis de Vacarisses, Rellinars, Castellbell i el Vilar, Monistrol de Montserrat, Olesa de Montserrat, Collbató i Esparreguera. Aquesta connexió es veurà reforçada si es relliguen els espais verds dels nuclis urbans i, especialment, de les urbanitzacions i es facilita la permeabilitat de les carreteres C-16 i C-58 i del ferrocarril de Barcelona a Manresa.
- Considerar la presència del riu Llobregat com a factor important de l'ordenació dels nuclis de Martorell, Olesa i Esparreguera, en el sentit de justificar espais de transició de qualitat entre el front edificat i la ribera. En aquest espai de transició s'haurien de localitzar de manera preferent els sòls de cessió per a espais lliures i s'hauria de garantir que el nucli urbà tingui una bona visibilitat sobre el front fluvial. Cal tractar acuradament, en el marc del planejament urbanístic, els fronts urbans fluvials per destacar-ne el caràcter i potenciar-ne el valor paisatgístic i establir mesures per recuperar la coherència formal d'aquells fronts fluvials que l'hagin perduda a causa de la volumetria dels edificis o de la baixa qualitat de l'arquitectura.
- Millorar paisatgísticament l'entorn del riu Llobregat, amb la plantació de comunitats de ribera allà on sigui necessari.
- Ordenar de manera responsable els sectors inundables del Llobregat, l'Anoia i la conca de la riera de Magarola i adoptar mesures paisatgístiques adequades.
- Promoure una xarxa d'itineraris paisatgístics i de miradors accessibles a peu o en vehicle, on la percepció del paisatge és més àmplia i suggerent. Aquesta xarxa, que comprèn miradors i camins existents i d'altres a consolidar, hauria de rebre les actuacions necessàries de condicionament, senyalització, manteniment i difusió per facilitar la percepció dels valors del paisatge i el coneixement del territori. Es destaca l'itinerari Olesa de Montserrat-Collbató.
- Promoure la creació d'un sender a la vora del riu que permeti anar caminant des de Martorell fins a Olesa pel marge esquerre del curs fluvial.

7. EVOLUCIÓ HISTÒRICA DEL PAISATGE

7.1. DEFINICIÓ DE PAISATGE

Tal i com es defineix al Conveni Europeu del Paisatge, paisatge designa una part del territori tal com la percep la població, el caràcter de la qual resulta de l'acció dels factors naturals i/o humans i de les relacions que s'estableixen entre ells.

El paisatge no és estàtic, sinó dinàmic, està sotmès a una evolució en el temps. És el resultat de la interacció dinàmica de factors naturals (com el relleu, la hidrologia, la flora o la fauna) i humans (com les activitats econòmiques o el patrimoni històric).

El paisatge, i en concret a Olesa de Montserrat, el paisatge ara i abans, és el resultat d'una ocupació antiga, intensa i persistent del territori, reflex de l'acció de l'home, un registre dels canvis ambientals, econòmics i socioculturals.

7.2. EVOLUCIÓ DEL PAISATGE

El paisatge natural i agrari

Segons la fotografia aèria del 1956, el territori olesà estava dominat per l'agricultura, i mantenia l'estructura de segles anteriors: camps de cereals a la plana, horts a Vilapou, les Parellades i les Illes, i la resta del territori dominat per l'oliverar. I unes poques fàbriques situades a la vora del riu.

Pel que fa al bosc, aquest és pràcticament nul, tan sols petites clapes forestal són presents: torrent de la Frau, obaga de les Espases, la roureda, la serra de Tiumar, l'obaga de Sant Pere Sacama, Llobreres, bosc del Gavatx (poc dens), i petites taques a Ribes Blaves, les Pujades i les Mones.

Sí que destaquen però, les fondalades dels torrents amb la presència de la lloreda i altres espècies, en indrets com el torrent del Reganer, de Brugarols, de Sant Pere, de Canyamassos...

Ja el 1995, s'observa la recuperació de boscos, com són: la Roureda, el torrent de la Frau i el bosc del Gavatx. També s'evidencia el creixement forestal de les Pujades, les Rovirols, Can Matetes, casal de Fels i les Mones (llevat de la zona urbanitzada).

D'altra banda, els oliverars a la zona de muntanya s'havien abandonat, els oliverars productius no estaven ben cuidats i la zona de pedregar i brolla era més extensa.

Per últim, el 1994 la zona de Puigventós es veu greument afectada per un incendi.

El paisatge urbà

Pel que fa a la zona urbanitzada, el 1984 es fa evident el seu creixement, essent quatre vegades més que el 1956. La vila s'eixampla per la banda de les Planes, coll de Sant Joan, Joc de la Rutlla..., al costat d'extenses superfícies agrícoles.

A l'est del terme municipal apareixen les urbanitzacions, inexistent anys enrere.

Pel que fa a la superfície industrial, aquesta augmenta considerablement, sovint en terrenys agrícoles de gran valor (conreus d'horta i cereals, principalment).

En resum, la zona oriental del terme queda pràcticament abandonada, a la muntanya hi ha escasses explotacions d'oliveres i la plana queda molt reduïda.

D'altra banda, el bosc s'ha regenerat enormement, gràcies a l'ús del petroli com a combustible, i per tant porta a la reducció de l'explotació forestal per obtenir llenya i carbó.

8. PAISATGE ACTUAL. VALORACIÓ

8.1. PAISATGE NATURAL I AGRARI

El paisatge natural i agrari actual del municipi és un mosaic agroforestal dominat per un fons de masses boscoses i brolles i on els principals sòls agrícoles es distribueixen a la zona de Can Llimona, on els oliverars i fruiterars hi són ben presents.

Tot i que els agricultors de la zona aposten pel conreu de l'olivera i la fita de la denominació d'origen, és una realitat que la superfície dedicada a aquest conreu s'ha reduït, i com a conseqüència d'aquest abandonament, els elements culturals associats a ell corren el risc de perdre's en l'oblit i convertir-se en runes, en concret, els marges i les cabanes de pedra seca.

D'altra banda, la massa forestal va en augment i l'alzinar està recuperant terreny, fet molt positiu, ja que augmenta la biodiversitat del territori. No s'ha d'oblidar però, que cal dur a terme una bona gestió forestal, per tal d'evitar incendis.

Les actuacions que s'estan duent a terme dins l'Espai Natura Puigventós, van encaminades en aquesta direcció, així mateix a recuperar espècies animals associades a espais oberts. La gestió forestal realitzada mitjançant la ramaderia, pot fer que aquest sector es recuperi lleugerament.

Pel que fa als espais fluvials, tot i que s'ha observat un augment de la vegetació de ribera, en molts dels indrets, aquesta està envaïda per plantes exòtiques que en disminueixen la qualitat, entre d'altres, la presència de la canya americana.

8.2. EL PAISATGE URBA

El paisatge urbà el defineix en la seva majoria la urbanització i l'ordenació dels carrers que configuren llocs o indrets de la ciutat, els edificis, els espais verds i les condicions ambientals. Pel que fa als espais verds a Olesa de Montserrat els parcs, les zones verdes i l'arbrat presenta un dèficit important, essent l'indret més important el Parc Municipal.

A l'actualitat, podem trobar alguns pocs carrers amb arbres (rbla. de Catalunya, c. d'Alfons Sala), ja que la trama de la majoria de carrers del poble són estrets, amb voreres també estretes i amb trànsit rodat.

L'espai verd urbà d'Olesa també l'integra els jardins privats o patis de cases urbanes i els horts (horts de Vilapou) i patis situats a les eixides d'algunes cases, així com jardins vinculats a equipaments municipals com el Parc Municipal.

9. RECOMANACIONS DE CONSERVACIÓ I MILLORA PAISATGÍSTICA

Olesa de Montserrat es troba en una zona de gran interès ambiental i paisatgístic, ja que forma part del PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat, i ja per aquest sol fet, s'ha de considerar un territori de vital conservació, on la potenciació de la biodiversitat i la connectivitat ecològica són cabdals.

Un altre dels elements pel qual destaca aquest municipi és perquè conté el bosc de llorers més extens i millor conservat de Catalunya, la lloreda del torrent del Reganer, catalogada

com a bosc singular prioritari dins els Hàbitats d'Interès Comunitari. A més d'altres espècies com la falguereta peluda (*Cosentinia vellea*) o la gran diversitat d'orquídies.

S'hi afegeix també, la importància d'afloraments geològics tan valuosos com Ribes Blaves.

Alhora és un espai de marcat caràcter agrícola, on els elements arquitectònics associats a ell hi són ben presents, principalment les barraques i els murs de pedra seca.

Per últim, és un territori on el senderisme hi és ben present, per tant, cal doncs, treballar per tal de potenciar-lo, tenint en compte que és alhora un espai fràgil ambientalment parlant.

A continuació, s'indiquen algunes recomanacions de conservació i millora paisatgística a tenir en compte en la gestió dels espais naturals i els espais lliures:

Actuacions de millora ecopaisatgística en rius, rieres i torrents

- Potenciar la recuperació de la vegetació potencial de ribera (alberedes, salzedes i altres boscos de ribera).
- Escollir espècies ben adaptades a l'espai disponible, tant en el moment de la seva plantació com tenint en compte el seu desenvolupament futur.
- Elaborar estudis sobre l'estat de conservació de la vegetació de ribera de la xarxa hidrogràfica.

Disposar d'informació actualitzada pot permetre adoptar les millors solucions per garantir la conservació del paisatge natural de les rieres i torrents, alhora que pot permetre emprendre actuacions per restaurar els trams més afectats per rebliments de terres i per la presència d'espècies al·lòctones.

- Inventariar la flora vascular dels principals torrents del terme.

L'inventari podria permetre planificar adequadament les actuacions de millora de les comunitats vegetals de ribera, tot conservant aquells elements autòctons i eliminant els al·lòctons, i potenciar així una vegetació humida d'interès prioritari per la conservació.

Entre els torrents objecte d'inventari destacarien: El torrent de l'Afrau, el torrent de la Creu de Beca, la riera d'Oromir, la riera de Bellver (o torrent de les Parellades), el torrent de Canyamassos, el torrent del Reganer, el torrent de Ribes Blaves, el torrent de la Font de Pedra, el torrent de les Canaletes, el torrent de les Mones, el torrent de la Roca de la Mona i la riera de Sant Jaume.

- Preveure la construcció d'escales per la ictiofauna o altres mecanismes per superar l'aïllament que provoquen les rescloses en les espècies de fauna aquàtica.
- Connectar els diversos trams de pista forestal i els senders que hi ha al llarg del riu, per tal de dissenyar itineraris que permetin apropar la població a l'espai fluvial, i així,

la gent d'Olesa de Montserrat poder gaudir d'un espai saludable on esbargir-se o fer esport, així com fer ús dels diversos espais naturals i paisatges de gran interès.

- Continuar treballant amb els organismes competents (Agència Catalana de l'Aigua, principalment) i amb els municipis veïns que participen de la mateixa conca hidrològica per tal d'establir plans d'actuació que ajudin a minimitzar el risc d'inundabilitat: neteja i manteniment de les lleres, etc. En l'àmbit local, tenir actius plans d'emergència per tal de combatre els seus efectes de la manera més ràpida i efectiva possible.
- Vetllar per mantenir el nivell de qualitat física, química i biològica de l'aigua actual dels cursos fluvials i millorar-lo en la mesura del que sigui possible.
- Reforçar l'important paper dels cursos fluvials com a corredors ecològics a través del planejament urbanístic local.
- Potenciar el valor social i cultural d'aquests espais.
- Fomentar els apadrinaments de trams de rieres o d'itineraris per part d'entitats i centres educatius del municipi, així com les accions de voluntariat ambiental, ja que són una bona manera de crear conscienciació. També s'afavoreix el coneixement i estima dels ciutadans del municipi envers el seu paisatge, a la vegada que s'incentiva la seva conservació.

PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat

- Aprovar l'ampliació del PEIN, que inclouria la protecció d'espais com la Lloreda del torrent del Reganer i l'aflorament geològic de Ribes Blaves, principalment.

L'ordenació agroforestal i la conservació del paisatge

- Incentivar la propietat forestal a acollir-se a l'elaboració de plans d'ordenació forestal per a la gestió i la conservació del paisatge: plans tècnics de gestió i millora forestal (PTGMF) i plans simples de gestió forestal (PSGF).

Una part important de la superfície del terme és forestal amb cobertes vegetals vulnerables al risc d'incendis. La conservació del paisatge del terme passa per trobar fórmules que permetin reduir la biomassa dels boscos sense afectar la seva funcionalitat ecològica.

- Vetllar per la preservació del paisatge més enllà dels límits municipals, reafirmant i enfortint la continuïtat ecològica i paisatgística de les diferents àrees a través del planejament urbanístic local i adaptant i coordinant les estratègies adoptades amb les fixades pels municipis veïns.
- Vetllar per a què els instruments de planejament –sobretot els futurs– ubiquin els nous equipaments en zones que no siguin susceptibles d'incentivar nous creixements urbans que envaeixin l'àrea forestal ni el mosaic agroforestal que hi ha associat.

- Defensar i afavorir les activitats agrícoles tradicionals i el retorn del conreu a les feixes agrícoles, que contribueixin a la preservació i millora de la qualitat del paisatge i incentivin la preservació del mosaic agroforestal actual.
- Catalogar les diferents construccions de pedra seca que hi ha ubicades al municipi i vetllar per la seva restauració i manteniment.
- Defensar i afavorir les activitats agrícoles tradicionals que contribueixen a la preservació i millora de la qualitat del paisatge i incentiven la identificació dels habitants amb el seu medi.
- Protegir les estructures agràries i els elements característics del paisatge agrícola (marges de conreus, murs, alineacions arbòries d'interès, arbrat aïllat).
- Promoure el coneixement de les estructures agràries històriques de valor estètic i paisatgístic i la sensibilització sobre aquest valor (inclusió en catàlegs geogràfics, etnogràfics i arquitectònics dels elements patrimonials de l'arquitectura del paisatge).
- Fomentar l'ús públic i l'aprofitament didàctic (com a objecte d'estudi per part de les escoles) de l'àrea forestal i el mosaic agroforestal associat, amb l'objectiu d'aproximar l'entorn i la seva història a les noves generacions.

Parc rural de Montserrat

- Aprovar la seva creació, per tal de potenciar el conreu de l'olivera, principalment, a més d'assegurar una bona gestió forestal.
- Apostar per una marca pròpia en la producció l'oli, com per exemple una denominació d'origen.

Espais verds

- Elaborar un Pla Director de l'arbrat i dels espais verds amb la finalitat de disposar d'una eina de planificació per millorar la gestió i manteniment d'aquests espais.

El Pla director hauria d'incloure un inventari de l'arbrat i els espais verds, una diagnosi, criteris de disseny i manteniment i un pla d'inversions per a la millora i consolidació dels espais verds.

La gestió ha de tenir un enfocament multifuncional que contempli els factors ornamentals, estructurals, ecològics i d'atenuació de l'escalfor durant l'estiu. Els arbres que tinguin un estat vital excessivament deteriorat podran ser substituïts per d'altres de la mateixa espècie per tal de preservar el valor paisatgístic del conjunt.

- Seleccionar espècies preferentment autòctones, ben adaptades a les condicions climàtiques i a les condicions particulars del medi físic: orientació, pendent, il·luminació, exposició al vent, tipus de sòl, cobertura del sòl, etc.
- Prioritzar espècies amb requeriments de manteniment mínims.

- Afavorir l'augment de la biodiversitat de l'espai urbà.
- Evitar espècies invasores, sobretot les al·lòctones.

Xarxa de camins i senders

- Vetllar pel manteniment de la xarxa viària bàsica a partir d'actuacions i intervencions de bioenginyeria com: trenca-aigües i cunetes al costat de la pista per desguassar l'aigua i, així, evitar la seva erosió amb l'aigua de la pluja.
- Habilitar les pistes forestals de la xarxa viària bàsica perquè hi puguin passar els camions de bombers en cas d'incendis.
- Crear itineraris nous i reforçar-ne de ja existents, tan d'àmbit municipal com intermunicipal, per a un ús excursionista i/o ciclista. Seria necessària l'elaboració d'un mapa detallat de la xarxa de camins existent i la redacció d'un estudi de com potenciar-la i integrar-la a la xarxa supramunicipal. Aquests itineraris han d'estar d'acord amb el que determina el Catàleg de camins.

Compatibilització d'activitats econòmiques amb la gestió del patrimoni natural

- En l'autorització d'activitats econòmiques en el medi natural aplicar criteris que garanteixin la preservació dels valors naturals i paisatgístics que acullen.
- En les actuacions que comportin la modificació del bosc de ribera, espais fluvials o d'un hàbitat forestal contemplar mesures compensatòries de restauració d'aquest hàbitat amb espècies autòctones. L'alteració d'hàbitats que comporti canvis substancials en la seva estructura i funcionalitat caldria que fossin replantejats per fer-ho compatible amb la preservació de l'hàbitat, i, en cas que no sigui possible, cercar ubicacions alternatives a fi de mantenir la màxima superfície de forests que mantinguin un bon estat de conservació.

Sovint en el sòl no urbanitzable s'implanten activitats econòmiques diverses i de lleure que, tot i no suposar una modificació estructural d'un determinat hàbitat, introdueixen factors que afecten a la preservació dels seus valors naturals. L'interès dels propietaris de finques rústiques o forestals per fer-les rendibles propicia que es generin projectes variats que tenen com a atractiu el propi medi natural. Aquestes iniciatives econòmiques poden generar un impacte negatiu en la preservació de determinats valors naturals d'aquestes finques.

- Minimitzar l'impacte visual de les activitats industrials existents a través d'estratègies d'integració en el paisatge, com ara la implantació de franges de vegetació densa (arbustiva i/o arbòria) o la incorporació de tanques especialment integrades.
- Establir mecanismes de control i dotar a l'Ajuntament dels recursos necessaris per a garantir el compliment de la disciplina urbanística en els sòls no urbanitzables i, en especial, per a intervenir en els indrets on ja hi ha implantacions o activitats inadequades per tal de recuperar-ne la qualitat paisatgística.

- Elaborar un pla d'actuació municipal contra els abocaments incontrolats de runa i brossa, especialment en la zona d'horts però que contempli, de manera global, la totalitat del municipi.

10. BIBLIOGRAFIA

- *Auditoria Ambiental d'Olesa de Montserrat*. Ajuntament d'Olesa de Montserrat (2001)
- *Cartografia dels hàbitats a Catalunya*, Escala 1:50.000. Memòria. UB (2004)
- *Catàleg de camins municipals d'Olesa de Montserrat*. Diputació de Barcelona (2014)
- *Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona*. Unitat de paisatge 9. Pla de Montserrat. Observatori del Paisatge (2011)
- Delimitació de zones inundables per a la redacció de l'INUNCAT de les conques internes de Catalunya. ACA (2001)
- *Document provisional de diagnosi del PMU d'Olesa de Montserrat*. Diputació de Barcelona (2010)
- HERNÁNDEZ CARDONA, M. Àngel (1997). *Les plantes i el paisatge vegetal d'Olesa de Montserrat*. Col·lecció Vila d'Olesa, 6. Ajuntament d'Olesa de Montserrat; Publicacions de l'Abadia de Montserrat
- *Informe sobre les correspondències entre els hàbitats de Catalunya i el hàbitats d'interès comunitari*. UB (2005)
- *Manual d'Actuació per a Inundacions dins el Pla de protecció civil d'Olesa de Montserrat*. Ajuntament d'Olesa de Montserrat (2013)
- *Pla Territorial Metropolità de Barcelona*. Generalitat de Catalunya (2010)
- SOLER GIRONÈS, Joan (2010). *Guia Excursionista. Olesa de Montserrat i entorns*

Webs consultades

- <http://www.olesademontserrat.cat/> Ajuntament d'Olesa de Montserrat
- <http://www.icgc.cat/> Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- <http://www.creaf.uab.es/mcsc/> Mapa de Cobertes del Sòl de Catalunya
- <http://www.idescat.cat> Institut d'Estadística de Catalunya
- <http://zec2.ctfc.cat/> Servidor d'informació de Zones Especials de Conservació (ZEC)
- Manual d'Interpretació de la Cartografia d'Hàbitats de Catalunya. Consultable als webs:

- <http://www.ub.edu/geoveg/cat/ManualCORINE.php>
- http://mediambient.gencat.cat/ca/05_ambits_dactuacio/patrimoni_natural/sistemes_dinformacio/habitats/habitats_terrestres/documentos_complementaris/docs_cartografia/
- http://habitats.mediambient.gencat.cat/mediamb_habitats/AppPHP/cat/el_medi/habitats/habitats_cercador.php

11. ANNEX. FITXES DESCRIPTIVES DELS HÀBITATS

Font: Cercador d'hàbitats de la Generalitat de Catalunya

http://habitats.mediambient.gencat.cat/mediamb_habitats/AppPHP/cat/el_medi/habitats/habitats_cercador.php

24a Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa

▶ Aspecte

Marges de riu desforestat de manera natural o antròpica. El seu aspecte pot ser molt divers segons les característiques del substrat, el tram del riu i la dinàmica fluvial. Així, alguns rius mediterranis amb fortes variacions estacionals, i àdhuc anuals, presenten poblaments herbacis dispersos entre els còdols i en els fangars de les ribes, dominats per graminies; els que presenten oscil·lacions més regulars i no tenen grans períodes de minvada duen herbassars nitròfils. Altres no porten cap mena de vegetació específica, sinó herbes i arbusts diversos, caracteritzats per la seva capacitat colonitzadora. Als rius més muntanyencs, on l'aigua té més força i el transport de materials depèn sobretot d'avingudes ocasionals, poden aparèixer codolars i graveres, colonitzats per petits arbusts i un sens fi d'herbes diverses.

▶ Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Estatge subalpí, muntanya mitjana i terra baixa.

Ambients que ocupa – Fons de vall i planes per on recorren rius sovint sotmesos a fortes avingudes que remouen el llit, eliminen la vegetació forestal de ribera i faciliten la instal·lació de plantes pioneres.

Clima – Subalpí, mediterrani o mediterrani.

Substrat i sòl – Sediments al·luvials, fins o grollers.

▶ Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
<i>Salix</i> spp. (salzes)			•	
<i>Myricaria germanica</i>			•	
<i>Mentha longifolia</i> (menta boscana)			•	
<i>Juncus</i> spp. (joncs)			•	
<i>Saponaria officinalis</i> (herba sabonera)			•	
<i>Polygonum lapathifolium</i> (presseguera borda)			•	
<i>Polygonum persicaria</i> (herba presseguera)			•	
<i>Bidens tripartita</i>			•	
<i>Bidens frondosa</i>			•	
<i>Xanthium italicum</i> (llapassa borda)			•	
<i>Agrostis stolonifera</i>			•	
<i>Polypogon viridis</i>			•	
<i>Paspalum distichum</i> (gram d'aigua)			•	
<i>Andryala ragusina</i> (llonja)			•	
<i>Glaucium flavum</i> (cascall de riera)			•	

▶ Distribució dins el territori català

General.

▶ Usos i problemes de conservació

Eventualment utilitzat com a zona de lleure (turisme, pesca, esport...) o com a gravera o sorrera.

En general no presenta problemes de conservació importants. Puntualment pot tenir problemes per freqüentació i trepig; per extracció de còdols, sorres o argiles; per contaminació o abocaments de residus; per modificació del curs fluvial; per captacions d'aigua, o per l'elevada presència d'espècies exòtiques.

▶ Hàbitats CORINE

24.21 Codolars fluvials sense vegetació

Exclusiu d'aquesta unitat. Freqüent.

24.225 Comunitats obertes de llonja (*Andryala ragusina*), cascals marí (*Glaucium flavum*)..., de codolars de rambles i rieres de terra baixa (i de la muntanya mitjana)

Andryaetum ragusinae Br.-Bl. et O. Bolòs 1957

Exclusiu d'aquesta unitat. Freqüent.

24.226 Codolars fluvials amb vegetació no especialitzada, sobretot a terra baixa

Agrostio-Myricarietum germanicae Romo 1989 etc.

Exclusiu d'aquesta unitat. Freqüent.

24.31 Arenys fluvials sense vegetació

Exclusiu d'aquesta unitat. Freqüent.

24.32 Arenys fluvials amb vegetació esparsa

Exclusiu d'aquesta unitat. Freqüent.

24.51 Fangars fluvials sense vegetació

Exclusiu d'aquesta unitat. Freqüent.

24.52 Comunitats de teròfits alts –*Polygonum*

lapathifolium (presseguera borda), *Chenopodium glaucum* (moll farinell), *Xanthium italicum* (llapassa borda), *Bidens frondosa*..., nitròfils, de fangars de les vores de rius i embassaments

Bidentetum tripartitae W. Koch 1926

Rorippo-Agrostietum stoloniferae (Moor) Oberd. et Müll. 1961

Xanthio-Polygonetum persicariae O. Bolòs 1957

Myosoto aquatici-Bidentetum frondosae O. Bolòs, J. M. Monts. et Romo 1988

Exclusiu d'aquesta unitat. Minoritari.

24.53 Gespes de *Polypogon viridis*, *Paspalum distichum*,

P. vaginatum..., nitròfils, de fangars de les vores de riu i del litoral, a terra baixa

Astero-Paspaleum vaginatif O. Bolòs 1988

Paspalo-Polypogonetum semiverticillati Br.-Bl. 1936

Trifolio fragiferi-Cynodontetum Br.-Bl. et O. Bolòs 1957

Lippio-Panicetum repentis O. Bolòs 1957

Exclusiu d'aquesta unitat. Freqüent.

▶ Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

3250 Rius mediterranis amb vegetació del *Glaucium flavum* [hàbitat 24.225]

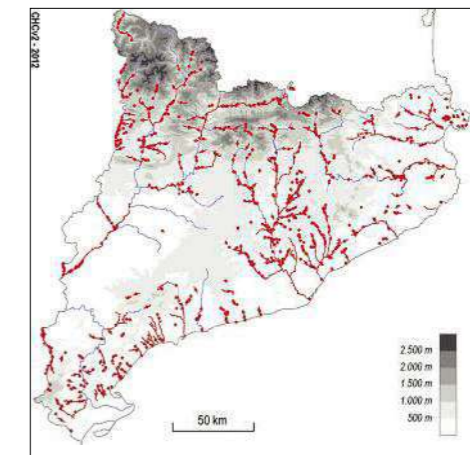
3270 Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del *Chenopodium rubri* p.p. i del *Bidentetum* p.p. [hàbitat 24.51, si la conservació de l'hàbitat ho aconsella, i 24.52]

3280 Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfils del *Paspalo-Agrostidion* orlades d'àlbers i salzes [hàbitat 24.53 si va lligat a rius]

3290 Rius mediterranis intermitents, amb gespes nitròfils del *Paspalo-Agrostidion* [hàbitat 24.53 si va lligat a rius]

▶ Superfície cartografiada

9.177,0623 ha



31y Bardisses amb roldor (*Coriaria myrtifolia*), esbarzer (*Rubus ulmifolius*)..., de terra baixa (i de l'estatge montà)

► Aspecte

Matollar espinós, dens i impenetrable, dominat generalment per l'esbarzer i, de vegades, pel roldor. Depenent de les condicions de l'indret (insolació, pluviometria, continentalitat, etc.) i de les característiques del sòl, les plantes que acompanyen l'esbarzer són diferents; l'estrat herbaci, quan la bardissa és molt densa, és gairebé inexistent.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa: contrades marítimes subhúmedes i contrades mediterrànies interiors poc seques. Muntanya mediterrània marítima. Muntanya mitjana: estatge submontà.

Ambients que ocupa – Marges de boscos frescals, vores de camins, partions de conreus, vores de rius i torrents.

Clima – Mediterrani o mediterrani muntanyenc, sobretot subhúmit.

Substrat i sòl – Indiferent al pH, però en sòls generalment profunds i amb un cert grau d'humitat.

► Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbustiu				
<i>Rubus ulmifolius</i> (esbarzer)	•		•	
<i>Coriaria myrtifolia</i> (roldor)		•		
<i>Clematis vitalba</i> (vidalba)			•	
<i>Ligustrum vulgare</i> (olivereta)			•	
<i>Prunus spinosa</i> (aranyoner)			•	
<i>Crataegus monogyna</i> (arc blanc)			•	
Estrat herbaci				
<i>Lathyrus latifolius</i> (pèsol bord)			•	
<i>Origanum vulgare</i> (orenga)			•	
<i>Brachypodium sylvaticum</i> (fenàs de bosc)				•

► Distribució dins el territori català

Territoris catalanidic, ruscínic, olositànic, ausosegàrric i sicòric; també als Prepirineus.

► Usos i problemes de conservació

Sense ús, eventualment s'hi recol·lecten móres.

Sense problemes de conservació coneguts.

Hàbitat poc estable, afectat per processos locals de desaparició i recolonització.

► Hàbitats CORINE

31,891 Bardisses amb roldor (*Coriaria myrtifolia*), esbarzer (*Rubus ulmifolius*)..., de terra baixa (i de l'estatge montà)

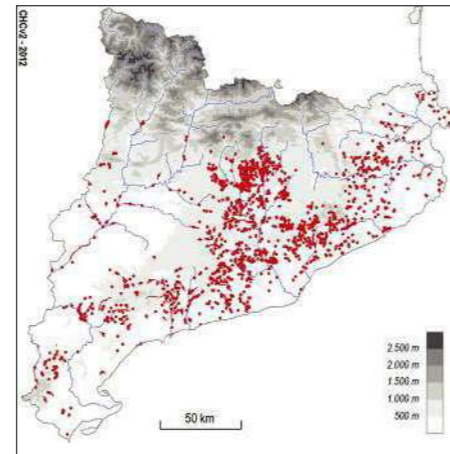
Rubo-Corarietum O. Bolòs 1954

► Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

Cap.

► Superfície cartografiada

6.000,1599 ha



32ac Ginestars de ginesta vera (*Spartium junceum*), de les contrades mediterrànies (sobretot les marítimes)

► Aspecte

Formacions arbustives altes (2-3 m), sovint una mica irregulars, a causa dels buits que hi ha entre els diferents individus de l'espècie dominant; més rarament fan petits claps densos. Comprenen algun altre arbust de broles o bosquines i un estrat herbaci divers, format tant per grans herbes vivaces com per petites mates i plantes anuals. L'arquitectura de l'espècie dominant, sense fulles i amb tiges verticals, fa que arribi força llum a terra i dona un caràcter poc definit a la resta del component florístic.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa: contrades mediterrànies en general.

Ambients que ocupa – Molt sovint erms i talussos de camins, camps i rieres, formant una franja de vegetació marginal; alguns cops en àrees antigament cremades o en prats no pasturats, com a etapa de recuperació forestal.

Clima – Mediterrani, sobretot de tendència marítima.

Substrat i sòl – Roca i sòl molt diversos. Sobretot, però, terrenys neutres o àcids, potser perquè la ginesta hi troba menys competència d'altres arbusts. Sòls en general força secs a l'estiu.

► Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbustiu				
<i>Spartium junceum</i> (ginesta)	•		•	
<i>Ulex parviflorus</i> (gatosa)				•
Estrat herbaci				
<i>Hyparrhenia hirta</i> (albellatge)				•
<i>Psoralea bituminosa</i> (trèvol pudent)				•
<i>Brachypodium retusum</i> (llostó)				•
<i>Helichrysum stoechas</i> (sempreviva)				•
<i>Carlina corymbosa</i> (card cigrell)				•

► Distribució dins el territori català

Territoris ruscínic i catalanidic (sobretot septentrional i central).

► Usos i problemes de conservació

Sense ús, eventualment s'hi recol·lecten flors.

Sense problemes de conservació coneguts.

Es tracta d'un hàbitat inestable que en els darrers anys ha experimentat una certa expansió. En talussos de rieres i ambients semblants és força persistent.

► Hàbitats CORINE

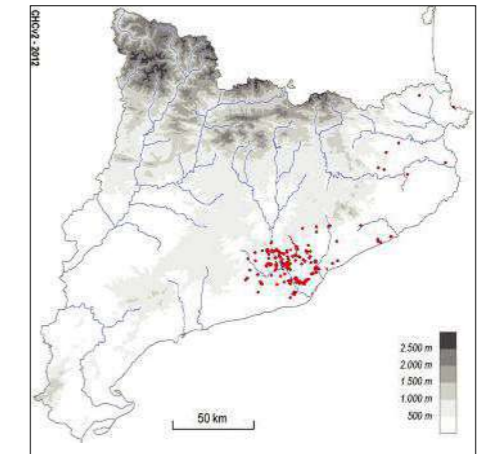
32.A Ginestars de ginesta vera (*Spartium junceum*), de les contrades mediterrànies (sobretot les marítimes)

► Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

Cap.

► Superfície cartografiada

1.477,3729 ha



32ad Bosquines dominades per matabou (*Bupleurum fruticosum*), sovint fent el mantell marginal d'alzinars, de terra baixa

▶ Aspecte

Bosquines denses formades per arbustos alts o arbres, la majoria esclerofil·les. Poden comprendre, a més, algunes lianes i un estrat herbaci més aviat espars. En els ambients més humits inclouen alguns arbustos de fulla caduca, però en indrets més secs tot el component és perennifoli.

▶ Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa: contrades marítimes subhúmides, sobretot.

Ambients que ocupa – Forma claps o franges, generalment a redós d'alzinars, als relleixos de cingle, als peus de roques o de murs, als marges de camins o en clarianes. Rarament, fa claps extensos com a fase de recuperació forestal després d'incendis.

Clima – Mediterrani marítim.

Substrat i sòl – Principalment rocam calcari.

▶ Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbustiu				
<i>Bupleurum fruticosum</i> (matabou)	•		•	
<i>Quercus ilex</i> (alzina)		•	•	
<i>Phillyrea latifolia</i> (fals aladern)		•	•	
<i>Lonicera implexa</i> (llogabosc)		•	•	
<i>Cytisus sessilifolius</i>			•	
Estrat herbaci				
<i>Rubia peregrina</i> (rogeta)		•	•	

▶ Distribució dins el territori català

Territoris catalanidic central i meridional (i terres veïnes).

▶ Usos i problemes de conservació

Sense ús.

Localment afectat per la realització de treballs forestals no selectius. El creixement del bosc pot reduir-ne la superfície a mitjà termini.

Molt sovint es tracta d'una formació secundària conseqüència de la degradació d'alzinars, per exemple com a resultat del foc forestal. En indrets rocallosos deu ser una formació permanent. En els darrers anys ha augmentat la superfície recoberta per aquest hàbitat.

▶ Hàbitats CORINE

32.4G Bosquines dominades per matabou (*Bupleurum fruticosum*), sovint fent el mantell marginal d'alzinars, de terra baixa

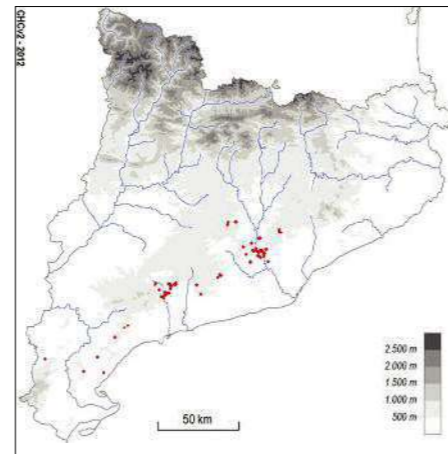
Cytiso-Bupleuretum fruticosi Rivas Mart. 1969
Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915

▶ Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

Cap.

▶ Superfície cartografiada

452,3290 ha



32u Brolles de romaní (*Rosmarinus officinalis*) –i timonedes–, amb foixarda (*Globularia alypum*), bufalaga (*Thymelaea tinctoria*)..., calcícoles, de terra baixa

▶ Aspecte

Matollars més aviat baixos (50-80 cm) i clars, en què domina el romaní o hi és més o menys abundant, al costat d'altres mates o subarbustos de port semblant, diferents segons els indrets. La major part d'aquestes mates tenen fulles estretes, més o menys rígides, i capçades poc denses. També s'hi fan, però, plantes de fulla blana (malacofil·les). Sol haver-hi un estrat més baix, molt irregular i poc dens, integrat per matetes i herbes xeròfiles. Sovint hi creixen alguns arbres dispersos, principalment el pi blanc (*Pinus halepensis*); de fet, sovint passen progressivament a pinedes de pi blanc amb sotabosc dominat pel romaní (unitat 42ab).

▶ Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa, més rarament muntanya mediterrània o estatge submontà.

Ambients que ocupa – Indrets desforestats, sigui per tals intenses, sigui per foc; també camps abandonats de fa anys. Cap a muntanya aquestes brolles resten restringides a alguns solells més o menys arcerats, o a costers secs.

Clima – Mediterrani.

Substrat i sòl – Roques carbonàtiques (calcàries, margues, conglomerats...); sòls bàsics, generalment rocallosos, prims, que esdevenen força secs a l'estiu.

▶ Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbustiu				
<i>Rosmarinus officinalis</i> (romaní)	•		•	
<i>Erica multiflora</i> (bruc d'hivern)			•	
<i>Thymelaea tinctoria</i> (bufalaga)			•	
<i>Linum tenuifolium</i> subsp. <i>suffruticosum</i> (maleïda)			•	
<i>Lithospermum fruticosum</i> (sanguinària blava)			•	
<i>Globularia alypum</i> (foixarda)			•	
<i>Anthyllis cytisoides</i> (albada)			•	
<i>Cistus clusii</i> (esteperola)			•	
<i>Helianthemum syriacum</i> (romer blanc)			•	
<i>Juniperus oxycedrus</i> (càdec)			•	
Estrats subarbustiu i herbaci				
<i>Fumana ericoides</i> var. <i>spachii</i>			•	
<i>Fumana thymifolia</i>			•	
<i>Helianthemum apenninum</i>			•	
<i>Coris monspeliensis</i> (farigola mascle)			•	
<i>Brachypodium retusum</i> (llostí)				•
<i>Thymus vulgaris</i> (farigola, timó)				•

▶ Distribució dins el territori català

General, tret dels Pirineus axials.

▶ Usos i problemes de conservació

Sense ús, eventualment pasturat per ramats de cabres.

Sense problemes de conservació coneguts.

En molts casos corresponen a vegetació secundària, i la seva persistència va lligada als focs forestals i a altres impactes sobre els boscos mediterranis. També ocupa notables superfícies de manera més o menys permanent, com ara serrats, costers rocallosos i altres indrets amb poc sòl.

▶ Hàbitats CORINE

32.42 Brolles dominades per romaní (*Rosmarinus officinalis*), calcícoles, de terra baixa

Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950

Rosmarino-Lithospermetum Br.-Bl. 1924

Rosmarino officinalis-Linetum suffruticosi (Br.-Bl. et al.) Br.-Bl. et O. Bolòs 1957

Anthyllido-Cistetum clusii Br.-Bl. et al. 1935

Moricandio moricandoidis-Rosmarinetum officinalis Conesa et Recasens 1990

Euphorbio isatidifoliae-Rosmarinetum officinalis Conesa 2001

Exclusiu. Dominant.

32.431 Estepars dominats per estepa blanca (*Cistus albidus*), calcícoles, de terra baixa

Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950

Exclusiu. Minoritari.

32.433 Brolles amb abundància d'estepa borrera (*Cistus salviifolius*), calcícoles, de terra baixa

Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950

etc.

Exclusiu. Minoritari.

32.45 Brolles baixes dominades per càdec (*Juniperus oxycedrus*), calcícoles, de terra baixa

Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950

etc.

Exclusiu. Minoritari.

32.4B + 32.2121 Brolles amb dominància o abundància de bruc d'hivern (*Erica multiflora*), calcícoles, de les contrades marítimes

Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950

Rosmarino-Lithospermetum Br.-Bl. 1924

etc.

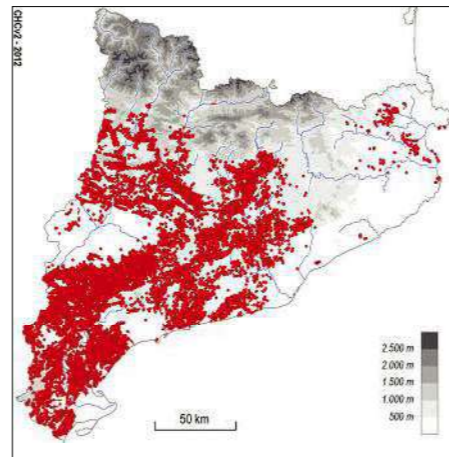
Exclusiu. Minoritari.

- 32.4C Brolles dominades per foixarda (*Globularia alypum*), calcícoles, de terra baixa
Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950
Anthyllido-Cistetum clusii Br.-Bl. et al. 1935 etc.
 Exclúsiu. Minoritari.
- 32.4D Timonedes dominades per cistàcies baixes (*Helianthemum syriacum*, *H. hirtum*..., *Fumana ericoides*, *F. thymifolia*...), calcícoles, d'indrets secs de terra baixa
Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950
Anthyllido-Cistetum clusii Br.-Bl. et al. 1935 etc.
 Exclúsiu. Minoritari.
- 32.4E Timonedes dominades per sanguinària blava (*Lithospermum fruticosum*), calcícoles, de terra baixa
Rosmarino-Lithospermetum Br.-Bl. 1924
Genisto-Cistetum clusii Br.-Bl. et O. Bolòs 1957 etc.
 Exclúsiu. Minoritari.
- 32.4F Brolles amb abundància de bufalaga (*Thymelaea tinctoria*), calcícoles, de terra baixa
Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950
Genisto-Cistetum clusii Br.-Bl. et O. Bolòs 1957
Rosmarino officinalis-Linetum suffruticosi (Br.-Bl. et al.) Br.-Bl. et O. Bolòs 1957 etc.
 Exclúsiu. Minoritari.

- 32.4H + 32.274 Brolles dominades per gatosa (*Ulex parviflorus*), calcícoles, de les contrades mediterrànies
Erico-Thymelaeetum tinctoriae (Br.-Bl. et al.) A. et O. Bolòs 1950
Anthyllido-Cistetum clusii Br.-Bl. et al. 1935 etc.
 Exclúsiu. Minoritari en general, bé que localment abundant.

► Tipus d'hàbitats d'interès comunitari
 Cap.

► Superfície cartografiada
 167.182,0177 ha



34h Llistonars (prats secs de *Brachypodium retusum*), i prats terofítics calcícoles, de terra baixa

► Aspecte

Prats secs rics en plantes anuals, de vegades dominats per una gramínia perenne, el llistó. A la primavera el llistonars és de color verd i tendre, i entremig de les tofes de llistó i de salvió, d'uns 40 cm d'alçada, s'hi fa una munió de petites plantes anuals que no solen ultrapassar els 10 cm (en conjunt, més de trenta-cinc espècies). A l'estiu, tots els terofits moren, la part aèria de les plantes perennes s'asseca en part i l'hàbitat adquireix un característic color torrat pallós. A principi d'hivern, únicament són visibles les mates perennes i no queda ni rastre dels terofits, que germinaran en arribar el bon temps. Els pradells sense llistó no solen tenir un recobriment herbaci gaire elevat, ni tan sols en l'època de màxim desenvolupament vegetatiu (primavera); a l'època seca es redueixen a la mínima expressió o desapareixen de la vista.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa (i muntanya mediterrània).

Ambients que ocupa – Vessants poc pendents i petits replans i terraprimers, entre 100 i 1.000 m d'altitud.

Clima – Mediterrani o mediterrani muntanyenc.

Substrat i sòl – Roques carbonàtiques. Sòls poc profunds, sovint molt prims, i poc o molt pedregosos, que s'assequen a l'estiu.

► Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Arbustos i mates				
<i>Phlomis lychnitis</i> (salvió)			•	•
<i>Genista scorpius</i> (argelaga)				•
<i>Thymus vulgaris</i> (farigola, timó)				•
Herbes				
<i>Brachypodium retusum</i> (llostó)	•			•
<i>Ruta angustifolia</i> (ruda)			•	•
<i>Eryngium campestre</i> (panical)			•	
<i>Koeleria vallesiana</i> (herba rodona)			•	
<i>Desmazeria rigida</i>			•	
<i>Sedum sedifforme</i> (crespinell gros)			•	
<i>Medicago minima</i> (melgó)			•	
<i>Sedum album</i> (crespinell blanc)			•	
<i>Sedum acre</i> (crespinell groc)			•	
<i>Linum strictum</i> (linet)			•	
<i>Hornungia petraea</i>				•
<i>Micropus erectus</i>				•
<i>Clypeola jonthlaspi</i> (crenolla de roca)				•
<i>Galium parisiense</i>				•
<i>Trigonella monspeliaca</i>				•
<i>Alyssum simplex</i>				•
<i>Lithospermum apulum</i>				•
<i>Minuartia campestris</i>				•

	dom.	ab.	sign.	sec.
<i>Bupleurum semicompositum</i>				•
<i>Bupleurum baldense</i>				•
<i>Arenaria conimbricensis</i>				•
<i>Erodium sanguis-christi</i>				•
<i>Euphorbia exigua</i> (lleterola)				•
<i>Dipcadi serotinum</i> (marcet)				•

► Distribució dins el territori català
 General, només manca als Pirineus axials.

► Usos i problemes de conservació
 Pasturats per ovelles i cabres.

El principal problema de conservació és la disminució de la pastura en alguns sectors, que afavoreix que sigui envaït per plantes arbustives. Més puntualment, un excés de pastura el pot fer desaparèixer. Els incendis l'afavoreixen.

► Hàbitats CORINE

34,511 Llistonars (prats secs de *Brachypodium retusum*) amb terofits, calcícoles, de terra baixa
Phlomido-Brachypodietum retusi Br.-Bl. 1924
Ruto angustifolii-Brachypodietum retusi Br.-Bl. et O. Bolòs 1957

Exclúsiu de la unitat i, dins d'aquesta, dominant.

34,5131 Prats de terofits, calcícoles, de terra baixa, a la Mediterrània occidental

Vulpio unilateralis-Minuartietum campestris Mayoral 1992

Saxifrago tridactylitidis-Hornungietum petraeae Izco 1974

Teucrio-Arenarietum fontqueri Romo 1989

Vicio-Moehringietum pentandrae O. Bolòs et J.M. Monts. 1981

Clypeolo jonthlaspii-Psiluretum incurvi Guàrdia et Ninot in Casas & al. 1989

Erodio-Arenarietum conimbricensis A. et O. Bolòs 1950

Sedetum micrantho-sediformis O. Bolòs et Masalles 1981

Onobrychido-Barbuletum acutae Br.-Bl. 1931

Cardamino-Erophiletum praecocis O. Bolòs 1981

Allio sphaerocephali-Poetum bulbosae O. Bolòs 1996

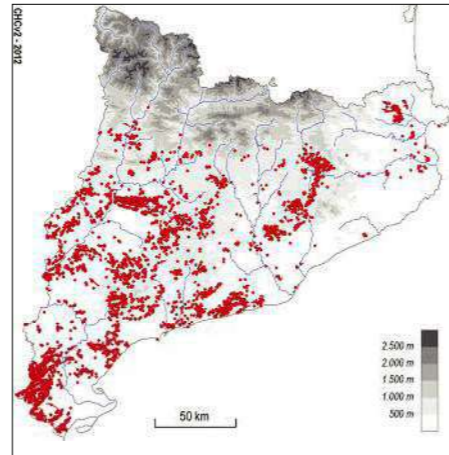
Arenarietum viridis O. Bolòs 1956

Scillo-Erodietum sanguis-christi Br.-Bl. et al. 1935

Exclúsiu de la unitat. Probabilitat no gaire alta dins de la unitat, car sol fer clapes molt petites.

- ▶ Tipus d'hàbitats d'interès comunitari
6220* Prats mediterranis rics en anuals, basòfils
(*Thero-Brachypodietalia*)

- ▶ Superfície cartografiada
19.676,1463 ha



[XF]

42aa Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de màquies o garrigues

▶ Aspecte

Pinedes de pi blanc, poc o molt denses, amb un sotabosc llenyós i esclerofil·le, dominat per garrics, llentiscles, aladerns, alzines o carrasques. L'estrat herbaci, si existeix, és poc important.

▶ Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa.

Ambients que ocupa – Indrets diversos, sempre poc o molt secs.

Clima – Mediterrani.

Substrat i sòl – Substrats diversos; sòls sovint pedregosos.

▶ Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Pinus halepensis</i> (pi blanc)	•			
Estrat arbustiu				
<i>Quercus ilex</i> (alzina)		•	•	
<i>Quercus rotundifolia</i> (carrasca)		•	•	
<i>Quercus coccifera</i> (garric)		•	•	
<i>Phillyrea latifolia</i> (fals aladern)		•	•	
<i>Pistacia lentiscus</i> (llentiscle)		•	•	
<i>Rhamnus alaternus</i> (aladern)		•	•	
Estrat herbaci				
<i>Brachypodium retusum</i> (llistó)				•

- ▶ Distribució dins el territori català
Territoris catalanídic, sicòric, ausosegàrric, olositànic i ruscinic; penetra fins a la base dels Prepirineus.

- ▶ Usos i problemes de conservació
Aprofitament forestal i recollida de bolets.

Les principals amenaces són els incendis forestals i la manca de regeneració del pi blanc allà on el recobriments de planifolis és important.

Aquestes pinedes, generalment de caràcter secundari, solen correspondre a una etapa avançada en la reconstitució dels boscos esclerofil·les. Convindria afavorir-ne l'evolució malgrat que això portés, a la llarga, a la desaparició de la unitat com a tal.

[JC]

▶ Hàbitats CORINE

42.8412+ Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de garrigues de coscoll (*Quercus coccifera*), de les terres mediterrànies

Exclusiu de la unitat. Potser una mica menys freqüent que l'hàbitat següent.

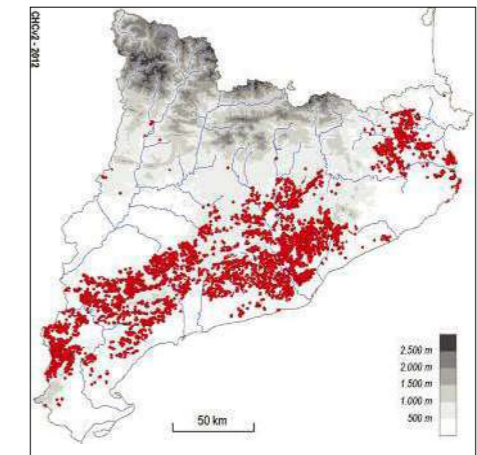
42.8413+ Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de màquies o garrigues d'alzinar o de carrascar

Quercion ilicis Br.-Bl. 1915

Exclusiu de la unitat. Potser una mica més freqüent que l'hàbitat precedent. Representa un estadi evolutiu una mica més avançat.

- ▶ Tipus d'hàbitats d'interès comunitari
9540 Pinedes mediterrànies

- ▶ Superfície cartografiada
84.954,9520 ha



42ab Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades mediterrànies

▶ Aspecte

Pinedes de pi blanc, sovint molt obertes, que duen un estrat arbustiu format per matollars heliòfils, bàsicament brolles de romani, força riques florísticament.

▶ Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa.

Ambients que ocupa – Diversos.

Clima – Mediterrani.

Substrat i sòl – Substrat calcari; sòl sovint pedregós.

▶ Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Pinus halepensis</i> (pi blanc)	•			
Estrat arbustiu				
<i>Rosmarinus officinalis</i> (romani)			•	
<i>Erica multiflora</i> (bruc d'hivern)			•	
<i>Bupleurum fruticosum</i> (botja groga)			•	
<i>Cistus clusii</i> (esteperola)			•	
<i>Genista biflora</i> (ginestera)			•	
<i>Ulex parviflorus</i> (gatosa)				•
<i>Genista scorpius</i> (argelaga)		•		
Estrat herbaci				
<i>Brachypodium retusum</i> (llistó)		•		

▶ Distribució dins el territori català

Territoris sicòric, ausosegàrric, catalanidic, olositànic i ruscínic, també, més rarament, als Prepirineus centrals.

▶ Usos i problemes de conservació

Aprofitament forestal. El sotabosc pot ser pasturat per ovelles i cabres.

La principal amenaça són els incendis forestals i, encara que menys, la progressiva transformació cap a alzinars.

A les contrades marítimes corresponen generalment a comunitats secundàries que tendeixen a evolucionar de manera natural vers alzinars o màquies. Convindria afavorir-ne l'evolució malgrat que això portés, a la llarga, a la desaparició de la unitat com a tal. A terres interiors semblen en gran part vegetació potencial; només les que es fan en fondals o planes fèrtils són comunitats inestables que evolucionarien vers el carrascar.

▶ Hàbitats CORINE

42.8414+ Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades marítimes

Rosmarino-Ericion Br.-Bl. 1915

Exclusiu d'aquesta unitat. Força més important que l'hàbitat següent, atesa la seva àrea de distribució més extensa.

42.8415+ Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades interiors

Rosmarino-Ericion Br.-Bl. 1915

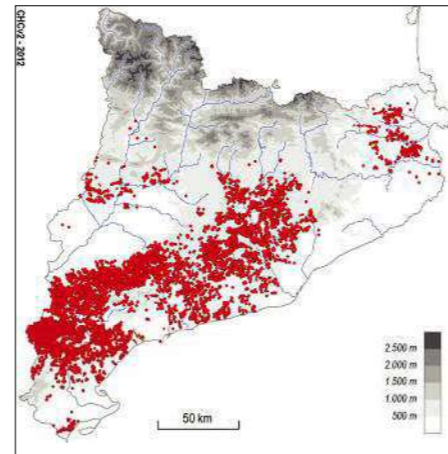
Exclusiu d'aquesta unitat. Menys estès que el precedent.

▶ Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

9540 Pinedes mediterrànies

▶ Superfície cartografiada

114.174,6659 ha



42ad Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), sense sotabosc llenyós

▶ Aspecte

Poblacions de pi blanc amb sotabosc herbaci xeròfil o, fins i tot, sense sotabosc.

▶ Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa.

Ambients que ocupa – Diversos.

Clima – Mediterrani.

Substrat i sòl – Substrats i sòls diversos.

▶ Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Pinus halepensis</i> (pi blanc)	•			

▶ Distribució dins el territori català

Del territori ruscínic fins al sicòric i al catalanidic; penetra als Prepirineus centrals.

▶ Usos i problemes de conservació

Sotmès a un cert aprofitament forestal.

La principal amenaça són els incendis forestals.

Sovint es tracta de repoblacions. Presenten un cert interès pel seu paper en la lluita contra l'erosió. No obstant això, convindria afavorir la seva evolució cap a comunitats obertes pasturades o cap a formacions llenyoses diversificades.

▶ Hàbitats CORINE

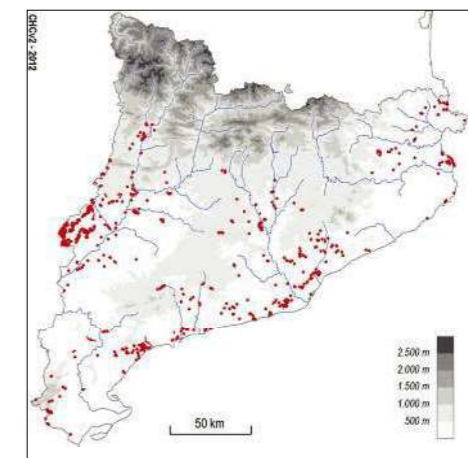
42.8417+ Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), sense sotabosc llenyós

▶ Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

Cap.

▶ Superfície cartografiada

5.629,0018 ha



45c Alzinars (bosc o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa

► Aspecte

Formacions forestals denses i ombrívols, amb un sotabosc divers i sovint important, en què predominen els esclerofil·les. Als boscos més ben desenvolupats, s'hi pot distingir un estrat arbustiu alt, que acull alguns laurifolis, i un de baix. A més, hi són especialment freqüents les lianes que per mitjans diversos (tiges volubles, cirrells, agullons...) s'enfilen sobre els arbustos o sobre les mateixes alzines en cerca de la llum directa del Sol. L'estrat herbaci és molt dispers, constituït per plantes que aguanten bé la penombra. Als boscos baixos i a les màquies, aquesta estructura és més simplificada. En l'aspecte de composició específica, els alzinars presenten força variabilitat segons el territori on es fan; pot ser que hi penetrin alguns arbres caducifolis, com és ara el roure o algun roure, o bé algunes plantes d'ambients més secs, com el càdec o la savina.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa: contrades marítimes subhúmedes (i muntanya mediterrània marítima).

Ambients que ocupa – Vessants de puigs i serres, però també algunes planes.

Clima – Mediterrani marítim (o mediterrani muntanyenc), subhúmit.

Substrat i sòl – Substrats diversos. Sòls profunds i madurs, amb un horitzó orgànic superficial ben desenvolupat; més rarament, sòls relativament esquelètics i pedregosos.

► Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Quercus ilex</i> (alzina)	•		•	
Estrat arbustiu				
<i>Viburnum tinus</i> (marfull)		•	•	
<i>Arbutus unedo</i> (arboç)		•	•	
<i>Phillyrea latifolia</i> (aladern fals)			•	
<i>Rhamnus alaternus</i> (aladern)			•	
<i>Pistacia lentiscus</i> (llentiscle)			•	
Estrats herbaci i lianoide				
<i>Rubia peregrina</i> (rogeta)		•	•	
<i>Lonicera implexa</i> (lligabosc)			•	
<i>Smilax aspera</i> (ariçjol)			•	
<i>Viola alba</i> (violeta de bosc)			•	
<i>Ruscus aculeatus</i> (galzeran)			•	
<i>Asplenium adnigrum</i> (falzia negra)			•	

► Distribució dins el territori català

Pirineus orientals i territoris ruscínic, olositànic i catalanidic (i molt localment a l'aussegàrric). Excepcionalment, en alguns fondals i congostos dels Prepirineus centrals.

► Usos i problemes de conservació

Els alzinars han estat aprofitats durant segles per obtenir-ne fusta, llenya, carbó vegetal, per pasturar-ne el sotabosc o per instaurar-hi conreus. Després de dècades d'abandonament, la seva explotació forestal ha revifat en alguns sectors. La resta d'aprofitaments o no es donen o són molt minoritaris.

Molts dels boscos i màquies d'alzina presenten actualment estructures simplifiades. Els principals problemes de conservació són els incendis forestals i, en algun sectors, l'explotació forestal intensiva. En els darrers anys alguns sectors han estat afectats de forma important per fenòmens de sequera. Prop de zones amb elevada densitat de població i d'urbanitzacions poden tenir problemes per freqüentació (camins, drecceres...), per abocaments de residus i per invasió d'espècies exòtiques.

► Hàbitats CORINE

32.1121+ Màquies d'alzina (*Quercus ilex*), acidòfiles, de terra baixa i de la muntanya mediterrània
Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915
Exclusiu de la unitat. Força freqüent, restringit a terrenys àcids.

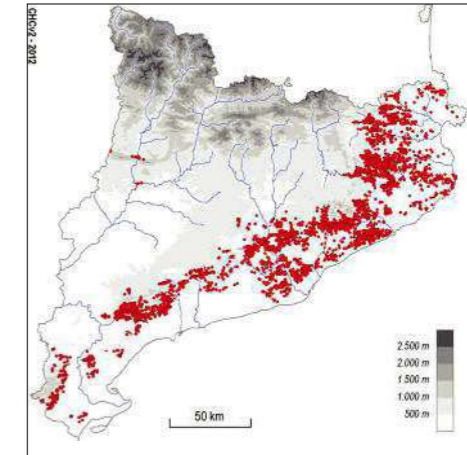
32.1131+ Màquies d'alzina (*Quercus ilex*), calcícoles, de terra baixa i de la muntanya mediterrània
Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915
Exclusiu de la unitat. Força freqüent, restringit a terrenys calcaris.

32.11611+ Màquies denses d'alzina (*Quercus ilex*), amb aspecte de bosc menut
Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915
Asplenio-Quercetum ilicis Br.-Bl. 1936 em. nom. Rivas Mart. 1975
Exclusiu de la unitat. Poc freqüent, de manera dispersa per tot el país.

45.3121+ Alzinars de terra baixa, catalanooccitans
Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915
Exclusiu de la unitat. Dispers per tot el país, però més aviat poc freqüent (si entenem per alzinars els boscos ben desenvolupats).

► Tipus d'hàbitats d'interès comunitari
9340 Alzinars i carrascars

► Superfície cartografiada
60.826,4785 ha



45d Boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. pubescens*...), de terra baixa i de l'estatge submontà

► Aspecte

Alzinars amb força roures, diferents segons el territori. Al nord del Llobregat s'hi sol fer el roure martinenc, algun híbrid emparentat, com el roure cerrioides, o bé el roure africà, aquest darrer, especialment, a la comarca de la Selva. De Garraf cap al sud hom hi veu quasi sempre el roure valencià; localment, a la serra de Prades, hi pot haver algun alzar amb roure reboll (*Quercus pyrenaica*). El sotabosc sol ser més clar que el dels alzinars típics i incorpora algunes plantes submediterrànies.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa: contrades marítimes subhúmedes. Muntanya mediterrània marítima.

Ambients que ocupa – Vessants obacs i fons de vall. A les àrees muntanyenques es pot fer en orientacions intermèdies i en solells.

Clima – Mediterrani marítim subhúmit o mediterrani muntanyenc subhúmit.

Substrat i sòl – Substrats diversos. Sòls profunds i madurs, amb un horitzó orgànic superficial ben desenvolupat.

► Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Quercus ilex</i> (alzina)		•	•	
<i>Quercus pubescens</i> (roure martinenc)		•		
<i>Quercus x cerrioides</i> (roure cerrioides)		•		
<i>Quercus faginea</i> (roure valencià)		•		
<i>Quercus canariensis</i> (roure africà)		•		
Estrat arbustiu				
<i>Phillyrea latifolia</i> (aladern fals)		•	•	
<i>Rhamnus alaternus</i> (aladern)		•	•	
<i>Arbutus unedo</i> (arboç)			•	
<i>Crataegus monogyna</i> (arç blanc)				•
<i>Prunus spinosa</i> (aranyoner)				•
Estrats herbaci i lianoide				
<i>Rubia peregriana</i> (rogeta)		•	•	
<i>Lonicera implexa</i> (lligabosc)		•	•	
<i>Ruscus aculeatus</i> (galzeran)		•	•	
<i>Brachypodium sylvaticum</i> (fenàs de bosc)		•	•	
<i>Euphorbia amygdaloides</i> (lleteresa de bosc)		•	•	
<i>Hedera helix</i> (heura)		•		

► **Distribució dins el territori català**
 Pirineus orientals i territoris ruscínic, olositànic, aussegàrric i catalanidic.

► Usos i problemes de conservació

Temps enrere, molt explotats per obtenir-ne llenya i carbó, i als llocs més plans transformats en conreus. Actualment aprofitament forestal de la llenya, recol·lecció de bolets i, eventualment, pastura extensiva.

Molts alzinars amb roures presenten actualment estructures simplificades. Els principals problemes de conservació són els incendis forestals i, en algun sector, l'explotació forestal intensiva.

Actualment estan representats en gran part per boscos joves, amb arbres no gaire grossos, en procés de recuperació i d'evolució cap a estadis més madurs.

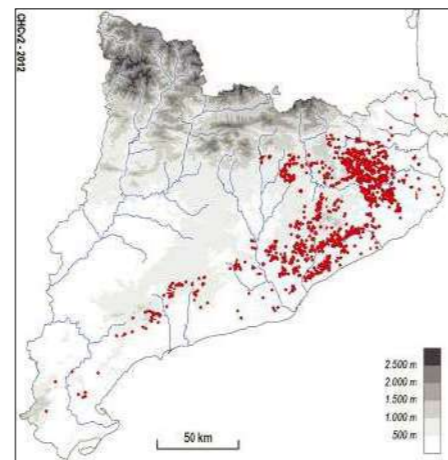
► Hàbitats CORINE

45.3122+ Alzinars amb roures (*Quercus faginea*, *Q. pubescens*...), de terra baixa i de l'estatge submontà
Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915 subass. *quercetosum cerrioidis*, subass. *quercetosum pubescentis*, subass. *quercetosum valentinae*

► **Tipus d'hàbitats d'interès comunitari**
 9340 Alzinars i carrascars

► Superfície cartografiada

12.357,9827 ha



[EC]

53d Canyars de vores d'aigua

► Aspecte

Formacions altes (3-4 m), denses i sovint molt pobres en espècies, constituïdes bàsicament per les canyes, a les quals s'entortolliquen algunes plantes enfiladisses.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa.

Ambients que ocupa – Vores de sèquies, canals i cursos fluvials i marges de torrents.

Clima – Mediterrani.

Substrat i sòl – Sòl argilós, profund i un xic humit.

► Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
<i>Arundo donax</i> (canya)		•		•
<i>Calystegia sepium</i> (corretjola gran)			•	•
<i>Cynanchum acutum</i> (corretjola borda)				•

► Distribució dins el territori català

Territoris ruscínic, catalanidic, aussegàrric i sicòric.

► Usos i problemes de conservació

Aprofitament com a tutors en horticultura.

Sense problemes de conservació.

La canya és una espècie asiàtica que prolifera allà on el medi fluvial ha estat alterat. Es considera una de les espècies invasores més problemàtiques del planeta i per això en els darrers anys s'han dut a terme un gran nombre de projectes per eradicar-la o limitar-ne la presència.

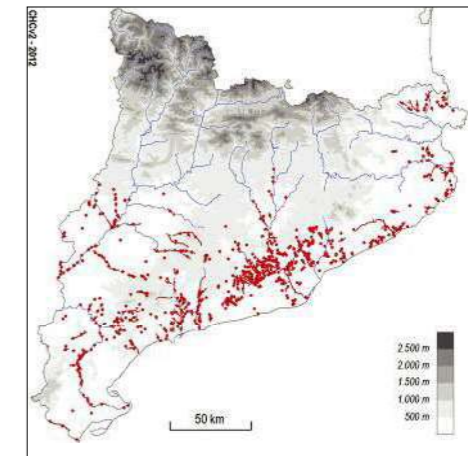
► Hàbitats CORINE

53.62 Canyars (d'*Arundo donax*), de vores d'aigua
Arundini-Convolvuletum sepium (R. Tx. et Oberd.)
 O. Bolòs 1962
 Canyars purs

► **Tipus d'hàbitats d'interès comunitari**
 Cap.

► Superfície cartografiada

3.734,7822 ha



[LV]

62e Codines amb caragoles (*Erodium rupestre*, *E. glandulosum*), *Arenaria aggregata*, *Allium senescens*..., en terrenys calcaris o conglomeràtics, a la muntanya mitjana poc plujosa i a les serres catalanídiques

▶ Aspecte

Codines i afloraments rocosos, poblats per petites mates, per herbes anuals i per algunes plantes bulboses, que es desenvolupen durant el període humit de la primavera. Les fissures més amples poden ser colonitzades per arbustos força grossos, com la savina o el boix.

▶ Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Muntanya mediterrània.
Ambients que ocupa – Roques planeres o lleugerament pendents, sovint en situació culminal, on hi ha una erosió molt activa, especialment a causa del vent.
Clima – Mediterrani muntanyenc. Topoclima caracteritzat pels forts contrastos de temperatura i d'humitat i una intensa acció del vent.

Substrat i sòl – Conglomerats calcaris, més rarament calcàries compactes. Sòls incipients o esquelètics, sovint molt pedregosos, que retenen molt poc l'aigua.

▶ Component vegetal

	dom.	ab.	sign.	sec.
<i>Narcissus assoanus</i> (almesqui)			•	
<i>Erodium rupestre</i> (caragola)			•	
<i>Erodium glandulosum</i> (caragola)			•	
<i>Arenaria aggregata</i>			•	
<i>Allium senescens</i> (all colombi)			•	
<i>Dipcadi serotinum</i> (marcet)			•	
<i>Allium moly</i>			•	
<i>Festuca gr. ovina</i>				•
<i>Koeleria vallesiana</i> (herba rodona)				•
<i>Satureja montana</i> (sajolida)				•

▶ Distribució dins el territori català

Prepirineus i territori catalanídic septentrional i central.

▶ Usos i problemes de conservació

Sense ús, en alguns casos freqüentades pel bestiar com a lloc de pas.

Sense problemes de conservació coneguts, tot i que alguns sectors tenen problemes d'erosió per sobre-freqüentació (Sant Llorenç del Munt, Montserrat...).

▶ Hàbitats CORINE

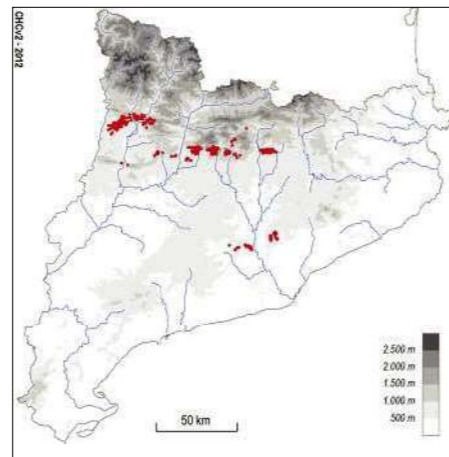
62.32+ Codines amb caragoles (*Erodium rupestre*, *E. glandulosum*), *Arenaria aggregata*, *Allium senescens*..., en terrenys calcaris o conglomeràtics, a la muntanya mitjana poc plujosa i a les serres catalanídiques
Narcisso-Erodietum rupestris Romo 1989
Erodio-Arenarietum capitatae J. Vives 1964
Erodietum rupestris O. Bolòs 1956

▶ Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

Cap.

▶ Superfície cartografiada

2.447,6885 ha



5230* Màquies amb llor (*Laurus nobilis*)

1. DESCRIPCIÓ DE L'HÀBITAT

Descripció de l'hàbitat

Bosquets formats per arbres i grans arbustos de fulla perenne, laurifolis o esclerofil·les amb abundància de llorer. El sotabosc és relativament pobre, a causa de la poca llum que hi arriba, però sol haver-hi lianes.



Correspondència amb altres classificacions d'hàbitats

Hàbitats CORINE i regió biogeogràfica a la qual correspon majoritàriament l'associació

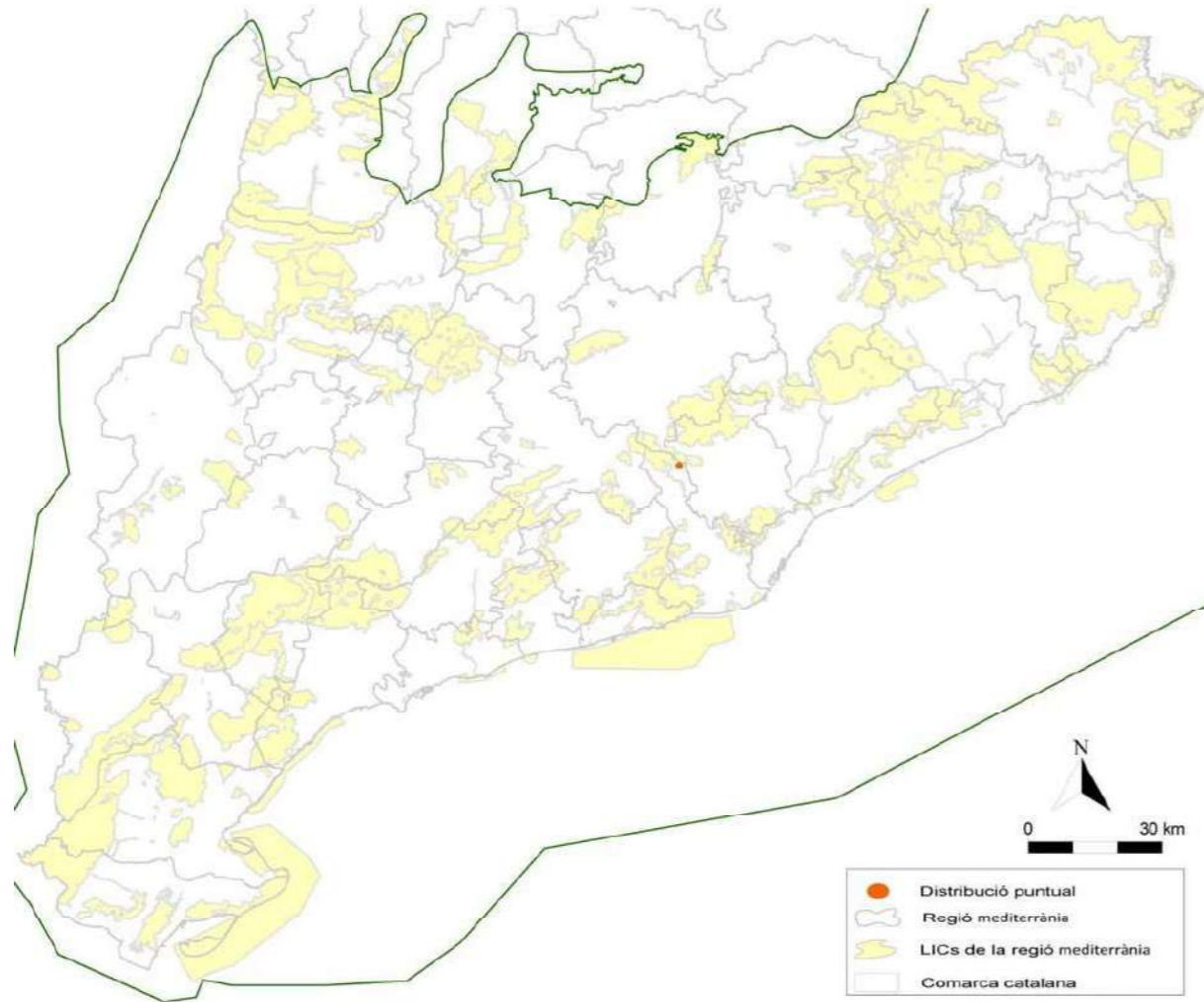
32.18	Màquies amb llor (<i>Laurus nobilis</i>)	MED
-------	--	-----

Llegenda d'hàbitats de la Cartografia d'hàbitats a Catalunya 1:50.000 (Vigo et al. 2006)

2. DISTRIBUCIÓ, SUPERFÍCIE I REPRESENTATIVITAT

Distribució

Puntualment al territori catalanídic central, cap els 500 m d'altitud.



Font: CHC (2009)

Superfície de l'hàbitat a la regió mediterrània

Superfície	Nombre de Polígons	Superfície mitjana dels polígons	% respecte el total de la regió mediterrània	% de sup. en Natura 2000	% respecte al total de l'hàbitat a CAT
1 localitats	1	†	100	100	

Representativitat de l'hàbitat en la regió mediterrània per a cada espai

Espai	Presència	FND	Element Clau	Superfície/ Localitats	% de l'espai	% respecte el total de la superfície ocupada per l'hàbitat		
						R. mediterrània	Cat.	Esp.
ES5110012-Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat	segura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1 localitats	100,00	100		
ES5110024-Serra de Collserola	segura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
ES5120013-Massís de les Cadiretes	pendent	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

Total 1 localitats

- La superfície= 0 h a un espai s'explica perquè presenta un polígon de mida inferior a 0,5 ha o perquè se n'ha constatat la presència sense tenir dades de superfície..

3. DIAGNOSI

Estatus legal

	Classificació	Àmbit	Font	Normativa Legal
Directiva 92/43 dels Hàbitats	Prioritari	Europa	CEE (1992)	<input checked="" type="checkbox"/>

Grau d'Amenaçament i Interès de Conservació dels hàbitats CORINE corresponents (Carreras i Ferré, 2013)

CODI	Interès de Conservació*	Grau d'Amenaçament**	* Interès de conservació: de 6 a 24 on 24 és el màxim interès de conservació que pot presentar un hàbitat. ** Grau d'amenaça: de 0 a 4 on 0 és amenaça no constatada i 4 és amenaça màxima.
32.18	16	4	

Possibles causes d'amenaça

CODI	Impacte o activitat	
A04.01	Sobrepastura per ramaderia i altes densitats d'ungulats salvatges.	Rodríguez-Sánchez i Arroyo (2009a)
B02.03	Eliminació del sotabosc.	Vigo et al. (2008)
D01	Carreteres, camins i vies de tren. Desmunts.	Vigo et al. (2008)
E01	Zones urbanes, assentaments urbans.	Guardiola (2007)
J02.10	Gestió de la vegetació aquàtica o riberenca amb el propòsit de drenatge.	Vigo et al. (2008)
K02	Evolució biocenòtica, successions. Processos estocàstics en poblacions petites, fragmentades o aïllades sensibles a canvis ambientals forts.	CTFC (2012)
L09	Grans incendis forestals.	CTFC (2012)

Tendència de l'hàbitat

Catalunya

Tendència: Estable Període estudiat: 1990-2006 Qualitat de les dades: Dolenta

Font: Guardiola (2007)

Observacions:

4. CONSERVACIÓ

Objectius de conservació

Principal: Augmentar un 5% l'àrea de distribució actual coneguda

Estat de Conservació favorable
1 localitats

Secundaris:

- Mantenir l'estructura, la qualitat i la dinàmica ecològica de l'hàbitat a uns nivells favorables

Mesures de conservació

Delimitació

P - Creació d'una zona de protecció al voltant de les àrees més ben conservades de l'hàbitat, per l'esmoreïment de possibles impactes.

Gestió o restauració d'ecosistemes /hàbitats

- Foment de la recuperació de localitats extintes, mitjançant translocacions / reintroducció de plançons locals d'espècies característiques pròximes geogràficament tot mantenint la diversitat genètica.

Restauració d'àrees degradades

P - Restauració dels indrets més degradats del tipus d'hàbitat en base a una identificació i valoració de l'estat de conservació.

Regulació de l'ús públic

P - Ordenació del pas de persones i vehicles motoritzats en les zones on és present l'hàbitat.

Aprofitament sostenible Ramader/Agrícola

P - Ordenació de la càrrega ramadera amb l'objectiu d'assegurar la presència i conservació de l'hàbitat.

Construcció o adequació d'infraestructures

P - Control de la creació de nous vials i infraestructures en àrees amb presència de l'hàbitat o de l'espècie

Cartografia temàtica

P - Realització d'estudis i inventaris que millorin la cartografia a petita escala d'aquest hàbitat i el coneixement de la seva biocenosi.

Investigació i estudis

- Estudi de la dinàmica dels processos físics, morfològics i biològics de l'hàbitat, de les seves tendències evolutives i del seu estat de conservació.

P :mesura prioritària

Indicadors de l'estat de conservació

Tipus d' Indicador: Superfície	Font: Rodríguez i Arroyo (2009)	
Indicador: Cobertura i densitat arbòria	Unitats: Percentatge (%) i estructura d'edats	
Metodologia: GIS i GAP LIGHT ANALYSER		
Àmbit: General	Temporalitat:	Qualitat de l'indicador: Bona
Observacions:		
Tipus d' Indicador: Abundància	Font: Rodríguez i Arroyo (2009)	
Indicador: Abundància de fruits	Unitats: Nre. de fruits/km	
Metodologia: Transsecte 1000x10 m		
Àmbit: Local	Temporalitat:	Qualitat de l'indicador: Mitja
Observacions: Favorable: >100 peus amb fruits de les sp principals		
Tipus d' Indicador: Freqüència/Abundància	Font: Rodríguez i Arroyo (2009)	
Indicador: Nre. espècies característiques de la comunitat i freqüència	Unitats: Nre. Espècies i peus	
Metodologia: Parcel·les de seguiment		
Àmbit: Local	Temporalitat:	Qualitat de l'indicador: Mitja
Observacions: Favorable: >50 peus de les sp. Principals		
Tipus d' Indicador: Superfície	Font: Rodríguez i Arroyo (2009)	
Indicador: Àrea (ha)	Unitats: ha	
Metodologia: Digitalització		
Àmbit: General	Temporalitat: Cada 5 - 10 anys	Qualitat de l'indicador: Molt bona
Observacions:		

6220* Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)

1. DESCRIPCIÓ DE L'HÀBITAT

Descripció de l'hàbitat

Prats secs rics en plantes anuals, de vegades dominats per una gramínia perenne, el llistó. Entremig de les tofes de les espècies perennes, s'hi fa una munió de petites plantes anuals que no solen ultrapassar els 10 cm (en conjunt, més de trenta-cinc espècies) i alguns geòfits. A l'estiu, tots els teròfits moren, la part aèria de les plantes perennes s'asseca en part i l'hàbitat adquireix un característic color torrat pallós. A principi d'hivern, únicament són visibles les mates perennes i no queda ni rastre dels teròfits, que germinaran en arribar el bon temps.



Correspondència amb altres classificacions d'hàbitats

Hàbitats CORINE i regió biogeogràfica a la qual correspon majoritàriament l'associació

34.511	Llistonars (prats secs de <i>Brachypodium retusum</i>) amb teròfits, calcícoles, de terra baixa	MED
34.5131	Prats de teròfits, calcícoles, de terra baixa, a la Mediterrània occidental	MED

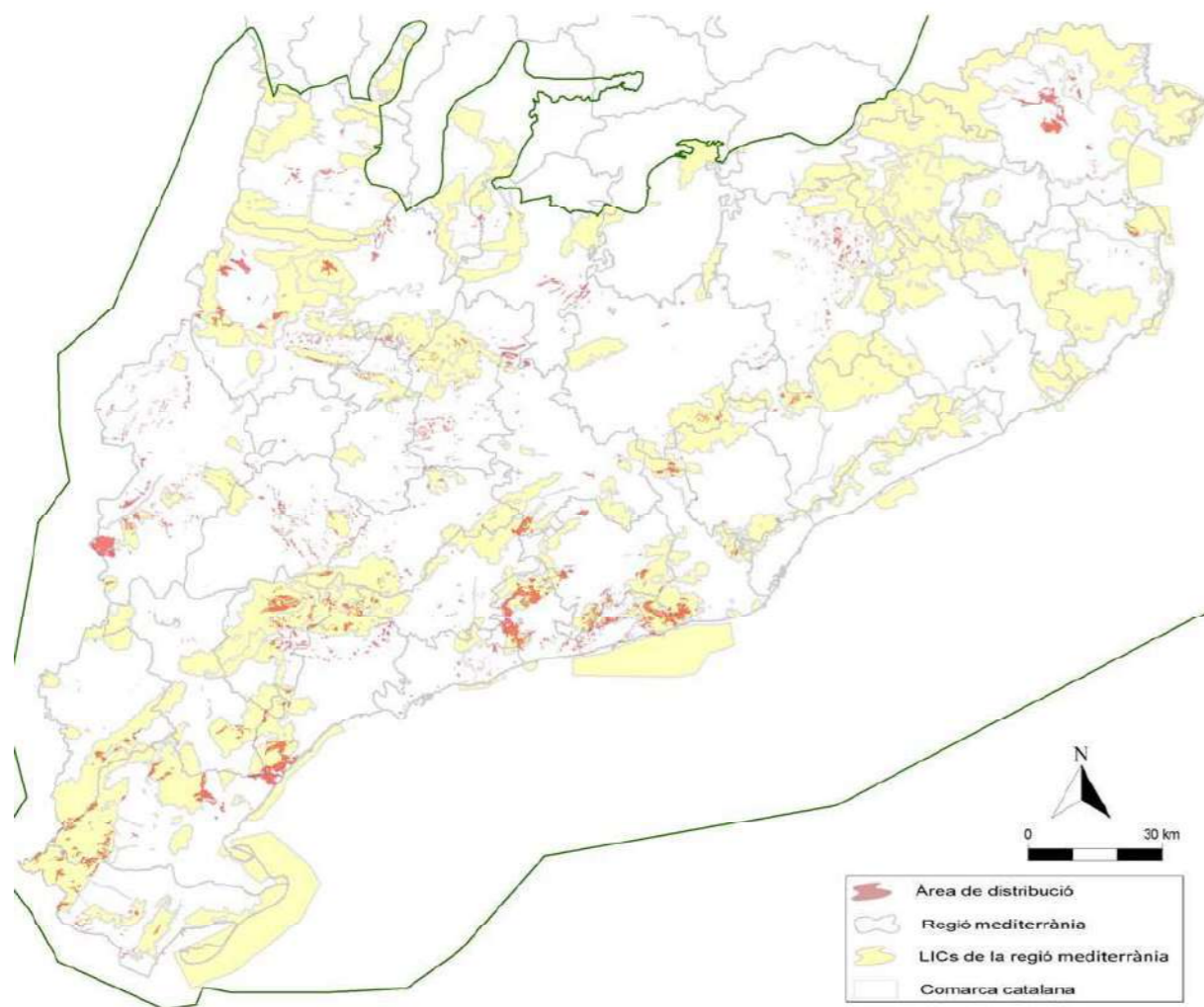
Llegenda d'hàbitats de la Cartografia d'hàbitats a Catalunya 1:50.000 (Vigo et al. 2006)

34h	Llistonars (prats secs de <i>Brachypodium retusum</i>), i prats teròfits calcícoles, de terra baixa
-----	--

2. DISTRIBUCIÓ, SUPERFÍCIE I REPRESENTATIVITAT

Distribució

Arreu de la regió mediterrània, per bé que als Prepirineus es va rarificant a partir dels 800 m d'altitud.



Font: CHC50v1 (2010)

Superfície de l'hàbitat a la regió mediterrània

Superfície	Nombre de Polígons	Superfície mitjana dels polígons	% respecte el total de la regió mediterrània	% de sup. en Natura 2000	% respecte al total de l'hàbitat a CAT
17799,6 ha	1884	9,4 ± 29,6	0,7	43,5	100

Representativitat de l'hàbitat en la regió mediterrània per a cada espai

Espai	Presència	FND	Element Clau	Superfície/ Localitats	% de l'espai	% respecte el total de la superfície ocupada per l'hàbitat		
						R. mediterrània	Cat.	Esp.
ES5110001 -Massís del Montseny	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6,4 ha	0	0,00	0	0
ES5110005 -Sistema transversal Català	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9,5 ha	0	0,00	0	0
ES5110008 -Gallifa-Cingles de Bertí	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	84 ha	1,2	0,50	0,5	0
ES5110010 -Sant Llorenç del Munt i l'Obac	segura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	103,6 ha	0,6	0,60	0,6	0
ES5110011 -Serres del litoral septentrional	segura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10,2 ha	0	0,10	0,1	0
ES5110012 -Montserrat-Roques Blanques- riu Llobregat	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	82,7 ha	1,1	0,50	0,5	0
ES5110013 -Serres del Litoral central	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	792,2 ha	3,2	4,40	4,4	0,1
ES5110015 -Sistema prelitoral central	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	227,1 ha	1,2	1,30	1,3	0
ES5110024 -Serra de Collserola	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	104,1 ha	1,2	0,60	0,6	0
ES5120007 -Cap de Creus	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1,2 ha	0	0,00	0	0
ES5120009 -Basses de l'Albera	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11,1 ha	1,4	0,10	0,1	0
ES5120010 -Les Gavarres	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	67,4 ha	0,2	0,40	0,4	0
ES5120011 -Riberes del Baix Ter	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
ES5120012 -Les Guilleries	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2,3 ha	0	0,00	0	0
ES5120016 -El Montgrí-Les Medes-El Baix Ter	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	191,7 ha	3	1,10	1,1	0
ES5120017 -Estany de Sils-Riera de Santa Coloma	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0,4 ha	0,1	0,00	0	0
ES5120021 -Riu Fluvià	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0,4 ha	0	0,00	0	0
ES5120025 -Garriga d'Empordà	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	284,3 ha	51,9	1,60	1,6	0
ES5130001 -Els Bessons	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	50,9 ha	12	0,30	0,3	0
ES5130008 -Serra d'Aubenc i Roc de Cogul	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2,1 ha	0	0,00	0	0
ES5130010 -Serra de Boumort-Collegats	segura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0 ha	0	0,00	0	0
ES5130013 -Aiguabarreig Segre - Cinca	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	32,5 ha	4,3	0,20	0,2	0

3. DIAGNOSI

Estatus legal

	Classificació	Àmbit	Font	Normativa Legal
Bases para la conservación de los HIC de España	Sense avaluar	Espanya	VVAA (2009)	<input type="checkbox"/>
Directiva 92/43 dels Hàbitats	Prioritari	Europa	CEE (1992)	<input checked="" type="checkbox"/>

Grau d'Amenaçament i Interès de Conservació dels hàbitats CORINE corresponents (Carreras i Ferré, 2013)

CODI	Interès de Conservació*	Grau d'Amenaçament**	
34.511	12	1	* Interès de conservació: de 6 a 24 on 24 és el màxim interès de conservació que pot presentar un hàbitat.
34.5131	15	1	** Grau d'amenaça: de 0 a 4 on 0 és amenaça no constatada i 4 és amenaça màxima.

Possibles causes d'amenaça

CODI	Impacte o activitat	
A04.03	La reducció de la pastura, ja que una càrrega ramadera adequada evita l'augment de matollars i de bosc.	Vigo et al. (2006)
D01	Ampliació o construcció de nous equipaments i vies de comunicació.	
E01.01	Zones de creixement urbà continu.	Ríos i Salvador (2009a)
G05.01	Trepig, sobrefreqüentació. Compactació del sòl.	Ríos i Salvador (2009a)
K02	Evolució biocenòtica, successions. Aforestacions.	Vigo et al. (2006)
K04.01	Increment d'espècies nitròfiles competidores en punts on es concentra el bestiar.	Ríos i Salvador (2009a)

Tendència de l'hàbitat

Catalunya

Tendència: Disminueix Període estudiat: Qualitat de les dades: Bona

Font: Vigo et al. (2008)

Observacions: Per tot Catalunya

Catalunya

Tendència: Estable Període estudiat: 1990-2006 Qualitat de les dades: Bona

Font: Guardiola (2007)

Observacions:

4. CONSERVACIÓ

Objectius de conservació

Principal: Mantenir com a mínim l'àrea de distribució actual coneguda

Estat de Conservació favorable
17800 ha

Secundaris:

- Aconseguir reduir el nombre d'espècies nitròfiles
- Mantenir l'estructura, la qualitat i la dinàmica ecològica de l'hàbitat a uns nivells favorables

Mesures de conservació

Gestió o restauració d'ecosistemes /hàbitats

- P** - Establiment de mecanismes adients per frenar l'aforestació en nuclis rellevants d'aquest hàbitat.

Restauració d'àrees degradades

- Restauració dels indrets més degradats del tipus d'hàbitat en base a una identificació i valoració de l'estat de conservació.

Aprofitament sostenible Ramader/Agrícola

- P** - Ordenació de la càrrega ramadera amb l'objectiu d'assegurar la presència i conservació de l'hàbitat.

Investigació i estudis

- Estudi de la dinàmica dels processos físics, morfològics i biològics de l'hàbitat, de les seves tendències evolutives i del seu estat de conservació.
- Identificació dels indrets més representatius del tipus d'hàbitat, realització de la valoració de l'estat de conservació i estudi dels factors estructurals i funcionals de les comunitats anuals.

P :mesura prioritària

8210 Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola

1. DESCRIPCIÓ DE L'HÀBITAT

Descripció de l'hàbitat

Presenta una fisiognomia força diversa segons la natura de la roca i la situació fisiogràfica; amb un recobriment variable de líquens i on les plantes superiors, si existeixen, resten limitades a esclerxes, replanets i relleixos on s'acumula una mica de sòl. El recobriment de la vegetació normalment és baix, llevat dels casos en què hi ha poblacions importants d'orella d'ós, de molses o de petites mates (lluqueta nana, púdol menut...) arrapades a la roca. Les formes vegetals que hi predominen són hemicriptòfits en roseta, petits camèfits pulviniformes, nanofaneròfits, molses, falgueres i líquens (Vigo et al. 2006).



Correspondència amb altres classificacions d'hàbitats

Hàbitats CORINE i regió biogeogràfica a la qual correspon majoritàriament l'associació

62.1111	Roques calcàries amb vegetació casmofítica, termòfila, de les contrades mediterrànies	MED
62.1115	Roques calcàries ombrejades, amb vegetació comofítica de molses i falgueres, de les contrades mediterrànies	ALP
62.12	Roques calcàries, amb Saxifraga media, Potentilla nivalis, P. alchemilloidis... de l'alta muntanya pirinenca	ALP
62.151	Roques calcàries, amb Potentilla caulescens, Saxifraga longifolia, Asplenium fontanum... de l'estatge montà i de les muntanyes mediterrànies	ALP
62.152	Roques calcàries ombrejades i sovint humides, amb diverses falgueres (Cystopteris fragilis...), dels estatsges montà i subalpí	ALP
62.1C*	Roques calcàries ombrejades, amb vegetació comofítica de molses i falgueres, de l'estatge montà i de la muntanya mediterrània	ALP

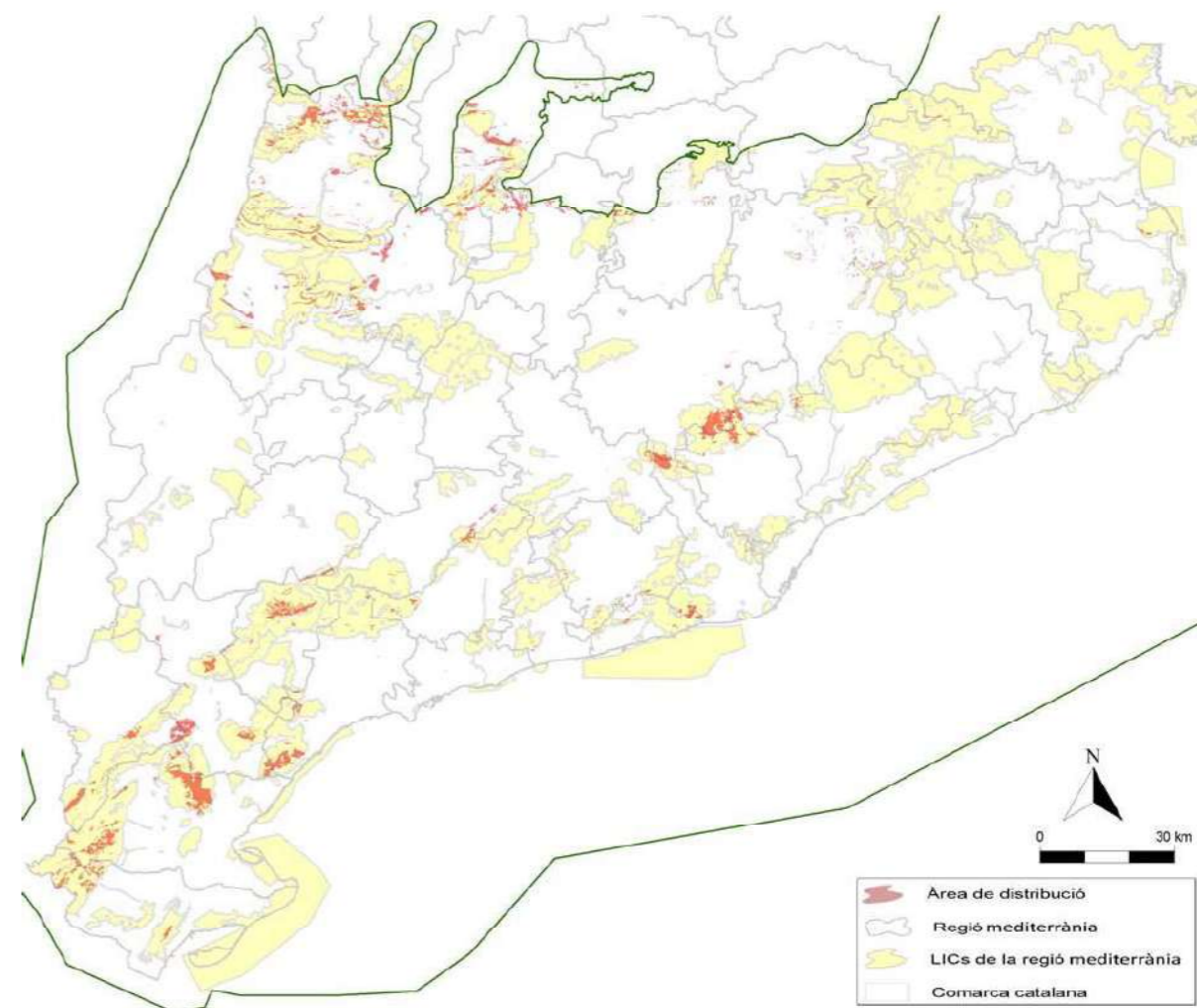
Llegenda d'hàbitats de la Cartografia d'hàbitats a Catalunya 1:50.000 (Vigo et al. 2006)

62a	Cingles i penyals calcaris de les contrades mediterrànies càlides
62b	Cingles i penyals calcaris de muntanya

2. DISTRIBUCIÓ, SUPERFÍCIE I REPRESENTATIVITAT

Distribució

Ben distribuït per la regió mediterrània: Pirineus orientals, Prepirineus i territoris olositànic, ausosegàrric i catalanídic.



Font: CHC50v1 (2010)

Superfície de l'hàbitat a la regió mediterrània

Superfície	Nombre de Polígons	Superfície mitjana dels polígons	% respecte el total de la regió mediterrània	% de sup. en Natura 2000	% respecte al total de l'hàbitat a CAT
18252,8 ha	1873	9,8 ± 21,4	0,7	76,3	72,1

Representativitat de l'hàbitat en la regió mediterrània per a cada espai

Espai	Presència	FND	Element Clau	Superfície/ Localitats	% de l'espai	% respecte el total de la superfície ocupada per l'hàbitat		
						R. mediterrània	Cat.	Esp.
ES0000018-Prepirineu Central català	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	422,1 ha	0,7	2,30	1,7	1
ES0000022-Aigüestortes	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	23 ha	0	0,10	0,1	0
ES5110001-Massís del Montseny	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	14,8 ha	0	0,10	0,1	0
ES5110004-Serra de Catllaràs	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	144,8 ha	2,4	0,80	0,6	0,4
ES5110005-Sistema transversal Català	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	283 ha	1	1,60	1,1	0,7
ES5110008-Gallifa-Cingles de Bertí	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	170,4 ha	2,4	0,90	0,7	0,4
ES5110010-Sant Llorenç del Munt i l'Obac	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1080,8 ha	6,7	5,90	4,3	2,6
ES5110012-Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	597,5 ha	8,2	3,30	2,4	1,4
ES5110013-Serres del Litoral central	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	303,6 ha	1,2	1,70	1,2	0,7
ES5110015-Sistema prelitoral central	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	256,7 ha	1,3	1,40	1	0,6
ES5110016-Riera de Sorreigs	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3,2 ha	1,1	0,00	0	0
ES5110022-Capçaleres del Foix	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2 ha	0,1	0,00	0	0
ES5110024-Serra de Collserola	segura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
ES5120001-Alta Garrotxa-Massís de les Salines	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	182,6 ha	0,5	1,00	0,7	0,4
ES5120004-Zona Volcànica de la Garrotxa	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	42 ha	0,3	0,20	0,2	0,1
ES5120007-Cap de Creus	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4,4 ha	0	0,00	0	0
ES5120016-El Montgrí-Les Medes-El Baix Ter	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	35,8 ha	0,6	0,20	0,1	0,1
ES5120018-Muntanyes de Rocacorba-Puig de la Banya del Boc	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16,7 ha	0,5	0,10	0,1	0
ES5120027-Rasos de Tubau	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13,4 ha	2,1	0,10	0	0
ES5130003-Ait Pallars	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	43 ha	0,1	0,20	0,2	0,1
ES5130008-Serra d'Aubenç i Roc de Cogul	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	363,9 ha	5,4	2,00	1,4	0,9

3. DIAGNOSI

Estatus legal

	Classificació	Àmbit	Font	Normativa Legal
Bases para la conservación de los HIC de España	Desconeguda	Regió Alpina	VVAA (2009)	<input type="checkbox"/>
Manual: Cartografia dels hàbitats de Catalunya	Preocupació menor	Catalunya	Vigo et al. (2006)	<input type="checkbox"/>
Directiva 92/43 dels Hàbitats	No Prioritari	Europa	CEE (1992)	<input checked="" type="checkbox"/>

Grau d'Amenaçament i Interès de Conservació dels hàbitats CORINE corresponents (Carreras i Ferré, 2013)

CODI	Interès de Conservació*	Grau d'Amenaçament**	* Interès de conservació: de 6 a 24 on 24 és el màxim interès de conservació que pot presentar un hàbitat. ** Grau d'amenaça: de 0 a 4 on 0 és amenaça no constatada i 4 és amenaça màxima.
62.1111	14	1	
62.1115	13	1	
62.12	17	1	
62.151	16	1	
62.152	15	1	
62.1C*	14	1	

Possibles causes d'amenaça

CODI	Impacte o activitat	
A04	Pasturatge	
A10.02	Eliminació de murs de pedra i de murs de contenció. Enrunament de murs de pedra seca on es localitza l'hàbitat.	CTFC (2012)
B03	Aprofitament forestal sense repoblació o regeneració natural, reducció de la superfície forestal. En petits enclavaments forestals amb presència de l'hàbitat.	Vigo et al. (2006)
F04	Recol·lecció i recollida de plantes.	Vigo et al. (2006)
301.04.01	Intensificació del turisme de muntanya, especialment de l'escalada en espais amb presència de plantes rares o endèmiques.	Vigo et al. (2008)
K02	Evolució biocenòtica, successions. Recolonització de l'espai per matollars o arbredes, com el cas d'antics murs de pedra seca.	
L09	Incendi (natural). En petits enclavaments forestals amb presència de l'hàbitat.	Vigo et al. (2006)

Tendència de l'hàbitat

Catalunya

Tendència: Estable Període estudiat: 1990-2006 Qualitat de les dades: Bona

Font: Guardiola (2007)

Observacions:

4. CONSERVACIÓ

Objectius de conservació

Principal: Mantenir com a mínim l'àrea de distribució actual coneguda

Estat de Conservació
favorable
18253 ha

Secundaris:

- Mantenir l'estructura, la qualitat i la dinàmica ecològica de l'hàbitat a uns nivells favorables

Mesures de conservació

Gestió preventiva

- P** - Regulació de l'extracció de pedra en zones rellevants amb presència d'espècies amenaçades.

Vigilància

- Control de la recol·lecció de plantes emprades en medicina popular presents en aquest hàbitat.

Regulació de l'ús públic

- P** - Ordenació dels usos turístics que puguin afectar l'hàbitat (equipaments, senders, etc.).
- P** - Regulació de l'escalada en zones rellevants de l'hàbitat amb presència d'espècies amenaçades.

Aprofitament sostenible Forestal

- Regulació de les tallades forestals en zones ombrívols dins de bosc amb presència de l'hàbitat.

Aprofitament sostenible Ramader/Agrícola

- Ordenació de la càrrega ramadera amb l'objectiu d'assegurar la presència i conservació de l'hàbitat.

Cartografia temàtica

- Realització d'inventaris i cartografia sobre la dinàmica geomorfològica i morfodinàmica de les tarteres i els moviments de les roques.

P :mesura prioritària

92A0 Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera

1. DESCRIPCIÓ DE L'HÀBITAT

Descripció de l'hàbitat

Boscos de ribera, constituïts majoritàriament per arbres, salzes o freixes de fulla petita sovint barrejats amb altres arbres de ribera, com ara verns, pollancre i oms. Els estrats arbustiu i herbaci són força desenvolupats i irregulars segons el territori i les característiques físiques dels terrenys on es fan. Quan l'hàbitat és alterat, pot esdevenir impenetrable per l'abundància d'arbustos espinosos. Solen formar boscos en galeria al llarg dels cursos fluvials, generalment no gaire amples.



Correspondència amb altres classificacions d'hàbitats

Hàbitats CORINE i regió biogeogràfica a la qual correspon majoritàriament l'associació

44.1412	Salzedes (sobretot de Salix alba) de terra baixa i de la muntanya mitjana	ALP
44.6111*	Alberedes (i pollancredes) amb vinca (Vinca difformis), de la terra baixa (i de la muntanya mitjana)	MED
44.6112*	Alberedes (i pollancredes) amb roja (Rubia tinctorum), del territori sicòric (i les àrees properes)	MED
44.612	Alberedes (i pollancredes) amb lliri pudent (Iris foetidissima), del territori ruscínic i dels Prepirineus centrals	MED
44.62	Omedes de terra baixa	MED
44.637*	Freixenedes de Fraxinus angustifolia, de terra baixa	MED

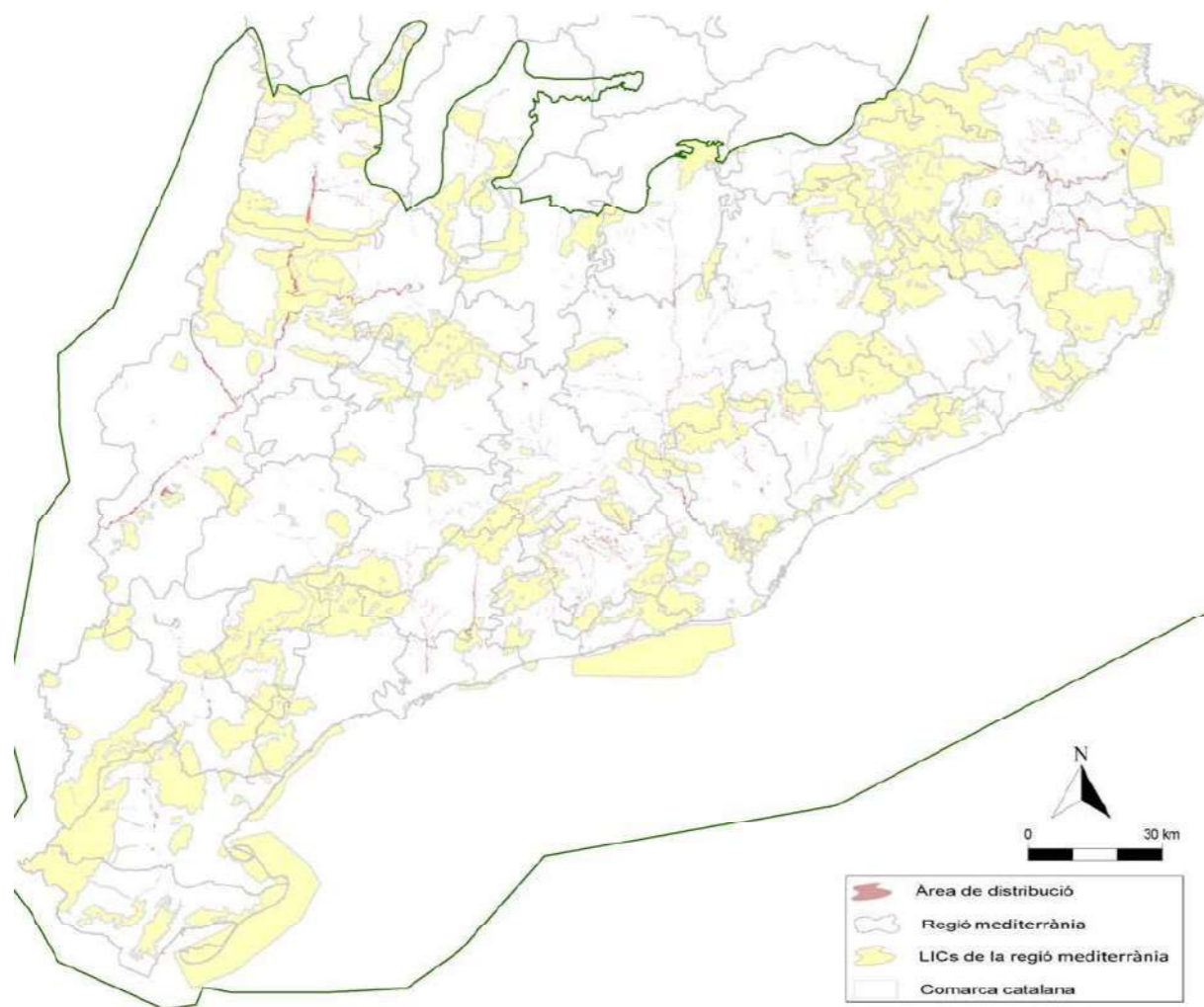
Llegenda d'hàbitats de la Cartografia d'hàbitats a Catalunya 1:50.000 (Vigo et al. 2006)

44d	Salzedes (sobretot de Salix alba) de terra baixa i de la muntanya mitjana
44h	Alberedes (i pollancredes) amb vinca (Vinca difformis), de les contrades marítimes
44i	Alberedes (i pollancredes) amb roja (Rubia tinctorum), de les contrades interiors
44j	Alberedes (i pollancredes) amb lliri pudent (Iris foetidissima), dels territoris ruscínic i catalanídic septentrional
44k	Omedes de terra baixa
44l	Freixenedes de Fraxinus angustifolia, de terra baixa

2. DISTRIBUCIÓ, SUPERFÍCIE I REPRESENTATIVITAT

Distribució

Hàbitat que es localitza al llarg de les ribes de rius i rieres. Es troba estès arreu del territori català.



Font: CHC50v1 (2010)

Superfície de l'hàbitat a la regió mediterrània

Superfície	Nombre de Polígons	Superfície mitjana dels polígons	% respecte el total de la regió mediterrània	% de sup. en Natura 2000	% respecte al total de l'hàbitat a CAT
6696,6 ha	1032	6,5 ± 15,6	0,2	29,4	99,3

Representativitat de l'hàbitat en la regió mediterrània per a cada espai

Espai	Presència	FND	Element Clau	Superfície/ Localitats	% de l'espai	% respecte el total de la superfície ocupada per l'hàbitat		
						R. mediterrània	Cat.	Esp.
ES0000019-Aiguamolls de l'Alt Empordà	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	29,5 ha	0,3	0,40	0,4	0
ES0000020-Delta de l'Ebre	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2,3 ha	0	0,00	0	0
ES0000022-Aiguestortes	segura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2,2 ha	0	0,00	0	0
ES5110001-Massís del Montseny	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	55,4 ha	0,2	0,80	0,8	0,1
ES5110005-Sistema transversal Català	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,7 ha	0,1	0,30	0,3	0
ES5110007-Riu i Estany de Tordera	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	18,2 ha	5,4	0,30	0,3	0
ES5110008-Gallifa-Cingles de Bertí	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12,8 ha	0,2	0,20	0,2	0
ES5110009-Riera de Merlès	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0,5 ha	0	0,00	0	0
ES5110010-Sant Llorenç del Munt i l'Obac	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21,2 ha	0,1	0,30	0,3	0
ES5110011-Serres del litoral septentrional	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0,7 ha	0	0,00	0	0
ES5110012-Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	86,5 ha	1,2	1,30	1,3	0,1
ES5110013-Serres del Litoral central	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5,4 ha	0	0,10	0,1	0
ES5110014-Serra de Castellallat	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,4 ha	0,4	0,30	0,3	0
ES5110015-Sistema prelitoral central	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	46,1 ha	0,2	0,70	0,7	0,1
ES5110016-Riera de Sorreigs	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9,6 ha	3,4	0,10	0,1	0
ES5110018-Valls de l'Anoia	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	29,4 ha	0,7	0,40	0,4	0
ES5110019-Carbassí	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2,8 ha	1,1	0,00	0	0
ES5110022-Capçaleres del Foix	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6,6 ha	0,3	0,10	0,1	0
ES5110023-Riera de Clariana	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3,3 ha	0,7	0,00	0	0
ES5110024-Serra de Collserola	segura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2 ha	0	0,00	0	0
ES5110025-Riu Congost	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6,9 ha	1,9	0,10	0,1	0
ES5120004-Zona Volcànica de la Garrotxa	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2,8 ha	0	0,00	0	0
ES5120005-Riu Llobregat d'Empordà	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	15,6 ha	5,1	0,20	0,2	0

3. DIAGNOSI

Estatus legal

	Classificació	Àmbit	Font	Normativa Legal
Directiva 92/43 dels Hàbitats	No prioritari	Europa	CEE (1992)	<input checked="" type="checkbox"/>

Grau d'Amenaçament i Interès de Conservació dels hàbitats CORINE corresponents (Carreras i Ferré, 2013)

CODI	Interès de Conservació*	Grau d'Amenaçament**	* Interès de conservació: de 6 a 24 on 24 és el màxim interès de conservació que pot presentar un hàbitat. ** Grau d'amenaçament: de 0 a 4 on 0 és amenaçament no constatat i 4 és amenaçament màxim.
44.6112*	17	4	
44.612	17	4	
44.62	13	4	
44.1412	13	3	
44.6111*	15	3	
44.637*	14	3	

Possibles causes d'amenaçament

CODI	Impacte o activitat	
A	Canvi d'ús del sòl (nous conreus o pastures, camins, infraestructures, etc.).	
A01	Atesa la bona qualitat del sòl i la poca profunditat de la capa freàtica, és sovint eliminada per conversió a horts o conreus.	Vigo et al. (2008)
B	Tallades forestals inadequades, amb pèrdua o reducció de l'hàbitat.	Guardiola (2007)
B01.02	Potenciació d'espècies arbòries més productives (principalment pollancredes i platanedes) amb el conseqüent desplaçament o disminució de l'hàbitat.	Vigo et al. (2008)
B02.03	Eliminació del sotabosc.	
D01	Carreteres, camins i vies de tren.	Guardiola (2007)
D02	Infraestructures lineals de servei públic.	Guardiola (2007)
E01.02	Zones de creixement urbà discontinu.	
H	Contaminació.	Guardiola (2007)
J02.05	Alteracions en la dinàmica i flux d'aigua, general.	Guardiola (2007)
J02.05.02	Estructures que modifiquen els cursos d'aigua continentals. Alteració del cabal.	Vigo et al. (2008)
J02.10	Accions de neteja de la vegetació ribereña que porten la degradació o destrucció directa de l'hàbitat.	Vigo et al. (2008)
K04.03	Introducció de malalties (patògens microbians) (flora). Grafiosi que afecta a les omedes.	Vigo et al. (2008)

Tendència de l'hàbitat

Catalunya

Tendència: Disminueix Període estudiat: 1990-2006 Qualitat de les dades: Bona

4. CONSERVACIÓ

Objectius de conservació

Principal: Augmentar fins 8.300 ha l'àrea de distribució actual coneguda

Estat de Conservació favorable
8300 ha

Secundaris:

- Mantenir la cobertura arbòria per sobre el 70% de la superfície ocupada per l'hàbitat al LIC
- Mantenir l'estructura, la qualitat i la dinàmica ecològica de l'hàbitat a uns nivells favorables

Mesures de conservació

Mesures de conservació a aplicar prioritàriament en els espais on son presents els hàbitats CORINE més amenaçats corresponents a aquest HIC

CODI	Nom de l'espai
ES0000019	Aiguamolls de l'Alt Empordà
ES0000020	Delta de l'Ebre
ES5110001	Massís del Montseny
ES5110005	Sistema transversal Català
ES5110007	Riu i Estanys de Tordera
ES5110008	Gallifa-Cingles de Bertí
ES5110010	Sant Llorenç del Munt i l'Obac
ES5110011	Serres del litoral septentrional
ES5110012	Montserrat-Roques Blanques- riu Llobregat
ES5110013	Serres del Litoral central
ES5110014	Serra de Castellallat
ES5110015	Sistema prelitoral central
ES5110016	Riera de Sorreigs
ES5110018	Valls de l'Anoia
ES5110019	Carbassí
ES5110022	Capçaleres del Foix
ES5110023	Riera de Clariana
ES5110025	Riu Congost
ES5120004	Zona Volcànica de la Garrotxa
ES5120005	Riu Llobregat d'Empordà
ES5120007	Cap de Creus
ES5120008	Estany de Banyoles
ES5120011	Riberes del Baix Ter
ES5120012	Les Guilleries
ES5120014	L'Albera
ES5120017	Estany de Sils-Riera de Santa Coloma
ES5120020	Riu Llémena
ES5120021	Riu Fluvià
ES5120023	Rieres de Xuclà i Riudelleques
ES5120025	Garriga d'Empordà

ES5120029	Riu Brugent
ES5130002	Riu Verneda
ES5130007	Riberes de l'Alt Segre
ES5130013	Aiguabarreig Segre - Cinca
ES5130014	Aiguabarreig Segre- Noguera Pallaresa
ES5130015	Serres del Montsec, Sant Mamet i Mitjana
ES5130016	Valls del Sió-Llobregós
ES5130020	Aiguabarreig Segre-Noguera Ribagorçana
ES5130025	Bellmunt-Almenara
ES5130029	Serres de Queralt i Els Tossals-Aigua d'Ora
ES5130032	Vessants de la Noguera Ribagorçana
ES5130037	Secans de Belianes-Preixana
ES5140004	Sèquia Major
ES5140006	Serres de Cardó - El Boix
ES5140007	Costes del Tarragonès
ES5140008	Muntanyes de Prades
ES5140010	Riberes i Illes de l'Ebre
ES5140011	Sistema prelitoral meridional
ES5140014	Massís de Bonastre
ES5140015	Riu Siurana i planes del Priorat
ES5140017	Serra de Montsant-Pas de l'Ase
ES5140018	El Montmell-Marmellar
ES5140019	Riu Gaià
ES5140021	Obagues del riu Corb

Gestió preventiva

- P** - Depuració dels efluents agroramaders, urbans i industrials que s'aboquen a l'hàbitat per tal de reduir l'aport de matèria orgànica i controlar l'excès de nutrients.
- P** - Manteniment del cabal ecològic dels rius definit al Pla sectorial corresponent, en especial en els trams regulats, evitant la substracció d'aigua en períodes que no es mantingui aquest cabal.
- P** - Avaluació i control de les actuacions que produeixin drenatges, captacions o que puguin impedir l'arribada d'aigua tant superficial com freàtica.

Redacció de Plans

- P** - Redacció d'un pla d'ordenació de les activitats i usos recreatius fluvials en els trams amb presència de l'hàbitat.

Control d'espècies exòtiques

- P** - Control d'espècies invasores propiciant la seva eradicació en les zones amb presència important de l'hàbitat.

Gestió o restauració d'ecosistemes /hàbitats

- Ampliació de la connectivitat entre les localitats de l'hàbitat.
- P** - Manteniment de les condicions fisicoquímiques de l'aigua adients

Aprofitament sostenible Forestal

- P** - Adequació de les estassades de l'estrat arbustiu a estassades més selectives per tal d'evitar la tala d'espècies endèmiques, protegides o d'interès especial.

Coordinació amb agents de desenvolupament local (Grups de desenvolupament local i altres)

- Establir procediments de concertació amb els titulars de concessions d'aigua per determinar els drets d'ús i els efectes sobre la conservació del patrimoni natural de les mateixes

Investigació i estudis

- Avaluació de l'afectació de les furgades dels porcs senglars en relació amb la fertilitat del sòl i la composició florística.

Seguiment ecològic

- Manteniment d'àrees sense intervenció en sectors rellevants d'aquest hàbitat pel seu interès i seguiment científic.

P :mesura prioritària

9340 Alzinars i carrascars

1. DESCRIPCIÓ DE L'HÀBITAT

Descripció de l'hàbitat

Formacions forestals denses i ombrívols, dominades per l'alzina o la carrasca. Els alzinars presenten força variabilitat. Pot ser que hi penetrin alguns arbres caducifolis, com és ara el server o algun roure, o bé algunes plantes d'ambients més secs, com el càdec o la savina. L'estrat arbustiu és normalment força dens i alt, constituït per esclerofil·les i caducifolis. L'estrat herbaci és relativament divers i sol està format per algunes espècies nemorals que aguanten bé la penombra (petites lianes i plantes vivaces adaptades a la penombra) i també per plantes xeròfiles.



Correspondència amb altres classificacions d'hàbitats

Hàbitats CORINE i regió biogeogràfica a la qual correspon majoritàriament l'associació

32.1121*	Màquies d'alzina (<i>Quercus ilex</i>), acidòfiles, de terra baixa i de la muntanya mediterrània	MED
32.1124*	Màquies de carrasca (<i>Quercus rotundifolia</i>), acidòfiles, de les contrades mediterrànies i de l'estatge submontà	ALP
32.1131*	Màquies d'alzina (<i>Quercus ilex</i>), calcícoles, de terra baixa i de la muntanya mediterrània	MED
32.1134*	Màquies de carrasca (<i>Quercus rotundifolia</i>), calcícoles, de les contrades mediterrànies i de l'estatge submontà	ALP
32.1151*	Màquies amb barreja de carrasca (<i>Quercus rotundifolia</i>) i roure (<i>Quercus spp.</i>), de les terres mediterrànies	MED
32.1152*	Màquies amb barreja d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i roures (<i>Quercus spp.</i>), de les terres mediterrànies	MED
32.11611*	Màquies d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) fent claps densos	MED
32.11614*	Màquies de carrasca (<i>Quercus rotundifolia</i>) fent claps densos	ALP
45.3121*	Alzinars de terra baixa, catalano-occitans	MED
45.3122*	Alzinars amb roures (<i>Quercus faginea</i> , <i>Q. pubescens...</i>), de terra baixa i de l'estatge submontà	MED
45.3123*	Alzinars amb pins (<i>Pinus spp.</i>) de terra baixa	MED
45.3131*	Alzinars muntanyencs en terreny silici, catalano-occitans	MED
45.3132*	Alzinars muntanyencs en terreny calcari, dels Pirineus orientals i dels territoris ruscínic, olositànic i catalanídic	MED
45.3133*	Alzinars muntanyencs amb pins (<i>Pinus spp.</i>)	MED
45.321	Bosquets d'alzines (<i>Quercus ilex</i>) que colonitzen ambients calents i sovint rocosos de la muntanya mitjana	MED

45.3411	Carrascars ibero-orientals, de les contrades interiors, a terra baixa	MED
45.3415*	Carrascars muntanyencs, pirinencs	ALP
45.3416*	Carrascars amb roures (<i>Quercus faginea</i> , <i>Q. pubescens...</i>), de terra baixa i de l'estatge submontà	MED
45.3417*	Carrascars amb pins (<i>Pinus spp.</i>)	ALP
45.345	Bosc i màquies de carrasques (<i>Quercus rotundifolia</i>) amb <i>Rubia longifolia</i> , de les terres marítimes, als territoris ruscínic i catalanídic central i meridional	MED

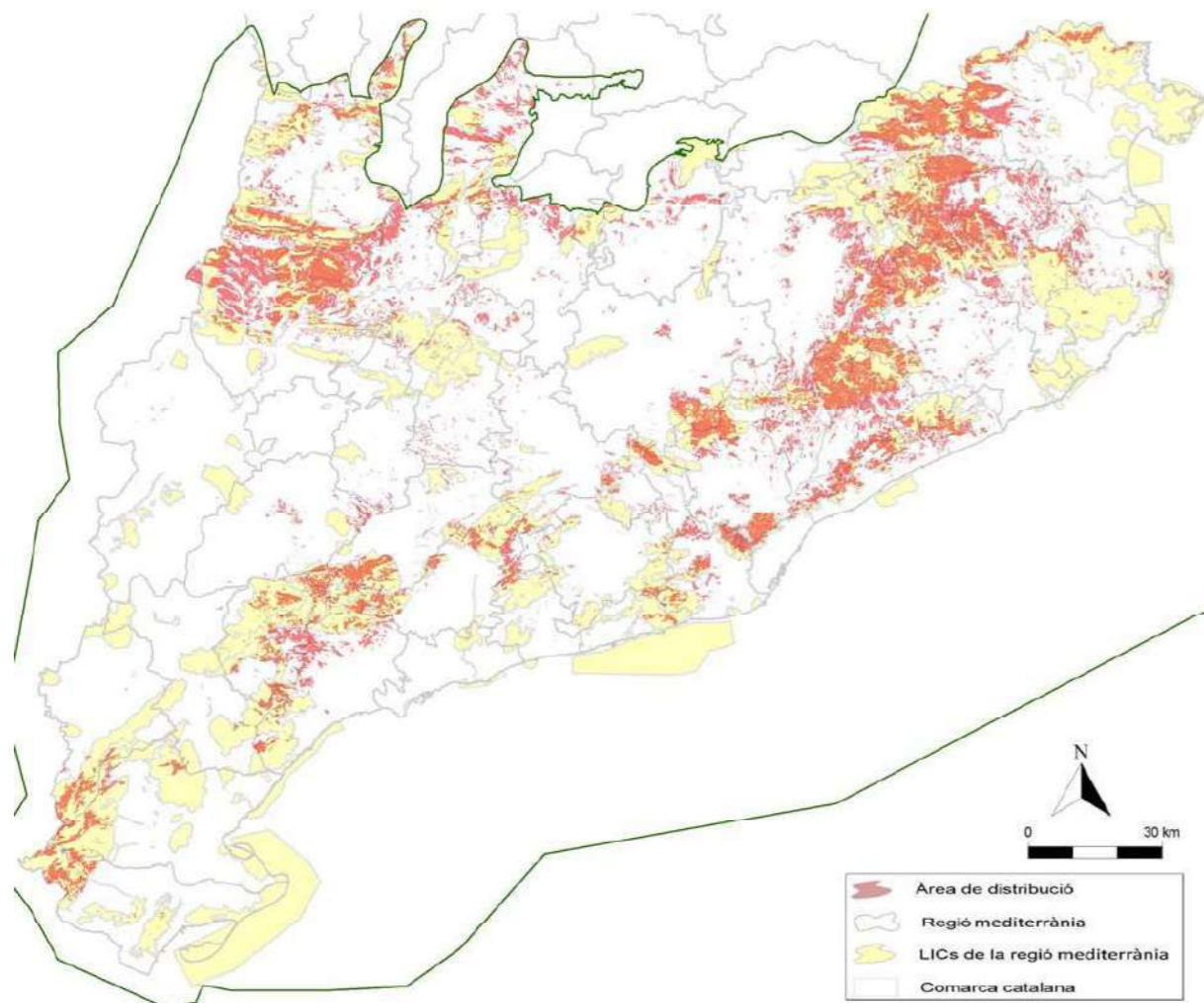
Llegenda d'hàbitats de la Cartografia d'hàbitats a Catalunya 1:50.000 (Vigo et al. 2006)

32b	Màquies amb barreja de carrasca (<i>Quercus rotundifolia</i>) i roures (<i>Quercus spp.</i>), de les terres mediterrànies
32c	Màquies amb barreja d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i roures (<i>Quercus spp.</i>), de les terres mediterrànies
45c	Alzinars (bosc o màquies de <i>Quercus ilex</i>) de terra baixa
45d	Bosc mixt d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i roures (<i>Quercus faginea</i> , <i>Q. x cerrioides</i> , <i>Q. pubescens</i>), de terra baixa i de l'estatge submontà
45d1	Bosc mixt de carrasca (<i>Quercus rotundifolia</i>) i roures (<i>Quercus faginea</i> , <i>Q. x cerrioides</i> , <i>Q. pubescens</i>), de terra baixa i de l'estatge submontà
45e	Alzinars (bosc o màquies de <i>Quercus ilex</i>) muntanyencs
45f	Carrascars (bosc o màquies de <i>Quercus rotundifolia</i>)
45g	Bosc mixt d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i pins (<i>Pinus spp.</i>)
45h	Bosc mixt de carrasca (<i>Quercus rotundifolia</i>) i pins (<i>Pinus spp.</i>)

2. DISTRIBUCIÓ, SUPERFÍCIE I REPRESENTATIVITAT

Distribució

Bosc ben distribuïts al territori ruscínic, olositànic i catalanídric i a les parts soles dels Prepirineus. Penetra també localment al territori ausosegàrric i al Pirineu Oriental.



Font: CHC50v1 (2010)

Superfície de l'hàbitat a la regió mediterrània

Superfície	Nombre de Polígons	Superfície mitjana dels polígons	% respecte el total de la regió mediterrània	% de sup. en Natura 2000	% respecte al total de l'hàbitat a CAT
217253 ha	8287	26,2 ± 103	8,1	50,7	92,9

Representativitat de l'hàbitat en la regió mediterrània per a cada espai

Espai	Presència	FND	Element Clau	Superfície/ Localitats	% de l'espai	% respecte el total de la superfície ocupada per l'hàbitat		
						R. mediterrània	Cat.	Esp.
ES0000018-Prepirineu Central català	segura	☑	☑	428,4 ha	0,8	0,20	0,2	0
ES0000022-Aigüestortes	segura	☑	☐	185,2 ha	0,3	0,10	0,1	0
ES5110001-Massís del Montseny	segura	☑	☑	14140,8 ha	48,7	6,50	6	1
ES5110004-Serra de Catllaràs	segura	☑	☐	43,3 ha	0,7	0,00	0	0
ES5110005-Sistema transversal Català	segura	☑	☑	3500,9 ha	12,3	1,60	1,5	0,2
ES5110007-Riu i Estany de Tordera	segura	☑	☐	0,7 ha	0,2	0,00	0	0
ES5110008-Gallifa-Cingles de Bertí	segura	☑	☑	1141,3 ha	15,8	0,50	0,5	0,1
ES5110009-Riera de Merlès	segura	☑	☐	80,6 ha	2,7	0,00	0	0
ES5110010-Sant Llorenç del Munt i l'Obac	segura	☑	☑	3546,5 ha	22	1,60	1,5	0,3
ES5110011-Serres del litoral septentrional	segura	☑	☑	6709 ha	34,5	3,10	2,9	0,5
ES5110012-Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat	segura	☑	☑	1138,9 ha	15,7	0,50	0,5	0,1
ES5110013-Serres del Litoral central	segura	☑	☑	1418,6 ha	5,7	0,60	0,6	0,1
ES5110015-Sistema prelitoral central	segura	☑	☑	2138,5 ha	10,9	1,00	0,9	0,2
ES5110016-Riera de Sorreigs	segura	☑	☐	1,2 ha	0,4	0,00	0	0
ES5110018-Valls de l'Anoia	segura	☑	☑	286,7 ha	7	0,10	0,1	0
ES5110021-Riera de la Goda	segura	☑	☐	0,6 ha	1,5	0,00	0	0
ES5110022-Capçaleres del Foix	segura	☑	☑	151,5 ha	7	0,10	0,1	0
ES5110023-Riera de Clariana	segura	☑	☐	0,3 ha	0,1	0,00	0	0
ES5110024-Serra de Collserola	segura	☑	☑	1868,5 ha	22,5	0,90	0,8	0,1
ES5110025-Riu Congost	segura	☑	☑	39,6 ha	11	0,00	0	0
ES5120001-Alta Garrotxa-Massís de les Salines	segura	☑	☑	18336,6 ha	48	8,40	7,8	1,3
ES5120004-Zona Volcànica de la Garrotxa	segura	☑	☑	6709,5 ha	44,1	3,10	2,9	0,5
ES5120007-Cap de Creus	segura	☑	☐	4,9 ha	0	0,00	0	0

3. DIAGNOSI

Estatus legal

	Classificació	Àmbit	Font	Normativa Legal
Bases para la conservación de los HIC de España	Sense avaluar	Regió Alpina	VVAA (2009)	<input type="checkbox"/>
Directiva 92/43 dels Hàbitats	No Prioritari	Europa	CEE (1992)	<input checked="" type="checkbox"/>

Grau d'Amenaçament i Interès de Conservació dels hàbitats CORINE corresponents (Carreras i Ferré, 2013)

CODI	Interès de Conservació*	Grau d'Amenaçament**	* Interès de conservació: de 6 a 24 on 24 és el màxim interès de conservació que pot presentar un hàbitat. ** Grau d'amenaça: de 0 a 4 on 0 és amenaça no constatada i 4 és amenaça màxima.
45.345	17	3	
45.3122*	13	2	
45.3416*	12	2	
45.3417*	11	2	
32.1121*	13	1	
32.1124*	13	1	
32.1131*	13	1	
32.1134*	11	1	
32.1151*	12	1	
32.1152*	12	1	
32.11611*	13	1	
32.11614*	12	1	
45.3121*	13	1	
45.3123*	12	1	
45.3131*	13	1	
45.3132*	13	1	
45.3133*	12	1	
45.321	15	1	
45.3411	13	1	
45.3415*	14	1	

Possibles causes d'amenaça

CODI	Impacte o activitat	
A04	Pasturatge	Vigo et al. (2006)
B	Tallades fortes per l'obtenció de llenya o carboneig.	Guardiola (2007)
B02.02	Tallades forestals inadequades, amb pèrdua de naturalitat i grau de maduresa de la massa.	Camprodon (2007)
B02.03	Estassades massives de sotabosc, que poden afectar a varies espècies de flora i fauna, retenció de l'aigua i del sòl, etc.	Camprodon (2007)
B02.04	Eliminació d'arbres morts o deteriorats.	Camprodon (2007)
B03	Roturacions de grans superfícies d'hàbitat.	

J01.01	Crems intencionades.	Rodà i Ninyerola (2009)
L09	Grans incendis forestals.	Guardiola (2007)
M01.02	Sequera i disminució de la precipitació. Augment de la freqüència dels períodes de sequera.	Rodà i Ninyerola (2009)

Tendència de l'hàbitat

Catalunya

Tendència: Augmenta

Període estudiat: 1990-2006

Qualitat de les dades: Bona

Font: Guardiola (2007)

Observacions:

4. CONSERVACIÓ

Objectius de conservació

Principal: Mantenir com a mínim l'àrea de distribució actual coneguda

Estat de Conservació
favorable
217253 ha

Secundaris:

- Mantenir la cobertura arbòria per sobre el 70% de la superfície ocupada per l'hàbitat al LIC
- Mantenir l'estructura, la qualitat i la dinàmica ecològica de l'hàbitat a uns nivells favorables

Mesures de conservació

Mesures de conservació a aplicar prioritàriament en els espais on son presents els hàbitats CORINE més amenaçats corresponents a aquest HIC

CODI	Nom de l'espai
ES0000018	Prepirineu Central català
ES0000022	Aigüestortes
ES5110004	Serra de Catllaràs
ES5110010	Sant Llorenç del Munt i l'Obac
ES5110015	Sistema prelitoral central
ES5110021	Riera de la Goda
ES5110023	Riera de Clariana
ES5120014	L'Albera
ES5130001	Els Bessons
ES5130003	Alt Pallars
ES5130008	Serra d'Aubenç i Roc de Cogul
ES5130009	Serra de Turp i Mora Condal-Valldan
ES5130010	Serra de Boumort- Collegats
ES5130012	Vall Alta de Serradell - Serra de Sant Gervàs
ES5130014	Aiguabarreig Segre- Noguera Pallaresa
ES5130015	Serres del Montsec, Sant Mamet i Mitjana
ES5130016	Valls del Sió-Llobregós
ES5130019	Estany de Montcortès
ES5130021	Secans de la Noguera
ES5130024	La Faiada de Malpàs i Combatiri
ES5130025	Bellmunt-Almenara
ES5130026	Serra de Prada-Castellàs
ES5130027	Obagues de la riera de Madrona
ES5130028	Ribera Salada
ES5130029	Serres de Queralt i Els Tossals-Aigua d'Ora
ES5130032	Vessants de la Noguera Ribagorçana
ES5130036	Plans de Sió
ES5140005	Serra de Montsià
ES5140006	Serres de Cardó - El Boix
ES5140008	Muntanyes de Prades

ES5140009	Tivissa-Vandellós-Llaberia
ES5140011	Sistema prelitoral meridional
ES5140015	Riu Siurana i planes del Priorat
ES5140017	Serra de Montsant-Pas de l'Ase
ES5140021	Obagues del riu Corb

Adquisició de drets d'aprofitament

- Compra o adquisició de drets de tala de petits rodals madurs, deixant-los en evolució natural.

Gestió d'espècies sobreabundants

- Regulació de la densitat d'ungulats domèstics i/o salvatges en els llocs on es detecti un problema de sobrepastura o de regeneració de l'hàbitat.

Aprofitament sostenible Forestal

- P** - Promoció d'una gestió forestal integrada i sostenible que compatibilitzi la producció forestal amb la conservació de la biodiversitat.
- Foment de la presència de fusta morta en peu o a terra i d'arbres vells o decrepits. La fusta morta a terra és millor a partir de 15 cm de DBH i de 2-3m de llargària. Les estaquas en peu més amples de 30-40 cm de DBH i més de 3 m d'alçària.
- P** - Incorporació en els plans de gestió i ordenació forestal de la conservació de petits rodals madurs que tendeixin a evolució natural.
- P** - Adequació de les estassades de l'estrat arbustiu a estassades més selectives per tal d'evitar la tala d'espècies endèmiques, protegides o d'interès especial.
- P** - Gestió mitjançant aclarides selectives de les àrees amb elevada densitat de matollars heliòfils, tant a l'interior com a la perifèria del bosc, per tal de reduir el risc d'incendi.
- Manteniment de rodals amb densitats elevades de cavitats naturals i de píccids potencialment ocupades per espècies de fauna d'interès.
- Foment de la presència de fusta morta en peu o a terra i d'arbres vells o decrepits
- Foment de la presència d'espècies arbòries i arbustives productores de fruits susceptibles de ser font d'aliment per a la fauna fora de les franges de protecció d'incendis.
- P** - Foment de la gestió forestal dirigida al manteniment de la maduresa i naturalitat de la massa
- P** - Control de les estassades de l'estrat arbustiu efectuades en motiu de la prevenció d'incendis per tal d'evitar l'eliminació excessiva del sotabosc i interfereixin amb el procés natural de successió cap a formacions més ben estructurades.
- Programar en el temps les intervencions de gestió i millora forestal per tal que no afectin als processos ecològics de l'ecosistema i a la seva biodiversitat i no coincideixin amb el període de risc d'incendis forestals
- P** - Programar en el temps les intervencions de gestió i millora forestal per tal que no afectin als processos ecològics de l'ecosistema i a la seva biodiversitat que no coincideixin en el període de màxim risc d'incendis
- P** - Regulació de les estassades excessives que puguin derivar en la desaparició del sotabosc i malmetre l'hàbitat.

Aprofitament sostenible Ramader/Agrícola

- Manteniment dels punts d'aigua, basses o entollaments temporals presents com a zones importants per a la flora i fauna aquàtica i terrestre, a poder ser amb una secció naturalitzada sense accés pel bestiar.
- P** - Ordenació de la càrrega ramadera amb l'objectiu d'assegurar la presència i conservació de l'hàbitat i evitar el tancament excessiu del sotabosc.
- P** - Ús de la ramaderia extensiva per controlar l'excés de sotabosc.

Prevençió i lluita contra incendis

- Foment de les accions de prevenció i extinció de grans incendis forestals.

- Foment i estímul de la investigació ecològica i forestal amb dissenys demostratius i experimentals de gestió forestal sostenible basada amb criteris de conservació, estudis retrospectius (pex dendroecologia) i seguiments a llarg termini.

P :mesura prioritària

9540 Pinedes mediterrànies

1. DESCRIPCIÓ DE L'HÀBITAT

Descripció de l'hàbitat

Pinedes de composició diversa (pi blanc, pi pinyer o pinastre) heliòfiles i poc o molt clares, amb un sotabosc llenyós i dens amb brolles d'estepes i brucs, matollars de romaní o de màquies dominades per alzines, carrasques o coscolls. L'estrat herbaci, si existeix, és poc important.



Correspondència amb altres classificacions d'hàbitats

Hàbitats CORINE i regió biogeogràfica a la qual correspon majoritàriament l'associació

42.8217	Pinedes de pinastre (<i>Pinus pinaster</i>), amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana	MED
42.8315	Pinedes de pi pinyer (<i>Pinus pinea</i>), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana	MED
42.8411*	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de màquies o garrigues amb ullastre (<i>Olea europaea</i> var. <i>sylvestris</i>), margalló (<i>Chamaerops humilis</i>), ... de les contrades marítimes càlides	MED
42.8412*	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de garrigues de coscoll (<i>Quercus coccifera</i>), de les terres mediterrànies	MED
42.8413*	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de màquies o garrigues d'alzinar o de carrascar	MED
42.8414*	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades marítimes	MED
42.8415*	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades interiors	MED
42.8416*	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de brolles silicícoles, de terra baixa	MED
42.8418*	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) amb sotabosc de càrritx (<i>Ampelodesmos mauritanica</i>)	MED
42.B4*	Bosc mixts de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) i pinassa (<i>Pinus nigra</i> subsp. <i>salzmannii</i>)	MED

Llegenda d'hàbitats de la Cartografia d'hàbitats a Catalunya 1:50.000 (Vigo et al. 2006)

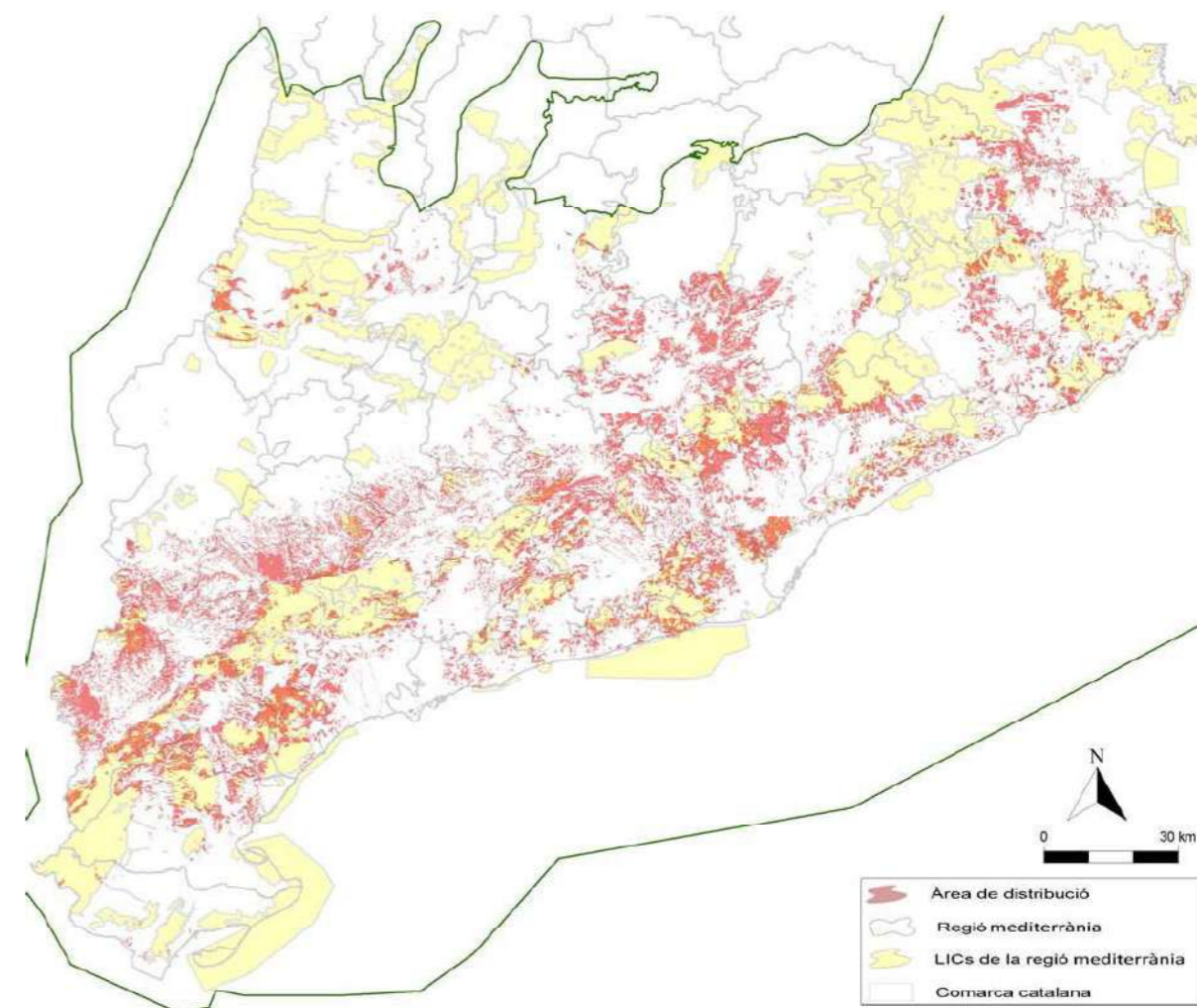
42aa	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) amb sotabosc de màquies o garrigues
42ab	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades mediterrànies
42ac	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de brolles silicícoles, de terra baixa
42ai	Pinedes mixtes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) i pinassa (<i>Pinus nigra</i> subsp. <i>salzmannii</i>)

42ak	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de càrritx (<i>Ampelodesmos mauritanica</i>)
42w	Pinedes de pinastre (<i>Pinus pinaster</i>), amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana
42y	Pinedes de pi pinyer (<i>Pinus pinea</i>), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana
42z	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de màquies o garrigues amb ullastre (<i>Olea europaea</i> var. <i>sylvestris</i>), margalló (<i>Chamaerops humilis</i>), ... de les contrades marítimes càlides

2. DISTRIBUCIÓ, SUPERFÍCIE I REPRESENTATIVITAT

Distribució

Hàbitat àmpliament distribuït per bona part de la regió mediterrània. Ocupa els territoris ruscínic, olositànic, catalanídic, ausosegàrric i sicòric. Penetra localment fins a la base dels Prepirineus.



Font: CHC50v1 (2010)

Superfície de l'hàbitat a la regió mediterrània

Superfície	Nombre de Polígons	Superfície mitjana dels polígons	% respecte el total de la regió mediterrània	% de sup. en Natura 2000	% respecte al total de l'hàbitat a CAT
273266,5 ha	9761	28 ± 78,2	10,2	27,3	100

Representativitat de l'hàbitat en la regió mediterrània per a cada espai

Espai	Presència	FND	Element Clau	Superfície/ Localitats	% de l'espai	% respecte el total de la superfície ocupada per l'hàbitat		
						R. mediterrània	Cat.	Esp.
ES0000146-Delta del Llobregat	absent	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
ES5110001-Massís del Montseny	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1863 ha	6,4	0,70	0,7	0,1
ES5110005-Sistema transversal Català	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	144,1 ha	0,5	0,00	0	0
ES5110007-Riu i Estanys de Tordera	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11,2 ha	3,3	0,00	0	0
ES5110008-Gallifa-Cingles de Bertí	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1126,7 ha	15,6	0,40	0,4	0
ES5110009-Riera de Merlès	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	751,6 ha	25	0,30	0,3	0
ES5110010-Sant Llorenç del Munt i l'Obac	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4140,3 ha	25,7	1,50	1,5	0,2
ES5110011-Serres del litoral septentrional	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2262,8 ha	11,6	0,80	0,8	0,1
ES5110012-Montserrat-Roques Blanques- riu Llobregat	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1077,2 ha	14,8	0,40	0,4	0
ES5110013-Serres del Litoral central	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6655,5 ha	26,6	2,40	2,4	0,2
ES5110014-Serra de Castellallat	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	216,8 ha	4,4	0,10	0,1	0
ES5110015-Sistema prelitoral central	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3693,4 ha	18,8	1,40	1,4	0,1
ES5110016-Riera de Sorreigs	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0,1 ha	0	0,00	0	0
ES5110018-Valls de l'Anoia	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1310,6 ha	32	0,50	0,5	0
ES5110019-Carbassí	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	69,9 ha	28,8	0,00	0	0
ES5110021-Riera de la Goda	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2,4 ha	6,4	0,00	0	0
ES5110022-Capçaleres del Foix	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	838,6 ha	38,5	0,30	0,3	0
ES5110023-Riera de Clariana	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	83,8 ha	18,1	0,00	0	0
ES5110024-Serra de Collserola	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3556,6 ha	42,9	1,30	1,3	0,1
ES5120001-Alta Garrotxa-Massís de les Salines	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	602,6 ha	1,6	0,20	0,2	0
ES5120004-Zona Volcànica de la Garrotxa	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16,2 ha	0,1	0,00	0	0
ES5120007-Cap de Creus	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	111,4 ha	0,8	0,00	0	0
ES5120008-Estany de Banyoles	segura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	467,9 ha	44	0,20	0,2	0

3. DIAGNOSI

Estatus legal

	Classificació	Àmbit	Font	Normativa Legal
Directiva 92/43 dels Hàbitats	No Prioritari	Europa	CEE (1992)	<input checked="" type="checkbox"/>

Grau d'Amenaçament i Interès de Conservació dels hàbitats CORINE corresponents (Carreras i Ferré, 2013)

CODI	Interès de Conservació*	Grau d'Amenaçament**	* Interès de conservació: de 6 a 24 on 24 és el màxim interès de conservació que pot presentar un hàbitat. ** Grau d'amenaça: de 0 a 4 on 0 és amenaça no constatada i 4 és amenaça màxima.
42.8418*	14	4	
42.8217	12	2	
42.8416*	8	2	
42.B4*	13	2	
42.8315	14	1	
42.8411*	13	1	
42.8412*	13	1	
42.8413*	12	1	
42.8414*	11	1	
42.8415*	13	1	

Possibles causes d'amenaça

CODI	Impacte o activitat	
A04.01	Sobrepastura.	Vigo et al. (2008)
B	Priorització de la productivitat en detriment d'altres funcions ecològiques importants.	Vigo et al. (2008)
B02.03	Eliminació del sotabosc.	
E01	Zones urbanes, assentaments urbans.	Vigo et al. (2008)
F04	Recol·lecció de pinyes de pi pinyer.	Vigo et al. (2008)
H04	Augment de l'ozò troposfèric a causa del canvi climàtic. Pinus halepensis presenta una elevada sensibilitat a aquest contaminant.	0
I01	Espècies invasores i espècies al·lòctones de plantes i animals. ex: la xinxe dels pinyons (Leptoglossus occidentalis).	CTFC (2011)
I02	Espècies natives problemàtiques. ex: la processonària del pi (Thaumetopoea pityocampa).	CTFC (2011)
K02	Evolució natural vers un alzinar o un carrascar.	Vigo et al. (2008)
L09	Grans incendis forestals.	Guardiola (2007)
M01.02	Sequera i disminució de la precipitació. Augment de la freqüència dels períodes de sequera.	Ruiz i Álvarez-Uria (2009)

Tendència de l'hàbitat

Catalunya

4. CONSERVACIÓ

Objectius de conservació

Principal: Mantenir com a mínim l'àrea de distribució actual coneguda

Estat de Conservació
favorable
273267 ha

Secundaris:

- Mantenir l'estructura, la qualitat i la dinàmica ecològica de l'hàbitat a uns nivells favorables

Mesures de conservació

Mesures de conservació a aplicar prioritàriament en els espais on son presents els hàbitats CORINE més amenaçats corresponents a aquest HIC

CODI Nom de l'espai

ES5110013 Serres del Litoral central

Adquisició de drets d'aprofitament

- Compra o adquisició de drets de tala de petits rodals madurs, deixant-los en evolució natural.

Aprofitament sostenible Forestal

- P** - Manteniment d'un mínim de 5 a 10 arbres/ha de més de 40 dn i de més de 12 m d'alçària i a poder ser fins a 20 arbres/ha a evolució natural (sense tallar).
- Foment de la presència d'altres espècies d'arbres caducifolis en l'estrat arbori de les masses.
- Foment de la presència d'espècies arbòries i arbustives productores de fruits susceptibles de ser font d'aliment per a la fauna fora de les franges de protecció d'incendis.
- P** - Ordenació forestal a escala de paisatge integrant les diferents masses forestals (pinedes, alzinars, rouredes, etc.).
- P** - Creació de zones forestades més madures, que garanteixin un equilibri entre les diferents classes d'edat, amb grans diàmetres i amb separació vertical de les copes dels arbres amb els estrats inferiors.
- Incorporació en els plans de gestió i ordenació forestal de la conservació de petits rodals madurs que tendeixin a evolució natural.
- Gestió mitjançant aclarides selectives de les àrees amb elevada densitat de pins per tal de reduir el risc d'incendi.
- P** - Promoció d'una gestió forestal integrada i sostenible que compatibilitzi la producció forestal amb la conservació de la biodiversitat.
- P** - Control de les estassades de l'estrat arbustiu efectuades en motiu de la prevenció d'incendis per tal d'evitar l'eliminació excessiva del sotabosc i interfereixin amb el procés natural de successió cap a formacions més ben estructurades.
- Programar en el temps les intervencions de gestió i millora forestal per tal que no afectin als processos ecològics de l'ecosistema i a la seva biodiversitat i no coincideixin amb el període de risc d'incendis forestals
- P** - Programar en el temps les intervencions de gestió i millora forestal per tal que no afectin als processos ecològics de l'ecosistema i a la seva biodiversitat que no coincideixin en el període de màxim risc d'incendis
- P** - Regulació de les estassades excessives que pugui derivar en la desaparició del sotabosc i malmetre l'hàbitat.
- P** - Gestió mitjançant aclarides selectives de les àrees amb elevada densitat de matollars heliòfils, tant a l'interior com a la perifèria del bosc, per tal de reduir el risc d'incendi.

Aprofitament sostenible Ramader/Agrícola

- Manteniment dels punts d'aigua, basses o entollaments temporals presents com a zones importants per a la flora i fauna aquàtica i terrestre, a poder ser amb una secció naturalitzada sense accés pel bestiar.
- P** - Ordenació de la càrrega ramadera amb l'objectiu d'assegurar la presència i conservació de l'hàbitat i evitar el tancament excessiu del sotabosc.
- P** - Ús de la ramaderia extensiva per controlar l'excés de sotabosc.

III. NORMATIVA

III. NORMATIVA

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS	117
CAPÍTOL 1. NATURALESA I ABAST DEL PEUPIC	117
Article 1. Objecte de la Normativa.....	117
Article 2. Naturalesa jurídica	117
Article 3. Contingut del Pla.....	117
Article 4. Marc Normatiu.....	117
Article 5. Àmbit territorial.....	118
Article 6. Obligatorietat.....	118
Article 7. Vigència	118
CAPÍTOL 2. DESENVOLUPAMENT DEL PLA	119
Article 8. Competència	119
Article 9. Interpretació	119
Article 11. Revisió, modificació o ampliació	119
Article 12. Causes per a l'exclusió d'immobles o elements catalogats	119
CAPÍTOL 3. RÈGIM GENERAL D'INTERVENCIÓ SOBRE ELS BÉNS CATALOGATS	121
Article 13. Actuació administrativa	121
Article 14. Instruments	121
Article 15. Drets i deures dels propietaris de béns catalogats.....	121
Article 16. Drets de templeig i retracte de béns catalogats	121
Article 17. Règim disciplinari	121
Article 18. Sol·licitud d'informació urbanística.....	122
Article 19. Consulta i divulgació	122
TÍTOL II. DISPOSICIONS PARTICULARS	123
CAPÍTOL 4. DISPOSICIONS PARTICULARS SOBRE ELS DIFERENTS TIPUS DE BÉNS.....	123
Article 20. Descripció dels tipus de béns catalogats	123
Article 21. Tipologies funcionals	123
Article 22. Categories de protecció dels béns catalogats.....	124
Article 23. Definició dels nivells de protecció dels béns catalogats	124
Article 24. Definició dels tipus d'intervenció	125
Article 25. Intervencions admeses en els béns catalogats individualment en funció del nivell de protecció	127
Article 26. Intervencions admeses en els conjunts arquitectònics	128
Article 27. Documentació per a intervencions en elements	

Catalogats.....	128
Article 28. Documentació per a intervencions als entorns dels elements catalogats.....	129
Article 29. Documentació per a intervencions als conjunts arquitectònics.....	130
Article 30. Documentació per a intervencions sobre obres menors als elements catalogats.....	130
Article 31. Consideracions sobre les instal·lacions urbanes	130
Article 32. Assoliment de l'edificabilitat prevista pel planejament vigent	130
Article 33. Adaptació funcional a les normatives sectorials.....	131
Article 34. Normativa relativa als entorns de protecció	131
Article 35. Normativa d'aplicació en els elements en sòl no urbanitzable	131
Article 36. Autorització de les obres.....	131
CAPÍTOL 5. CONDICIONS D'INTERVENCIÓ EN ELS ELEMENTS ARQUITECTÒNICS	132
Article 37. Condicions d'aplicació	132
Article 38. Parcel·lació	132
Article 39. Modificació de la volumetria per raons de planejament	132
Article 40. Enderrocs i desmuntatges	132
Article 41. Gestió d'elements desmuntats d'edificis desapareguts	133
CAPÍTOL 6. CONDICIONS D'INTERVENCIÓ EN ELS CONJUNTS ARQUITECTÒNICS	134
Article 42. Actuacions sobre els conjunts arquitectònics.....	134
Article 43. Parcel·lació	134
Article 44. Criteris de regulació d'obres de conservació, reforma i rehabilitació en els conjunts arquitectònics.....	134
Article 45. Regulació dels elements que formen part dels edificis i conjunts protegits.....	134
Article 46. Regulació dels usos.....	137
CAPÍTOL 7. NORMATIVA PARTICULAR DEL PATRIMONI ARQUEOLÒGIC I PALEONTOLÒGIC.....	138
Article 47. Àmbit d'aplicació	138
Article 48. Objecte.....	138
Article 49. Classificació.....	138
Article 50. Regulació de les intervencions arqueològiques a les Zones Arqueològiques (ZA) associades a BCIN, als Espais de Protecció Arqueològica (EPA) i als Jaciments Arqueològics (JA).....	138
Article 51. Regulació de les intervencions a les Àrees d'Expectativa Arqueològica (AEA) i Paleontològica (AEP)	139

Article 52. Troballes fortuïtes	140
CAPÍTOL 8. NORMATIVA PARTICULAR DELS BÉNS AMBIENTALS I PAISATGÍSTICS	
	141
Article 53. Objecte.....	141
Article 54. Objectius	141
Article 55. Classificació	141
Article 56. Regulació general de les intervencions en els béns ambientals i paisatgístics.	141
Article 57. Tipus d'intervencions	141
Article 58. Instruments de custòdia del territori	142
Article 59. Ajuts, subvencions i beneficis fiscals	142
Article 60. Elements caracteritzadors del paisatge rural	142
Article 61. Regulació de les intervencions en l'àmbit del PEIN Montserrat – Roques Blanques - riu Llobregat	143
Article 62. Arbrat en sistema viari i espai públic.....	143
Article 63. Arbrat en jardins privats	143
Article 64. Arbrat en sòl no urbanitzable	143
Article 65. Pous, fonts i mines.....	144
Article 66. Camins.....	144
Article 67. Miradors	144
CAPÍTOL 9. NORMATIVA PARTICULAR DE PROTECCIÓ DEL MEDI NATURAL.....	
	145
Article 68. Protecció del medi natural.....	145
Article 69. Protecció del paisatge.....	145
Article 70. Protecció del medi nocturn.....	146
Article 71. Espècies que s'haurien d'evitar en restauració i en jardineria	146

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL 1. NATURALESA I ABAST DEL PEUPIC

Article 1. Objecte de la Normativa

La Revisió del Catàleg i Pla Especial Urbanístic de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Ambiental d'Olesa de Montserrat (en endavant PEUPIC) té com a objectius:

- a) Revisar el Pla Especial de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic d'Olesa de Montserrat, redactat el 1994, que va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el dia 15 de juny de 1994 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en data 5 d'abril de 2015, i les posteriors modificacions.
- b) Establir les mesures urbanístiques de protecció jurídica necessàries per a la preservació dels béns que, pels seus valors singulars o per les seves característiques arquitectòniques, històriques o ambientals, siguin objecte d'especial protecció de conformitat amb la legislació aplicable en matèria urbanística i de protecció del patrimoni territorial que l'ocupat per les edificacions catalogades i, si s'escau, el seu entorn immediat.
- c) Identificar i documentar els elements naturals i de valor ambiental i paisatgístic, jaciments arqueològics i paleontològics i altres elements singulars de valor patrimonial que, considerats aïlladament o en conjunt, juntament amb els seus entorns d'influència, constitueixen la identitat històrica d'Olesa de Montserrat i que no estaven inclosos en el Pla i Catàleg existent.
- d) Regular les intervencions en els béns catalogats a través de la present Normativa.
- e) Establir i fomentar les mesures i les actuacions públiques i privades necessàries per a la protecció d'aquests béns i determinar les formes d'actuació, col·laboració i ajut per part de l'administració.

Article 2. Naturalesa jurídica

Aquest document té naturalesa i contingut de pla especial urbanístic i de catàleg de béns protegits d'acord amb el que estableixen els articles 67 i 71 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'article 24 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 75, 92.2.2a), 93.2 i 96 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i es realitza d'acord amb les determinacions de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

Article 3. Contingut del Pla

Els documents que integren el PEUPIC són:

- Antecedents
- Memòria informativa, que inclou l'evolució històrica del municipi i l'estudi del paisatge.
- Memòria justificativa, que recull la metodologia i els criteris de redacció del Pla.
- Normativa general.
- Quadre resum (en format EXCEL) amb la informació bàsica de cada bé, organitzats per tipus de bé.
- Fitxes del catàleg (en format ACCES) que contenen la informació exhaustiva de cadascun dels elements recollits al Pla.
- Plànols d'informació.

Article 4. Marc normatiu

La redacció del PEUPIC d'Olesa de Montserrat s'entén com a planejament derivat del planejament vigent al municipi.

El present PEUPIC i la seva Normativa, s'han desenvolupat d'acord amb la legislació vigent i el seu desenvolupament reglamentari, en especial:

- El Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), provat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (DOGC de 08-08-2010).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer LCAT/2012/133, de modificació de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- El Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, RLUC), aprovat per Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol (DOGC de 27-07-2006).
- Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català (DOGC 1807 de 11/10/93).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 18/2007, de 28 de setembre, del dret a l'habitatge (DOGC de 09-01-2008) i el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i al cèdula d'habitabilitat.

- Acord de Govern 112/2006, de 5 de setembre, pel qual es designen zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) i s'aprova la proposta de llocs d'importància comunitària (LIC).
- Auditoria Ambiental d'Olesa de Montserrat. Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2001.
- Decret 59/1987, de 29 de gener, pel qual es declara Parc Natural la Muntanya de Montserrat.
- Decret 328/1992, Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN de la muntanya de Montserrat i del riu Llobregat).
- Directiva Marc de l'Aigua (2000/60/CE) (DOCE, 2000).
- Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals.
- Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya.

Article 5. Àmbit territorial

L'àmbit territorial PEUPIC contempla la totalitat del terme municipal d'Olesa de Montserrat i estén els seus efectes sobre els béns catalogats convenientment recollits individualment a les fitxes i identificats gràficament en els plànols, així com sobre les troballes arqueològiques i paleontològiques i altres elements que esdevinguin en processos de catalogació.

Article 6. Obligatorietat

Les determinacions d'aquest PEUPIC són d'obligat compliment per a totes les edificacions, elements, conjunts urbans, rurals i/o naturals, de titularitat pública o privada que expressament s'inclouen.

Article 7. Vigència

El PEUPIC entra en vigor el mateix dia de la publicació al DOGC de la seva aprovació definitiva. Tindrà una vigència indefinida i serà susceptible de suspensió, modificació i revisió (art. 92 TRLUC).

CAPÍTOL 2. DESENVOLUPAMENT DEL PLA

Article 8. Competència

El desenvolupament d'aquest pla correspon tant a la iniciativa pública com a la privada, sense que això disminueixi les atribucions municipals en ordre a la tramitació i aprovació d'aquestes iniciatives

Article 9. Interpretació

1. Les determinacions d'aquest PEUPiC, i concretament aquestes normes, s'interpretaran d'acord amb els criteris establerts en el Capítol II del Títol preliminar del vigent Codi Civil, així com el que determina l'article 10 del TRLUC.
2. Tenen caràcter vinculant la Normativa, les fitxes del catàleg i els plànols normatius. El catàleg és vinculant quant a la inclusió de cadascun dels elements en les categories de protecció establertes i quant a la regulació de la intervenció continguda a les seves fitxes. La memòria i els plànols d'informació han de ser presos en consideració per a la correcta interpretació dels documents vinculants.
3. En cas de dubte interpretatiu o contradicció entre la regulació de les previsions del pla en els seus diferents documents, es considerarà vàlida la determinació que suposi una millor conservació del patrimoni cultural des del punt de vista de l'interès públic.
4. En cas de discrepància entre les qualificacions urbanístiques i la documentació d'aquest pla prevaldrà el que estableixi el planejament urbanístic general del municipi, amb aplicació de les normes i els instruments que aquesta normativa estableix als efectes d'integració dels valors que es protegeixen.

Article 11. Revisió o modificació

1. El PEUPiC serà susceptible de revisió o modificació en el marc del que estableix l'article 92 del TRLUC. Es considera modificació del PEUPiC la incorporació o exclusió d'algun element o la variació en el règim de protecció (en l'àmbit de protecció, l'entorn, els usos admesos, la categoria, el nivell o el tipus d'intervenció) de qualsevol dels béns catalogats.
2. La inclusió o l'exclusió de béns al Catàleg, així com la modificació de les condicions que figurin a la seva fitxa, es pot començar d'ofici o a instància de particulars, iniciant un expedient individualitzat per a cada bé, que inclourà els antecedents, els dictàmens i altres documents necessaris per a justificar la modificació proposada.

L'inici i la tramitació de l'expedient d'inclusió, modificació o exclusió del Catàleg es notificarà de forma individualitzada als propietaris dels béns, titulars de drets reals inscrits, arrendataris i ocupants que així ho legitimin amb la presentació de qualsevol títol, que tindran la condició d'interessats en el procediment a l'efecte legal que procedeixi. En cas d'impossibilitat en la seva localització, es publicarà per edictes.

3. Qualsevol modificació que tingui com a finalitat incloure, alterar o excloure un element requerirà la consulta prèvia a la Comissió Municipal de Patrimoni Cultural de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, que emetrà un informe preceptiu i vinculant.

L'acord d'iniciar un expedient de modificació del Catàleg, un cop redactat aquest informe, haurà d'adoptar-se pel Ple de l'Ajuntament en el termini de tres mesos des de l'entrada de la sol·licitud o de la formulació de la proposta per l'organisme municipal corresponent. En el mateix acte d'incoació de l'expedient, caldrà un pronunciament exprés i justificat sobre l'aplicació de la suspensió de l'atorgament de llicències o limitació de les mateixes.

Per a la tramitació de l'expedient de modificació serà necessari sol·licitar un informe al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, que haurà de ser favorable per tal de procedir a la seva aprovació definitiva.

Els expedients de catalogació, així com els de descatalogació o modificació, tindran el mateix tràmit que el propi Catàleg, donat que es considera una modificació del mateix.

4. Des del moment de l'aprovació definitiva de l'expedient de catalogació, els nous béns passaran a ser part integrant d'aquest document i s'acolliran tant als avantatges que això comporta com a l'acompliment de les normes establertes en aquest Pla.
5. La revisió del PEUPiC es produirà en els següents casos:
 - a. Per la revisió del planejament general del municipi, quan així es determini.
 - b. Per la modificació substancial de la legislació sectorial en matèria de patrimoni que incorpori un model de protecció del patrimoni cultural alternatiu.
 - c. En el cas que es produeixi una modificació del PEUPiC que impliqui la incorporació o exclusió de nous elements que superin el 20% del nombre d'elements catalogats prèviament.

Article 12. Causes per a l'exclusió d'immobles o elements catalogats

La desqualificació d'un immoble o element catalogat com a BCIL o BPU, requerirà la concurrència d'alguna de les circumstàncies següents:

- a. Acreditar-se fefaentment l'existència d'errors de fet en l'apreciació dels motius que aconsellaren la inclusió en el PEUPIC.
- b. Haver perdut l'interès que anteriorment va motivar la seva inclusió en el PEUPIC.

CAPÍTOL 3. RÈGIM GENERAL D'INTERVENCIÓ SOBRE ELS BÉNS CATALOGATS

Article 13. Actuació administrativa

L'activitat municipal en l'àmbit de la protecció i conservació del patrimoni historicoartístic i natural d'Olesa de Montserrat es desenvoluparà mitjançant:

- a. La inclusió en la programació municipal de les previsions necessàries per al correcte desenvolupament del PEUPiC.
- b. La incorporació en el pressupost municipal d'una partida per al manteniment dels béns catalogats de titularitat pública.
- c. La regulació d'acord amb la legislació vigent i amb el que determina aquest Pla de l'atorgament de llicències pels béns catalogats, així com dur a terme l'activitat d'inspecció i control per als usos intensius que puguin alterar la protecció del bé catalogat.
- d. La formulació i la tramitació del planejament derivat i, en especial, dels plans especials urbanístics i dels plans de millora urbana que tinguin com a finalitat la recuperació i la millora del paisatge urbà i/o natural i paisatgístic.
- e. La revisió o la modificació del present PEUPiC.
- f. L'expropiació dels elements catalogats quan concorrin circumstàncies que la justifiquin i legitimin.
- g. L'establiment de mesures de foment i ajut a les iniciatives privades de preservació i millora de béns catalogats.
- h. La col·laboració amb ens públics i privats que pels seus objectius portin a terme activitats coincidents amb l'acció municipal de protecció i valoració, i amb els propietaris dels béns catalogats.
- i. L'enviament al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya de la informació necessària per a l'exercici de les seves competències i la comunicació, en el termini més breu possible, de qualsevol situació de perill de destrucció o deteriorament en què es trobin els béns catalogats.
- j. La redacció d'un estudi econòmic on s'estableixen els ajuts i exempcions relatius als elements catalogats.

Article 14. Instruments

1. De forma general, per al desenvolupament d'aquest PEUP seran d'aplicació els següents instruments de plantejament:
 - a. Plans especials urbanístics i plans de millora urbana que tinguin com a finalitat l'ordenació i protecció de recintes, conjunts, indrets o entorns arquitectònics i per a la recuperació i millora del paisatge urbà, així com per a espais i/o elements en sòl no urbanitzable amb valors naturals i/o paisatgístics i per a la protecció dels jaciments arqueològics. (Art 67 i 70 del TRLUC)
 - b. Plans de millora urbana per regular la composició volumètrica i de façanes en sòl urbà consolidat, en els termes que estableix l'article 70.1.b, in fine, del TRLUC.

Article 15. Drets i deures dels propietaris de béns catalogats

1. Els propietaris, titulars de drets reals i posseïdors de béns inclosos en el Catàleg d'aquest PEUP tenen dret a:
 - a. Utilitzar el bé catalogat, amb les limitacions que deriven de la seva protecció.
 - b. Realitzar les obres que hi són admeses, especialment aquelles que tenen com a finalitat mantenir la funcionalitat de l'edifici o millorar les condicions estructurals o de salubritat.
 - c. Acollir-se a les mesures de foment i ajut, estipulades per les administracions públiques per tal de complir el deure de preservació, manteniment i conservació.
 - d. Transmetre els béns catalogats, seguint els procediments legalment establerts, sens perjudici als drets que la legislació atorga a l'Ajuntament o altres administracions públiques en matèria d'adquisició de béns culturals.
 - e. Sol·licitar a l'administració de la Generalitat o a l'administració local l'admissió de la cessió en propietat dels béns catalogats en pagament dels seus deutes.
 - f. La prestació d'assessorament tècnic per a l'execució d'obres de conservació, restauració i urbanització tendents a la protecció i millora dels elements catalogats.
 - g. El reconeixement de desgravacions tributàries als immobles catalogats, dins dels límits autoritzats per la legislació vigent, i sempre que es donin

les condicions previstes en aquesta normativa i recollides a les corresponents Ordenances Municipals.

- h. La reducció en l'import de taxes derivades de les sol·licituds de llicències d'obres d conservació i millora, sempre i quan estiguin d'acord amb la present normativa i la legislació vigent i el que estableixin l'ordenança municipal corresponent.
 - i. Executar o consolidar l'aprofitament que li atorga el planejament vigent, tramitant si fos necessari un plans de millora urbana per regular la composició volumètrica i de façanes en sòl urbà consolidat, en els termes que estableix l'article 70.1.b, in fine, del TRLUC.
2. Els propietaris, titulars de drets reals i posseïdors de béns inclosos en el Catàleg d'aquest PEUP tenen el deure de:
- a. Preservar, conservar i mantenir els seus béns protegits, garantint la integritat de llur valor cultural i assegurant-ne les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.
 - b. Facilitar la informació que l'Ajuntament requereixi sobre l'estat dels béns i sobre la seva utilització, i en el seu cas, el dret d'accés d'especialistes en patrimoni, depenent de la característica del bé, per a procedir al seu estudi i catalogació.
 - c. Permetre la col·locació de plaques de senyalització patrimonial en les façanes dels seus immobles catalogats, un cop degudament informats i assabentats.

Qualsevol intervenció canvi d'us d'un element declarat BCIN, haurà de ser autoritzat pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, a través de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural segons la LPCC, i el decret 276/2005, de 27 de desembre, de la Comissions Territorials del Patrimoni Cultural.

Serà necessària la redacció d'un Pla de Millora Urbana sempre que en l'ampliació, si s'efectua d'acord amb les condicions de la clau urbanística, afecta elements o part d'elements catalogats.

L'Ajuntament podrà ordenar als propietaris de béns catalogats l'execució de les obres o les actuacions necessàries dirigides al manteniment del bé en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic, així com aquelles obres dirigides a la conservació, la consolidació i el manteniment del propi bé catalogat. (articles 78 i 93 del Decret 64/2014 de 13 de maig del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i 21, 25 i 29 de la LPCC).

Es consideren incompatibles i no es poden autoritzar noves activitats que posin en perill la conservació i integritat dels bens protegits. Els titulars d'activitats existents, incompatibles amb la conservació i integritat dels bens inclosos en el

Catàleg, han d'adoptar les mesures tècniques necessàries que en garanteixin la preservació. Aquesta adaptació serà condició prèvia a l'execució d'obres o inici de noves activitats, tant en règim de comunicació, llicència o autorització.

Queda prohibida la destrucció dels béns inclosos en el catàleg, llevat dels que gaudeix únicament de protecció documental.

La declaració d'estat ruïnós no eximeix a les persones propietàries de les responsabilitats de tot ordre que els puguin ser exigides pel que fa als deures de conservació que els corresponen (art. 94 del Decret 64/2014).

En cas d'incompliment d'aquests deures, per part de la propietat d'elements inclosos en el Catàleg, l'administració podrà exercir al seu favor els drets establerts a la legislació d'expropiació forçosa.

Article 16. Drets de tempteig i retracte de béns catalogats

Es regirà segons el que estableix l'article 26 de la LPCC.

Article 17. Règim disciplinari

Les infraccions al que disposa aquest Pla especial urbanístic es regiran per allò que estableix la legislació urbanística i la relativa de patrimoni cultural i que les classifica en infraccions lleus, greus i molt greus. (articles 71, 72, 73 i 76 LPCC i articles 211-2183 TRLUC).

Article 18. Sol·licitud d'informació urbanística

Per a la sol·licitud d'informació urbanística de béns catalogats a l'ajuntament caldrà identificar la finca a la que es refereix indicant l'adreça o la referència cadastral.

Article 19. Consulta i divulgació

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat promourà la consulta pública del present PEUPIC a través de les accions que es creguin oportunes a través de les eines que consideri més adients, potenciant-ne les vies telemàtiques, com a instrument per a difondre i preservar el patrimoni cultural i natural del municipi per a les generacions futures.

TÍTOL II. DISPOSICIONS PARTICULARS

CAPÍTOL 4. DISPOSICIONS PARTICULARS SOBRE ELS DIFERENTS TIPUS DE BÉNS

Article 20. Descripció dels tipus de béns catalogats

Als efectes d'aplicació de la normativa d'aquest pla, els elements del Catàleg es classifiquen en:

▪ Béns Arquitectònics (CA i EA)

El patrimoni arquitectònic, el conformen els elements o conjunts amb valor cultural, històric o identitari dels municipis. Els béns arquitectònics els podem dividir en dos grups: els elements i els conjunts.

- Conjunts Arquitectònics (CA):
 - Conjunts històrics, ambients de carrers, fronts edificats, recintes castals, el nucli antic d'Olesa, tipologies edificatòries en sòl no urbanitzable.
- Elements Arquitectònics (EA):
 - Monuments arquitectònics historicoartístics declarats.
 - Edificis d'habitatges amb interès històric i arquitectònic.
 - Equipaments municipals ubicats en edificis històrics.
 - Elements singulars: escuts, pedres heràldiques, creus de terme, enteixinats, etc.
 - Fragments: portalades, tanques, tribunes, relleus, pintures murals o esgrafiats a una façana, etc.
 - Obra civil: ponts i túnels, obres d'abastament d'aigua o electricitat, mines, etc.
 - Arquitectura popular: cases de cós, masies, etc.

▪ Béns Arqueològics i Paleontològics (BARP)

Formen part del patrimoni arqueològic els béns mobles i immobles de caràcter històric situats o procedents de la superfície, del subsòl o de sota l'aigua que poden servir com a instruments per al coneixement de la història o la cultura, sempre que per obtenir aquest coneixement calgui estudiar-los amb metodologia arqueològica.

Formen part del patrimoni paleontològic els elements fòssils no relacionats amb l'ésser humà ni amb els seus orígens o antecedents, situats o procedents de la superfície, del subsòl o de sota l'aigua, i que són susceptibles de ser estudiats amb una metodologia paleontològica.

Constitueixen el patrimoni arqueològic i paleontològic d'Olesa de Montserrat:

- Jaciments Arqueològics (JA).
- Àrees d'Expectativa Arqueològica (AEA).
- Jaciments Paleontològics (JP).

▪ Béns Ambientals i Paisatgístics (BAMP)

El patrimoni paisatgístic, el conformen les àrees el valor de les quals és el resultat de la interacció dinàmica entre els factors naturals (geologia, climatologia, hidrologia, etc.) i els humans (activitat econòmica, assentaments, etc.). En aquesta tipologia s'hi inclouen:

- Les àrees i entorns d'interès paisatgístic.
- Els recorreguts: camí ral, itineraris paisatgístics, xarxes de caminsetc.
- Les fonts i les dolls.
- Els miradors.
- Els elements caracteritzadors: barraques, feixes, marges, etc.
- Horts de caràcter urbà.

▪ Béns Naturals (BN)

Formen part dels elements naturals:

- Vegetació autòctona, en especial atenció a les oliveres i a la olivera Palomar.
- Masses boscoses a l'entorn del nucli.
- Els conjunts d'arbres viaris que per la seva antiguitat o desenvolupament confereixen als espais viaris una major qualitat paisatgística i ambiental.
- Espais d'Interès Natural com el de la Muntanya de Montserrat i el del riu Llobregat amb la xarxa fluvial.
- Formacions geològiques d'interès.
- Aqüífers i mines d'aigua

Article 21. Tipologies funcionals

Per les seves característiques funcionals, els béns es classifiquen de la següent manera:

- AEA. Àrea d'Expectativa Arqueològica
- AF. Arquitectura funerària
- AI. Arquitectura Industrial

- AM. Arquitectura Militar
- AP/E. Arquitectura Pública/Semipública. Equipaments
- AR. Arquitectura religiosa
- ARRU. Arquitectura residencial Rural/Agrícola
- ARUr/UA. Arquitectura Residencial Urbana Aïllada
- ARUr/UM. Arquitectura Residencial Urbana entre Mitgeres
- IP. Interès paisatgístic
- JA. Jaciments arqueològics
- JP. Jaciment paleontològic
- OE. Obres d'Enginyeria
- P. Parcs i espais públics
- S. Elements Singulars

Article 22. Categories de protecció dels béns catalogats

Per a la determinació del règim legal de protecció, d'acord amb la legislació catalana sobre patrimoni cultural, els béns del Catàleg es classifiquen en les següents categories:

- **Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN)**
Són els béns rellevants del patrimoni cultural català declarats així expressament d'acord amb el procediment establert a la legislació sobre patrimoni cultural, inclosos al Registre de Béns Culturals d'Interès Nacional.
- **Bé Cultural d'Interès Local (BCIL)**
Són els béns que tot i la seva significació i importància, no compleixen les condicions pròpies dels béns culturals d'interès nacional, inclosos al Catàleg del Patrimoni Cultural Català, però que cal preservar com a identificadors del municipi.
- **Bé de Protecció Urbanística (BPU)**
Són altres béns catalogats per aquest Pla que no estiguin inclosos a cap de les categories anteriors i que reuneixen valors dels quals responen a un nivell suficient d'interès cultural i d'identitat pel municipi d'Olesa de Montserrat.
- **Espais de Protecció Arqueològica (EPA):**
Són llocs on, per evidències materials, per antecedents històrics o per altres indicis es presumeix l'existència de restes arqueològiques o paleontològiques. Tots els jaciments arqueològics i paleontològics ho són.

Article 23. Definició dels nivells de protecció dels béns catalogats

Per a cada element de Catàleg i a efectes de determinar la seva protecció, s'estableixen els següents nivells de protecció:

1. Integral

Nivell de protecció total, aplicable a aquells béns que s'han de mantenir íntegrament, amb especial respecte de les seves característiques específiques, i dels elements o parts que els componen. Sols es permetran actuacions de restauració i consolidació que no malmetin, perjudiquin o desvirtuin el bé. De vegades s'haurà d'intervenir per garantir el manteniment del bé.

Tots els BCIN, així com tots els jaciments arqueològics i paleontològics, siguin BCIN o no, així com els EPA, tenen un nivell de protecció integral, d'acord amb allò establert per la llei 9/93.

També es pot establir un nivell de protecció integral a BCIL o BPU que, atenent als seus valors arquitectònics, escultòrics o històrics, formen un tot indivisible.

L'atribució de la protecció integral a un bé, independentment de la seva categoria, té efectes fiscals i suposa l'exempció de l'IBI d'acord amb allò que determina la llei.

2. Parcial

Nivell de protecció per als béns on interessa preservar i revaloritzar algun dels seus elements. Són permeses obres sempre i quan no es perdin els valors dels elements que van originar la protecció. Aquesta protecció és aplicable a BCIL i BPU, els valors dels quals resideixen principalment en la seva estructura tipològica, exteriorment reflectida en la façana, i en la disposició dels elements comuns (vestíbuls i caixes d'escala), que serien les parts protegides; la resta de l'edifici podrà ser afectat per actuacions de rehabilitació, sempre que mantinguin o revalorin els esmentats elements comuns.

Aquest nivell de protecció implica també la conservació in situ dels elements d'interès que, es troben en els edificis, com poden ser arcs, llindes, elements escultòrics, paviments, vidrieres, elements ceràmics, peces d'ofici, pintures murals exteriors o interiors, etc.

En el cas del patrimoni arqueològic i paleontològic el nivell de protecció parcial es pot aplicar als jaciments, ja siguin BCIL o BPU, i a les AEA (espais urbans, rurals o naturals que són susceptibles de contenir en el subsòl elements o jaciments d'interès arqueològic). Per a les AEA el nivell de protecció parcial es tracta d'una protecció transitòria, ja que una vegada descobertes s'haurà de valorar si requereix protecció, així com el nivell d'aquesta. Qualsevol intervenció en aquestes AEA, incloent-hi el subsòl d'elements immobles, ha d'anar precedida d'exploracions i dels pertinents informes arqueològics que justifiquin l'oportunitat de l'obra projectada. Als jaciments arqueològics les intervencions tenen per finalitat descobrir, documentar o investigar restes.

3. Ambiental

Nivell de protecció per a béns i/o conjunts, el valor dels quals resideix principalment en la configuració paisatge urbà, rural, natural o paisatgístic de notable valor ambiental.

Quant als béns arquitectònics, aquest nivell protegeix els béns o conjunts BCIL i BPU, els valors dels quals es troben fonamentalment a les façanes, per formar part d'un context d'edificacions d'una mateixa tipologia que defineix un determinat ambient o paisatge urbà o rural.

En aquest cas, independentment de l'obra a realitzar, fins i tot la substitució total o parcial de l'edificació, caldrà una adequació ambiental, mantenir els trets tipològics de les façanes, línies de coronament, així com parcel·lació en el nou projecte.

Quant als Béns naturals i ambientals-paisatgístic, aquest nivell protegeix àrees, entorns i elements puntuals, que tinguin valor ecològic i mediambiental (ex.: boscos, miradors, cingleres, abrics, jardins històrics, fonts naturals, arbres monumentals)

4. Documental

Nivell de protecció que permet les intervencions de conservació, restauració, reforma o rehabilitació, ampliació i, fins i tot, enderroc, condicionades a deixar constància documental (planimetria i fotogràfica) per tal de garantir la permanència de la seva memòria històrica.

Aquest nivell de protecció només és aplicable a aquells BPU, on per motius d'interès públic, no sigui possible la seva conservació.

5. Àrea d'expectativa arqueològica

S'aplica a espais urbans, rurals o naturals que són susceptibles de contenir elements o jaciments d'interès arqueològic en el subsòl.

Article 24. Definició dels tipus d'intervenció

1. Conjunts urbans i béns arquitectònics

Més enllà de la identificació dels béns segons categories i de l'establiment del nivell de protecció, cal identificar els mecanismes d'intervenció que són possibles en els BCIL i BPU.

En el cas dels BCIN, és el Departament de Cultura, a través de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural que correspongui, qui autoritza les intervencions d'acord amb els criteris detallats en l'Art. 35 de la LPCC.

Les intervencions arquitectòniques es classifiquen de la manera següent, en funció dels requeriments de cada element en particular i sense que cada tipus d'intervenció n'exclouï necessàriament un altre, ja que en un conjunt arquitectònic es podran aplicar diferents criteris d'intervenció. *Exemple:*

Restauració d'un edifici principal i reforma d'un edifici secundari de l'entorn o adossat al principal; o eliminació d'un cos afegit de manera arbitrària i sense categoria artística a un edifici que s'ha de restaurar.

a. Conservació o manteniment

Acció de tenir cura d'una cosa impedit que sigui alterada o destruïda; no deixar perdre o desaparèixer.

No es permet, doncs, enderrocar l'element, ni total ni parcialment, ni modificar-lo en els seus trets essencials considerats com a patrimonials.

b. Consolidació

Procés de conversió d'un material solt o tou en un altre de dur i compacte. Fer més sòlida una cosa.

Concepte aplicable a reforços estructurals, muraris o de cobertes, i també a elements d'arts aplicades, com ara materials petris, ceràmics, metàl·lics o vidrats ornamentals, escultures o relleus escultòrics, revestiments estucats o pintures murals.

c. Reparació o rehabilitació

Acció de modificar alguna cosa donant-li una nova forma, disposició, condició, especialment amb l'intent de millorar-la.

Es refereix a conjunt d'intervencions físiques que tenen per objectiu l'adequació, millora o actualització de les condicions d'habitabilitat, amb el manteniment de les característiques morfològiques. Inclou conceptes de: modernització, adaptació, acondicionament, reutilització o reestructuració morfològica. (Vegeu Art. 29 RLUC). El concepte de remodelació inclou el conjunt de modificacions o reparacions a introduir en un edifici o element, relacionades o derivades de l'activitat que s'hi desenvolupa, i que han de ser compatibles amb la seva protecció. Exigeix utilitzar materials iguals als originals o que es demostrï que són compatibles amb els originals.

d. Restauració

Procés o conjunt d'intervencions progressives que, de forma simple o combinadament, tenen per objectiu de prolongar l'existència dels béns culturals, millorant fins al màxim llurs condicions físiques.

Es tracta d'intervencions complexes que tenen per objectiu, a més, restituir un bé catalogat o part d'aquest a les seves condicions o estat originals; executar les obres de consolidació necessàries, i, fins i tot, de demolició parcial, sempre que aquesta estigui justificada per la restauració projectada, tot fent-ne una lectura històrica de les diverses etapes de l'element.

e. Ampliació

Ampliar: donar una major extensió a alguna cosa; fer més ampli.

Té per objecte incrementar el volum existent construït, sense que el nou volum sigui incompatible amb l'edificació protegida, no ocult visualment la seva presència i no desvirtui les característiques morfològiques.

f. Inclusió

Incloure: posar una cosa dins d'una altra; contenir-ne una altra.

Intervencions físiques que tenen per objecte la disposició de nous elements que millorin criteris d'habitabilitat i accessibilitat, així com l'adequació a les respectives normatives vigents, incloent-hi les de seguretat.

g. Substitució

Posar alguna cosa al lloc d'una altra.

Intervencions que tenen per objecte l'enderrocament d'una edificació existent o part d'ella per construir-ne una de nova al mateix lloc ocupat per aquelles. Aquesta operació ha d'anar precedida d'un expedient documental, que de manera exhaustiva recollirà la informació escrita, gràfica i fotogràfica de l'element o edifici, necessària per a la conservació de la seva història. La morfologia del nou cos edificat serà compatible a l'arquitectura existent del mateix element o de l'entorn.

h. Eliminació o desmuntatge

Intervencions físiques que tenen per objecte la supressió d'elements afegits a les edificacions amb valor patrimonial, com ara cossos, volums, antenes, dipòsits de fibrociment o altres.

i. Enderroc o deconstrucció

Suposa la desaparició, total o parcial, del bé, que, per motius que van més enllà dels seus valors patrimonials reconeguts, ha perdut gran part d'aquests i es troba en condicions físiques que en fan impossible la conservació i restauració. Aquesta operació ha d'anar precedida d'un expedient documental, que de manera exhaustiva recollirà la informació escrita, gràfica i fotogràfica de l'element o edifici, necessària per a la conservació de la seva història.

2. Béns arqueològics i paleontològics

Les intervencions arqueològiques i paleontològiques, segons el decret 78/2002, de 5 de març, es classifiquen en:

a. Excavacions

Són les remocions en la superfície, en el subsòl o en medis subaquàtics que es fan amb la finalitat de descobrir i investigar sistemàticament tota classe de restes arqueològiques o paleontològiques. També són excavacions els sondeigs que tenen com a finalitat la comprovació de l'existència o la delimitació de vestigis arqueològics o paleontològics en un punt determinat.

b. Prospeccions

Són les exploracions superficials, del subsòl o en medi subaquàtic, sense remoció de terrenys i amb recollida de materials arqueològics o paleontològics, o sense recollida de material, adreçades a la localització i l'estudi o l'examen de dades per detectar vestigis arqueològics o paleontològics, tant si s'hi apliquen mitjans tècnics especialitzats com si no.

c. Controls

Són les tasques de vigilància i, en determinats casos, de coordinació d'obres o treballs que puguin afectar restes arqueològiques o paleontològiques, incloses les neteges de jaciments.

d. Mostreigs

Són les extraccions de mostres que poden incloure remoció de terreny o recollida de materials.

e. Documentació gràfica i plàstica

Són intervencions adreçades a l'obtenció d'informació gràfica de jaciments arqueològics o paleontològics. Aquests treballs poden fer-se a través de calcs per als estudis directes d'art rupestre i mural, a través d'aixecaments planimètrics o mitjançant la realització de rèpliques o altres tècniques.

f. Consolidació, restauració i adequació

Són les intervencions que tenen per objecte la conservació i el manteniment o l'adequació per a la visita pública dels jaciments arqueològics o paleontològics.

3. Béns naturals, ambientals i paisatgístics

Les intervencions en béns naturals, ambientals i paisatgístics es classifiquen en:

a. Preservació del paisatge / Conservació

Mecanismes adreçats a salvaguardar els valors ambientals, culturals, visuals i perceptius d'un paisatge del seu deteriorament o pèrdua. (definició d'Observatori del Paisatge).

Intervenció que té per objecte la protecció, a través de la gestió de l'ús dels recursos naturals, com són el sòl, el paisatge etc., com també el manteniment, la rehabilitació, el restabliment i l'increment, si s'escau, de les poblacions.

b. Millora del paisatge

Evolució del paisatge cap a un millor estat.

Conjunt d'intervencions físiques que tenen per objectiu l'adequació o millora de les condicions de l'hàbitat amb el manteniment de les característiques morfològiques.

c. Restauració del paisatge

Conjunt d'operacions que aspiren a fer que la percepció visual d'un espai sigui similar o evolutivament concordant amb l'existent abans de ser alterat per una activitat humana.

d. Recuperació del paisatge

Mecanismes adreçats a deturar la degradació o desaparició d'un element o conjunt d'elements d'un paisatge i restituir-los en les seves condicions originals, tot assegurant-ne la pervivència en el futur.

e. Valorització del paisatge

El fet de posar en valor els aspectes ambientals, culturals, visuals i perceptius del paisatge.

f. Creació de paisatge

Intervenció sobre una porció del territori amb l'objectiu de millorar-ne les condicions paisatgístiques i de crear un nou imaginari en el supòsit que el propi i original s'hagi perdut o banalitzat.

demonstrin incoherents amb l'estructura originària i a les ampliacions orgàniques que l'edifici hagi suportat en el temps.

e. Obres o treballs per la inclusió d'elements tecnològics i higiènics o sanitaris essencials pel seu ús i, en general, per la seva habitabilitat, sempre que es respectin les normes abans esmentades.

f. Obres per millorar l'accessibilitat i eliminar barreres arquitectòniques.

2. Nivell de protecció 2. PARCIAL

S'admeten els següents tipus d'intervenció:

a. Obres de consolidació i conservació per assegurar l'estabilitat de l'edifici i que afectin a fonaments, estructura portant, coberta i escala sense que afectin la seva posició i mida.

b. Obres de restauració tipològica i de restabliment als seus valors originals d'aspectes arquitectònics significatius, com les façanes i els ambients de determinats espais interiors.

c. Obres de restauració tipològica que comportin la consolidació de l'estructura de l'edifici i la substitució de les parts inseparables del mateix, sense modificar els elements estructurals que configuren la pròpia construcció.

d. Obres de rehabilitació per a adequar, millorar o actualitzar les condicions d'habitabilitat, accessibilitat i seguretat, mantenint les característiques tipològiques de l'element tot i incorporar nous possibles usos.

e. Obres d'ampliació d'acord amb les determinacions del Planejament General i/o derivat.

f. Obres o treballs d'eliminació d'elements sobreposats que es verifiquin incoherents amb l'estructura originària de l'edifici i amb les ampliacions orgàniques del mateix.

g. Obres o treballs de restabliment tipològic i de renovació d'una part parcial o totalment enderrocada de l'edifici, sempre que es mostri documentalment la coherència de la proposta amb l'estructura originària de l'immoble o d'un altre mentre respongui al mateix tipus i període històric. L'actuació ha de reforçar les característiques tipològiques estructurals, funcionals i formals.

h. Obres de desmuntatge sense possibilitat de reconstrucció d'elements estranys sobreposats a la implantació originària i que contribueixin a la recuperació funcional i formal d'espais lliures vinculats a l'edifici.

Article 25. Intervencions admeses en els béns catalogats individualment en funció del nivell de protecció.

S'admeten les actuacions de restauració i consolidació que no malmetin, perjudiquin o desvirtuin el bé, és a dir, que no n'alterin la tipologia estructural ni la formal. En els elements adscrits a aquest nivell s'admeten les intervencions dels següents tipus

1. Nivell de protecció 1. INTEGRAL.

S'admeten les actuacions de restauració i consolidació que no malmetin, perjudiquin o desvirtuin el bé, és a dir, que no n'alterin la tipologia estructural ni la formal. En els elements adscrits a aquest nivell s'admeten les intervencions dels següents tipus:

a. Obres de consolidació i conservació per assegurar l'estabilitat de l'edifici i que afectin a fonaments, estructura portant, coberta i escala sense que afectin la seva posició i mida.

b. Obres de restauració pel restabliment de l'estat original dels elements arquitectònics alterats, emprant la reconstrucció de les parts eventualment enderrocades.

c. Obres de rehabilitació per adequar, millorar o actualitzar les condicions d'ús i habitabilitat, amb el manteniment de les característiques tipològiques de l'element tot i incorporar nous possibles usos.

d. Obres de desmuntatge i eliminació de cossos i altres elements sobreposats que no siguin d'interès per la història de l'edifici i es

- i. Obres o treballs per a la inclusió d'elements tecnològics, higiènics o sanitaris essencials per al seu ús i, en general, per a la seva habitabilitat, sempre que es respectin les normes precedents.
- j. Obres per millorar l'accessibilitat i eliminar barreres arquitectòniques.

Els elements o parts d'ell que resten especialment protegits venen determinats en la corresponent fitxa. En el cas del patrimoni arqueològic i paleontològic, la protecció parcial podrà afectar el jaciment un cop hagin estat descobertes, investigades i documentades les restes arqueològiques i paleontològiques, i sempre d'acord amb el que estableix el Decret 78/2002, de 5 de març, de la Generalitat de Catalunya.

3. Nivell de protecció 3. AMBIENTAL.

Fonamentalment es protegeixen les façanes, que, per formar part d'un context d'edificacions tipològicament reiteratives que defineix un determinat ambient o front edificat, és on radiquen la majoria dels valors motiu de catalogació. En aquest cas, independentment de l'obra a realitzar, fins i tot amb la substitució total o parcial de l'edificació, caldrà mantenir els trets tipològics de les façanes en el nou projecte.

Quant als béns d'interès paisatgístic, aquest nivell protegeix tant les àrees i els entorns naturals com els elements puntuals que tenen valor ecològic i mediambiental.

En el cas de conjunts arquitectònics, s'admeten els següents tipus d'intervenció, respectant les condicions establertes en la fitxa corresponent del Catàleg:

- a. Obres de reforma parcial, siguin majors o menors, sempre d'acord amb els tipus edificats definits i les condicions generals d'edificació.
- b. Obres de rehabilitació per a adequar, millorar o actualitzar les condicions d'habitabilitat, accessibilitat i seguretat, mantenint les característiques tipològiques de l'element tot i incorporar nous possibles usos.
- c. Obres de desmuntatge parcial que permetin la reconstrucció immediata segons les directrius que la Normativa estableix, pel seu cas, en la fitxa individualitzada.
- d. Obres d'ampliació parcial, sempre que ho permeti la normativa urbanística derivada del planejament general i/o derivat.
- e. Obres de substitució de l'edificació, sempre d'acord amb la normativa urbanística derivada del planejament general i/o derivat.

4. Nivell de protecció 4. DOCUMENTAL.

Quant als béns immobles, s'admeten les intervencions de conservació, restauració, reforma o rehabilitació, ampliació i enderroc, condicionades a deixar constància documental (planimètrica, fotogràfica i històrica) per tal de garantir la permanència de la seva memòria.

Quant als jaciments arqueològics, aquest nivell és aplicable als casos en que les intervencions tenen com a finalitat descobrir, investigar i documentar restes o vestigis.

5. Nivell de protecció 5. ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA.

Qualsevol intervenció en aquests espais, incloent-hi el subsòl d'elements immobles, haurà d'anar precedida d'exploracions i dels pertinents informes arqueològics que justifiquin l'oportunitat de l'obra projectada.

Article 26. Intervencions admeses en els conjunts arquitectònics

En el cas de conjunts arquitectònics, on s'estableixi que un immoble precisa de l'adequació ambiental, a part de les indicacions prescrites en la fitxa corresponent del Catàleg, s'admetran els següents tipus d'intervenció:

- Obres de reforma, sempre d'acord amb els tipus edificatoris definits i les condicions generals d'edificació.
- Obres de rehabilitació per adequar, millorar o actualitzar les condicions d'ús i d'habitabilitat, amb el manteniment de les característiques tipològiques de l'element, tot i incorporar nous possibles usos.
- Obres de enderroc parcial de cossos i altres elements sobreposats que no siguin d'interès per la història de l'edifici i es demostrin incoherents amb l'estructura originària i a les ampliacions orgàniques que l'edifici hagi suportat en el temps.
- Obres d'ampliació, sempre que ho permeti la normativa urbanística derivada del planejament general i/o derivat i d'acord amb el capítol 5 d'aquesta normativa.
- Obres d'enderroc i substitució de l'edifici, d'acord amb el planejament vigent i els capítols 5 i 6 d'aquesta normativa.

Article 27. Documentació per a intervencions en elements catalogats

La sol·licitud de llicència d'obres majors per a la intervenció en els elements o conjunts catalogats haurà d'anar acompanyada, de la següent documentació:

1. Memòria justificativa en relació a la fitxa de protecció del Catàleg, on hi consti:

- Relació de les actuacions proposades en els àmbits protegits.
 - Relacions amb l'entorn definit i la seva normativa.
 - Usos relacionats amb la intervenció que es formula.
 - Justificació de l'acompliment de la fitxa de protecció del Catàleg.
2. Memòria descriptiva i constructiva de la situació actual del bé catalogat, on hi consti:
 - Estat actual de l'element i la seva àrea de protecció.
 - Estat actual específic dels elements catalogats sobre els que es vol actuar.
 - Anàlisi dels danys i patologies del bé.
 - Estat de l'entorn.
 - Usos actuals.
 3. Memòria descriptiva i constructiva de la intervenció a realitzar, on hi consti:
 - Estat de càrregues quan afectin a elements estructurals.
 - Composició, oficis, materials, textura, color, etc.
 - Mesures específiques a adoptar.
 4. Plànol de situació a escala 1/500, identificant l'element i els seu entorn i les característiques de les cobertes.
 5. Plànols a escala 1/50 de plantes, seccions i alçats de l'estat actual indicant els àmbits protegits.
 6. Plànols de detall, a escala 1/20, sempre que s'intervingui en elements com baranes, balcons, etc. que constin dins l'àmbit de protecció.
 7. Plànols a escala 1/50 de plantes, alçats i seccions de les intervencions objecte de llicència amb els detalls necessaris per a la concreta comprensió de la intervenció proposada.
 8. Fotografies en color de l'interior i l'exterior de l'element amb especial atenció a les parts objecte de la intervenció.
 9. Autoritzacions d'altres organismes o administracions competents, sempre que siguin necessàries.

Article 28. Documentació per a intervencions als entorns dels elements catalogats

La sol·licitud de llicència d'obres majors per a la intervenció en els entorns dels elements o conjunts catalogats haurà d'anar acompanyada, de la següent documentació:

1. Memòria justificativa en relació a la fitxa de protecció del Catàleg, on hi consti:
 - Àmbits de protecció de l'element catalogat i relació amb l'element objecte de la intervenció.
 - Normativa de l'entorn amb relació a l'edifici objecte d'intervenció.
2. Memòria descriptiva i constructiva de la situació actual de l'element objecte d'intervenció i l'entorn de l'element catalogat.
3. Memòria descriptiva i constructiva de l'actuació a realitzar, amb expressió de composició, oficis, materials, textures, color, etc i justificació de l'adequació a l'entorn de l'element catalogat.
4. Plànol de situació a escala 1/500, identificant l'àmbit de protecció de l'element catalogat o les característiques de les cobertes.
5. Plànols de plantes, alçats, seccions de l'estat actual de l'element objecte de la sol·licitud de llicència a una escala 1/100.
6. Plànols de les intervencions a realitzar, a escala 1/50, definides en plantes, alçats, seccions i volumetria.
7. Fotografies de l'entorn en color, amb especial atenció a la situació de les intervencions a realitzar en relació a l'element catalogat.

Article 29. Documentació per a intervencions als conjunts arquitectònics

La sol·licitud de llicència d'obres majors per a la intervenció en els conjunts arquitectònics haurà d'anar acompanyada, de la següent documentació:

1. Memòria justificativa en relació a la fitxa de protecció del Catàleg, on hi consti:
 - Relació de les intervencions amb els àmbits definits.
 - Paràmetres de regulació dels àmbits.
2. Memòria justificativa de l'actuació proposada, que haurà de contenir:
 - a. Anàlisi de la localització:

- Localització del projecte dins el conjunt arquitectònic catalogat, per tal de poder fer una reflexió paisatgística.
 - Anàlisi de l'entorn consistent en l'estudi dels valors dominants on s'ha d'executar la intervenció. En l'àmbit urbà parant una atenció especial en el tipus de parcel·la (ampla, estreta, etc.) i la tipologia edificada dominant (habitatge unifamiliar, plurifamiliar, etc.). En el sòl no urbanitzable, amb una valoració paisatgística de l'entorn.
- b. Anàlisi del conjunt arquitectònic:
- Estudi del conjunt arquitectònic del tram del carrer on es realitza la intervenció, tenint en compte les alçades de les façanes, la seva composició, el ritme de les obertures, els materials i colors d'acabat, etc.
 - Estudi de les addicions o alteracions que s'han produït en l'immoble (remuntes, alteracions de coberta, obertures de finestres, supressió de ràfecs, etc.) i altres que puguin trencar o no la continuïtat en el front del carrer.
- c. Justificació del projecte, d'acord amb els requeriments de la normativa i la fitxa del catàleg, sí és el cas.
- Justificació compositiva de les façanes del projecte (alçada, obertures, línia de coronament, existència o no de balcons, etc.).
 - Anàlisi i justificació dels materials i colors (paraments, fusteries, etc.).
3. Documentació gràfica
- Plànols de situació i d'emplaçament, referits al conjunt de la zona i a l'illa respectivament, a escala 1/2000, per indicar la posició urbana o periurbana, i 1/500 per detallar la ubicació.
 - Plantes i seccions a escala 1/50. En les obres de reforma cal distingir perfectament els elements estructurals i les distribucions que es modifiquen.
 - Quan s'intervingui en les façanes, bé sigui per modificar-les substancialment o perquè es construeixen de nova planta, es presentaran plànols a escala 1/50 de l'estat actual i de la proposta i s'hi hauran d'incloure les façanes contigües. A més a més, es presentarà un alçat conjunt del tram de carrer, a escala 1/100, per tal de veure la integració de l'actuació en el front protegit.
4. Memòria descriptiva i constructiva de la intervenció a realitzar.

5. Fotografies en color del conjunt catalogat on es puguin localitzar les intervencions proposades.
6. En el cas que la intervenció signifiqui l'enderroc total o parcial de la façana es presentarà una memòria justificativa i el projecte de nova construcció, sense perjudici dels punts anteriors.

Article 30. Documentació per a intervencions sobre obres menors als elements catalogats

Les actuacions que de conformitat amb la normativa municipal tinguin la consideració d'obres menors, mantindran aquesta consideració als efectes de la seva tramitació. No obstant, atès que afecta un bé catalogat, haurà d'anar acompanyada d'un estudi patrimonial proporcionat a l'entitat i àmbit de la intervenció que contingui:

1. Reportatge fotogràfic en color de l'interior i exterior de l'element i del seu entorn.
2. Memòria constructiva expressant detalladament els materials i cromatisme de la intervenció.
3. Plànols a escala 1/50 de l'estat inicial.
4. Plànols a escala 1/50 amb proposta d'intervenció i detalls constructius.

Article 31. Consideracions sobre les instal·lacions urbanes

1. Les instal·lacions tècniques de serveis (conduccions d'electricitat, aigua, gas, telèfon, enllumenat públic) que afectin les façanes dels elements o conjunts catalogats, així com els seus àmbits de protecció, hauran de ser soterrades. En el seu defecte, l'Ajuntament demanarà un projecte o estudi de minimització del seu impacte visual que haurà de ser aprovat per la Comissió Municipal de Patrimoni.
2. Quan es justifiqui que, per causes tècniques, no poden ser soterrades, s'hauran d'ocultar o integrar arquitectònicament a la façana. Caldrà aportar un croquis a escala mínima 1/50 de la façana o àmbit afectats, indicant-hi la situació de la instal·lació.

Article 32. Assoliment de l'edificabilitat prevista pel planejament vigent

De forma general i per als béns catalogats on el planejament vigent prevegi una edificabilitat potencial superior a l'actual, es desenvoluparan els següents instruments amb l'objectiu d'integrar l'edificabilitat no esgotada a l'element catalogat:

- Plans de millora urbana per regular la composició volumètrica i de façanes en sòl urbà consolidat, en els termes que estableix l'article 70.1.b, in fine, del TRLUC.

Article 33. Adaptació funcional a les normatives sectorials

1. S'admetran les actuacions d'adaptació de l'edifici a les condicions exigides per normatives sectorials per al desenvolupament adequat dels usos admesos.
2. Les actuacions que tendeixen a millorar l'accessibilitat es consideren de caràcter prioritari.
3. L'adaptació haurà de ser respectuosa amb els valors patrimonials de l'element, que en cap cas podran quedar desvirtuats o compromesos de manera severa.

Article 34. Normativa relativa als entorns de protecció

Les fitxes dels elements catalogats poden establir un entorn de protecció, espai en el qual les intervencions resten subjectes al que determina aquest article.

1. Les mitgeres que formin part de l'entorn d'un element seran tractades com a façanes en allò referent als acabats.
2. Els edificis que formin part de l'entorn d'un element s'ajustaran, en la mesura que sigui possible, en alçada, composició, materials, textura i color en relació a l'edifici catalogat.
3. En tot cas, es remetrà a allò establert a la normativa específica de cada element contemplada en la fitxa de protecció.
4. Les façanes que formin part al mateix temps d'un conjunt arquitectònic compliran aquesta normativa de l'entorn sense perjudici de la normativa dels ambients.
5. En tot cas, l'adequació que s'exigeix en l'entorn d'elements catalogats ha d'evitar solucions falsament mimètiques i, pel contrari, buscar propostes arquitectòniques que no distorsionin la percepció de l'objecte de protecció ni el desmereixin en virtut de tractaments poc curosos o cridaners.
6. Les intervencions a l'espai públic hauran de tenir en compte la visualització dels elements protegits.

Article 35. Normativa d'aplicació en els elements en sòl no urbanitzable

Els elements patrimonials dins l'àmbit del sòl no urbanitzable (camins tradicionals, barraques, tines, marges i altres construccions de pedra en sec,

així com altres tipologies edificatòries considerades), gaudiran d'especial protecció al formar part del patrimoni cultural, principalment dins de la vessant antropològica i paisatgística d'Olesa de Montserrat. Les mesures de protecció s'indiquen, individualment o com a conjunt, a les respectives fitxes del catàleg.

Article 36. Autorització de les obres

Els òrgans competents per autoritzar les obres en els béns protegits és el següent:

- a) BCIN: Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.
- b) BCIL (excepte patrimoni arqueològic-paleontològic): Ajuntament d'Olesa de Montserrat.
- c) BPU: Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

En el cas de llicències d'intervencions dins d'entorns de protecció de BCIN declarats per Acord de Govern, cal autorització de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona.

CAPÍTOL 5. CONDICIONS D'INTERVENCIÓ EN ELS ELEMENTS ARQUITECTÒNICS

Article 37. Condicions d'aplicació

Comprèn les disposicions referents d'elements arquitectònics i, en el seu cas els seus entorns, que aquest PEUPIC protegeix i que vénen determinades en aquesta normativa i de forma particular a les respectives fitxes. Les condicions que regulen aquests elements es desenvolupen en els següents articles.

Article 38. Parcel·lació

En els elements i conjunts arquitectònics catalogats no es permet la parcel·lació.

Article 39. Modificació de la volumetria per raons de planejament

1. D'acord amb l'Art. 32 d'aquestes normes es permet la modificació de la volumetria en els casos que l'edificació no assoleixi l'aprofitament permès pel planejament vigent, mitjançant un pla de millora urbana.
2. En aquests casos, la volumetria proposada haurà d'integrar-se de forma adequada a les característiques de l'edifici protegit i en la nova volumetria prevaldrà l'ocupació en planta en front de la remunta o addició.
3. En el cas de remunta, les plantes addicionals es regularan 2 metres dels coronaments o de les façanes protegides.

Article 40. Enderrocs i desmuntatges

1. Els enderrocs poden ser de 2 tipus:

Totals. S'enderrocarà la totalitat de l'immoble.

Només es podran enderrocar totalment edificis que:

- a. Estiguin catalogats amb el nivell de protecció 5 Documental.
- b. Que es declarin en ruïna imminent i, per tant, suposin un perill per a les persones i la via pública. En el cas d'estar inclòs en un nivell de protecció 2 Parcial o 3 Ambiental, els elements protegits descrits a les fitxes s'hauran de conservar i reubicar en el lloc més proper a l'original.

Parcials. S'enderrocaran parts concretes d'un immoble.

En edificis amb nivells de protecció parcial o ambiental, en els quals només es protegeixin elements o configuracions concretes d'un bé, es podran realitzar enderrocs parcials la resta dels elements que per definició resten sense protecció.

La definició dels elements o configuracions protegides son les recollides a les fitxes.

2. La concessió d'una llicència d'enderroc estarà condicionada a la presentació següent, amb la finalitat de testimoniar documentalment l'edifici existent:
 - a. Memòria justificativa del caràcter necessari de l'enderroc amb les mesures específiques a adoptar durant el procés de desmuntatge, indicant quins són els elements que es conservaran.
 - b. Plànols detallats de les plantes, les façanes principal i posterior i les seccions longitudinal i transversal pel nucli de comunicació vertical, si s'escau, a escala 1/50.
 - c. Reportatge fotogràfic de l'exterior i de l'interior, que inclourà:
 - Imatges generals de les façanes.
 - Imatges de les obertures amb balcons, reixes i baranes.
 - Elements ornamentals de les façanes.
 - Cornises i coronaments de les façanes amb elements escultòric-decoratius.
 - Elements de comunicació vertical si l'immoble té més d'una planta.
 - Elements estructurals com voltes, arcs de pedra i cavalls, jàsseres i bigues de fusta antics.
 - Paviments originals de fusta, ceràmica o hidràulics.
 - Elements ornamentals de parets com arrambadors, bancs, festejadors de finestres, etc.
 - Elements decoratius de falsos sostres, si n'hi ha.
 - Elements que formaven part de la vida quotidiana com forns, sitges, cups, pous, fresqueres, cisternes, etc.
3. En cas de ruïna imminent, com no es permetrà l'accés a l'interior de l'immoble, es documentarà gràficament i fotogràfica l'exterior, amb el contingut que s'exposa en el punt anterior.

4. En els edificis catalogats, es podran realitzar desmuntatges d'aquelles parts de l'element que no estiguin protegides per la catalogació per a facilitar l'adequació de l'immoble a les necessitats i/o requeriments dels propietaris.

Article 41. Gestió d'elements desmuntats d'edificis desapareguts

En el cas d'elements que s'han hagut de desmuntar d'un edifici perquè aquest ha desaparegut, com són com escuts, emblemes heràldics, llindes gravades, rellotges de sol, capelles, plaques commemoratives, elements ceràmics ornamentals, etc, passaran a formar part del fons de patrimoni arquitectònic municipal, si el projecte de construcció del nou edifici no contempla la seva reutilització, o si el propietari el cedeix a l'Ajuntament, prèvia signatura d'un conveni de cessió signat per ambdues parts.

CAPÍTOL 6. CONDICIONS D'INTERVENCIÓ EN ELS CONJUNTS ARQUITECTÒNICS

Article 42. Actuacions sobre els conjunts arquitectònics

1. Podran realitzar-se obres de conservació, reforma i ampliació en els edificis compresos en conjunts arquitectònics segons el que estableix el capítol 5, així com les de substitució de l'edificació, d'acord amb les condicions que es determinen en el capítol 6 de la present Normativa.
2. En el cas que en edificis situats dins d'un conjunt arquitectònic existeixin elements com arcs, voltes, cups, pous, fresqueres, cisternes, etc. hauran de conservar-se i incorporar-se en el projecte corresponent de restauració/rehabilitació sobre l'immoble o d'obra nova.

Article 43. Parcel·lació

1. En els conjunts catalogats no es permet la parcel·lació.
2. No es permet l'agrupació de parcel·les en aquelles que estiguin qualificades amb la clau 1, casc antic, ja sigui la subzona 1a, alineació al vial, o la subzona 1b, illa compacta. En casos degudament justificats, es permetrà la unificació de parcel·les en un o més projectes sempre que es mantingui la unitat individual en la composició i imatge exterior de cada parcel·la original.

Article 44. Criteris de regulació d'obres de conservació, reforma i rehabilitació en els conjunts arquitectònics

La regulació dels elements que formen part dels conjunts arquitectònics en obres de conservació, reforma i rehabilitació hauran de complir les condicions del capítol 5 d'aquesta Normativa.

Article 45. Regulació dels elements que formen part dels conjunts protegits

En el cas de que dins d'un conjunt protegit hi hagi un bé amb fitxa individual, preval la regulació del detall.

1. Sòcols de façana
 - a. Es considera sòcol, el revestiment de la planta baixa en façana d'una alçada compresa entre 100cm i 120cm del nivell del terra. Es pren com a referència per calcular la seva alçada, la cota que s'usa per establir l'alçada reguladora de l'edificació. En cap cas superarà 1/3 de l'alçada de la planta baixa.
 - b. El sòcol no pot sobresortir del pla de façana més de 4cm.

- c. Els sòcols de les façanes de les plantes baixes hauran de ser continus en tota l'amplada de la façana i hauran de ser de pedra natural. S'admeten les peces aplacades, sempre i quan es faci amb peces de forma regular. L'acabat serà bast, buixardat o flamejat, però mai serà polit ni abrillantat.
 - d. Queda totalment prohibit revestir la planta baixa en tota la seva alçada.
2. Portals, balconeres, finestres i balcons
 - a. Cal mantenir els forats existents a les façanes protegides.
 - b. Les portalades de pedra no es podran ocultar, mutilar, desmuntar ni pintar.
 - c. Caldrà recuperar els forats originals de façana en tots aquells casos que degut a modificacions posteriors s'hagin vist alterats, sempre que no entri en conflicte flagrant amb la distribució interior. És a dir, que un envà interior no coincideixi amb el forat d'una obertura.
 - d. Les finestres i balconeres que estiguin emmarcades, l'hauran de conservar. No es podran ocultar ni eliminar.
 - e. Els balcons de lloses de pedra s'hauran de conservar. No es poden pintar.
 - f. Els que tinguin revestiment de ceràmica esmaltada a la part inferior, l'hauran de conservar i, en tot cas, es restauraran però mai es desmuntaran ni eliminaran.
 - g. Si la llosa del balcó té elements de forja, s'haurà de conservar, restaurar, i si resulta que es troba en mal estat, es permet la seva substitució total o parcial per elements idèntics fets amb el mateix material.
 3. Brancals, llindes i cantoneres
 - a. Cal preservar els elements originals de pedra vista i maó ceràmic que conformen les llindes i brancals de les obertures, així com les llindes de fusta.
 - b. No es podran ocultar, desmuntar, mutilar ni pintar.
 - c. Cal preservar les cantoneres de carreus de pedra ben tallada que conformen les cantonades d'aquells edificis que en tinguin.
 - d. En el cas que aquests elements de pedra hagin estat revestits en intervencions posteriors, caldrà repicar el revestiment i netejar el material original per tal de deixar-lo vist.

- e. En els casos on les obertures tinguin emmarcats, caldrà mantenir-los i distingir-los del color general del parament.

4. Fusteria

- a. La fusteria serà de fusta natural pintada. L'acabat serà a base de pintures a l'oli o esmalts sintètics d'acabat setinat (60% de brillantor). Sols s'admetran vernissos incoloros com a elements de protecció de fusta estructural (badius) o portals de fustes nobles existents. També s'admeten fusteries d'alumini lacada amb acabat mat amb els colors de la carta de fusteria de l'estudi cromàtic.

5. Serralleria

- a. S'entén per serralleria les baranes i reixes de les obertures de les façanes, elements de ferro en lloses de balcons i penells i elements ornamentals de terrats i cobertes.
- b. La serralleria haurà de comptar amb una imprimació antioxidant i dues mans d'acabat a base d'esmalts sintètics setinats o a base d'esmalts amb partícules fèrriques. Els colors seran el negre o els grisos.
- c. Es mantindran les baranes i reixes de ferro forjat o fosa existents.
- d. En els casos que hagin de ser substituïdes i no es puguin reutilitzar les originals, per norma general seran de ferro amb barrots verticals de secció quadrada o circular, seguint el disseny tradicional i acabat com es defineix al punt b del present article. També és d'aplicació en el cas d'una intervenció sobre un bé catalogat que necessiti de la col·locació d'un element de protecció, ja sigui una barana o una reixa de porta o finestra, inexistent.
- e. En els edificis catalogats no s'admeten les baranes opaques, a excepció si ho són de terrat, que hauran de ser d'obra. Tampoc s'admeten les calades de fusta, de balustres prefabricats, de vidre, de plàstic, i en general, de metall daurat o platejat.
- f. Queden totalment protegides i no es poden substituir les reixes de finestres ornamentals amb dates i/o inicials en la seva decoració. En cas de trobar-se en mal estat hauran de ser restaurades amb materials que s'integrin i siguin compatibles amb els originals.

6. Elements ornamentals

Caldrà preservar els elements ornamentals tals com escuts, emblemes heràldics, llindes gravades, rellotges de sol, capelles, plaques commemoratives, forats de ventilació de terrats a la catalana, línies d'imposta, elements ceràmics ornamentals, esgrafiats, etc.

7. Cornises, frontons i ràfecs

Caldrà preservar els elements de coronament de les façanes, tals com frontons o balustres i cornises. En casos de remuntes permeses pel planejament, el nou volum haurà de respectar aquests elements que hauran de ser conservats i integrats en el disseny de la nova intervenció.

8. Materials dels paraments

Caldrà mantenir els acabats dels paraments llevat d'aquells elements on la fitxa individual prevegi modificar-los per recuperar els originals.

- a. Arrebossats. S'utilitzaran arrebossats de morter bastard de calç aèria, ciment hidràulic i sorra de riu neta. S'aconsella prescindir del ciment pòrtland en favor de la recuperació de la pràctica tradicional (calç amarada en pasta o mixta amb 1/3 de calç hidratada en pols). La dosificació serà: 3 parts de calç, 1 hidràulic i 12 d'àrid. L'arrebossat es reglejarà i acabarà remolinat de textura aspre per rebre estucs o uniforme i fina per acabats pintats. El tractament haurà de ser homogeni per tota la façana.
- b. La pedra. No s'admeten operacions de repicat extensiu i sistemàtic dels revestiments per tal de deixar el mur vist. Només s'admetrà el repicat per deixar la pedra vista en plantes baixes que tinguin carreus escairats i en elements específics com portalades, brancals, llindes, emmarcaments d'obertures, lloses de balcó, sòcols, cornises i elements puntuals en general. L'acabat ha de respectar l'original, no s'admet el buixardat. S'haurà de conservar les cantonades, finestres i portals, de pedra o maó, de punt rodó, arc rebaixat o llinda horitzontal, i en general qualsevol element de pedra treballat degut a que són uns elements artístics i patrimonials de l'arquitectura tradicional que caracteritzen la imatge del nucli antic. No s'admetran pintar aquests elements.
- c. Estucs. En les intervencions prevaldrà el criteri del manteniment i la recuperació dels estucs tradicionals encara que acolorits en massa respectant les textures i acabats existents. Els estucs tradicionals són morters de calç, àrid i pigments, aplicats en diferents capes de granulometria i espessor decreixent vers la superfície. En les façanes que es segueixin utilitzant, s'admeten les múltiples varietats d'acabats (lliscat, raspat, desbastat).
- d. Emmarcaments i complements: Es mantindrà i restaurarà la pedra existent. No es permetrà l'emmarcament amb aplacats de pedra o material ceràmic, com tampoc la utilització de blocs de pedra i maó vist.
- e. Esgrafiats. Els edificis que tinguin dates, inicials i/o noms o altres elements ornamentals queden protegits, quedant totalment prohibit la seva destrucció i/o ocultació. Caldrà conservar –restaurant o reproduint– els esgrafiats de les façanes.

f. Pintures. Hauran de ser pintures minerals. Caldrà assegurar la seva cohesió i adequació cromàtica abans de procedir a la seva aplicació. Tindran un acabat llis i mat. Al nucli antic d'Olesa serà d'obligat compliment l'aplicació del que estableix l'Estudi Cromàtic del Nucli Antic d'Olesa de Montserrat.

g. Materials no permesos. No s'admeten expressament els emmarcats de cantoneres i remats d'altres materials d'acer, plàstics o alumini brillants en els perímetres de les obertures. No es permet en els sòcols i revestiments ceràmics, ni el totxo vist utilitzat com a tractament global de la façana. Tampoc els aplacats de ceràmica, arrebossats vius amb morter de pòrtland, maó vist de galetera, gelosies, pavés vitri, panells prefabricats, imitacions de pedra, murs cortina, acabats de façana amb tons estridents, pissarra, teula de color negre, monocapes, fibrociment, marbres i granits polits.

9. Persianes

No s'admetran persianes enrasades o sobresortides. Les caixes de persianes hauran de ser ocultes i les persianes i altres elements com les mosquiteres, sempre se situaran a la cara interior del pla de façana.

10. Els colors

L'Estudi Cromàtic del Nucli Antic d'Olesa de Montserrat aprovat per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, serà d'aplicació directa pels paraments i complements dels elements i conjunts arquitectònics catalogats. En tot cas, els projectes d'intervenció hauran de tenir una proposta gràfica de colors.

En elements catalogats que no estiguin dins de l'àmbit que defineix l'esmentat estudi cromàtic, s'aplicaran els criteris cromàtics establerts en el document.

11. Marquesines i tendals

Queden prohibides les marquesines i tendals.

12. Aparadors, rètols i altres instal·lacions

a. Els aparadors no sobresortiran del pla de façana i hauran de tractar-se de manera que s'integrin a l'ambient on estan situats i no ocultin parts interessants de la façana.

b. Els rètols dels establiments s'integraran en les obertures de les plantes baixes, sense sobresortir d'un pla virtual situat 15 centímetres a l'interior del pla de façana. La seva alçada màxima serà d'un 20% del forat on s'encabeixin amb un màxim de 50 centímetres. Es vetllarà especialment per la integració dels punts de llum si n'hi ha.

c. En cap cas s'admetrà la instal·lació d'elements tècnics (aires condicionats, antenes parabòliques, etc) en façana. Les reixes de ventilació dels aparells de climatització hauran de seguir els criteris compositius i el pla de la fusteria i, en planta baixa, els dels rètols.

d. No es permet la fixació de cartells, col·locació de suports, ni en general, manifestació d'activitat publicitària a les façanes, ni la instal·lació de suports o cadiretes per sostenir els cables d'energia elèctrica i telèfons o qualsevol altre elements per al subministrament de serveis públics, que alterin la seva configuració arquitectònic i valors patrimonials.

13. La coberta

a. Es mantindran les característiques de la coberta actual llevat d'aquells casos on el planejament permeti una remunta.

b. El material de superfície serà la teula ceràmica àrab. Es permeten excepcions en monuments històrics pels que s'hagi redactat un projecte específic de restauració-intervenció (on quedi suficientment justificat), i que per la seva categoria haurà de tenir l'aprovació de la Comissió Municipal de Patrimoni i/o del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

c. A les cobertes planes i terrats, s'utilitzaran materials ceràmics de colors terrosos.

d. En les claraboies o caixes d'escala, es permetrà l'ús de materials transparents o translúcids, com el vidre o el policarbonat.

14. Elements per sobre de l'alçada reguladora

a. Es permeten materials actuals en les xemeneies de caràcter domèstic.

b. Les xemeneies lligades a una activitat i que per les seves característiques puguin tenir un impacte visual, s'hauran de sotmetre a un estudi previ d'integració i, en cap cas, podran anar per les façanes protegides.

c. Caixes d'ascensor. Caldrà integrar-les volumètricament a l'element. En cap cas podran situar-se en el pla de les façanes protegides.

15. Paviments

a. Paviments hidràulics.

- Els edificis que tinguin paviments hidràulics, els hauran de conservar. Queda prohibit destruir-los.

- En cas de haver-los de desmuntar per passa-hi instal·lacions, s'emmagatzemaran per a la seva posterior recol·locació.

- Es permet la substitució de peces trencades, per altres d'iguals o, si no se'n poden aconseguir, per peces neutres del mateix color que les de la vora, o altre dels que formin part del disseny del paviment de l'estança.
 - Es durà a terme la seva restauració de manera que es recuperi els seus colors i acabat superficial que van tenir en el seu origen.
- b. Paviments ceràmics originals
- Els edificis que tinguin paviments ceràmics originals els hauran de conservar. Queda prohibit destruir-los.
 - En cas de haver-los de desmuntar per passa-hi instal·lacions, s'emmagatzemaran per a la seva posterior recol·locació.
 - Es permet la substitució de peces trencades, per altres d'iguals.
 - Es durà a terme la seva restauració de manera que recuperi el seu color i acabat superficial que van tenir en el seu origen.
- c. Paviments de fusta originals
- Els edificis que tinguin de fusta originals els hauran de conservar. Queda prohibit destruir-los.
 - En cas de haver-los de desmuntar per passa-hi instal·lacions, s'emmagatzemaran per a la seva posterior recol·locació.
 - Es permet la substitució de peces trencades, per altres d'iguals del mateix tipus de fusta.
 - Es durà a terme la seva restauració de manera que recuperi el seu color i acabat superficial que van tenir en el seu origen.

- a. S'entén per adaptació, el conjunt de les millores introduïdes en un element o part d'ell determinades per la pròpia evolució dels usos que s'hi desenvolupen.
- b. S'entén per condiciament, el conjunt de modificacions o reparacions a introduir en un element, relacionades o derivades de l'activitat que s'hi desenvolupa, i compatibles amb la protecció de l'esmentat element.
- c. S'entén per reutilització, la recuperació d'una activitat compatible amb l'estructura física de l'element i relacionada amb usos històrics o actuals que contribueixen a llur protecció i conservació.

Article 46. Regulació dels usos

1. En els conjunts catalogats es podran autoritzar usos i activitats que estableixi el planejament de caràcter general del municipi d'Olesa.
2. Podran realitzar-se aquelles obres que, sense suposar desmèrit per l'edifici o ambient, possibilitin l'adaptació, condiciament o reutilització per a usos, activitats o instal·lacions que siguin compatibles amb les seves característiques.

CAPÍTOL 7. NORMATIVA PARTICULAR DEL PATRIMONI ARQUEOLÒGIC I PALEONTOLÒGIC

Article 47. Àmbit d'aplicació

1. Formen part del patrimoni arqueològic d'Olesa de Montserrat els béns mobles i immobles situats o procedents de superfície, del subsòl o sota l'aigua que poden servir com a instruments per al coneixement de la història o la cultura, sempre que per obtenir aquest coneixement calgui estudiar-los amb metodologia arqueològica.
2. Formen part del patrimoni paleontològic d'Olesa de Montserrat els elements fòssils no relacionats amb l'ésser humà ni amb els seus orígens o antecedents, situats o procedents del sòl, del subsòl o sota l'aigua, que formen part d'una unitat coherent encara que individualment no tinguin especial rellevància, susceptibles de ser estudiats amb una metodologia paleontològica.

Article 48. Objecte

És objecte d'aquesta normativa:

1. Definir les Àrees d'Expectativa Arqueològica (AEA) o Àrees d'Expectativa Paleontològica (AEP) que han de ser objecte de protecció pel fet que existeixin indicis racionals, evidències materials, antecedents històrics o altres, que permetin suposar l'existència de restes arqueològiques o paleontològiques i establir les categories de protecció.
2. Delimitar i regular les actuacions als Espais de Protecció Arqueològica (EPA) i Béns Culturals d'Interès Nacional (BCIN), susceptibles de materialitzar Intervencions Arqueològiques Preventives, amb anterioritat a la transformació del sòl i/o a la intervenció sobre un lloc o immoble explícitament catalogat.
3. Facilitar el procediment que garanteixi l'obtenció de documentació i estudi sobre qualsevol troballa arqueològica o paleontològica i la seva possible protecció.
4. Propiciar la recuperació física, la consolidació i l'adequació museològica dels béns d'interès arqueològic o paleontològic que estiguin en prou bon estat de conservació i que permetin el seu aprofitament científic, cultural, didàctic i social.

Article 49. Classificació

1. El patrimoni arqueològic i paleontològic es classifica en els següents tipus:

- a) **Zona Arqueològica (ZA)** associada a un Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN), en el cas que els béns immobles declarats tinguin en el subsòl restes que siguin susceptibles d'ésser estudiades arqueològicament. La declaració del bé especificarà la delimitació de l'entorn necessari per a la seva protecció, que pot incloure el subsòl, si la seva alteració afecta els valor o l'estudi. Articles 7 f i 11 b de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.
- b) Els **Espais de Protecció Arqueològica (EPA)** són una categoria de protecció atorgada per l'Administració de la Generalitat de Catalunya a aquells llocs que no han estat declarats BCIN on, per evidències materials, per antecedents històrics o d'altres indicis, es presumeix l'existència de restes arqueològiques. Els Espais de Protecció Arqueològica (EPA) mantenen una alta expectativa arqueològica i són objecte de la protecció que determini la resolució per la qual han rebut aquella classificació, d'acord amb l'article 49 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.
- c) Els **Jaciments Arqueològics (JA)** són aquells llocs on existeixen restes constructives o elements de cultura material fruit de l'activitat humana, documentats a través de prospeccions superficials o d'excavacions del subsòl. La informació sobre els jaciments arqueològics coneguts està recollida a l'Inventari del Patrimoni Arqueològic de Catalunya amb un registre numerat, que periòdicament és revisat amb la incorporació de noves dades. Van rebre la categoria de Béns Culturals d'Interès Local (BCIL) els jaciments que, quan va entrar en vigor la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, eren inclosos al Pla General d'Ordenació Urbana d'Olesa de Montserrat.
- d) Les **Àrees d'Expectativa Arqueològica (AEA)** són aquells llocs en què pels coneixements històrics, documentals, tipològics o altres és plausible suposar l'existència de restes arqueològiques.
- e) Les **Àrees d'Expectativa Paleontològica (AEP)** són aquells llocs en què pels coneixements geològics, paleontològics o altres és plausible suposar l'existència de restes paleontològiques.

2. Les intervencions sobre aquests espais es regiran d'acord amb allò que estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Article 50. Regulació de les intervencions arqueològiques a les Zones Arqueològiques (ZA) BCIN, als Espais de Protecció Arqueològica (EPA) i als Jaciments Arqueològics (JA)

1. Qualsevol intervenció arqueològica pública o privada als àmbits que s'han inclòs en aquest PEUPiC, inclosos com a Zones Arqueològiques (ZA) Béns Culturals d'Interès Nacional, Espais de Protecció Arqueològica (EPA),

Espais de Protecció Paleontològica (EPP) i Jaciments Arqueològics (JA) requereix l'aprovació prèvia per part del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya del corresponent projecte d'intervenció, sens perjudici de la llicència municipal que sigui preceptiva segons la legislació.

2. L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat haurà de ser informat de l'inici, evolució i acabament dels treballs, així com de qualsevol troballa que es produeixi.
3. A efectes de protecció, les Zones Arqueològiques Béns Culturals d'Interès Nacional (ZA-BCIN), els Espais de Protecció Arqueològica (EPA) i els Espais de Protecció Paleontològica tenen la consideració de Béns de Protecció urbanística (BPU).
4. Les obres de tot tipus, remocions de terres sense finalitat arqueològica i els canvis d'ús de les Zones Arqueològiques (ZA) – Béns Culturals d'Interès Nacional (BCIN) han de ser aprovats pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, abans de concedir-se la corresponent llicència municipal.

Article 51. Regulació de les intervencions a les Àrees d'Expectativa Arqueològica (AEA) i Paleontològica (AEP)

1. En el procés de concessió de llicència d'enderroc, reforma o rehabilitació que afecti a planta baixa o soterrània o nova edificació en Àrees d'Expectativa Arqueològica (AEA) i Paleontològica (AEP) els serveis tècnics municipals emetran informe en el qual es proposaran les intervencions arqueològiques o paleontològiques que caldrà realitzar per detectar els possibles vestigis arqueològics o paleontològics i obtenir la màxima informació històrica d'aquell àmbit abans d'iniciar qualsevol moviment de terra. En fer aquestes intervencions de forma prèvia a l'inici de les obres, el procediment garanteix als promotors el desenvolupament de les obres previstes sense risc d'ésser paralitzades o retardades.
2. Per dur a terme l'actuació, el promotor haurà d'encomanar a un professional arqueòleg un projecte d'intervenció arqueològica o paleontològica que es remetrà a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i al Servei d'Arqueologia i Paleontologia del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya perquè l'informi i autoritzi la Intervenció Arqueològica o Paleontològica Preventiva. El document ha de contenir la documentació marcada a l'article 15 del decret 78/2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic. La Direcció del Servei Territorial del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya comunicarà a l'Ajuntament la seva resolució.
3. El finançament de l'actuació correspon al promotor. No obstant això, la Generalitat podrà col·laborar de la forma que estimi més convenient amb l'aportació de mitjans econòmics, personals o materials.
4. La Intervenció Arqueològica Preventiva té dues fases: la realització d'una prospecció o control superficial per detectar possibles restes arqueològiques

o paleontològiques i, en funció dels resultats, la direcció de la intervenció arqueològica proposarà l'excavació, control, o actuació que correspongui, que haurà de ser validada o autoritzada pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. Durant l'execució dels treballs d'enderroc, moviment de terres i altres actuacions en el subsòl en Àrees d'Expectativa Arqueològica o Paleontològica, els tècnics municipals i del Servei d'Arqueologia i Paleontologia de la Generalitat de Catalunya podran efectuar-ne el seguiment regular de la intervenció als efectes de tenir coneixement in situ dels descobriments i d'assessorar la propietat i la direcció facultativa en ordre a la conservació del patrimoni arquitectònic i arqueològic o paleontològic.

5. Un cop finalitzada una Intervenció Arqueològica o Paleontològica Preventiva l'arqueòleg o paleontòleg que l'hagi dut a terme ha d'elaborar, en el termini màxim de dos mesos, un informe que reculli les principals conclusions de la intervenció. Aquest informe serveix per poder atorgar el permís per al tractament definitiu de les restes arqueològiques o paleontològiques i per tal que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat pugui concedir la llicència sol·licitada. En el tràmit de concessió de la llicència es facilitarà la visita de la finca per part dels tècnics municipals per procedir a redactar l'informe pertinent.
6. Després de la Intervenció Arqueològica Preventiva, i amb els resultats recollits a l'Informe, el promotor ha de sol·licitar a la Generalitat el permís per poder fer el tractament definitiu del jaciment. Aquest tractament pot consistir en la preservació in situ (consolidació o rebliment), el desmuntatge i trasllat de les restes o l'eliminació, amb un seguiment que garanteixi la salvació dels valors culturals. Un cop redactada la resolució per al tractament definitiu del jaciment arqueològic, el/la promotor/a pot desenvolupar l'actuació prevista o bé haurà de modificar el projecte a causa de l'entitat de les estructures identificades.
7. En la tramitació dels plans parcials, especials, projectes d'edificació i projectes d'urbanització que afectin a Àrees d'Expectativa Arqueològica i Paleontològica s'haurà d'incloure un projecte en el que es relacionin les mesures necessàries per a la conservació del patrimoni arqueològic afectat. En aquest sentit, la memòria dels documents a tramitar haurà d'incloure:
 - a) La delimitació de l'àmbit i la informació actualitzada que es disposi sobre el jaciment o la zona de protecció arqueològica.
 - b) Les mesures de protecció proposades.

Els Plans Especials i els Plans Parcials que afectin AEA seran informats pel Departament de Cultura en el curs del tràmit ordinari del planejament, un cop estiguin aprovats inicialment. Quant als projectes d'urbanització i els projectes d'edificació, l'Ajuntament adreçarà consulta al Departament de Cultura en els casos que ho consideri necessari. El document que es presenti per a l'aprovació definitiva haurà d'incorporar el resultat de l'informe anterior, incloent dins de les despeses a considerar, les necessàries per a la conservació del patrimoni arqueològic o paleontològic.

Article 52. Troballes fortuïtes

1. El patrimoni arqueològic i paleontològic recollit en aquest PEUPIC, és susceptible d'incrementar-se per la troballa per atzar de restes en superfície i per descobriments fortuïts i imprevistos durant la realització de remocions del subsòl o d'edificis.
2. D'acord amb el que s'estableix a l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic, si durant el desenvolupament d'obres públiques o privades es descobrissin restes arqueològiques o paleontològiques, el promotor i la direcció facultativa de l'obra són responsables solidaris de les obligacions de paraitzar immediatament els treballs, prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en un termini màxim de 48 hores i en cap cas no se'n pot donar coneixement públic abans d'haver informat les dites administracions.
3. Els treballs es mantindran suspesos durant el termini i condicions que estableixen els articles 51 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

CAPÍTOL 8. NORMATIVA PARTICULAR DELS BÉNS AMBIENTALS I PAISATGÍSTICS I NATURALS

Article 53. Objecte

L'anàlisi paisatgístic d'Olesa de Montserrat s'ha plantejat a banda del Catàleg, a través de la redacció de l'Estudi del paisatge, que s'annexa al present PEUPIC. Aquest document, que no és vinculant, descriu amb detall les característiques paisatgístiques del municipi, n'avalua els valors naturals i ambientals, analitza els riscos als que es troba sotmès i defineix algunes mesures que tenen per objectiu preservar i afavorir la biodiversitat i la qualitat paisatgística del municipi.

A mesura que s'elaborin nous instruments urbanístics de protecció i gestió del paisatge, el PEUPIC n'adoptarà les directrius que se'n derivin amb efectes normatius mitjançant la corresponent modificació. Mentre aquesta incorporació no es produeixi, s'aplicaran les regulacions que s'estableixen en aquest títol, les quals mantindran la vigència sense perjudici de les modificacions que es poguessin derivar de l'esmentada incorporació.

Article 54. Objectius

És l'objectiu d'aquesta norma determinar els àmbits d'actuacions i regular les intervencions que s'esdevinguin per tal de garantir una correcta protecció i gestió del patrimoni natural, ambiental i/o paisatgístic i la seva funció ecològica i ambiental com a elements estructuradors del paisatge, així com per a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i la funció social, al ser elements que s'identifiquen amb el paisatge del municipi i gaudeixen de valors culturals i històrics, així com d'aquells elements puntuals que integren aquest patrimoni.

Article 55. Classificació

1. Els béns catalogats del patrimoni natural, ambiental i paisatgístic es classifiquen en:

a) Béns naturals:

- Espais d'interès natural
- Xarxa fluvial: rieres, rials i torrents
- Boscos singulars
- Arbres monumentals, arbres d'interès local i arbredes
- Hàbitats naturals, comunitats vegetals i flora

b) Béns ambientals i paisatgístics:

- Àrees i entorns d'interès paisatgístic
- Recorreguts: camins, itineraris
- Fonts i mines

- Elements caracteritzadors del paisatge rural: turons, espais oberts
- Barraques i murs de pedra seca
- Espais urbans de valor ambiental

2. Comprenen espais, àrees o elements que cal preservar, mantenir i consolidar de processos de degradació o desaparició, així com de qualsevol que pugui afectar negativament els valors paisatgístics, ambientals, naturals i/o patrimonials, sense perjudici de les activitats o condicions autoritzades d'acord amb la normativa sectorial i urbanística aplicable en cada moment

Article 56. Regulació general de les intervencions en els béns ambientals i paisatgístics.

1. La protecció d'aquests béns ve regulada específicament pel que pugui establir el planejament general del municipi (especialment, quant a la regulació del sòl no urbanitzable i al règim d'usos permesos), la Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals; la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat; «BOE» 299, de 14 de desembre de 2007; la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya; el Pla Territorial Metropolità de Barcelona, aprovat definitivament l'abril de 2010; i d'altra normativa sectorial i urbanística específica, així com la regulació de les intervencions que s'indica a cadascuna de les fitxes dels diferents béns.

2. No s'admetran alteracions dels béns catalogats sense la corresponent autorització per part de l'administració competent. El seu règim es regirà per la normativa general de l'atorgament de llicències i per les disposicions generals d'aquesta Normativa, que s'adaptarà a l'àmbit natural, ambiental i/o paisatgístic quant a la tramitació d'autoritzacions.

3. Amb aquesta finalitat, per a l'obtenció de llicència de les intervencions que puguin afectar els valors naturals, ambientals i paisatgístics de les unitats del paisatge recollides en l'Estudi del paisatge, caldrà presentar un projecte tècnic específic que permeti a la CMPC (o, en el seu defecte, als tècnics municipals) avaluar l'impacte i la idoneïtat de la intervenció prevista.

4. No es permetran les activitats o els usos que puguin malmetre els valors naturals, ambientals i paisatgístics de les unitats del paisatge recollides en l'Estudi del paisatge, com ara la modificació de la vegetació autòctona, de les condicions bàsiques de vida de la fauna, de la morfologia del terreny, dels cursos hídrics, del patrimoni agrícola, etc.

Article 57. Tipus d'intervencions

1. Les intervencions sobre el catàleg de béns naturals, ambientals i paisatgístics d'aquest Catàleg es regiran de forma general per les següents actuacions:

- **Preservació del paisatge / Conservació:** S'inclouen aquelles intervencions que tenen per objecte la protecció, evitar la degradació, la pèrdua dels valors de l'element, a través de la gestió de l'ús dels recursos naturals, com són el sòl, el paisatge, etc., com també el manteniment, la rehabilitació, el restabliment i l'increment, si s'escau, de les poblacions.
 - **Millora:** intervencions que tenen la finalitat l'adequació, millora o reposició dels elements o de les condicions del medi amb el manteniment de les característiques morfològiques.
 - **Restauració:** intervencions que tenen la finalitat de reparar o actuar sobre la totalitat o parts dels elements per tal de recuperar els valors que ha perdut i que interessin que tornin a establir-se.
2. No es permet les activitats o usos que puguin malmetre les característiques principals que fan catalogables els elements que s'han inclòs, entre d'altres: modificacions de la vegetació autòctona, de les condicions bàsiques de vida de la fauna, modificacions de la morfologia del terreny, dels cursos hídrics, fonts, de l'alteració de l'entorn d'arbredes, boscos, del patrimoni rural o d'altres elements catalogats. Es prohibeix, també, amb caràcter general, qualsevol transformació d'aquests espais que pugui representar un perill o una afectació que suposi la pèrdua d'elements amb interès mediambiental, l'alteració del sòl o la transformació del paisatge característic d'aquests indrets, així com la instal·lació d'elements de publicitat o similars que no estiguin permesos per la normativa del planejament general i d'acord amb les determinacions que estableixi el Catàleg de Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona.

Article 58. Instruments de custòdia del territori

1. Mitjançant diferents opcions de custòdia del territori, es podran adoptar acords amb propietaris de finques privades i entitats de custòdia per vetllar per la conservació dels recursos i dels valors naturals, culturals i del paisatge de les finques que continguin elements catalogats definits en aquest Pla especial.
2. Amb aquests acords, l'Ajuntament vol aconseguir que els propietaris puguin obtenir suport per conservar els valors i els recursos de la seva finca i que les entitats de custòdia col·laborin amb els propietaris per gestionar i protegir el territori, els seus recursos i els valors naturals, culturals i paisatgístics.
3. Els acords de custòdia podran contenir clàusules per potenciar activitats de conservació del patrimoni natural, garantir l'accés públic als espais i assegurar la protecció de determinats recursos i valors de la finca.
4. L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i les institucions públiques implicades en aquest territori també podran actuar com a entitats de custòdia col·laborant amb d'altres entitats, oferint el seu suport per tal d'assolir acords

de custòdia, així com cercant procediments innovadors per a l'adquisició de finques de valor que finalment esdevindran patrimoni públic.

5. Els acords de custòdia podran ser de dos tipus:
 - Acords de custòdia del territori sense transmissió de la propietat, on es fixaran els termes de gestió i protecció coparticipativa que la propietat aplicarà, assessorada per l'entitat de custòdia o altres entitats vinculades a la custòdia.
 - Acords amb transmissió de la propietat, on l'entitat de custòdia rebrà la propietat plena de mans del seu propietari anterior. En aquest cas, l'entitat adquirirà la capacitat de decisió sobre el futur de la finca i vetllarà també per la conservació a llarg termini dels recursos i dels valors previstos en l'acord de transmissió.
6. Les opcions legals per a la custòdia del territori sense transmissió de la propietat es poden establir bàsicament a partir de:
 - La cessió o transmissió de drets reals (usdefruit, servituds o d'altres).
 - La constitució d'un arrendament.
7. En aquest sentit es podran establir acords de gestió, entesos com aquells acords privats ja siguin verbals o escrits, en forma de conveni o de contracte entre el propietari i l'entitat de custòdia per tal de pactar un seguit de clàusules de protecció i d'altres orientades a facilitar uns usos i uns aprofitaments dels recursos compatibles amb la conservació dels valors naturals, culturals i paisatgístics de la finca.

També es podran formalitzar acords de custòdia a través del corresponent document legal elevat a escriptura pública que concreti alguna de les opcions jurídiques, sense transmissió de la propietat, determinades per la legislació civil catalana.

8. Pel que fa als Elements botànics d'interès municipal, es podrà arribar a acords d'adopció d'aquests elements.
9. Les opcions legals per a la custòdia del territori amb transmissió de la propietat es podran establir bàsicament a partir de:
 - La donació
 - La compravenda
 - La permuta
 - L'herència o el llegat

Els acords que s'estableixin a partir d'opcions legals amb transmissió de la propietat es formalitzaran mitjançant contracte regulat per cada forma de transmissió del domini de la finca. Aquests contractes es podran elevar a

escriptura pública que tindrà accés al Registre de la propietat per a la seva constància i publicitat respecte de tercers.

Article 59. Ajuts, subvencions i beneficis fiscals

1. L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, podrà preveure, segons programa municipal corresponent, els ajuts per a la gestió dels elements naturals, ambientals i/o paisatgístics catalogats en aquest Pla Especial i Catàleg per aquells propietaris que així ho sol·licitin, comproment-se mitjançant els acords de custòdia previstos a l'article anterior, a la seva conservació i actuïn de forma activa en la preservació i millora del patrimoni catalogat, complint amb les condicions que s'estableixen a les pròpies fitxes de catàleg i als requisits previstos a la normativa de desenvolupament i/o convocatòria corresponent d'acord amb la legislació vigent.
2. En una finca de titularitat privada, la consideració que algun dels seus béns estigui catalogat en aquest Pla especial podrà comportar l'obtenció de beneficis fiscals quan l'Ajuntament així ho estableixi a les Ordenances fiscals municipals.

Article 60. Elements caracteritzadors del paisatge rural

1. El paisatge rural el conformen els elements naturals i patrimonials que determinen un conjunt harmònic que cal preservar. Aquest paisatge està format per la relació entre elements naturals i aquells que es deriven de l'activitat humana, com poden ser els camins, les barraques o els murs de pedra seca, situats en el sòl no urbanitzable.
1. Les construccions típiques de l'entorn agrícola i rural (barraques i murs de pedra seca, entre d'altres) queden expressament protegides de forma íntegra i es prohibeix qualsevol intervenció sobre aquests elements excepte les que tinguin com a finalitat la seva recuperació, consolidació i reconstrucció.
2. Qualsevol intervenció autoritzada en algun d'aquests elements, caldrà dur-la a terme mitjançant els materials propis de la zona i la tècnica constructiva característica de la pedra seca.

Article 61. Regulació de les intervencions en l'àmbit del PEIN Montserrat – Roques Blanques - riu Llobregat

Les intervencions en l'àmbit d'interès natural del PEIN Montserrat – Roques Blanques - riu Llobregat, quedarà regulada per la seva normativa específica.

Article 62. Arbrat en sistema viari i espai públic

Aquest element resta configurat per l'arbrat existent. Es protegeix el conjunt d'arbres mitjançant les prescripcions següents:

1. Podran ser podats únicament aquells arbres que mostrin problemes d'estabilitat de les branques o aquells on sigui necessari reduir el pes de la capçada per tal d'assegurar l'estabilitat de l'arbre. Es prohibeix explícitament la poda d'arbres joves i ben formats. Els arbres adults amb capçades sense podes prèvies seran objecte d'especial protecció.
2. Els arbres que tinguin un estat vital suficientment deteriorat podran ser substituïts per altres de la mateixa espècie i sempre preservant el valor paisatgístic del conjunt.
3. Tots els arbres hauran de ser objecte de gestió, cosa que no significa que hagin de ser podats. Es gestiona per preservar la qualitat estructural i visual del conjunt.
4. Les obres que puguin afectar tant les arrels com la part aèria dels arbres hauran de contemplar les mesures de protecció que estableix la Norma Tecnològica de jardineria i Paisatgisme NTJ 03E de Protecció dels elements vegetals en els treballs de construcció.
5. Aquest arbrat serà sempre gestionat sota una perspectiva multifuncional que contempli els factors ornamentals, estructurals, ecològics i d'atenuació de l'escalfor durant l'estiu i les onades de calor.

Article 63. Arbrat en jardins privats

Els arbres situats en jardins privats qualificats com a BAMP solament podran ser tallats quan es verifiqui algun dels supòsits següents:

1. Quan la propietat, mitjançant un informe tècnic qualificat, demostrï que hi ha risc de caiguda a causa de problemes estructurals del propi arbre.
2. Quan la propietat demostrï que l'arbre és mort o en un estat vital molt deteriorat. En cas que aquesta afectació de l'estat vital de l'arbre sigui conseqüència d'una obra recent i dins del període de 2 anys després d'una transmissió de propietat per compra o herència, caldrà replantar un exemplar de la mateixa espècie i de la major dimensió (sempre i quan no superi la dimensió de l'arbre preexistent) present al mercat viverista.
3. Quan la finca sigui limítrof amb una formació forestal i l'arbre comporti una forta reducció d'insolació sobre l'habitatge.

Article 64. Arbrat en sòl no urbanitzable

L'arbrat situat sobre zones delimitades com a BAMP o BN serà objecte de mesures de protecció addicionals:

1. La gestió forestal es farà sempre sota una perspectiva multifuncional, de forma que els criteris d'explotació forestal s'hauran de compatibilitzar amb la preservació dels exemplars de millor desenvolupament i qualitat visual.
2. L'abans esmentada gestió multifuncional haurà d'ampliar el ventall de recursos econòmics necessaris per garantir una gestió adequada del patrimoni forestal.

l'activitat humana. Són, així, oportunitats d'experiència estètica i de coneixement. Caldrà, per tant, preservar aquesta funció evitant la instal·lació d'estructures que obstaculitzin la visió o que impedeixin l'accés als miradors.

Article 65. Pous, fonts i mines

Els pous, fonts i mines, molt especialment quan estan situats en el medi natural, generen petits hàbitats humits i fins i tot tolls permanents que poden ser hàbitats per espècies de flora i fauna que poden ser objecte de protecció per la legislació catalana, estatal i europea. Concretament poden ser llocs de presència de flora criptogàmica (molses i hepàtiques), i, també, lloc de protecció d'amfibis. Amb objecte de protegir aquests elements naturals de forma conjunta amb la preservació i manteniment de les estructures construïdes, es formulen les següents mesures de conservació:

1. Caldrà preservar les poblacions de molses i hepàtiques que puguin aparèixer a les fonts. En aquest sentit caldrà evitar neteges amb productes químics agressius.
2. En cas d'haver de fer obres als punts d'acumulació d'aigua temporals o permanents de les fonts, caldrà garantir que no hi ha cap posta o larva de cap espècie d'amfibi. En cas contrari, caldrà esperar que no resti cap posta ni cap larva.

Article 66. Camins

Els camins tenen un doble vessant d'interès: de gaudi, com a elements que permeten l'aprofitament cultural del paisatge (serveis ecosistèmics de lleure i gaudi estètic), i de gestió (per exemple l'accessibilitat per a l'extinció de focs forestals). A més, els camins històrics han estat també articuladors rellevants dels diferents usos del territori. En aquest sentit, a banda de la legislació específica que garanteix la mobilitat i la protecció de les masses forestals, es proposa la preservació dels camins històrics identificats sobre cartografies anteriors a 1920, concretament intentant preservar els traçats i els seus potencials paisatgístics i, en cas d'identificar estructures d'interès com roderes de carro o paviment petri, caldrà prendre les mesures necessàries per a la seva protecció.

Article 67. Miradors

Els miradors es caracteritzen per ser indrets on la configuració topogràfica del terreny permet la visió de grans porcions de territori i faciliten també la comprensió de bona part de la geografia catalana i la seva vinculació amb

CAPÍTOL 9. NORMATIVA PARTICULAR DE PROTECCIÓ DEL MEDI NATURAL

Article 68. Protecció del medi natural

L'establiment de qualsevol ús autoritzat i previst per la present normativa comportarà l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar la degradació de la naturalesa i per aconseguir una integració total en el medi, garantint en tot moment la conservació dels elements naturals, de la flora, la fauna i el paisatge.

Article 69. Protecció del paisatge

1. Normes generals:

- a) Els objectius i criteris de protecció, gestió i ordenació del paisatge a nivell municipal, es definiran a través del corresponent Catàleg de Paisatge de Catalunya, d'acord amb la Llei 8/2005, de 8 de juny de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i de les Directrius del Paisatge que se'n deriven i s'integrin en el planejament territorial.
- b) Qualsevol activitat o implantació d'usos s'ha de realitzar de manera que es minimitzi el seu impacte negatiu sobre el paisatge.
- c) S'ha d'evitar la localització de qualsevol edifici o instal·lació en els punts culminants o entorns propers dels cims, turons i carenes.
- d) En temes de paisatge, els àmbits corresponents a l'espai natural del PEIN Montserrat – Roques Blanques – riu Llobregat es regulen mitjançant el corresponents Plans especial.

2. Normes d'ordenació territorial i Directrius del Paisatge

Segons l'article 9 de la Llei 8/2005, de 8 de juny de protecció, gestió i ordenació del paisatge, els catàlegs del paisatge i les directrius del paisatge són els instruments per a protegir, gestionar i ordenar el paisatge.

3. Catàleg del Paisatge i objectius de qualitat paisatgística

Pel que fa al Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona (aprovat l'11 de desembre de 2014), són també d'aplicació els objectius de qualitat paisatgística i els criteris i accions que el Catàleg proposa per a la unitat de paisatge 9 Pla de Montserrat a la qual pertany Olesa de Montserrat. Així com també els objectius, mesures i accions definits per a tot l'àmbit territorial de la Regió Metropolitana de Barcelona (capítols 13 i 14 Volum I).

4. A mesura que s'elaborin els instruments previstos a la legislació sobre el paisatge, s'adoptaran en l'àmbit del Pla les directrius que es derivin dels objectius de qualitat continguts en els catàlegs. Les directrius s'incorporaran

al Pla amb efectes normatius mitjançant la corresponent modificació. Mentre aquesta incorporació no es produeixi, s'aplicaran les regulacions que s'estableixen en aquest títol, les quals mantindran la vigència sense perjudici de les modificacions que es poguessin derivar de l'esmentada incorporació.

5. Elements de delimitació de conreus i propietats

- a) Les tanques són considerats elements que alteren la continuïtat biològica del territori i si no s'integren adequadament al paisatge, produeixen impacte.
- b) L'Ajuntament vetllarà per a la retirada de les tanques existents en el sòl no urbanitzable, que no estiguin d'acord a aquesta normativa, en especial aquelles que dificulten les tasques de prevenció i extinció d'incendis forestals i la lliure circulació de la fauna.

6. Senyalització i publicitat

- a) No es permet la col·locació de cartells o elements publicitaris en el sòl no urbanitzable, i evitar així, la distorsió de la visió del paisatge natural i la silueta del perfil muntanyós (carenes, turons...).
- b) S'admet la instal·lació a la xarxa viària dels senyals de caràcter informatiu, indicador o pedagògic que es considerin necessaris per al correcte desenvolupament de les activitats admeses. S'exclou d'aquest supòsit qualsevol senyal o cartell de caràcter publicitari.
- c) Els senyals han de ser conformes als criteris de disseny i localització establerts pels serveis municipals competents.

7. Estudi d'impacte i integració paisatgística

- a) Les actuacions en el sòl no urbanitzable, amb una presència visual rellevant en el paisatge, incorporaran en la seva tramitació de llicència un estudi d'impacte i integració paisatgística d'acord amb l'article 19 del Reglament de la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge.
- b) El contingut de l'estudi d'impacte i integració paisatgística és el que estableix l'article 21 del Reglament de la Llei de protecció, gestió i ordenació del paisatge. L'estudi comprendrà com a mínim seccions de la implantació dels edificis i del moviment de terres necessari, imatges principals dels nous edificis o construccions presentades en el seu context paisatgístic, i també l'explicació de les solucions complementàries d'integració adoptades: materials, colors, vegetació, apantallaments visuals, etc.

Article 70. Protecció del medi nocturn

Per prevenir i corregir els efectes negatius de la contaminació lumínica (com afectar la visió del cel, l'enlluernament, la intrusió lumínica o el sobreconsum energètic i econòmic), caldrà que les intervencions d'enllumenat exterior compleixin les determinacions d'acord amb la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, i el decret que la desenvolupa.

Article 71. Espècies que s'haurien d'evitar en restauració i en jardineria

Pel que fa a la gestió dels espais verds, tant en jardins públics com privats, en treballs de jardineria, reforestacions i treballs de restauració (revegetacions, plantacions d'apantallament i integració paisatgística, etc.) es prohibeix utilitzar espècies exòtiques amb reconegut comportament invasor. De la mateixa manera, la detecció d'aquestes espècies en un jardí, finca o espai natural hauria de requerir el seu control o la seva retirada immediata per evitar-ne la propagació.

IV. ESTUDI ECONÒMIC

IV. ESTUDI ECONÒMIC

1. VIABILITAT ECONÒMICA	151
1.1. DELIMITACIÓ DE LES ACTUACIONS	151
1.2. MESURES DE GESTIÓ	151
1.3. EXEMPCIONS FISCALS	151
1.4. DEURES DELS PROPIETARIS	152
2. SOSTENIBILITAT ECONÒMICA	152
2.1. DOTACIÓ ECONÒMICA DEL PLA	152
2.2. JUSTIFICACIÓ DE LA SOSTENIBILITAT ECONÒMICA.....	153

1. VIABILITAT ECONÒMICA

L'estudi econòmic i financer estableix la capacitat de l'ajuntament d'Olesa de Montserrat per a dur a terme les actuacions de les quals és el responsable de la seva execució.

La finalitat del present estudi econòmic i financer és determinar la viabilitat el PEUPIC d'Olesa de Montserrat en funció dels recursos financers de que disposa per a la seva execució.

1.1. DELIMITACIÓ DE LES ACTUACIONS

Atenent a que el desenvolupament normatiu del PEUPIC d'Olesa de Montserrat no preveu l'adquisició de sòl, ni de sòls a urbanitzar, ni despeses derivades d'altres conceptes, la despesa econòmica pel desplegament correcte del present document urbanístic és quasi nul·la.

Les actuacions que es puguin derivar directament de l'aplicació del PEUPIC i que comportin inversió, vindran referides majoritàriament per l'aplicació del planejament vigent.

La constitució de la Comissió Municipal de Patrimoni i de la regulació de les funcions detallades i règim de funcionament, es durà a terme mitjançant els mecanismes que defineix la normativa del present PEUPIC i la legislació sobre règim local. Així, les potencials retribucions derivades de la seva constitució i funcionament periòdic, querarien regulades pel reglament de funcionament de l'esmentada comissió.

1.2. MESURES DE GESTIÓ: COL·LABORACIÓ, FOMENT I/O SUPORT TÈCNICOFINANCIER

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i/o altres administracions públiques, podran establir, d'acord sempre amb la disponibilitat pressupostària, accions de col·laboració amb els particulars.

Aquestes ajudes podran materialitzar-se mitjançant les següents eines:

- Prestació d'assessorament per a la redacció de projectes i l'execució d'obres de conservació i restauració d'elements protegits, mitjançant el suport de tècnics municipals dels serveis d'urbanisme i de cultura.
- La tramitació i aprovació dels instruments de planejament necessaris per tal d'afavorir el correcte manteniment i la modernització, adequada i rigorosa, dels elements catalogats i els seus entorns.
- El reconeixement de desgravacions tributàries i fiscals als immobles catalogats dins els límits autoritzats per la legislació vigent. Aquesta reducció anirà vinculada al compromís justificat i acreditat de la voluntat de protecció, conservació i millora patrimonial.

- La possible concessió d'ajuts a aquells propietaris o promotors que assumeixin al seu càrrec les obres i despeses de prospecció arqueològica efectuada sota la coordinació de l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, d'acord amb els corresponents permisos del Servei d'Arqueologia de la generalitat de Catalunya.
- La instal·lació de mitjans especials de seguretat o serveis de protecció que garanteixin la conservació dels immobles catalogats.

Paral·lelament a les mesures anteriors, l'ajuntament d'Olesa de Montserrat i altres administracions públiques competents, d'acord amb el seu pressupost i en exercici de les seves competències, podran adoptar mesures de foment i actuació econòmica positiva.

1.3. EXEMPCIONS FISCALS

Les determinacions proposades al PEUPIC d'Olesa de Montserrat comporten repercussions en les recaptacions d'impostos amb les següents característiques segons els tipus de catalogació dels béns:

- a) Els Béns Culturals d'Interès Nacional (BCIN), segons estableix l'article 59 de la Llei de Patrimoni Cultural català 9/93 de 30 de setembre, estan exempts d'IBI, en els termes fixats per la Llei de l'Estat 39/1988, de 28 de desembre, de regulació de les hisendes locals. De la mateixa manera estan exempts de l'impost sobre construccions (ICIO) aquelles que tinguin per finalitat la conservació, la millora o la rehabilitació.
- b) A la resta de béns catalogats, en referència a l'IBI, se'ls aplicarà el coeficient corrector següent:
 - "Protección integral (la naturaleza de la intervención posible es la de conservación; se permiten obras de reparación, restauración, mantenimiento o consolidación de sus elementos)": 0,60
 - "Protección estructural (la naturaleza de la intervención posibles es la de cambio de uso o redistribución)": 0,70
 - "Protección ambiental (la naturaleza de la intervención posible es la de renovación por vaciado o sustitución interior incluso la reproducción formal del cerramiento exterior)": 0,80
"Este coeficiente no será de aplicación en caso de que se permita su demolición total, aun cuando se impongan a la nueva construcción condiciones tales como acabados exteriores, ritmos de huecos u otras similares".

A partir de l'executivitat del PEUPIC s'iniciarà l'actualització del coeficient corrector, prèvia sol·licitud.

- c) L'Ordenança fiscal núm. 5 Reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament d'Olesa de Montserrat, estableix a l'article 6.1 una reducció del 85% a favor de les obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal

per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració.

- d) L'Ordenança fiscal núm. 16 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, estableix en l'article 8è apartat 2.1 que gaudiran d'una exempció del 1005 de la taxa les obres dels edificis inclosos en el catàleg del patrimoni arquitectònic d'Olesa de Montserrat (PEUPIC).

S'han de declarar de forma individual segons estableix la Llei d'Hisenda Local i ser aprovades pel Ple Municipal, per sol·licitud expressa de la propietat, al tractar-se d'una bonificació potestativa.

1.4. DEURES DELS PROPIETARIS

Els propietaris de béns catalogats tenen deures legals d'ús, conservació, rehabilitació, preservació, manteniment i l'estudi científic. De l'aplicació del PEUPIC se'n poden derivar unes limitacions, càrregues i vinculacions en els béns i drets dels propietaris:

- a) Deures legals d'ús, conservació i rehabilitació.

Els terrenys i construccions catalogats s'han de destinar als usos que no resultin incompatibles amb el planejament i mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic. Els propietaris queden subjectes al compliment de les normes sobre protecció del medi ambient, sobre patrimoni arquitectònic, arqueològic i sobre rehabilitació urbana.

- b) Deures de manteniment i estudi científic

Els propietaris, els titulars d'altres drets reals i el posseïdors de béns catalogats, els han de preservar i mantenir per assegurar la integritat de llur valor cultural. També han de permetre l'accés dels especialistes i tècnics municipals als esmentats béns, per tal que puguin estudiar-los i catalogar-los convenientment.

Cada 10 anys, els propietaris o titulars dels drets, hauran de presentar un reportatge fotogràfic, així com una declaració responsable, on hi consti que es manté el bé en bon estat. L'Ajuntament o persona designada per aquest, podrà dur a terme una inspecció per corroborar la veracitat de la declaració.

- c) Vinculacions singulars

La càrrega econòmica que pot representar als propietaris dels béns la seva conservació i millora, queda compensada mitjançant la dotació de bonificacions i ajuts que l'ajuntament d'Olesa de Montserrat s'obliga, els quals es determinen en l'apartat de sostenibilitat econòmica d'aquesta avaluació.

2. SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

2.1. DOTACIÓ ECONÒMICA DEL PLA

La repercussió econòmica que té el PEUPIC d'Olesa de Montserrat en les finances municipals comporta valorar la reducció dels ingressos municipals, les mesures d'ajut i de foment, així com la dotació econòmica municipal destinada a la rehabilitació i millora dels béns municipals inclosos en el catàleg. Es quantifica en els següents apartats:

- a) Reducció dels ingressos

Degut a les exempcions en l'Impost de Béns Immobles, el coeficient corrector que s'aplicarà als valors cadastrals, bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i la no subjecció a la taxa per la intervenció municipal en les obres i usos, els ingressos pressupostaris municipals es veuen reduïts en una quantitat que reverteix en les propietats integrades en el catàleg de béns protegits. Aquesta quantitat tindrà la consideració d'aportació econòmica o subvenció, que s'ha quantificat a partir de la base de dades de l'arxiu municipal.

La reducció d'ingressos municipals de l'impost de l'IBI, la bonificació de l'ICIO i l'exempció de taxes aplicant la bonificació als béns corresponents, resulta un import anual de 23.081€, segons dades aportades per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Aquesta relació prové de l'aplicació als imports de l'IBI d'un coeficient corrector de 0,3 en els elements amb protecció integral i de 0,2 en la resta dels casos.

- b) Ajut i foment

Pel que fa a les ajudes econòmiques atorgades per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat en el període 2010-2016 per a ajuts a la rehabilitació privada, resulta un import mig anual de 11.023,12€.

Actuació 2010-2016	Import total
Ajuts a la rehabilitació privada	77.161,81 €
MITJA ANUAL	11.023,12 €

També cal computar la despesa econòmica equivalent al seguiment tècnic i administratiu per a dur a terme la gestió dels béns patrimonials, ja sigui per intervencions arqueològiques, o per altres estudis i gestions de projectes arquitectònics o mediambientals. Aquesta despesa es valora en 6.200€ anuals com a partida fixa administrativa per dur a terme l'objectiu del PEUPIC d'Olesa de Montserrat.

- c) Actuacions en el patrimoni municipal

En relació al cost econòmic que ha representat l'execució d'obres de rehabilitació i millora en els equipaments de propietat municipal i que esdevenen catalogats en el present PEUPIC, d'acord amb els arxius municipals, en el període 2010-2016,

correspon a una despesa anual en obres municipals de 212.954,07€, segons dades facilitades per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

Actuació 2010-2016	Import total
Rehabilitació de Cal Rapissa	898.535,25 €
Rehabilitació de Cal Puigjaner	287.122,88 €
Rehabilitació Escorxador (fase 2 i 3)	277.862,35 €
Xalets de l'Hotel Gori (Escola d'Arts i Oficis)	27.158,01 €
TOTAL	1.490.678,49 €
MITJA ANUAL	212.954,07 €

2.2. JUSTIFICACIÓ DE LA SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

El present informe de sostenibilitat econòmica pondera l'impacte de les actuacions previstes en els finances públiques de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, com administració responsable del foment, els ajuts, les exempcions i les inversions.

Per abordar la sostenibilitat econòmica del PEUPIC en relació a les finances municipals, caldrà preveure quina és l'aportació econòmica municipal derivada de les mesures de gestió dels béns que esdevindran protegits, així com l'import econòmic que les arques municipals deixaran d'ingressar en concepte d'impostos al tractar-se de béns inclosos en el catàleg.

- La reducció d'ingressos municipals de l'impost de l'IBI, la bonificació de l'ICIO i l'exempció de taxes està quantificada en 23.081€ anuals.
- El cost establert en l'apartat d'actuació en el patrimoni municipal és de 212.954,07€, sobre el qual s'aplica un coeficient de 0,20 motivat per l'augment del cost que suposen les obres de rehabilitació i millora respecte les actuacions d'obra nova. Resulta per tant una despesa anual de 30.422,01€.
- El cost corresponent a les ajudes econòmiques atorgades per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat és de 11.023,12€ anuals.
- L'aportació econòmica municipal per dur a terme la gestió i execució del pla especial és de 6.200€.

La dotació econòmica del PEUPIC d'Olesa de Montserrat per a fer efectiu els seus objectius és de 70.726,13€.

Previsió de l'aportació anual al PEUPIC	Import
Gestió i execució del pla	6.200,00 €
Ajudes econòmiques	11.023,12€
Actuacions en patrimoni municipal	30.422,01 €
Reducció IBI, ICIO i exempció taxes	23.081,00 €
TOTAL APORTACIÓ	70.726,13 €

Una vegada avaluat els cost dels beneficis fiscals, les subvencions, ajuts econòmics i foment, així com les millores i reformes integrals del edificis municipals catalogats, es determina necessària una previsió de despesa no inferior a l'1% anual de la partida

corresponent del Capítol 6 (inversions reals descomptant aquelles partides destinades a la compra de sòl i edificis) del pressupost municipal. Aquesta previsió de la despesa és similar a la que estableix l'article 57.1 de la normativa de la Llei del Patrimoni Cultural català (Llei 9/1993) en que s'obliga a "l'administració de la Generalitat de Catalunya, de reservar en els pressupostos de les obres públiques una partida mínima de l'1% de la seva aportació, amb la finalitat d'invertir-la en conservació, la restauració, excavació i l'adquisició de béns protegits per la llei i en la creació artística contemporània".

CAPÍTOL 6 INVERSIONS	Import
2010	6.359.492,37 €
2011	7.228.224,77 €
2012	2.384.602,76 €
2013	1.591.439,43 €
2014	2.417.046,22 €
2015	3.204.033,23 €
2016	1.538.684,60 €
TOTAL	24.723.523,38 €
MITJA ANUAL	4.120.587,23 €
Percentatge respecte aportació PEUPiC d'Olesa	1,71%

Per tant, els mitjans econòmics amb que es dota l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat per a fer-se càrrec del desenvolupament econòmic del Pla Especial de Protecció, esdevenen justificats a partir d'aquesta avaluació que, tot i no ser detallada, esdevé suficient per assolir els seus objectius.

V. QUADRE RESUM DELS ELEMENTS

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: CONJUNTS

CODI	Nom	Categoria	Nivell de protecció
001	CARRER AMPLE	BPU	Nivell 3. Ambiental
002	CONJUNT D'HABITATGES CARRER ANSELM CLAVÉ	BPU	Nivell 3. Ambiental
003	CONJUNT HABITATGES CARRER CALVARI	BPU	Nivell 4. Documental
004	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT PERE SACAMA I RESTES	BCIN	Nivell 1. Integral
005	CARRER COSCOLL	BPU	Nivell 3. Ambiental
006	CARRER CREU REIAL	BPU	Nivell 3. Ambiental
007	CARRER DE DALT	BPU	Nivell 3. Ambiental
008	CEMENTIRI VELL	BPU	Nivell 2. Parcial
009	CARRER DE L'ESGLÉSIA	BPU	Nivell 3. Ambiental
010	LES ESCOLÀPIES	BCIL	Nivell 2. Parcial
011	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT SALVADOR DE LES	BCIN	Nivell 1. Integral
012	NUCLI ANTIC DE LA VILA D'OLESA DE MONTSERRAT	BPU	Nivell 3. Ambiental
013	CONJUNT D'ENTEIXINATS	BCIL	Nivell 1. Integral
014	CONJUNT DE PORTALADES DE PEDRA I ALTRES ELEMENTS	BPU	Nivell 1. Integral
015	CONJUNT DE BALCONS I FINESTRES	BPU	Nivell 1. Integral
016	CASES DE LA FLORA	BPU	Nivell 4. Documental

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC: ELEMENTS

CODI	Nom	Categoria	Nivell de protecció
001	CAL REGANER	BPU	Nivell 2. Parcial
002	CA L'AMÉRICA	BPU	Nivell 2. Parcial
003	CAL CAMPDERRÓS	BPU	Nivell 2. Parcial
004	CA LA CLARETA	BPU	Nivell 2. Parcial
005	CAL PERPINYÀ	BPU	Nivell 2. Parcial
006	CAL FIGUERES	BPU	Nivell 2. Parcial
007	CAL BALCELLS	BPU	Nivell 2. Parcial
008	CASA JOAQUINA TARRÉS 1	BPU	Nivell 2. Parcial
009	CASA JOAQUINA TARRÉS 2	BPU	Nivell 2. Parcial
010	CAL SEQUIS	BPU	Nivell 2. Parcial
011	CASA BARTOLÍ	BPU	Nivell 2. Parcial
012	HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT	BPU	Nivell 4. Documental
013	CAL SEGURA	BPU	Nivell 2. Parcial
014	CAL PEL·LA	BPU	Nivell 2. Parcial
015	EDIFICI D'HABITATGES ENTRE MITGERES	BPU	Nivell 2. Parcial
016	EDIFICI D'HABITATGES ENTRE MITGERES	BPU	Nivell 2. Parcial
017	CASA MARIA MILÀ	BPU	Nivell 2. Parcial
018	MOLÍ D'OLI	BPU	Nivell 2. Parcial
019	ELS SALISTES	BCIL	Nivell 2. Parcial
020	EDIFICI DE LA CAIXA DE PENSIONS	BPU	Nivell 2. Parcial
021	ANTIGUES COTXERES	BPU	Nivell 2. Parcial
022	CASA I PORTAL CARRER ARC DE L'ESGLÉSIA	BPU	Nivell 2. Parcial
023	HABITATGE	BPU	Nivell 2. Parcial
024	CORRAL DE CAL PAULARI	BPU	Nivell 2. Parcial
025	CASA DE LES PALMERES	BPU	Nivell 2. Parcial
026	CASA LLIMONA	BPU	Nivell 2. Parcial
027	CAL MARGARIT	BPU	Nivell 2. Parcial
028	MURALLES D'OLESA	BCIL	Nivell 1. Integral
029	NAU INDUSTRIAL VILAPOU (ANTIGA CATEX)	BPU	Nivell 2. Parcial
030	XEMENEIA DEL VAPOR CREMAT (PAÑOS MARGARIT S.A.)	BCIL	Nivell 1. Integral
031	VILLA ROSA	BPU	Nivell 4. Documental
032	CAL JAN BRAU	BPU	Nivell 2. Parcial
033	XEMENEIA DE CAL MONTANÉ	BCIL	Nivell 1. Integral
034	ANTIGUES NAUS DE CAL MONTANÉ	BPU	Nivell 2. Parcial
035	MASIA DE CAN LLIMONA	BCIL	Nivell 2. Parcial
036	MASIA DE CAN MARCETÓ	BPU	Nivell 2. Parcial
037	MERCAT MUNICIPAL	BCIL	Nivell 2. Parcial
038	EDIFICI D'HABITATGES	BPU	Nivell 2. Parcial
039	XEMENEIA DE LA FÀBRICA VELLA DEL MOLÍ (JOSEP	BCIL	Nivell 1. Integral

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS

040	COS D'ACCÉS AL POLÍGON CÀTEX-MOLÍ	BPU	Nivell 2. Parcial
041	MOLÍ DE GUALBA	BPU	Nivell 2. Parcial
042	CANAL INDUSTRIAL	BPU	Nivell 1. Integral
043	FÀBRICA VELLA DEL MOLÍ	BCIL	Nivell 2. Parcial
044	XEMENEIA D'INDUSTRIAL OLESANA S.A.	BPU	Nivell 4. Documental
045	DIPÒSIT D'AIGUA	BCIL	Nivell 2. Parcial
046	CAL BIÀ	BPU	Nivell 2. Parcial
047	CAL TOBELLA	BPU	Nivell 2. Parcial
048	CAL BOTÉ	BPU	Nivell 2. Parcial
049	LA FARMÀCIA VELLA	BPU	Nivell 2. Parcial
050	CAL MATAS	BPU	Nivell 2. Parcial
051	CAL CASAS	BPU	Nivell 2. Parcial
052	CA L'OLEGUER	BPU	Nivell 2. Parcial
053	CAL NICOLAU RIC	BPU	Nivell 2. Parcial
054	PREMSA DE CA L'OLEGUER	BPU	Nivell 2. Parcial
055	CAL FORTESA	BPU	Nivell 2. Parcial
056	CARREU AMB INSCRIPCIÓ	BPU	Nivell 1. Integral
057	DOVELLA AMB INSCRIPCIÓ	BPU	Nivell 1. Integral
058	CAL PUIGJANER	BCIL	Nivell 2. Parcial
059	CAL MATAS BLANXART	BPU	Nivell 2. Parcial
060	ESTACIÓ DELS FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE	BPU	Nivell 2. Parcial
061	CAL CUSPINERA	BPU	Nivell 2. Parcial
062	CA L'ESCOSI	BPU	Nivell 2. Parcial
063	CAL RAMONET	BPU	Nivell 2. Parcial
064	CASA DEL PRIOR RAMON VILAREGUT	BCIL	Nivell 2. Parcial
065	LA CLOTA	BPU	Nivell 2. Parcial
066	FRAGMENT DE FUST DE LA CREU REIAL	BCIL	Nivell 1. Integral
067	PORXOS DE LA PLAÇA DE LES FONTS	BPU	Nivell 2. Parcial
068	CAL MILÀ	BPU	Nivell 2. Parcial
069	CAL TASÀ	BPU	Nivell 2. Parcial
070	EDIFICI D'HABITATGES	BPU	Nivell 2. Parcial
071	HOSPITAL VELL	BPU	Nivell 2. Parcial
072	MAS DE LES ILLES 1	BPU	Nivell 2. Parcial
073	MAS DE LES ILLES 2	BPU	Nivell 2. Parcial
074	POU DE GLAÇ LES ILLES	BPU	Nivell 1. Integral
075	CONVENT DE LES ESCOLÀPIES	BPU	Nivell 2. Parcial
076	ESGLÉSIA DEL CONVENT DE LES ESCOLÀPIES	BCIL	Nivell 2. Parcial
077	XEMENEIA DE CAL SÁNCHEZ	BCIL	Nivell 1. Integral
078	MAS DE SANT JAUME	BPU	Nivell 2. Parcial
079	CAPELLA DE SANT JAUME DE CASTELLÓ	BCIL	Nivell 2. Parcial
080	ESCORXADOR	BCIL	Nivell 2. Parcial
081	XALETS GORI	BCIL	Nivell 2. Parcial
082	AJUNTAMENT	BCIL	Nivell 2. Parcial
083	ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANTA MARIA	BPU	Nivell 1. Integral
084	LA TORRE DEL RELLOTGE	BCIL	Nivell 2. Parcial
085	CA L'ELOI	BPU	Nivell 2. Parcial
086	CASA CAPMANY I CHECA	BPU	Nivell 2. Parcial
087	CAL DOCTOR HIERRO	BPU	Nivell 2. Parcial
088	TEATRE DE LA PASSIÓ	BCIL	Nivell 2. Parcial
089	CREU DE SABA	BPU	Nivell 1. Integral
090	LA ROSA D'ABRIL	BPU	Nivell 2. Parcial
091	CAL BADOR BRUIXA	BPU	Nivell 2. Parcial
092	HOSPITAL NOU	BCIL	Nivell 2. Parcial
093	ESCOLES NACIONALS	BCIL	Nivell 2. Parcial
094	MASIA DE CAN MATETES	BPU	Nivell 2. Parcial
095	LA PALANCA (PONT DE VIANANTS SOBRE EL LLOBREGAT)	BCIL	Nivell 2. Parcial
096	SAFAREIG DE LA PLAÇA	BPU	Nivell 1. Integral
097	PORTAL DE SANTA OLIVA	BCIL	Nivell 1. Integral
098	CAPELLA DE SANTA OLIVA	BPU	Nivell 1. Integral
099	CAPELLA DE LES PAÜLES	BPU	Nivell 2. Parcial

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS

100	HABITATGE	BPU	Nivell 2. Parcial
101	HABITATGE	BPU	Nivell 2. Parcial
102	CAL DUXANS	BPU	Nivell 2. Parcial
103	VIADUCTE DE BUXADELL	BCIL	Nivell 1. Integral
104	CREU DE BECA	BCIL	Nivell 1. Integral
105	CREU DE VILAPOU	BCIL	Nivell 1. Integral
106	HABITATGE	BPU	Nivell 2. Parcial

PATRIMONI ARQUEOLÒGIC

CODI	Nom	Categoria	Nivell de protecció
001	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT PERE SACAMA I RESTES	BCIN	Nivell 1. Integral
002	MAS VILAR	BCIN	Nivell 1. Integral
003	FORN DE CAN SINGLA	BCIL	Nivell 1. Integral
004	RIERA DE SANT JAUME	BCIL	Nivell 1. Integral
005	FORN DE CAN VICENTÓ	BCIL	Nivell 1. Integral
006	TEULERIA DE SANT PERE	BPU	Nivell 1. Integral
007	MASIA DE PUIGVENTÓS	BCIL	Nivell 1. Integral
008	BASSA DE PUIGVENTÓS	BCIL	Nivell 1. Integral
009	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT SALVADOR DE LES	BCIN	Nivell 1. Integral
010	CASTELL I FOSSAT D'OLESA	BCIN	Nivell 1. Integral
011	PLAÇA NOVA	BCIL	Nivell 1. Integral
012	POU DE LA PLAÇA NOVA	BCIL	Nivell 1. Integral
013	FORN DE CAN LLIMONA	BPU	Nivell 1. Integral
014	FORN DE LA ROUREDA	BPU	Nivell 1. Integral
015	MINES DE GUIX I BARRACA	BPU	Nivell 1. Integral
016	AGULLES DEL PETINTÓ	BPU	Nivell 1. Integral
017	MAS DEL RAGUENER	BCIL	Nivell 1. Integral
018	JACIMENT PALEONTOLÒGIC	BCIL	Nivell 1. Integral

PATRIMONI NATURAL

CODI	Nom	Categoria	Nivell de protecció
001	OLIVERA DE LA FONT D'EN ROURE	BPU	Nivell 1. Integral
002	OLIVERA DEL DUXANS	BPU	Nivell 1. Integral
003	EL PINET	BPU	Nivell 1. Integral
004	OLIVERAR DE CAN LLIMONA	BPU	Nivell 1. Integral
005	XIPRERS DEL CEMENTIRI VELL	BPU	Nivell 1. Integral
006	PI DEL PARC MUNICIPAL	BPU	Nivell 1. Integral
007	OLIVERA DEL CAPELLÀ	BPU	Nivell 1. Integral
008	OLIVERAR DE GATILLES	BPU	Nivell 1. Integral
009	LLEDONER DE SANT JAUME	BPU	Nivell 1. Integral
010	FALGUERETA PELUDA (Cosentinia vellea)	BPU	Nivell 1. Integral
011	PI GROS DEL BOSC DEL GAVATX	BPU	Nivell 1. Integral
012	ÀLBERS DE CAN SINGLA	BPU	Nivell 1. Integral
013	OLIVERA PALOMAR OLESANA	BPU	Nivell 1. Integral
014	ORQUÍDIES	BPU	Nivell 1. Integral
015	LLOREDA DEL TORRENT DEL REGANER	BPU	Nivell 1. Integral
016	ROUREDA DE LES VALLS	BPU	Nivell 1. Integral
017	BOSC DEL GAVATX	BPU	Nivell 1. Integral
018	PARC NATURAL DE LA MUNTANYA DE MONTSERRAT	BPU	Nivell 1. Integral
019	ESPAI NATURA PUIGVENTÓS	BPU	Nivell 1. Integral
020	XARXA FLUVIAL D'OLESA DE MONTSERRAT	BPU	Nivell 2. Parcial
021	ESPAI D'INTERÈS NATURAL DEL RIU LLOBREGAT (PEIN)	BPU	Nivell 3. Ambiental
022	AQUÍFER DE LA CUBETA D'ABRERA	BPU	Nivell 1. Integral
023	RIBES BLAVES	BPU	Nivell 1. Integral
024	AGULLES DEL PETINTÓ	BPU	Nivell 1. Integral
025	AVENC DE PUIGVENTÓS	BPU	Nivell 1. Integral
026	BALMA DE L'ESPLUGA	BPU	Nivell 1. Integral















Catàleg i Pla Especial Urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic i ambiental

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS









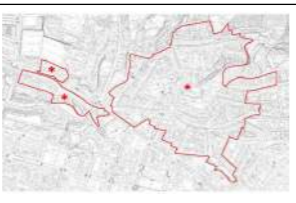

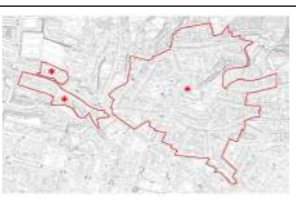

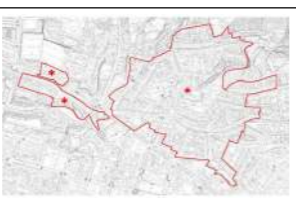

PATRIMONI AMBIENTAL-PAISATGÍSTIC

CODI	Nom	Categoria	Nivell de protecció
001	PARC MUNICIPAL	BPU	Nivell 3. Ambiental
002	HORTS DE VILAPOU	BPU	Nivell 3. Ambiental
003	CONJUNT DE FONTS D'OLESA	BPU	Nivell 1. Integral
004	POU I FONT DEL CARRER SANTA OLIVA	BPU	Nivell 1. Integral
005	FONT DE LA ROUREDA	BPU	Nivell 1. Integral
006	FONT DE LA PASTORA	BPU	Nivell 1. Integral
007	FONT DEL FRARE PAU	BPU	Nivell 1. Integral
008	FONT DELS ENCANTATS	BPU	Nivell 1. Integral
009	FONT DE VILAPOU	BPU	Nivell 1. Integral
010	FONT D'EN ROURE	BPU	Nivell 1. Integral
011	FONT DE CAN SOLÉ	BPU	Nivell 1. Integral
012	FONT DE VENTURA GASSOL	BPU	Nivell 1. Integral
013	FONT DE LES ILLES	BPU	Nivell 1. Integral
014	FONT DE LA VILA	BPU	Nivell 1. Integral
015	MIRADOR DE PUIGVENTÓS	BPU	Nivell 3. Ambiental
016	MIRADOR DE LA CREU DE SABA	BPU	Nivell 3. Ambiental
017	MIRADOR DEL TURÓ DE LA GRONYA	BPU	Nivell 3. Ambiental
018	MIRADOR DE PUIGCENDRÓS	BPU	Nivell 3. Ambiental
019	MIRADOR DE LA SERRA DE LES TORRADES	BPU	Nivell 3. Ambiental
020	MIRADOR DEL COLL DE LES ESPASES	BPU	Nivell 3. Ambiental
021	MIRADOR DE SANT PERE SACAMA	BPU	Nivell 3. Ambiental
022	CONJUNT DE BARRAQUES DE PEDRA SECA OLESANES	BCIL	Nivell 1. Integral
023	CONJUNT DE BARRAQUES DE PEDRA SECA	BPU	Nivell 3. Ambiental
024	CONJUNT DE MARGES DE PEDRA SECA	BPU	Nivell 2. Parcial
025	MINES SUBTERRÀNIES D'AIGUA	BPU	Nivell 1. Integral
026	L'ARENY DEL MOLÍ	BPU	Nivell 3. Ambiental
027	XARXA DE CAMINS D'OLESA DE MONTSERRAT	BPU	Nivell 1. Integral
028	CAMÍ DE SANT JAUME	BPU	Nivell 1. Integral
029	VEGETACIÓ DE RIBERA DE LA XARXA FLUVIAL	BPU	Nivell 1. Integral





QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
1	001	CA	ARUr/UM	CARRER AMPLE		X: 407786 Y: 4599913	S. XIV S. XX		Carrer	Ample	11-43 6-50			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació vial Zona 1b, Illa compacta		Fitxa C-02 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria C Nivell de Protecció Amient protegit	BPU NP3 Ambiental		
2	002	CA	ARUr/UM	CONJUNT D'HABITATGES CARRER JOSEP ANSELM CLAVÉ		X: 407875 Y: 4599574	1924		Carrer	Anselm Clavé	79-99			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample			BPU NP3 Ambiental		
3	003	CA BAMP	ARUr/UM	CONJUNT HABITAGES CARRER CALVARI Ref. Cadastral: 8098701DG0989N0001FI 8098702DG0989N0001MI 8098704DG0989N0001KI 8098723DG0989N0001BI		X: 407995 Y: 4599606	1870		Carrer	Calvari	14-24			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació vial			BPU NP4 Documental		
4	004	CA BARP BAMP	AM	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT PERE SACAMA I RESTES DE L'ANTIC CASTELL Ermita Castell Bassa Restes casa de Sant Pere		X: 409272 Y: 4602271	S. X S. XII S. XV S. XVI s. XVII S. XVIII restauració 1979		Camí	Can Llimona, de				QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural	IPA 1247 Fitxa A-01 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria A Nivell de Protecció I (protecció total)	BCIN / Monument històric / 1128-MH / R-I-51-5569 / Decret / 22/04/1949 / BOE / 05/05/1949	BCIN NP1 Integral (astell i ermita)		
5	005	CA	ARUr/UM	CARRER COSCOLL		X: 407665 Y: 4599854	S. XVI S. XX		Carrer	Coscoll				CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació vial Zona 1b, Illa compacta		Fitxa C-03 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria C Nivell de Protecció Amient protegit	BPU NP3 Ambiental		
6	006	CA	ARUr/UM	CARRER CREU REIAL		X: 407779 Y: 4600029	S. XIV S. XX		Carrer	Creu Reial	1-33 2-50			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació vial Zona 1b, Illa compacta		Fitxa C-02 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria C Nivell de Protecció Amient protegit	BPU NP3 Ambiental		
7	007	CA	ARUr/UM	CARRER DE DALT		X: 407665 Y: 4599935	S. XIV-XXI		Carrer	Dalt, de				CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació vial Zona 1b, Illa compacta			BPU NP3 Ambiental		















QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
8	008	CA BARP BN	AF	CEMENTIRI VELL Conjunt de làpides Capella Panteons Monòlit Porta Xiprers Ref. Cadastral: 7397109D/G0979N0001BR		X: 407212 Y: 4599564	1856-1980		Plaça	Doctor Fleming		Carrer Arquitecte Gaudí		QU: SU CS: V, Sistema Espais Lliures				BPU NP2 Parcial	
9	009	CA	ARUr/UM	CARRER D L'ESGLÉSIA		X: 407789 Y: 4599814	S. XII S. XXI		Carrer	Església, de l'	1-13 2-14			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació vial Zona 1b, Illa compacta		Fitxa C-01 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria C Nivell de Protecció Amient protegit		BPU NP3 Ambiental	
10	010	CA	AR	LES ESCOLÀPIES Convent de les Escolàpies Església del Convent		X: 407852 Y: 4599882	S. XVIII (1771) S. XIX (1836) reforma 1961		Carrer	MarePaula Montal	6			CS: SU QU: E, Sistema d'equipaments				BCIL NP2 Parcial	
11	011	CA BARP BAMP	AM	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT SALVADOR DE LES ESPASES I RESTES DE L'ANTIC CASTELL Castell Ermita Cova de la Verge		X: 406996 Y: 4603643	S. X S. XII S. XIV S. XVI restauració, 1924, 1985							QU: SÇNU CS: clau 15 , Espai d'Interès Natural		Fitxa A-02 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria A Nivell de Protecció I (protecció total)	BCIN / Monument històric / 823-MH / Decret / 22/04/1949 / BOE / 05/05/1949	BCIN NP1 Integral (astell i ermita)	
12	012	CA BARP		NUCLI ANTIC DE LA VILA D'OLESA DE MONTSERRAT									Nucli urbà d'Olesa	CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació vial Zona 1b, Illa compacta				BPU NP3 Ambiental	
13	013	CA	S	CONJUNT D'ENTEXINATS			S. XVI S. XVII						Nucli urbà d'Olesa			Fitxa E-00 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria C		BCIL NP1 Integral	
14	014	CA	S	CONJUNT DE PORTALADES DE PEDRA I ALTRES ELEMENTS DE PEDRA I/O MAÓ Inclou: portalades, cantonades i finestres de pedra i/o maó			S. XVI-XIX						Nucli urbà d'Olesa					BPU NP1 Integral	

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA	NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós														
15	015	CA	S	CONJUNT DE BALCONS I FINESTRES Inclou Baranes, reixes, rajoles ceràmiques de lloses de balcó i lloses de balcó de pedra			S. XV-XX					Nucli urbà d'Olesa					BPU NP1 Integral	
16	016	CA	ARUr/UM	CASES DE LA FLORA Ref. Cadastral: 6503701DF0060S 6503702DF0060S 6503708DF0060S 6503703DF0060S 6503707DF0060S 6503704DF0060S 6503706DF0060S 6503705DF0060S		X: 406640 Y: 4600052	S. XX					Polígon Industrial La Flora					BPU NP4 Documental	

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
17	001	EA	ARUr/UM	CAL REGANER Altres denominacions: Cal Cañadell Ref. Cadastral: 7899106DG0979N0001OR		X: 407722 Y: 4599777	1915 Reforma 1980	Pablo Riera i Gallés (Mestre d'Obres)	Carrer	Alfons Sala	9-11			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		Fitxa B-20 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BPU NP2 Parcial	
18	002	EA	ARUr/UM	CA L'AMÉRICA Ref. Cadastral: 7799307DG0979N0001AR		X: 407700 Y: 4599778	1913		Carrer	Alfons Sala	10-12			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP2 Parcial	
19	003	EA	ARUr/UM	CAL CAMPDERRÓS Ref. Cadastral: 7799308DG0979N		X: 407693 Y: 4599770	1902	Pablo Riera i Gallés (Mestre d'Obres)	Carrer	Alfons Sala	14-18			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic		Fitxa B-29 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III: Façana		BPU NP2 Parcial	
20	004	EA	ARUr/UM	CA LA CLARETA Ref. Cadastral: 7799309DG0979N0001YR		X: 407688 Y: 4599761	1918 reforma 1986		Carrer	Alfons Sala	20-22-24			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		Fitxa B-29 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III: Façana		BPU NP2 Parcial	
21	005	EA BAMP	ARUr/UM	CAL PERPINYÀ Altres denominacions: Centre de Dia La VII-la Ref. Cadastral: 7898101DG0979N0001TR		X: 407699 Y: 4599720	1920-30 reforma 1960	Josep Ros i Ros, arquitecte	Carrer	Alfons Sala	33	Carrer Ansel Clavé		CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		IPA 18692 Fitxa B-14 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BPU NP2 Parcial	
22	006	EA	ARUr/UM	CAL FIGUERES: Altres denominacions: L'Agència Ref. Cadastral: 7799607DG0979N0001MR		X: 407660 Y: 4599663	1925 1973 Reforma	Santiago Casulleres, arquitecte	Carrer	Alfons Sala	46	Avinguda Francesc Macià		CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	
23	007	EA	ARUr/UM	CAL BALCELLS Ref. Cadastral: 7697405DG0979N0001KR		X: 407630 Y: 4599563	1921 reforma 2016	Josep Ros i Ros, arquitecte	Carrer	Alfons Sala	48	Avinguda Francesc Macià		CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		Fitxa B-28 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III: Façana		BPU NP2 Parcial	















QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
24	008	EA	ARUr/UM	CASA JOAQUINA TARRÉS 1 Ref. Cadastral: 7697406DG0979N		X: 407627 Y: 4599553	1927 projecte	Josep Ros i Ros, arquitecte	Carrer	Alfons Sala	50-52			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		Fitxa B-30 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III: Façana	BPU NP2 Parcial		
25	009	EA	ARUr/UM	CASA JOAQUINA TARRÉS 2 Ref. Cadastral: 7697407DG0979N		X: 407625 Y: 4599544	1929 construcció	Josep Ros i Ros, arquitecte	Carrer	Alfons Sala	58			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		Fitxa B-30 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III: Façana	BPU NP2 Parcial		
26	010	EA	ARUr/UM	CAL SEQUIS Ref. Cadastral: 7797420DG0979N		X: 407639 Y: 4599499	1925 reforma 1968	Josep Ros i Ros, arquitecte	Carrer	Alfons Sala	77			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	
27	011	EA	ARUr/UM	CASA BARTOLI Ref. Cadastral: 7795217DG0979N		X: 407607 Y: 4599384	1929 CONSTRUCCIÓ		Carrer	Alfons Sala	111			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	
28	012	EA	ARUr/UM BAMP	HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT Ref. Cadastral: 7695214DG0979N0001IR		X: 407571 Y: 4599353	1930 construcció		Carrer	Alfons Sala	112	Carrer Barcelona		CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP4 Documental	
29	013	EA	S	CAL SEGURA Ref. Cadastral: 7900107DF0070S0001KY		X: 407788 Y: 4599895	S. XV S.XVIII 1995		Carrer	Ample	18	Carrer Mare Paula Montal		CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta				BPU NP1 Integral (finestra)	
30	014	EA	ARUr/UM	CAL PEL·LA Ref. Cadastral: 7801502DF0070S0001WY		X: 407784 Y: 4599941	S. X reforma 1910		Carrer	Ample	39			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta		Fitxa B-01 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica)	BPU NP1 Integral (arcs portals)		







QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
31	015	EA	ARUr/UM	HABITATGE Ref.Cadastral: 8097513DG0989N0001DI		X: 407962 Y: 4599551	1903	Pere Ros i Fort, mestre d'obra	Carrer	Anselm Clavé	65			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	
32	016	EA BAMP	ARUr/UM	HABITATGE ENTREMITERES Ref.Cadastral: 7997411DG0979N0001ZR		X: 407904 Y: 4599552	1924 construcció		Carrer	Anselm Clavé	79			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	
33	017	EA	ARUr/UM	CASA MARIA MILÀ Ref.Cadastral: 7997408DG0979N0001ZR		X: 407892 Y: 4599563	1896 projecte 1924 construcció 2013 reforma	Josep Maria Cabeza, mestre d'obres	Carrer	Anselm Clavé	85			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	
34	018	EA	OE	MOLI D'OLI Ref.Cadastral: 7998012DG0979N0001LR		X: 407846 Y: 4599635	1912 reforma 1997 reforma	José de Don Germán, enginyer	Carrer	Anselm Clavé	90-94	Carrer de la Riera Carrer Clota 30		CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		Fitxa B-11 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica)		BPU NP2 Parcial	
35	019	EA	AP/E	ELS SALISTES Altres denominacions: Teatre Olesa Ref. Cadastral: 7799602DG0979N0001QR		X: 407645 Y: 4599736	1914-1923 reforma 2016 reforma	Josep Ros i Ros, arquitecte	Carrer	Anselm Clavé	171-713			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		IPA 18681 Fitxa B-27 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III: Façana		BCIL NP2 Parcial	
36	020	EA	ARUr/UM	EDIFICI DE LA CAIXA DE PENSIONS Ref. cadastral: 7700817DF0070S		X: 407636 Y: 4599801	1954 construcció		Carrer	Anselm Clavé	180-186		Carrer Salvador Casas	CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP2 Parcial	
37	021	EA	AP/E	ANTIGUES COTXERES Ref. Cadastral: 7700802DF0070S0001JY 7700803DF0070S0001EY 7700804DF0070S0001SY 7700805DF0070S0001ZY 7700806DF0070S0001UY		X: 407591 Y: 4599831	1902 construcció S. XXI reforma	Pere Ros i Tort, mestre d'obres	Carrer	Anselm Clavé	198-208			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		Fitxa B-24 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BPU NP2 Parcial	















QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
38	022	EA	S	CASA DEL PORTAL CARRER ARC DE L'ESGLÉSIA Ref. Cadastral: 7800106DF0070S0001JY		X: 407743 Y: 4599866	1480 construcció 1910 reforma		Carrer	Arc de l'església	12			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta		Fitxa B-32 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP1 Integral (portal, porxo i finestra amb inscripció)	
39	023	EA BAMP	ARUr/UM	HABITATGE Ref. Cadastral: 7501008DF0070S0001FY		X: 407531 Y: 4599904	1890 construcció 1996 reforma 2008 reforma		Carrer	Argelines	6			CS: SU QU: Zona 3a, Unifamiliar agrupada				BPU NP2 Parcial	
40	024	EA BAMP	ARUr/UM	CORRAL DE CAL PAULARI Altres denominacions: Antic corral de Cal Tarrida Ref. Cadastral: 7599306DG0979N0001KR		X: 407515 Y: 4599826	1860 construcció 1890 reforma		Carrer	Argelines	9			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP2 Parcial	
41	025	EA BAMP	ARUr/UM	CASA DE LES PALMERES Altres denominacions: Cal Sans Casa Portal Jardi Ref. Cadastral: 7400170DF0070S0001XY		X: 407949 Y: 4599864	1890 construcció 1996 reforma 2008 reforma		Carrer	Argelines	11			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP2 Parcial	
42	026	EA	ARUr/UM	CASA LLIMONA Ref. Cadastral: 7400128DF0070S		X: 407423 Y: 4599914	1897 projecte 1980 reforma reforma 1980	José Cabeza Capella, mestre d'obres	Carrer	Argelines	45			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP2 Parcial	
43	027	EA BAMP	ARUr/UA	CAL MARGARIT Ref. Cadastral: 7400126DF0070S0001FY		X: 407404 Y: 4599922	1930 construcció	Francisco de Paula Vilar i Cardona, arquitecte	Carrer	Argelines	49			CS: SU QU: Zona 5c, Ciutat Jardí, Densitat Baixa		Fitxa B-13 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)		BPU NP2 Parcial	
44	028	EA BARP		MURALLES D'OLESA			S.XIV-XVIII		Carrer	Baix, de		Carrer Garraf						BCIL NP1 Integral	















QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
45	029	EA	AI	NAU INDUSTRIAL VILAPOU (ANTIGA CATEX) Ref. Cadastral: 8490501DG0989S		X: 408348 Y: 4598899	S. XIX S. XX reforma		Carretera	BV-1201	Km 1			CS: SU QU: Zona 7, Indústria Aïllada		Fitxa B-09 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica)		BPU NP2 Parcial	
46	030	EA BAMP	AI	XEMENEIA DEL VAPOR CREMAT (PAÑOS MARGARIT S.A.) Ref. Cadastral: 7097503DG0979N		X: 406939 Y: 4599550	1855 construcció		Carretera	C-55	Km 3,9			CS: SU QU: Zona 7, industrial aïllada		Fitxa B-40 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP4 Documental	
47	031	EA BAMP	AI	VILLA ROSA Ref. Cadastral: 8297730DG0989N0001SI		X: 407995 Y: 4599606	1890 contrucció 2000 reforma		Carrer	Calvari	41			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP4 Documental	
48	032	EA BAMP	AI	CAL JAN BRAU Ref. Cadastral: 8297721DG0989N0001RI		X: 408037 Y: 4599576	1885 construcció 1990 i 1995 Reformes		Carrer	Calvari	59			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	
49	033	EA BAMP	AI	XEMENEIA DE CAL MONTANÉ Ref. Cadastral: 8297719DG0989N0001DI		X: 408100 Y: 4599484	1921 construcció		Carrer	Calvari	61			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		Fitxa B-43 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BCIL NP1 Integral	
50	034	EA	AI	ANTIGUES NAUS DE CAL MONTANÉ Ref. Cadastral: 8297719DG0989N0001DI		X: 408075 Y: 4599520	1898 construcció		Carrer	Calvari	61			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BCIL NP2 Parcial	
51	035	EA	ARRU	MASIA DE CAN LLIMONA Ref. Cadastral: 08146A002001470001PT		X: 408171 Y: 4600962	S. XII S. XVII reformes 1962		DS	Can Llimona			Oromir	QU: SNU CS: 14 - Masies		PEUP Masies i Cases Rurals d'Olesa de Montserrat PEPPA d'Olesa de Montserrat -Enteixinats E 32 (Categoria C Grup 1)		BCIL NP1 Integral (portes, llindes, brancals i enteixinats)	

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA	NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós														
52	036	EA	ARRU	MASIA DE CAN MARCETÓ Ref.Cadastral: 002101300DF00C		X: 410119 Y: 4602364	S. XIII S. XX S. XIX		Ds Can Marcetó	1		Les Barrolines	QU: SNU CS: 14 - Masies		PEUP Masies i Cases Rurals d'Olesa de Montserrat		BPU NP2 Parcial	
53	037	EA	AP/E	MERCAT MUNICIPAL Ref.Cadastral: 7898701DG0979N		X: 407705 Y: 4599613	1931 construcció 1972 ampliació 1992 reforma	Jeroni Martorell i Terrats, arquitecte	Plaça Catalunya	s/n	Carrer Progrés Carrer Lluís Puigjaner Carrer Alfons Sala		CS: SU QU: Zona E, Equipament		IPA 18682 Fitxa B-16 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica)		BCIL NP2 Parcial	
54	038	EA	ARUr/UM	EDIFICI PLAÇA CATALUNYA 12-14 Ref. cadastral: 7897314DG0979N		X: 407765 Y: 4599619	1934 construcció		Plaça Catalunya	12-14			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	
55	039	EA	AI	XEMENEIA DE LA FÀBRICA VELLA DEL MOLÍ (JOSEP CUSPINERA) Ref. Cadastral: 7790001DF0979S		X: 407504 Y: 4598868	1875 construcció		Poligon Càtex- Molí			Areny del Molí	CS: SU QU: Zona 7, industrial aïllada		Fitxa B-41 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BCIL NP1 Integral	
56	040	EA	AI	COS D'ACCÉS AL POLIGON CÀTEX-MOLÍ Ref. Cadastral: 7790001DF0979S		X: 407504 Y: 4598868	1875		Poligon Càtex- Molí			Areny del Molí	CS: SU QU: Zona 7, industrial aïllada				BPU NP2 Parcial	
57	041	EA BAMP	OE	MOLÍ DE GUALBA Ref. Cadastral: 7790001DF0979S		X: 407468 Y: 4598844	Molí: 1676/79 1971 (destrucció d'una part) Fàbrica: XIX Canal: XIX-XX		Poligon Càtex-Molí				UA 1.2				BPU NP1 Integral (maquinària)	
58	042	EA BAMP	OE	CANAL INDUSTRIAL Ref. Cadastral: 08146A0070900300000H		X: 407468 Y: 4598844	1676 origen		Poligon Càtex-Molí				UA 1.2				BPU NP1 Integral (cabal)	

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
59	043	EA	AI	FABRICA VELLA DEL MOLÍ Ref. Cadastral: 7790001DF0979S		X: 407481 Y: 4598867	S.XIX		Poligon	Càtex-Molí				UA 1.2				BCIL NP2 Parcial	
60	044	EA	AI	XEMENEIA D'INDUSTRIAL OLESANA S.A. Ref. Cadastral: 7790001DF0979S		X: 407577 Y: 4598820	1924 construcció		Poligon	Catex- Molí				CS: SU QU: Zona 7, industrial aïllada		Fitxa B-42 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP4 Documental	
61	045	EA	AI	DIPÒSIT D'AIGUA Ref. Cadastral: 7608315DF0070N0001BZ		X: 407622 Y: 4600484	1902 construcció		Carrer	Conflent	s/n			CS: SU QU: Zona E, Equipament		Fitxa B-12 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica)		BCIL NP2 Parcial	
62	046	EA	ARUr/UM	CAL BIÀ Finestra Gòtica Ref. Cadastral: 7700312DF0070S0001FY		X: 407715 Y: 4599857	1486 construcció 1601 reforma 2000 reforma		Carrer	Coscoll	2	Carrer Arc de l'església		CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta		Fitxa B-35 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP1 Integral (finestra i portals)	
63	047	EA	ARUr/UM	CAL TOBELLA Ref. Cadastral: 7700815DF0070S0001GY		X: 407677 Y: 4599847	1886 construcció 1980 reforma		Carrer	Coscoll	5	Carrer Salvador Casas		CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP2 Parcial	
64	048	EA	ARUr/UM	CAL BOTÉ Ref. Cadastral: 7700314DF0070S0001OY		X: 407700 Y: 4599856	1700 reforma 19890		Carrer	Coscoll	6			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta				BPU NP2 Parcial	
65	049	EA	ARUr/UM BAMP	LA FARMÀCIA VELLA Altres denominacions: Cal Tobella Ref. Cadastral: 7700814DF0070S0001YY		X: 407666 Y: 4599847	1700 construcció 1956 reforma		Carrer	Coscoll	7	Carrer Salvador Casas		CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP2 Parcial	

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA	NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós														
66	050	EA	ARUr/UM BAMP	CAL MATAS Altres denominacions: Cal Socarrats Ref.Cadastral: 7700813DF0070S0001BY		X: 407655 Y: 4599849	1876 construcció 1982 reforma	José Cabeza, Meste d'obres	Carrer Coscoll	9	Carrer Salvador Casas		CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		IPA 18687 Fitxa B-04 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)	BPU NP2 Parcial		
67	051	EA	ARUr/UM BAMP	CAL CASAS Ref.Cadastral: 7700206DF0070S0001YY		X: 407667 Y: 4599861	1876 construcció Reforma 1950	Pablo Riera i Gallés, Mestre d'Obres	Carrer Coscoll	14	Carrer del Forn		CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta			BPU NP2 Parcial		
68	052	EA	ARUr/UM BAMP	CA L'OLEGUER Ref.Cadastral: 7700205DF0070S0001BY		X: 407657 Y: 4599863	1750 construcció 1965 reforma		Carrer Coscoll	16	Carrer Sant Joan		CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta			BPU NP1 Integral (portal carrer Sant Jona)		
69	053	EA	ARUr/UM BAMP	CAL NICOLAU RIC Altres denominacions: Cal Dalmases Ref.Cadastral: 7700809DF0070S0001AY		X: 407623 Y: 4599850	1872 projecte 1985 reforma	Mariano Prat Amat, mestre d'obres	Carrer Coscoll	17			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		Fitxa B-05 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)	BPU NP2 Parcial		
70	054	EA	ARUr/UM BAMP	PREMSA DE CA L'OLEGUER Ref.Cadastral: 7700203DF0070S0001WY		X: 407644 Y: 4599866	1786 origen 1916 reforma		Carrer Coscoll	20	Carrer Sant Joan		CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta			BPU NP1 Integral (galeria posterior)		
71	055	EA	ARUr/UM	CAL FORTESA Ref.Cadastral: 7701032df0070S		X: 407595 Y: 4599869	1871 (projecte) 2002 reforma	Mariano Prat Amat, mestre d'obres	Carrer Coscoll	36	Carrer de Baix		CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		Fitxa B-06 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)	BPU NP2 Parcial		
72	056	EA	S	CARREU AMB INSCRIPCIÓ Ref.Cadastral: 7802719DF0070S0001EY		X: 407784 Y: 4599994	1599		Carrer Creu Real	1			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial			BPU NP1 Integral		











QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
73	057	EA	S	DOVELLA AMB INSCRIPCIÓ Ref.Cadastral: 7901362DF0070S0001LY		X: 407798 Y: 4599998	1570		Carrer	Creu Real	2			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP1 Integral	
74	058	EA	ARUr/UM	CAL PUIGJANER Ref.Cadastral: 7901370DF0070S0001KY		X: 407793 Y: 4600038	S. XV origen S. XVI Refoma S. XIX 1857 reforma 1940 reforma 1987 reforma		Carrer	Creu Real	18			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		IPA 18686 Fitxa B-02 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)		BCIL NP2 Parcial	
75	059	EA	S	CAL MATAS BLANXART Ref.Cadastral: 7802708DF0070S0001MY		X: 407764 Y: 4600051	1635		Carrer	Creu Real	25			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial				BPU NP1 Integral (portal)	
76	060	EA	AP/E	ESTACIÓ DELS FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA Ref. Cadastral: 7396001DF0979N		X: 407303 Y: 4599427	1922 construcció		Plaça	Doctor Fleming, del	s/n			CS: SU QU: Zona E, Equipament		IPIC 11.358.147		BPU NP2 Parcial	
77	061	EA	ARUr/UM	CAL CUSPINERA Ref. Cadastral: 7800004DF0070S0001KY		X: 407764 Y: 4599847	1740 origen S.XIX reforma 1950 reforma		Carrer	Església, de l'	25	Carrer Ample		CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta		Fitxa B-21 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BPU NP2 Parcial	
78	062	EA BAMP	ARUr/UM	CA L'ESCOSI Ref. Cadastral: 7899007DG0979N0001FR		X: 407784 Y: 4599807	1500 origen 1930 reforma		Carrer	Església, de l'	32			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta				BPU NP2 Parcial	
79	063	EA	ARUr/UM	CAL RAMONET Ref. Cadastral: 7899008DG0979N0001MR		X: 407789 Y: 4599799	1900 origen 1940 reforma		Carrer	Església, de l'	34			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta				BPU NP2 Parcial	

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
80	064	EA	S	CASA DEL PRIOR RAMON VILAREGUT Ref. Cadastral: 7899009DG0979N0001OR		X: 407799 Y: 4599801	S. XIV origen 1987 reforma		Carrer	Església, de l'	36			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		IPA 18705 Fitxa B-37 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV	BCIN Decret 14 de març 1963 núm. 571/63 Protecció de escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y similares	BCIL NP1 Integral (portal amb escut)	
81	065	EA BAMP	ARUr/UM	LA CLOTA Ref. Cadastral: 7899010DG0979N0001FR		X: 47803 Y: 4599790	1863 construcció		Carrer	Església, de l'	38			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta Zona 9, verd privat		Fitxa B-08 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B (edifici i jardí) Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)		BPU NP2 Parcial	
82	066	EA BSE	S	FRAGMENT DE FUST DE LA CREU REIAL Ref. Cadastral: 790072DF0070S0001UY		X: 407888 Y: 4600019	S. XV-XVIII		Carrer	Església, de l'	39		Centre Muntanyenc i de Recerques Olesa			IPA 30863		BCIL NP1 Integral	
83	067	EA	ARUr/UM	PORXOS PLAÇA DE LES FONTS Ref. Cadastral: 7700307DF0070S0001LY		X: 407748 Y: 4599848	S. XVI origen 1850 restauració		Plaça	Fonts, de les	8			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta		IPA 18708 Fitxa B-03 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)		BPU NP1 Integral (porxos)	
84	068	EA	ARUr/UM	CAL MILÀ Ref. Cadastral: 7700403DF0070S0001PY		X: 407709 Y: 4599835	1863 construcció 2011 restauració		Plaça	Fonts, de les	3			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta		Fitxa B-07 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)		BPU NP1 Integral (escala interior)	
85	069	EA	S	CAL TASA Ref. Cadastral: 7899001DG0979N0001YR		X: 407754 Y: 4599835	S. XVI origen S. XIX reforma		Plaça	Fonts, de les	10			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta		Fitxa B-34 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP1 Integral (finestra)	
86	070	EA	ARUr/UM	EDIFICI DEL CARRER FRANCESC MACIÀ 82 Ref. Cadastral: 7798719DG0979N		X: 407584 Y: 4599600	1925 construcció		Carrer	Francesc Macià	82	Carrer Mallorca		CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
87	071	EA	AP/E	HOSPITAL VELL Ref. Cadastral: 7802723DF0070S0001SY		X: 407750 Y: 4599975	1799 origen 1979 reforma		Carrer	Hospital	1			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		IPA 18693		BPU NP1 Integral (rajola amb inscripció 1799)	
88	072	EA	ARRU	MAS DE LES ILLES 1 Altres denominacions: Mas de les Illes (Cases noves) Ref. Cadastral: 002202700DF00B		X: 406481 Y: 4600260	S. XIV origen 1970 reforma		CM	Les Illes	12		La Flora	QU: SNU CS: 14 - Masies		PEUP Masies i Cases Rurals d'Olesa de Montserrat		BPU NP2 Parcial	
89	073	EA	ARRU	MAS DE LES ILLES 2 Ref. Cadastral: 08146A00800035		X: 406578 Y: 4600158	S. XIV origen S. XIX reforma		CM	Les Illes			La Flora	QU: SNU CS: 13 - Riberes		PEUP Masies i Cases Rurals d'Olesa de Montserrat		BPU NP2 Parcial	
90	074	EA BSE		POU DE GLAÇ LES ILLES Ref. cadastral: 08146A00800035		X: 406355 Y: 4600118	S. XVII construcció inicial S. XIX reconstrucció		CM	Les Illes			Mas de les Illes	QU: SNU CS: 13 - Riberes				BPU NP1 Integral	
91	075	EA BAMP	AR	CONVENT DE LES ESCOLÀPIES Ref. Cadastral: 7900104DF0070S0001FY		X: 407733 Y: 4599805	1771 origen 1836 reforma 1961 reforma		Carrer	MarePaula Montal	6			CS: SU QU: Zona E, Equipament		IPA 18694		BPU NP2 Parcial	
92	076	EA	AR	ESGLÉSIA DEL CONVENT DE LES ESCOLÀPIES Ref. Cadastral: 7900104DF0070S0001FY		X: 407854 Y: 4599888	1771 origen 1836 reforma 1961 reforma		Carrer	MarePaula Montal	6			CS: SU QU: Zona E, Equipament		IPA 18695		BCIL NP2 Parcial	
93	077	EA	AI	XEMENEIA DE CAL SÁNCHEZ Ref. Cadastral: 8297711DG0989N0001PI		X: 408150 Y: 4599532	1898 construcció		Carrer	Margarida Biosca	28			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		Fitxa B-44 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BCIL NP1 Integral	















QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
94	078	EA	ARRU	MAS DE SANT JAUME Ref.Cadastral: 001602500DF00A0001UL		X: 410526 Y: 4600604	S. XII origen S. XIX reforma		Ds	Masia de Sant Jaume			Sant Jaume	QU: SNU CS: 14 - Masies		IPA 18712 PEUP Masies i Cases Rurals d'Olesa de Montserrat		BPU NP2 Parcial	
95	079	EA	ARRU	CAPELLA DE SANT JAUME DE CASTELLÓ Ref.Cadastral: 001602500DF00A		X: 410534 Y: 4600636	S. XV construcció S. XVI reforma 1764 construcció capella		Ds	Masia de Sant Jaume			Sant Jaume	QU: SNU CS: 14 - Masies		IPA 18711		BCIL NP2 Parcial	
96	080	EA	AP/E	ESCORXADOR Ref.Cadastral: 7995601DG0979N		X: 407861 Y: 4599305	1927 construcció 2016 reforma	Raimon Duran i Reynals, arquitecte C. Molinas, enginyer	Carrer	Mossèn Cinto Verdaguier	30	Carrer Metge Carreras Carrer Barcelona Carrer Escorxador		CS: SU QU: Zona E, Equipament		IPA 18682 Fitxa B-17 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica)		BCIL NP2 Parcial	
97	081	EA	ARUr/UM	XALETS GORI Altres denominacions: Escola Municipal d'Arts i Oficis Edifici Tanca Recinte Ref. Cadastral: 7599301DG0979N0001LR		X: 407542 Y: 4599798	1902 projecte 1997 reforma	Antonio Pascual, arquitecte	Parc	Municipal	s/n			CS: SU QU: Zona E, Equipament		Fitxa B-25 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BCIL NP2 Parcial	
98	082	EA	ARUr/UA	ANTIC HOTEL GORI (AJUNTAMENT) Ref. Cadastral: 7599301DG0979N0001LR		X: 407523 Y: 4599752	1899 construcció 1997 reforma		Parc	Municipal	s/n			CS: SU QU: Zona E, Equipament		Fitxa B-26 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BCIL NP2 Parcial	
99	083	EA	AR	ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANTA MARIA Ref. Cadastral: 7801701DF0070S0001QY		X: 407711 Y: 4599921	S. XI origen 1589-1624 ampliació S.XVIII capelles 1955-56, reforma 1964-66 reforma 2002 reforma	Jordi Figueres, arquitecte	Plaça	Nova			Plaça de la Cendra	CS: SU QU: Zona E, Equipament				BPU NP1 Integral (cripta, porta, arc i restes de mur)	
100	084	EA	AR	LA TORRE DEL RELLOTGE Ref.Cadastral: 7801701DF0070S0001QY		X: 407742 Y: 4599922	1541 origen 1728 reforma 1955 reforma 2002 reforma		Plaça	Nova	s/n			CS: SU QU: Zona E, Equipament		IPA 18678 Fitxa A-03 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria A Nivell de Protecció I (protecció total)		BCIL NP2 Parcial	














QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT	
				Text Refós																
101	085	EA	ARUr/UM	CA L'ELOI Altres denominacions: Casa Gual Ref. Cadastral: 7802726DF0070S0001HY		X: 407726 Y: 4599964	1860 construcció 1925 reforma 1990 reforma		Plaça	Nova	9			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		Fitxa B-23 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BPU NP2 Parcial		
102	086	EA BAMP	ARUr/UM	CAL CAPMANY I CHECA Ref. Cadastral: 7802725DF0070S0001UY		X: 407733 Y: 4599965	1900 construcció 1970 reforma		Plaça	Nova	10-11			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		IPA 18691 Fitxa B-23 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BPU NP2 Parcial		
103	087	EA	ARUr/UM	CAL DOCTOR HIERRO Ref. Cadastral: 7802724DF0070S0001ZY		X: 407740 Y: 4599969	1871 orgine 1925 reforma		Plaça	Nova	12			CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial		Fitxa B-23 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III (façana)		BPU NP2 Parcial		
104	088	EA BSE	AP/E	TEATRE DE LA PASSIÓ Ref. Cadastral: 7897305DG0979N0001ZR		X: 407816 Y: 4599581	1969 construcció 1987 reforma	Jan Baca Pericot, arquitecte	Plaça	Oli, de l'			Carrer Anselm Clavé	CS: SU QU: Zona E, Equipament					BCIL NP2 Parcial	
105	089	EA BSE BAMP	S	CREU DE SABA Ref. Cadastral: 08146A00200005		X: 408752 Y: 462839	1735-1760 origen 1981 nova creu		Serra	Puigventós, de				QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural					BPU NP1 Integral	
106	090	EA	ARUr/UM	LA ROSA D'ABRIL Ref. Cadastral: 7796007DG0979N0001UR		X: 407694 Y: 4599866	1924 construcció		Passeig	Progrés, del	44			CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		Fitxa B-31 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció III: Façana		BPU NP2 Parcial		
107	091	EA	ARUr/UA	CAL BADOR BRUIXA Altres denominacions: Cal Vador Bruixa Ref. Cadastral: 7699517DG0979N		X: 407530 Y: 4599698	1923 construcció S. XX reforma	Josep Ros i Ros, arquitecte	Carrer	República Argentina	3		Carrer Lluís Puigjaner Carrer Salvador Casas	CS: SU QU: Zona 2a, Eixample		IPA 18685 Fitxa B-15 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)		BPU NP2 Parcial		



QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA	NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT	
				Text Refós															
108	092	EA	ARUr/UM	HOSPITAL NOU Ref.Cadastral: 7596301DG0979N0001RR		X: 407489 Y: 4599510	1928 construcció 1968 reforma	Josep Ros i Ros, arquitecte	Carrer República Argentina		Carrer Colón		CS: SU QU: Zona E, Equipament		Fitxa B-18 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)		BCIL NP2 Parcial		
109	093	EA	AP/E	ESCOLES NACIONALS Altres denominacions: Escola Municipal Verge de Montserrat Ref.Cadastral: 7597701DG0979N0001WR		X: 407415 Y: 4599508	1927 construcció 1996 reforma 1997 ampliació	Jeroni Martorell i Terrats, arquitecte	Carrer República Argentina	34	Carrer Colón Carrer Metge Carreras Carrer dels Ferrocarrils Catalans		CS: SU QU: Zona E, Equipament		Fitxa B-19 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció II (estructura tipològica) i III (façana)		BCIL NP2 Parcial		
110	094	EA	ARRU	MASIA DE CAN MATETES Altres denominacions: mas de les Barones, mas Soler de les Barones o mas Soler i mas Garbell Ref.Cadastral: 002102600DF00A		X: 410606 Y: 4600194	S. XVI origen S.XVIII reforma 1984 reforma		Urb. Ribes Blaves	2		Ribes Blaves	QU: SNU CS: 14 - Masies		PEUP Masies i Cases Rurals d'Olesa de Montserrat		BPU NP2 Parcial		
111	095	EA	OE	LA PALANCA (PONT DE VIANANTS SOBRE EL LLOBREGAT) Altres denominacions: La Palanca de Can Sedó		X: 406087 Y: 4600036	1892 (reconstrucció segons projecte original de 1867 i 68)	Cornelius i Miquel de Bergue, enginyers	Sobre Riu llobregat			Carretera C- 1411						BCIL NP2 Parcial	
112	096	EA	ARUr/UM	SAFAREIG DE LA PLAÇA Ref. Cadastral: 7799302DG0979N		X: 407699 Y: 4599812	1859 construcció 1976 tancament		Carrer Salvador Casas	3		Plaça de les Fonts	CS: SU QU: Zona 1a, Casc Antic, Alineació a vial					BPU NP1 Integral	
113	097	EA	S	PORTAL DE SANTA OLIVA		X: 407760 Y: 4600084	1548 S. XVII S. XVIII S. XIX S. XX		Carrer Santa Oliva			Carrer Creu Reial	CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Alineació Vial		Fitxa B-33 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV	BCIN / Monument històric / 823-MH / Decret / 22/04/1949 / BOE / 05/05/1949	BCIL NP1 Integral		
114	098	EA	AR	CAPELLA DE SANTA OLIVA		X: 407760 Y: 4600084	1675 origen 1775 reforma 1839 reforma 1912 reforma 1989 restauració		Carrer Santa Oliva			Carrer Creu Reial	CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Alineació Vial				BPU NP1 Integral		

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA	NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós														
115	099	EA	AR	CAPELLA DE LES PAÜLES Ref. Cadastral: 7901317DF0070S		X: 407879 Y: 4600059	1700 origen S. XVII-S. XIX 1965 reforma		Carrer Santa Oliva	34			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Alineació Vial				BCIL NP2 Parcial	
116	100	EA	ARUr/UM	FINESTRA GÒTICA Ref. Cadastral: 7900816DF0070S00011Y		X: 407810 Y: 4599841	1562 rigen 1929 reforma		Carrer Senyora, de la	9			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta				BPU NP1 Integral (portalada)	
117	101	EA	ARUr/UM	HABITATGE Ref. Cadastral: 7900815DF0070S00011XY		X: 407815 Y: 4599841	1850 origen 1930 reforma		Carrer Senyora, de la	11			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta		Fitxa B-36 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP1 Integral (finestra i arcs interiors)	
118	102	EA	ARUr/UM	CAL DUXANS Ref. Cadastral: 7900814DF0070S0001DY		X: 407824 Y: 4599836	1790 origen 1900 reforma		Carrer Senyora, de la	17			CS: SU QU: Zona 1b, Casc Antic, Illa Compacta				BPU NP2 Parcial	
119	103	EA	OE	VIADUCTE DE BUXADELL Altres denominacions: de Boixadell, Pont Gran		X: 410159 Y: 4602379	1856-1859	Pedro de Andrés i Puigdollers, enginyer	Sobre la carretera BV-1211 Km 5			Les Barrolines			IPA 28303		BCIL NP1 Integral	
120	104	EA BSE	S	CREU DE BECA Ref. Cadastral: 08146A00900014		X: 407578 Y: 4601386	S. XVI Base i columna S. XIX Creu (reobada) S. XX Creu actual					Partida dels Bruguerols	CS: SNU QU: Clau 10 - Agrícola		IPA 30851		BCIL NP1 Integral	
121	105	EA BSE	S	CREU DE VILAPOU Altres denominacions: Creu del Calvari, de les Tres Creus o de la Punyalada			S. XVI-S. XVIII					Arxiu Església Parroquial Sta. Maria			IPA 30864		BCIL NP1 Integral	















QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
122	106	EA	ARUr/UM	HABITATGE Ref. Cadastral: 7797416DG0979N0001DR		X: 407703 Y: 4599480	1921 Projecte	Lluís Munucnis	Carrer	Colon	102		Eixample	CS: SU QU: Zona 2a, Eixample				BPU NP2 Parcial	









QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
123	001	BARP	AM	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT PERE SACAMA I RESTES DE L'ANTIC CASTELL Ermita Castell Bassa Restes casa de Sant Pere Ref. Cadastral: 08146A00200006		X: 409262 Y: 4602271	S. X S. XII S. XV S. XVI s. XVII S. XVIII restauració 1979		Carretera	B-120	Km 10 cami direcció nord			QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		IPA 1247 IPAC 3456 Fitxa A-01 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria A Nivell de Protecció I (protecció total)	BCIN / Monument històric / 1128-MH / R-I-51-5569 / Decret / 22/04/1949 / BOE / 05/05/1949	BCIN NP1 Integral (Castell)	
124	002	BARP BAMP	ARRU	MAS VILAR Restes del Mas Sitja Morter de ginebrons Bassa Ref. Cadastral: 08146A00200113		X: 409187 Y: 4602330	S. XI-XV		Carretera	B-120	Km 10 cami direcció nord			QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		IPAC 11721	BCIN / Monument històric / 1128-MH / R-I-51-5569 / Decret / 22/04/1949 / BOE / 05/05/1949	BCIN Restes castell BCIL restes mas, sitja, morter i bassa NP1 Integral	
125	003	BARP BSE	AI	FORN DE CAN SINGLA Ref. Cadastral: 08146A00509005		X: 408964 Y: 4598906	S. II a.C. S. XVIII-XIX		Carretera	BV-1201	Km 1,2 trencal a N-E			CS: SNU QU: clau 10, Agrícola				BCIL NP1 Integral	
126	004	BARP	JP	RIERA DE SANT JAUME Ref. Cadastral: 08146A00500031		X: 410370 Y:	Triàsic mitjà		Carretera	C-16	Km 29,5			QU: SNU CS: clau 12, Forestal clau 14 - Masies			IPAC 20250	BCIL NP1 Integral	
127	005	BARP	AI	FORN DE CAN VICENTÓ Ref. Cadastral: 08146A00500031		X: 408563 Y: 4599351	S. XVIII-XIX		Cami	Cal Vicentó, de				CS: SNU QU: clau 10, Agrícola				BCIL NP1 Integral	
128	006	BARP BSE	AI	TEULERIA DE SANT PERE Ref. Cadastral: 08146A00200006		X: 409326 Y: 4602006	XVIII-XIX		Cami	Can Llimona, de				QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural				BCIL NP1 Integral	
129	007	BARP BAMP	ARRU	MASIA DE PUIGVENTÓS Masia Molí Basses Barri Ref. Cadastral: 08146A00200004 08146A00200005		X: 408255 Y: 4602647	S. XII S. XIV S. XVII S. XVIII 1581 (inscripció finestra) 1751 (inscripció contrafort)		Cami	Can Llimona, de			Coll d'Oriol	QU: SNU CS: clau 14 - Masies		IPAC 21137 PEUP Masies i Cases Rurals d'Olesa de Montserrat		BCIL NP1 Integral (molí, basses, barri)	









QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
130	008	BARP BAMP	ARRU	BASSA DE PUIGVENTÓS Ref. Cadastral: 08146A00200004		X: 408482 Y: 4602547	S. XVII-XIX		Camí	Can Llimona, de			Coll d'Oriol	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		IPAC 21137 PEUP Masies i Cases Rurals d'Olesa de Montserrat		BCIL NP1 Integral	
131	009	BARP	AM	CONJUNT DE L'ERMITA DE SANT SALVADOR DE LES ESPASES I RESTES DE L'ANTIC CASTELL Castell Ermita Cova de la Verge Ref. Cadastral: 08146A00200001		X: 407004 Y: 4603646	S. X S. XII S. XIV S. XVI restauració, 1924, 1985							QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		IPAC 918 Fitxa A-02 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria A Nivell de Protecció I (protecció total)	BCIN / Monument històric / 823-MH / Decret / 22/04/1949 / BOE / 05/05/1949	BCIN NP1 Integral (torre castell)	
132	010	BARP	AM	CASTELL D'OLESA Ref. Cadastral: 7801701DF0070S		X: 407711 Y: 4599921	S. XII-XV S. XIV S. XV S. XVIII S. XX		Plaça	Nova			Plaça de la Cendra	CS: SU QU: calu E - sistema d'equipaments			BCIN / Monument històric / 1128-MH / R-I-51-5568 / Decret / 22/04/1949 / BOE / 05/05/1949	BCIN NP1 Integral	
133	011	BARP	JA	PLAÇA NOVA		X: 407711 Y: 4599921	S. XIII-XV S. XV-XVIII		Plaça	Nova				CS: SU QU:		IPAC 13818		BCIL NP1 Integral	
134	012	BARP	OE	POU DE LA PLAÇA NOVA		X: 407737 Y: 4599953			Plaça	Nova				CS: SU QU:				BCIL NP1 Integral	
135	013	BARP BSE	AI	FORN DE CAN LLIMONA Ref. Cadastral: 08146A00200223		X: 408327 Y: 4601241	S. XVI		Camí	Can Llimona, de				CS: SNU QU: clau 11 - Muntanya baixa				BPU NP1 Integral	
136	014	BARP BSE	AI	FORN DE LA ROUREDA Ref. Cadastral: 08146A00200083		X: 407835 Y: 4602882	S. XVIII-XIX		Mas	Can Puigventós				QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural				BPU NP1 Integral	















QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
137	015	BARP	AI	MINES DE CALÇ I BARRACA Ref. Cadastral: 08146A00100001		X: 407601 Y: 4603069	S. XVII		Mas	Can Puigventós				QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural				BPU NP1 Integral	
138	016	BARP	JP	AGULLES DEL PETINTÓ Ref. Cadastral: 08146A001000017		X: 407303 Y: 4602772	Neolític							QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural				BPU NP1 Integral	
138	017	BARP	ARRU	MAS DEL RAGUENER Ref. Cadastral:		X: 408854 Y: 4601558	S. XVII - XVIII			Prop del Torrent del Raguener			El Reganer	CS: SNU QU: Clau 11, Muntanya Baixa				BCIL NP1 Integral	
140	018	BARP	JP	JACIMENT PALEONTOLÒGIC Molló d'una peïjada Isochirotherium, rèptil predecessor dels cocodrils			Triàsic											BCIL NP1 Integral	














QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT		
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós												
141	001	BAMP	P	PARC MUNICIPAL Ref. Cadastral: 7400801DF0070S0001OY 7599301DG0979N0001LR		X: 407415 Y: 4599816	1899		Parc	Olesa, d'				QU: SU CS: V - Sistema Espais Lliures		IPA 18683 Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona - Número d'element: 08147/159		BPU NP3 Ambiental			
142	002	BAMP	IP	HORTS DE VILAPOU Ref. Cadastral: 8493145DG0989S0001FH 8493101DG0989S0001WH 8493102DG0989S0001AH 8493103DG0989S0001BH 8493104DG0989S0001YH 8493141DG0989S0001QH 8493140DG0989S0001GH 8493105DG0989S0001GH 8493146DG0989S0001MH 8493139DG0989S0001PH 8493138DG0989S0001QH 8493106DG0989S0001QH 8493107DG0989S0001PH 8493108DG0989S0001LH 8493109DG0989S0001TH 8493110DG0989S0001PH 8493111DG0989S0001LH 8493112DG0989S0001TH 8493113DG0989S0001FH 8493135DG0989S0001BH 8493144DG0989S0001TH 8493143DG0989S0001LH 8493142DG0989S0001PH 8493131DG0989S0001UH 8493114DG0989S0001MH 8493115DG0989S0001OH 8493130DG0989S0001ZH 8493129DG0989S0001HH 8493128DG0989S0001UH 8493127DG0989S0001ZH 8493126DG0989S0001SH 8493125DG0989S0001EH 8493124DG0989S0001JH 8493123DG0989S0001IH 8493122DG0989S0001XH 8493116DG0989S0001KH 8493117DG0989S0001RH 8493118DG0989S0001DH 8493119DG0989S0001XH 8493120DG0989S0001RH 8493121DG0989S0001DH		X: 408318 Y: 4599239	Ss. XIX-XXI		Zona	Vilapou, de						QU: SNU CS:		Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona - Número d'element: 08147/97		BPU NP3 Ambiental	
143	003	BAMP	S	CONJUNT DE FONTS D'OLESA									Terme municipal					BPU NP1 Integral (urgència)			
144	004	BAMP	S	POU I FONT DEL CARRER DE SANTA OLIVA Ref. Cadastral: sense referència		X: 407920 Y: 4600099			Carrer	Santa Oliva, de	57			QU: SU CS:				BPU NP1 Integral (urgència)			













QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
145	005	BAMP	S	FONT DE LA ROUREDA Ref. Cadastral: 08146A009001240000OW 08146A009001380000OO		X: 407759 Y: 4602775	S. XX						La Roureda	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP1 Integral (urgència)	
146	006	BAMP	S	FONT DE LA PASTORA Ref. Cadastral: 08146A002000010000OH		X: 408153 Y: 4603054	1628						La Roureda	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP1 Integral (urgència)	
147	007	BAMP	S	FONT DEL FRARE PAU Ref. Cadastral: 08146A001000440000OR		X: 407144 Y: 4601248	S. XX						La Creu de Beca	QU: SNU CS: Clau 10 - Agrícola		PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP1 Integral (urgència)	
148	008	BAMP	S	FONT DELS ENCANTATS Ref. Cadastral: 08146A002002230000OU		X: 408243 Y: 4601315	S. XX						La Creu de Beca	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV		BPU NP1 Integral (urgència)	
149	009	BAMP	S	FONT DE VILAPOU Ref. Cadastral: 8391210DG0989S0001SH		X: 408315 Y: 4599018	S. XX		Cami	Vilapou, de				QU: SU CS: Clau V, Sistema General d'Espais lliures				BPU NP1 Integral (urgència)	
150	010	BAMP	S	FONT D'EN ROURE Ref. Cadastral: sense referència		X: 407642 Y: 4599978	S. XIX-XX		Carrer	Baix, de			Riera de can Llimona	QU: SU CS: Clau V, Sistema General d'Espais lliures		IPA 18709 PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona - Número d'element: 0814774		BPU NP1 Integral (urgència) NP2 (banc, arc, pica i volta)	
151	011	BAMP	S	FONT DE CAN SOLER Altes denominacions: de Can Solé Ref. Cadastral: sense referència		X: 407575 Y: 4599894	S. XXI		Passatge	Font de Can Solé, de la				QU: SU CS:		PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona - Número d'element: 08147197		BPU NP1 Integral (urgència)	










QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT









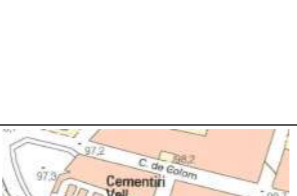





NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós										
152	012	BAMP	S	FONT DE VENTURA GASSOL Ref. Cadastral: sense referència		X: 407121 Y: 4600203	S. XX		Plaça	Ventura Gassol, de			Sant Bernat	QU: SU CS: Clau 4a		PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147198	BPU NP1 Integral (urgència)		
153	013	BAMP	S	FONT DE LES ILLES Ref. Cadastral: 08146A00800035000000		X: 406476 Y: 4600230	S. XIX-XX		Mas	Illes, de les			La Flora			PEPPA d'Olesa de Montserrat Categoria B Nivell de Protecció IV	BPU NP1 Integral (urgència)		
154	014	BAMP	S	FONT DE LA VILA Ref. Cadastral: 08146A00200005000000Y		X: 407736 Y: 4599841			Plaça	Fonts, de les								BPU NP1 Integral (urgència)	
155	015	BAMP	IP	MIRADOR DE PUIGVENTÓS Ref. Cadastral: 08146A00200005000000Y		X: 408909 Y: 4602744							Puigventós	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural				BPU NP3 Ambiental	
156	016	BAMP	IP	MIRADOR DE LA CREU DE SABA Ref. Cadastral: 08146A00200005000000Y		X: 408752 Y: 4602837							Puigventós	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC) Refugi de Fauna Salvatge (RFS)	BPU NP1 Integral (creu)		
157	017	BAMP	IP	MIRADOR DEL TURÓ DE LA GRONYA Ref. Cadastral: 08146A00200001000000H		X: 408127 Y: 4602416							Puigventós	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC) Refugi de Fauna Salvatge (RFS)	BPU NP3 Ambiental		
158	018	BAMP	IP	MIRADOR DEL PUIG CENDRÓS Ref. Cadastral: 08146A00100001000000Q		X: 407712 Y: 4603255							Puigventós	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC) Refugi de Fauna Salvatge (RFS)	BPU NP3 Ambiental		

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT


NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
159	019	BAMP	IP	MIRADOR DE LA SERRA DE LES TORRADES Ref. Cadastral: 08146A001000720000OF 08146A001000730000OM 08146A001001130000OJ 08146A001001140000OE 08146A001001150000OS 08146A001001160000OZ 08146A001001170000OU		X: 407258 Y: 4602117							Serra de les Torrades	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC) Refugi de Fauna Salvatge (RFS)	BPU NP3 Ambiental	
160	020	BAMP	IP	MIRADOR DEL COLL DE LES ESPASES O DE PAPELUSA Ref. Cadastral: 08146A002000010000OH 08146A002000020000OW		X: 407518 Y: 4603054			Camí	Olesa de Montserrat al Pla del Fideuer, d'			Puigventós	QU: SÇNU CS: clau 15 , Espai d'Interès Natural			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC) Refugi de Fauna Salvatge (RFS)	BPU NP3 Ambiental	
161	021	BAMP	IP	MIRADOR DE SANT PERE SACAMA Ref. Cadastral: 08146A002000060000OG		X: 409245 Y: 4602269							Sant Pere Sacama	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BPU NP3 Ambiental	
162	022	CA BAMP	IP	CONJUNT DE BARRAQUES DE PEDRA SECA OLESANA									Terme Municipal		Wikipèdria Observatori del paisatge		BCIL NP1 Integral		
163	023	CA BAMP	IP	CONJUNT DE BARRAQUES DE PEDRA SECA									Terme Municipal		Wikipèdria Observatori del paisatge		BPU NP3 Ambiental		
164	024	BAMP	IP	CONJUNT DE MARGES DE PEDRA SECA									Terme municipal				BPU NP2 Conservació		

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT













NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
165	025	BAMP	OE	MINES SUBTERRÀNIES D'AIGUA			S. XVI - XX						Terme Municipal					BPU NP1 Integral	
166	026	BAMP	IP	L'ARENY DEL MOLÍ Ref. Cadastral: 08146A006000370000OB 08146A006090020000OG 7790001DF0979S		X: 407674 Y: 4598568							Polígon industrial del Molí / Riu Llobregat	QU: SNU CS: clau 13 - Riberes			PEIN Riu Llobregat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BPU NP3 Ambiental	
167	027	BAMP	IP	XARXA DE CAMINS D'OLESA DE MONTSERRAT												Catàleg de camins municipals d'Olesa de Montserrat (Baix Llobregat). Diputació de Barcelona		BPU NP1 Integral I	
168	028	BAMP BSE	IP	CAMÍ DE SANT JAUME									Terme Municipal					BPU NP1 Integral	
169	029	BAMP	IP	VEGETACIÓ DE RIBERA DE LA XARXA FLUVIAL									Terme Municipal					BPU NP1 Integral	

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT	
				REFERÈNCIA CADASTRAL					Text Refós											
170	001	BN	IP	OLIVERA DE LA FONT D'EN ROURE		X: 407638 Y: 4599985			Carrer	Baix, de			Nucli antic	QU: SU CS:		Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/167		BCIL NP1 Integral		
171	002	BN	IP	OLIVERA DEL DUXANS Ref.Cadastral: 08146A002002860000Z		X: 408032 Y: 4600910			Camí	Can Llimona, de			Les Planes	QU: SNU CS: clau 10 , Agrícola				BCIL NP1 Integral		
172	003	BN	IP	EL PINET Ref.Cadastral: 08146A002000490000OK		X: 407812 Y: 4600280			Camí	Can Llimona, de			Les Planes	QU: SNU CS: clau 10 , Agrícola				BPU NP1 Integral		
173	004	BN	IP	OLIVERAR DE CAN LLIMONA Ref. Cadastral: 08146A002002700000OL 08146A002002860000OZ 08146A002002690000OF 08146A002002620000OB 08146A002001610000OU 08146A002001470000OR 08146A002001490000OX 08146A002000620000OS 08146A002000590000OS 08146A002000610000OE 08146A002000600000OJ 08146A002002550000OU 08146A002003340000OF 08146A002002540000OZ 08146A002001700000OG		X: 408009 Y: 4600881			Camí	Can Llimona, de			Can Llimona	QU: SNU CS: clau 10 , Agrícola					BPU NP1 Integral	
174	005	BN	IP	XIPRERS DEL CEMENTIRI VELL Ref.Cadastral: 7397109DG0979N0001BR		X: 407232 Y: 4599541	1856		Carrer	Oblicua			Cementiri Vell	QU: SU CS: V, Sistema Espais Lliures		Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/236		BCIL NP1 Integral		
175	006	BN	IP	PI DEL PARC MUNICIPAL Ref.Cadastral: 7599301DG0979N0001LR		X: 407487 Y: 4599716			Parc	Olesa, d'			Rambra-Eixample	QU: SU CS: V - Sistema Espais Lliures		Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/159		BCIL NP1 Integral		
176	007	BN	IP	OLIVERA DEL CAPELLÀ O DE GATILLEPES Ref.Cadastral: 08146A009001050000OM		X: 407700 Y: 4601505			Camí / Carrer	Olesa de Montserrat al Pla del Fideuer, d' / Urgell, de l'			Brugarols	QU: SNU CS: clau 11 , Muntanya baixa		Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/182	PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BCIL NP1 Integral		











QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA	NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós														
177	008	BN	IP	OLIVERAR DE GATILPEPES Ref.Cadastral: 08146A009001050000OM 08146A009001020000OL		X: 407652 Y: 4601470			Camí / Carrer Olesa de Montserrat al Pla del Fideuer, d' / Urgell, de l'			Brugarols	QU: SNU CS: clau 11 , Muntanya baixa		Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/183	PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BCIL NP1 Integral	
178	009	BN	IP	LLEDONER DE SANT JAUME Ref.Cadastral: 08146A003000140000OY		X: 410395 Y: 4600672			Mas Sant Jaume, de			Sant Jaume	QU: SNU CS: clau 11 , Muntanya baixa				BPU NP1 Integral	
179	010	BN	IP	FALGUERETA PELUDA								Terme municipal d'Olesa de Montserrat			Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/173		BCIL NP1 Integral	
180	011	BN	IP	PI GROS DEL BOSC DEL GAVATX Ref. Cadastral: 08146A002002220000OZ		X: 408330 Y: 4601574						Can Llimona / Bosc del Gavatx	QU: SNU CS: clau 12 - Forestal			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BPU NP1 Integral	
181	012	BN	IP	ÀLBERS DE CAN SINGLA Ref.Cadastral: 08146A006000300000OE		X: 408998 Y: 4598722						Can Singla	QU: SNU CS: clau 13 - Riberes			PEIN Riu Llobregat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BCIL NP1 Integral	
182	013	BN	IP	OLIVERA PALOMAR OLESANA								Terme municipal d'Olesa de Montserrat			Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/168		BCIL NP1 Integral	
183	014	BN	IP	ORQUÍDIES								Terme municipal d'Olesa de Montserrat					BPU NP1 Integral	



QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA	NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós														
184	015	BN	IP	LLOREDA DEL TORRENT DEL REGANER Ref. Cadastral: 08146A002001330000OB 08146A002002120000OR 08146A002001340000OY 08146A002002140000OX 08146A002002130000OD 08146A002002150000OI 08146A002002430000OK 08146A002002440000OR 08146A002002160000OJ 08146A002002600000OW 08146A002002350000OL 08146A002002320000OG 08146A002002310000OY 08146A002001910000OS 08146A002002340000OP		X: 408903 Y: 4601509						Torrent del Reganer	QU: SNU CS: clau 11 - Muntanya baixa clau 12 - Forestal clau 15 - Espai d'Interès Natural			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BCIL NP1 Integral	
185	016	BN	IP	ROUREDA DE LES VALLS Ref. Cadastral: 08146A002000010000OH 08146A002000020000OW 08146A002002580000OA 08146A002000830000OO 08146A009001230000OH 08146A009001240000OW 08146A009001380000OO 08146A002003330000OT		X: 407966 Y: 4602786						Puigventós	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BCIL NP1 Integral	
186	017	BN	IP	BOSC DEL GAVATX Ref. Cadastral: 08146A002002160000OJ 08146A002002170000OE 08146A002002180000OS 08146A002002220000OZ 08146A002002310000OY 08146A002002320000OG 08146A002002350000OL		X: 408612 Y: 4601592						Bosc del Gavatx	QU: SNU CS: clau 12 - Forestal			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BPU NP1 Integral	
187	018	BN	IP	PARC NATURAL DE LA MUNTANYA DE MONTSERRAT (PEIN)								Terme municipal d'Olesa de Montserrat	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural clau 14 - Masies	Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona - Número d'element: 08147/129	PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BCIL NP1 Integral		
188	019	BN	IP	ESPAI NATURA PUIGVENTÓS		X: 407506 Y: 4603030						Puigventós	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural clau 14 - Masies			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC) Refugi de Fauna Salvatge (RFS) Espai d'Interès Geològic (geozona 327)	BCIL NP1 Integral NP3 Ambiental	
189	020	BN	IP	XARXA FLUVIAL D'OLESA DE MONTSERRAT								Terme municipal d'Olesa de Montserrat	QU: SNU CS: clau 13 - Riberes					

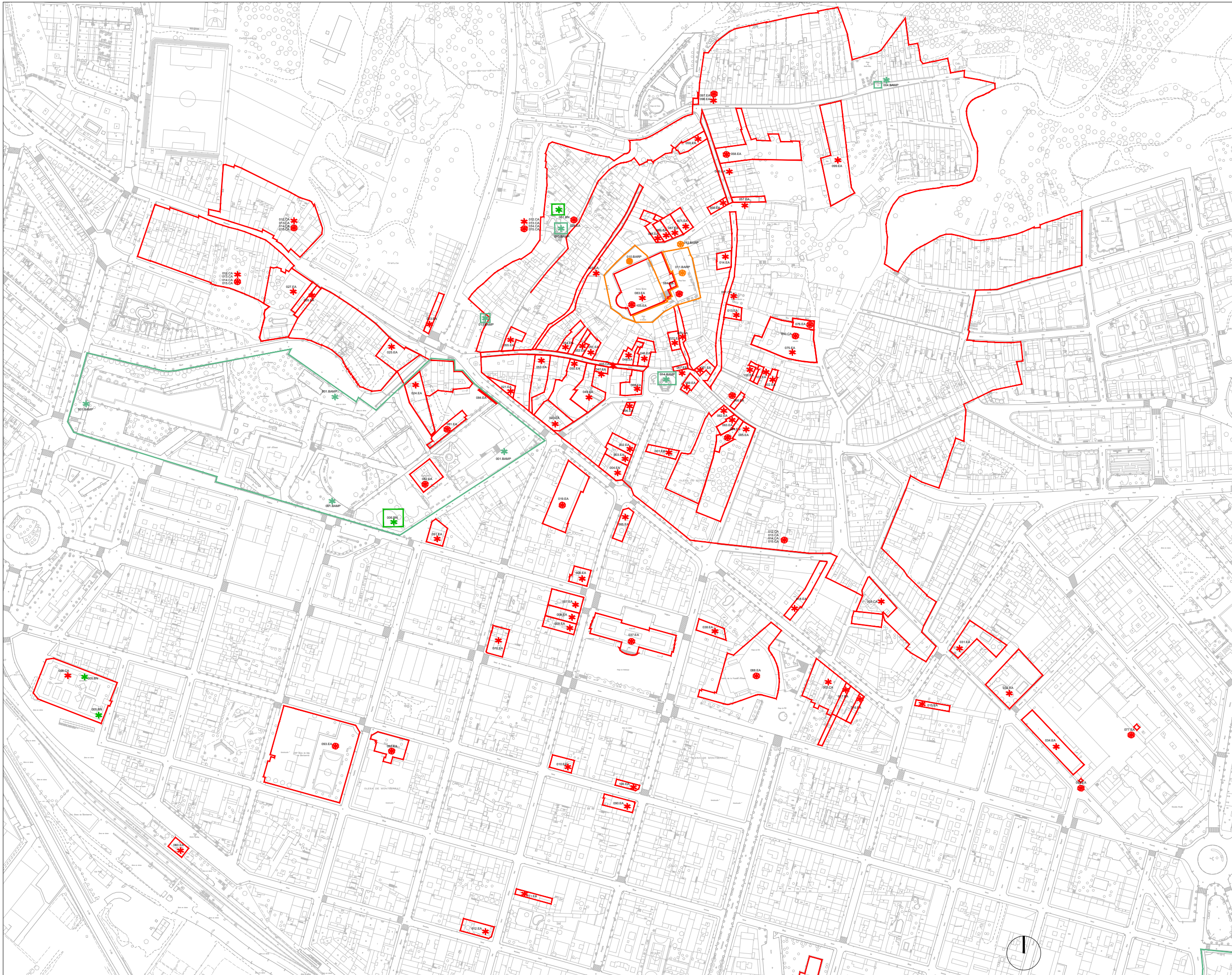
QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA	NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós														
190	021	BN	IP	ESPAI D'INTERÈS NATURAL DEL RIU LLOBREGAT (PEIN)									QU: SU CS: clau 13 - Riberes Clau V, Sistema General d'Espais lliures		Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/142	PEIN Riu Llobregat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BCIL NP1 Integral	
191	022	BN	IP	AQUÍFER DE LA CUBETA D'ABRERA								Tot el municipi d'Olesa				Decret 328/1988, d'11 d'octubre Directiva Marc de l'Aigua a Catalunya	BPU NP1 Integral	
192	023	BN	IP	RIBES BLAVES Ref. Cadastral: 08146A002000140000OF 08146A002000160000OO 08146A002000170000OK 08146A003000130000OB 08146A003000380000OU 08146A003000390000OH 08146A003000400000OZ 08146A003000410000OU 08146A003000420000OH 08146A003000430000OW 08146A003000440000OA 08146A003000450000OB 08146A003000460000OY 08146A003000520000OP 08146A003000560000OM 08146A003000570000OO 08146A003000600000OO 08146A003000600001PP 08146A003000780000OY 08146A003000790000OG 08146A003000830000OQ 08146A011000540000OA 08146A011000550000OB 08146A011000560000OY 08146A011000570000OG 08146A011000850000OW 08146A011000860000OA 08146A011001070000OE 08146A011001080000OS 08146A011001090000OZ		X: 409723 Y: 4601126						Ribes Blaves	QU: SNU CS: clau 11 - Muntanya baixa clau 15 - Espai d'Interès Natural		Mapa de Patrimoni cultural de la Diputació de Barcelona Número d'element: 08147/53 Espai d'Interès Geològic. Direcció General de Medi Natural Geotop 329 Ribes Blaves		BCIL NP1 Integral	
193	024	BN	IP	AGULLES DEL PETINTÓ o ESPASES DE SANT SALVADOR Ref. Cadastral: 08146A001000010000OQ 08146A001000060000OM 08146A001000090000OR		X: 406837 Y: 4602963 X: 407398 Y: 4602962						Agulles del Petintó	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BCIL NP1 Integral	
194	025	BN	IP	AVENC DE PUIGVENTÓS O AVENC LA SERRA DE FONT DE PEDRA Ref. Cadastral: 08146A002000060000OG		X: 409632 Y: 4602640						Serra de la Font de Pedra	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural		Espai d'Interès Geològic. Direcció General de Medi Natural Geozona 328	PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat (ZEPA i LIC)	BPU NP1 Integral	

QUADRE RESUM DE LA REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT

NÚM. ENTRADA	NÚM. ORDRE	TIPUS DE BÉ	TIPUS FUNCIONAL	DENOMINACIÓ (ALTRES DENOMINACIONS)	PLÀNOL D'IDENTIFICACIÓ	UTM ETRS89	DATA / ÈPOCA	AUTOR	LOCALITZACIÓ / TIPUS DE VIA		NÚMERO DE POLICIA	VIES SECUNDÀRIES	INDRET / BARRI	PGOU 1993	PLANEJAMENT DERIVAT	INVENTARIS PREVIS	CATEGORIA DE PROTECCIÓ EXISTENT	CATEGORIA I NIVELL DE PROTECCIÓ PROPOSAT	FOTOGRAFIA RECENT
				Text Refós															
195	026	BN	IP	BALMA DE L'ESPLUGA Ref. Cadastral: 08146A001000010000OQ		X: 407348 Y: 4603261							Puig Cendrós	QU: SNU CS: clau 15 - Espai d'Interès Natural			PEIN Muntanya de Montserrat Xarxa Natura 2000 Espai Montserrat-Roques Blanques-riu Liobregat (ZEPA i LIC) Espai Natura Puigventós Refugi de Fauna Salvatge (RFS)	BPU NP1 Integral	

VI. PLANOLS



- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Diputació Barcelona
 Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

TÍTOL DEL PROJECTE
TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització
 Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)

LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

Escala 1/3000 Núm. plànol 01 Data Abril 2021

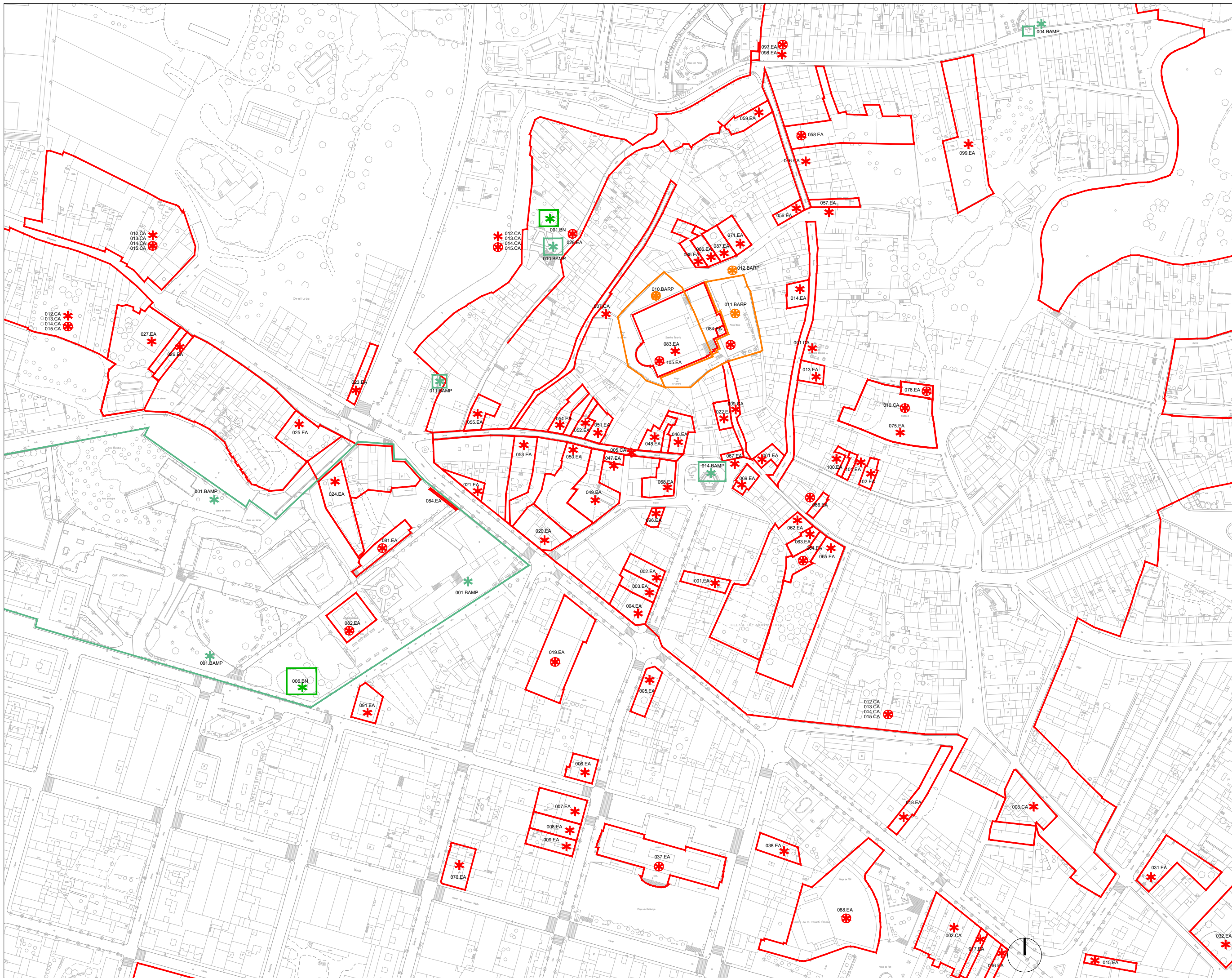
Dibuix Plànol_localització_elements_OR.dwg

Pressupost

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vist i plau

Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei
----------------------------------	---





- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			



Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte

TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització

Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)
 Propietat

Títol del plànol

LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

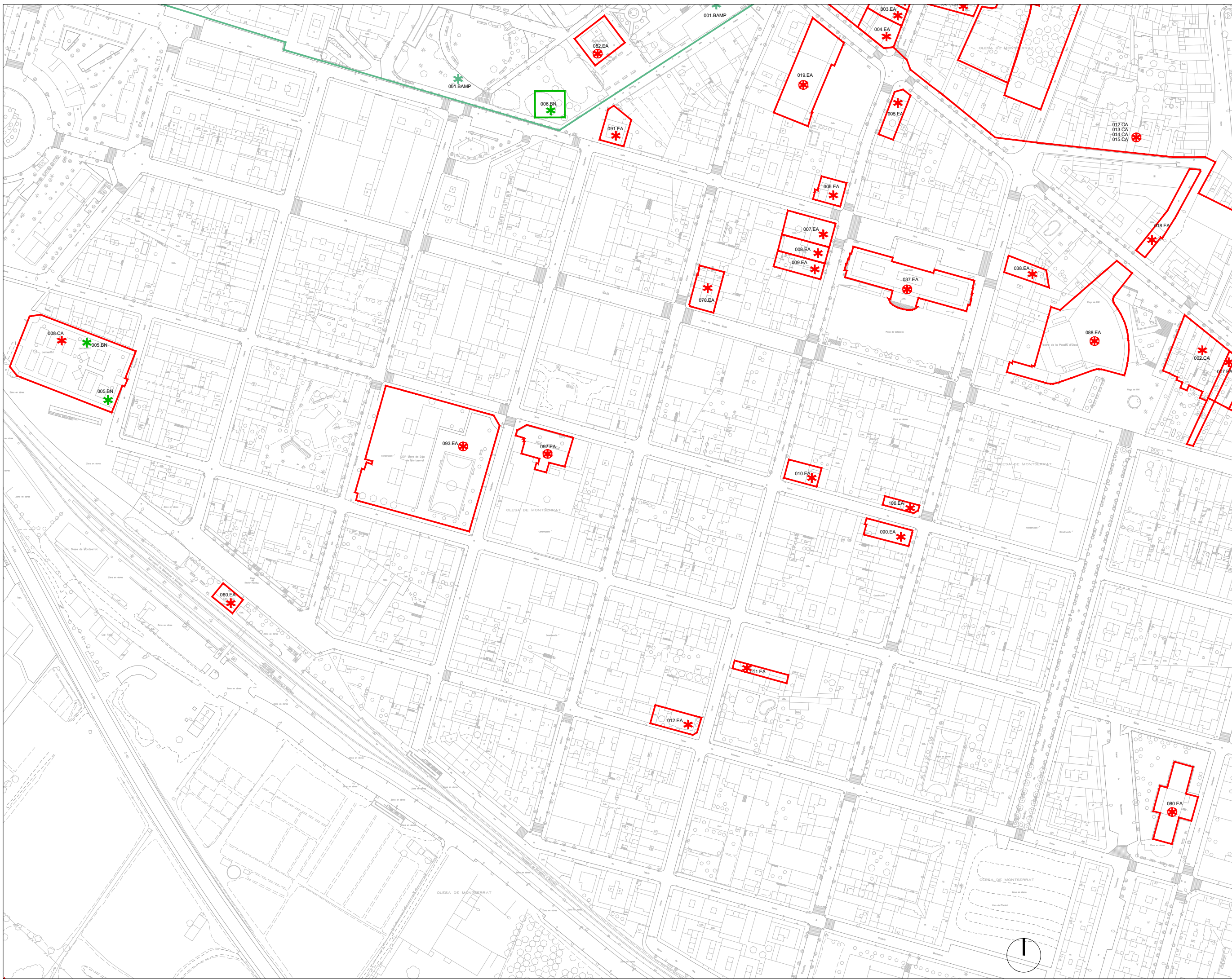
Escala 1/2000 Núm. plànol 02 Data Abril 2021

Dibuix Plànol_localitzacio_elements_OR.dwg

Programa

Pressupost

Autor	Autor
Josép Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Viel i plau
Adria Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei



- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Diputació Barcelona
 Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
Ajuntament d'Olesa de Montserrat
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte

TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització

Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)

Títol del plànol

LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

Escala	1/2000	Núm. plànol	03	Data	Abril 2021
--------	--------	-------------	----	------	------------

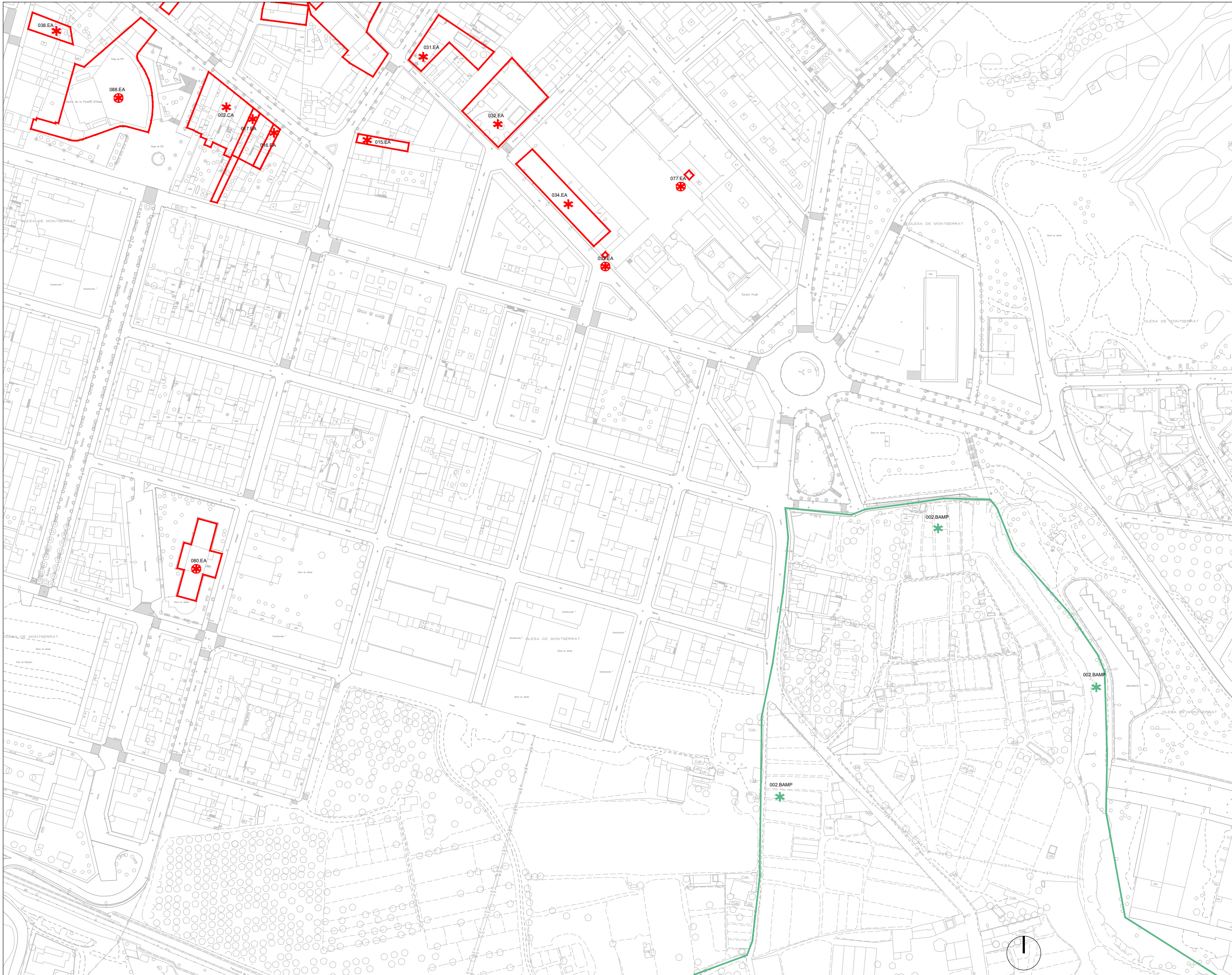
Dibuix
 Plànol_localització_elements_OR.dwg

Programa

Pressupost

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vist i plau

Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei
----------------------------------	---



- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Àrea de Territori i Sostenibilitat

 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic

 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte
TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització
 Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)

Títol del plànol
LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

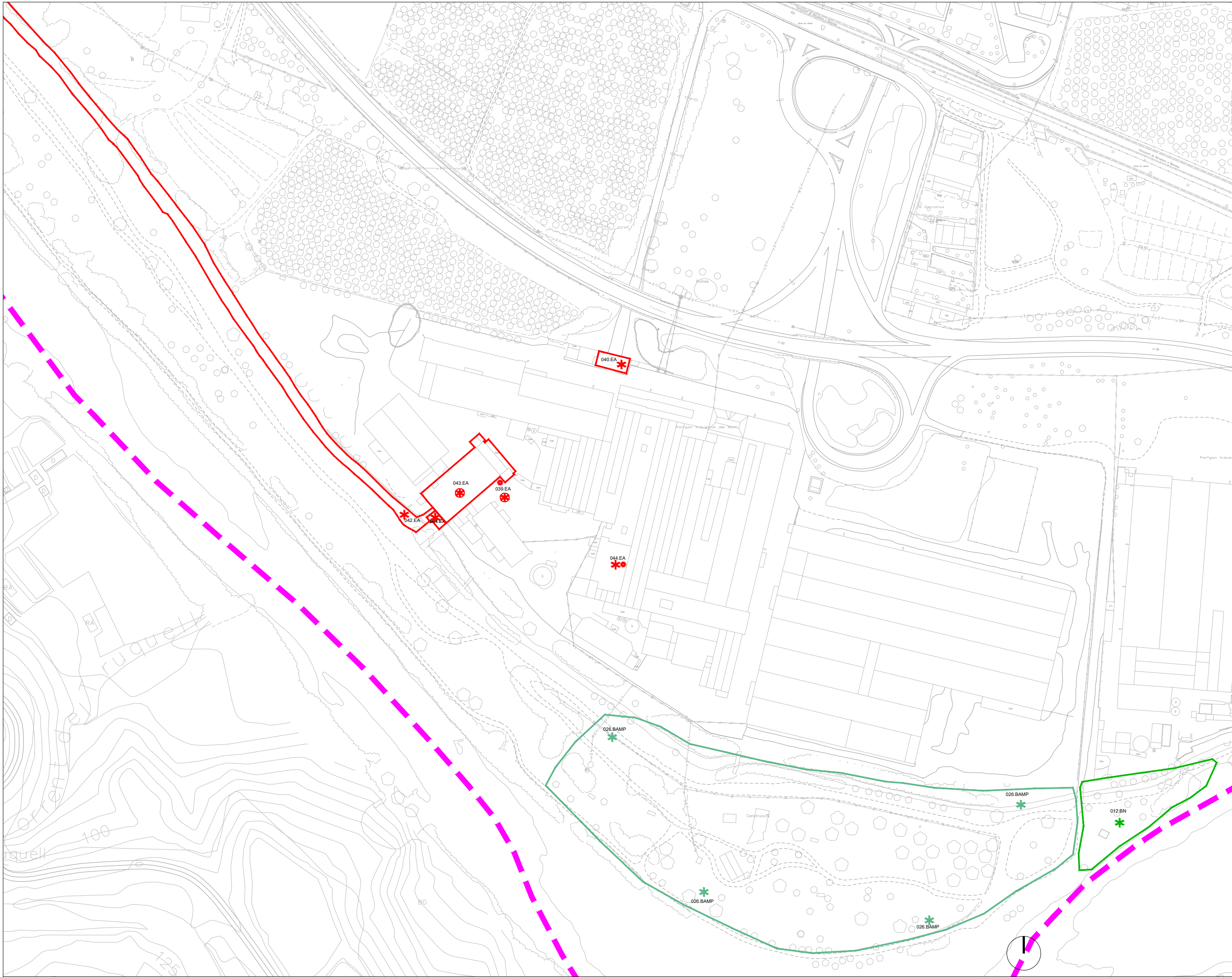
Escala	1/2000	Núm. plànol	04	Data	Abril 2021
--------	--------	-------------	----	------	------------

Dibuix: Plànol_localització_elements_OR.dwg
 Programa

Pressupost

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vist i plau

Autor	Autor
Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei



- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- - - Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Diputació Barcelona
 Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització
 Municipi i Comarca: Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)
 Propietat:

LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

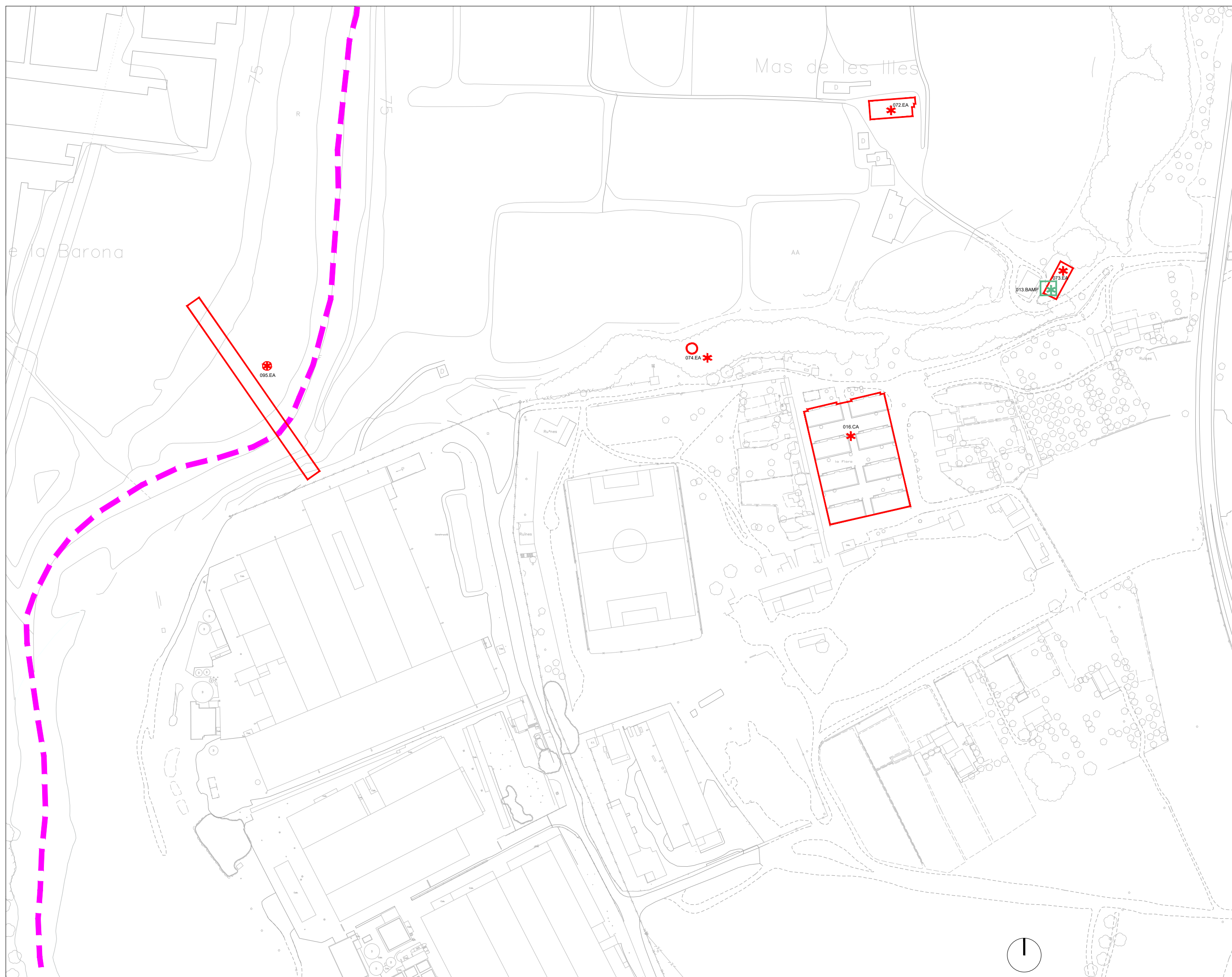
Escala	1/2000	Núm. plànol	05	Data	Abril 2021
--------	--------	-------------	----	------	------------

Dibuix: Plànol_localització_elements_OR.dwg
 Programa:

Pressupost:

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vist i plau

Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei
----------------------------------	---



- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- - - Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Diputació Barcelona
 Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equips, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte
TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització
 Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)
 Propietat

Títol del plànol
LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

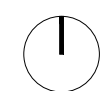
Escala	1/2000	Núm. plànol	06	Data	Abril 2021
--------	--------	-------------	----	------	------------

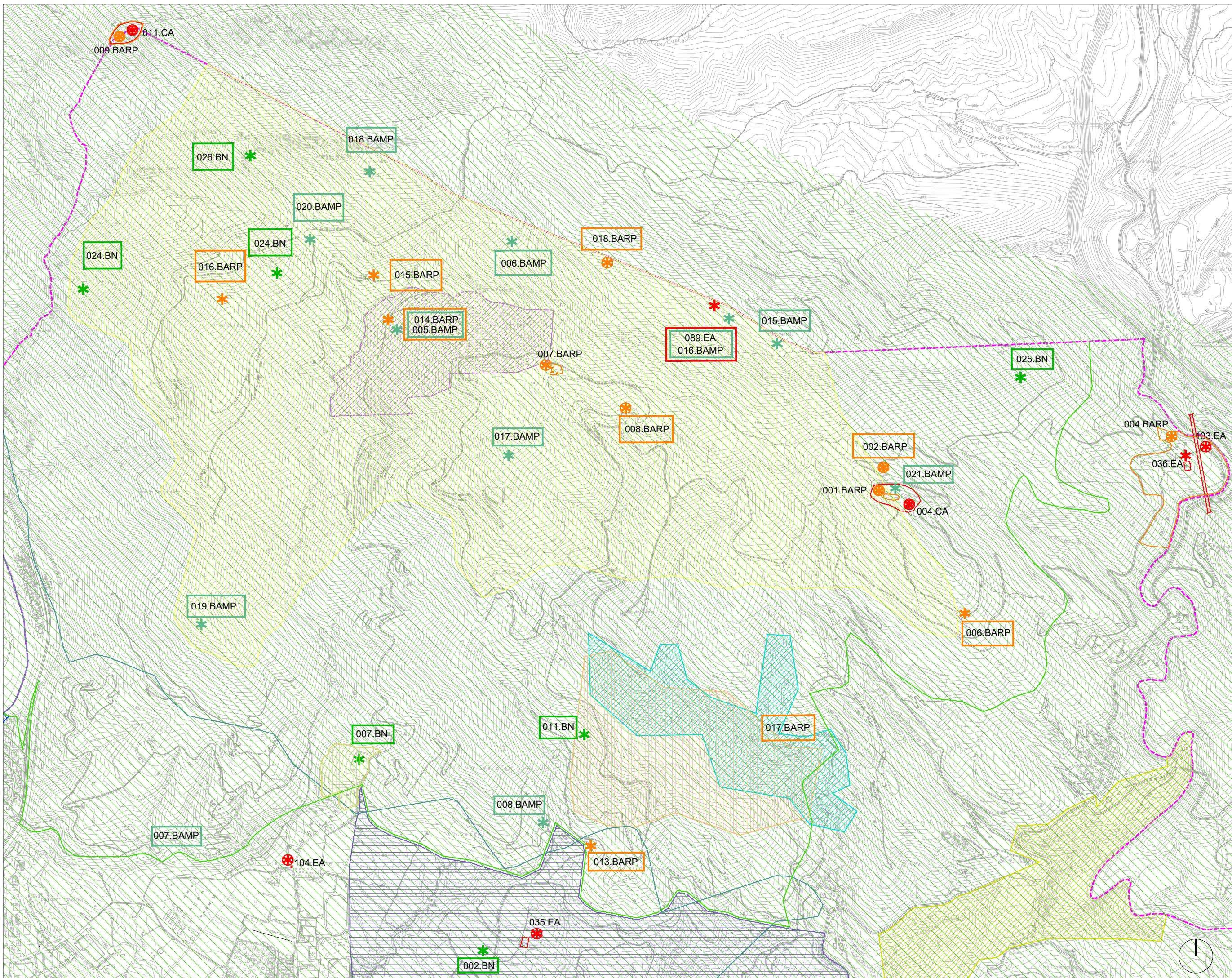
Dibuix
 Plànol_localització_elements_OR.dwg
 Programa

Pressupost

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vist i plaü

Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei
----------------------------------	---





BÉNS NATURALS

004.BN *	018.BN *
008.BN *	019.BN *
015.BN *	021.BN *
016.BN *	022.BN *
017.BN *	023.BN *

- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Diputació Barcelona
 Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte
TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització
 Municipi i Comarca: Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)
 Propietat:

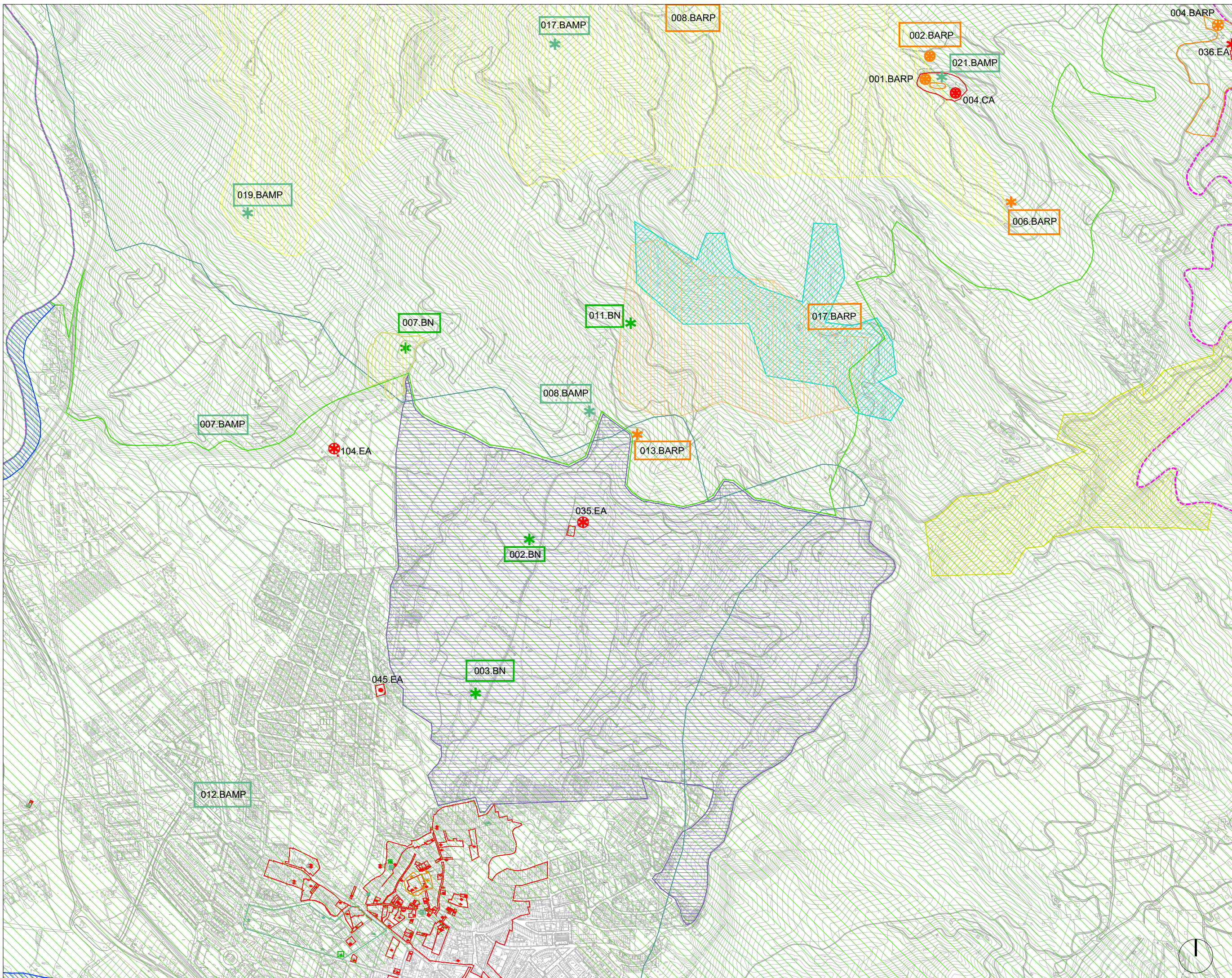
Títol del plànol
LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

Escala: 1/10000 Núm. plànol: 07 Data: Abril 2021

Dibuix: Plànol_localització_elements_QR.dwg
 Programa:

Pressupost:

Autor:	Autor:
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor:	Vist i pla:
Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei



BÉNS NATURALS

004.BN *	018.BN *
008.BN *	019.BN *
015.BN *	021.BN *
016.BN *	022.BN *
017.BN *	023.BN *

- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Diputació Barcelona
 Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte
TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització
 Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)
 Propietat

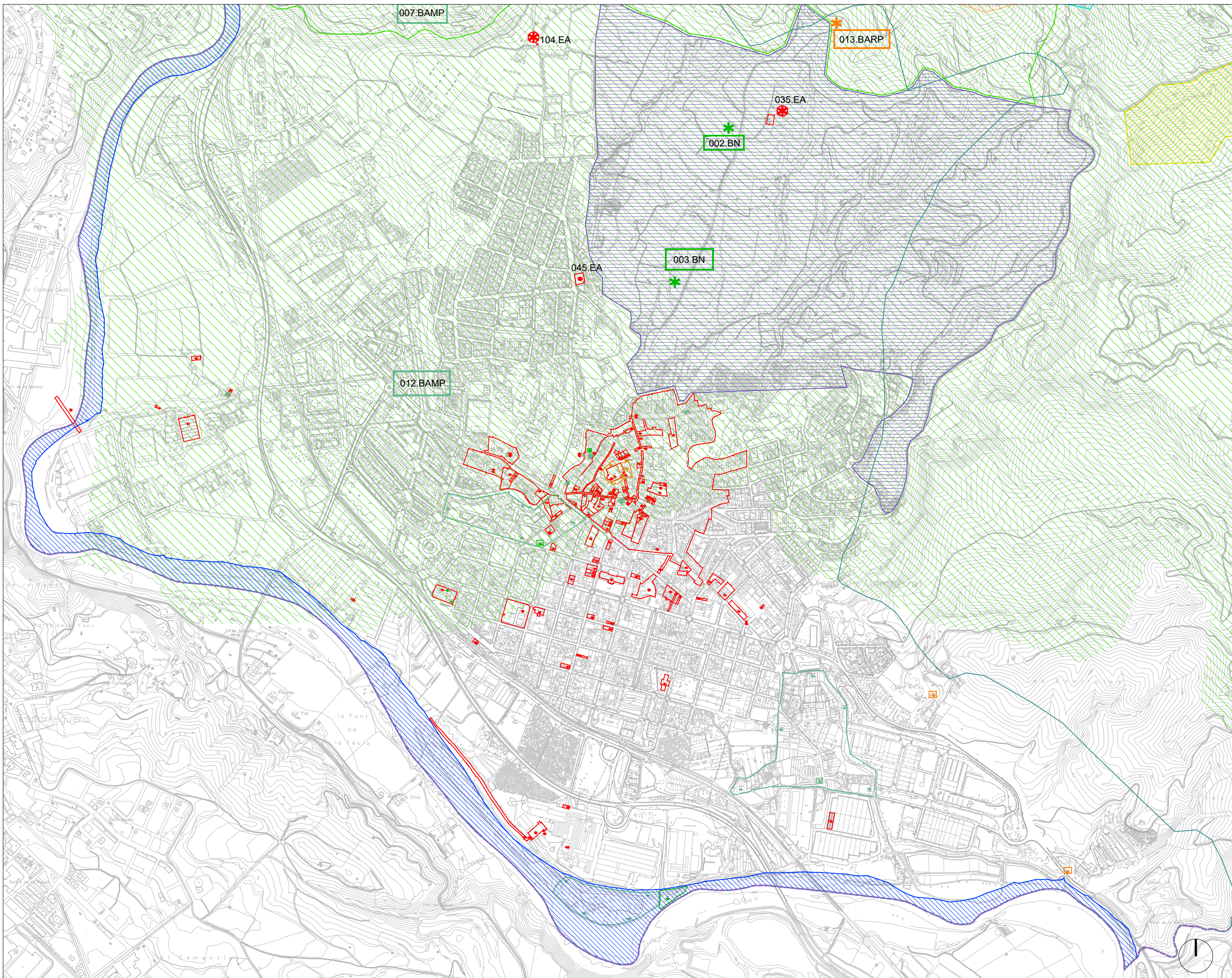
LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

Escales	1/10000	Núm. plànol	08	Data	Abril 2021
---------	---------	-------------	----	------	------------

Dibuix
 Plànol_localització_elements_QR.dwg

Programa
 Pressupost

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vist i plaü
Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei



BÉNS NATURALS

004.BN *	018.BN *
008.BN *	019.BN *
015.BN *	021.BN *
016.BN *	022.BN *
017.BN *	023.BN *

- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Diputació Barcelona
 Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte
TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització
 Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)

LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

Escala: 1/10000 | Núm. plànol: 09 | Data: Abril 2021

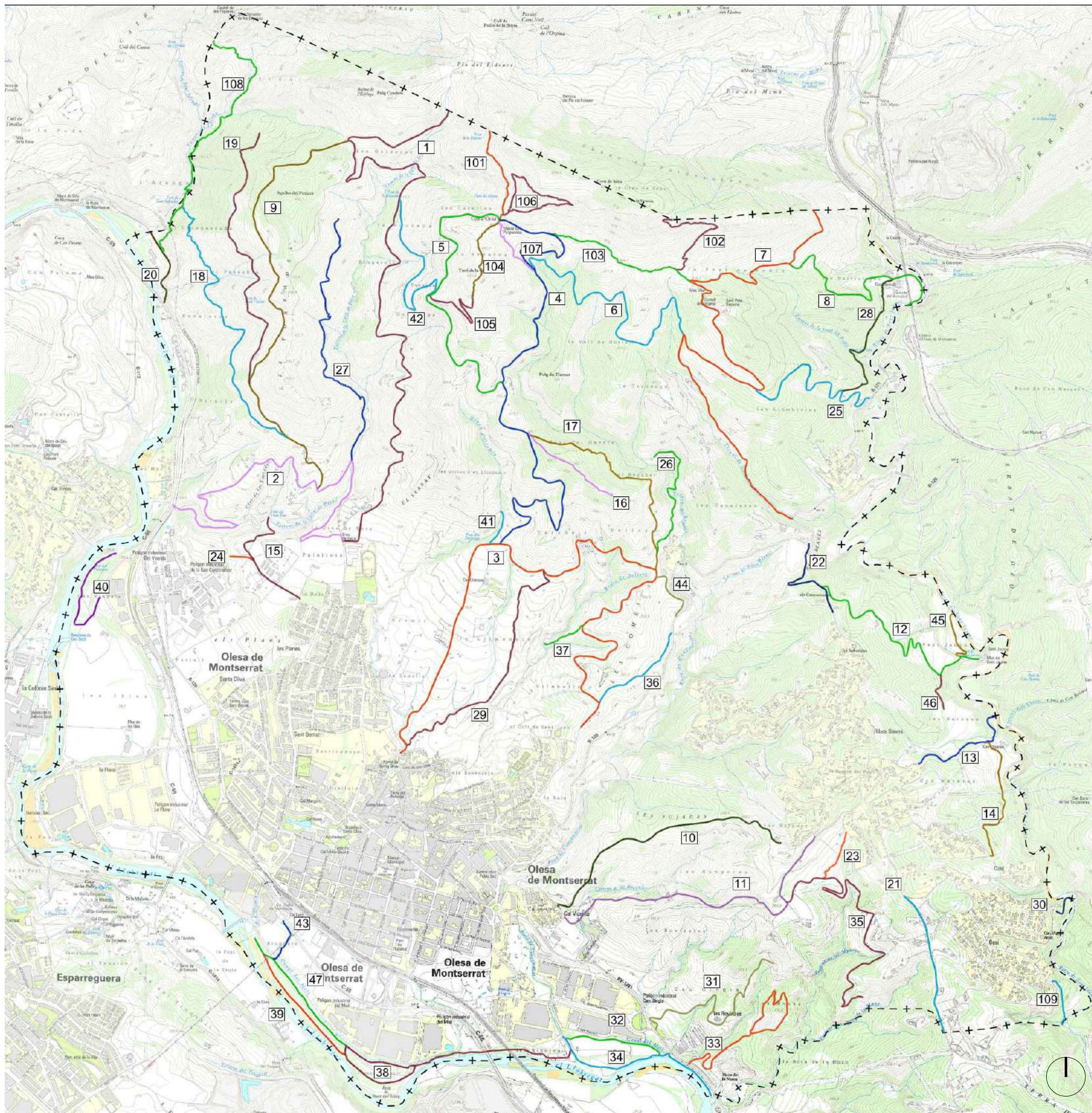
Dibuix: Plànol_localització_elements_OR.dwg

Programa:
 Pressupost:

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vist i plaü

Adrià Calvo
arquitecte

Joan Closa i Pujabet
Cap del Servei



Codi	Nom del Camí
1	Camí vell d'Olesa de Montserrat a Vacarisses
2	Camí de les Torrades
3	Camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan
4	Camí a la Masia de Puigrentós
5	Camí de la Gronya
6	Camí de Puigrentós a Sant Pere Sacama
7	Camí de Sant Pere Sacama
8	Camí de Sant Pere Sacama a Can Marçotí
9	Camí de les Escaleres
10	Camí de les Puigades
11	Camí de les Roviolas
12	Camí de Sant Jaume
13	Camí de Can Mateus
14	Camí del Sol a Can Mateus
15	Camí de la Font del Fraïle
16	Camí del Bosc del Garbí
17	Camí del Sempit
18	Camí a la Puça
19	Camí de la Font de Sant Velaquí
20	Camí de Can Tobella
21	Camí de la Serra
22	Camí del Suró
23	Camí de Mas Selles
24	Camí de la Dal
25	Camí de les Llombreges
26	Camí del Racuerar
27	Camí del Torrent de les Valls
28	Camí de Can Marçotí a les Llombreges
29	Camí de les Arrogades
30	Camí de Can Niquel Amat al Torrent de Sant Jaume
31	Camí de Can Singla
32	Camí de l'Arroy de Villegou
33	Camí de les Monse
34	Camí dels Bernats
35	Camí de la Roca de la Mona
36	Camí del Fondo
37	Camí de les Comes
38	Camí de l'Arroy del Moll
39	Camí del Riullobregat
40	Camí de la Font dels Pescadors
41	Camí a la Font dels Encantats
42	Camí Nou de la Gronya
43	Camí de la Barca Vella
44	Camí de la B-120 al camí de Can Llimona al Collet de Sant Joan
45	Camí a la riera de Sant Jaume
46	Camí de les Baionies
47	Camí del Canal del Moll

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA	✳	✳	✳
EA	✳	✳	✳
BARP	✳	✳	✳
BAMP	✳	✳	✳
BN			✳

Àrea de Territori i Sostenibilitat

 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic

 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte

TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització

Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)

Títol del plànol

LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

Escala	Núm. plànol	Data
	11	Abril 2021

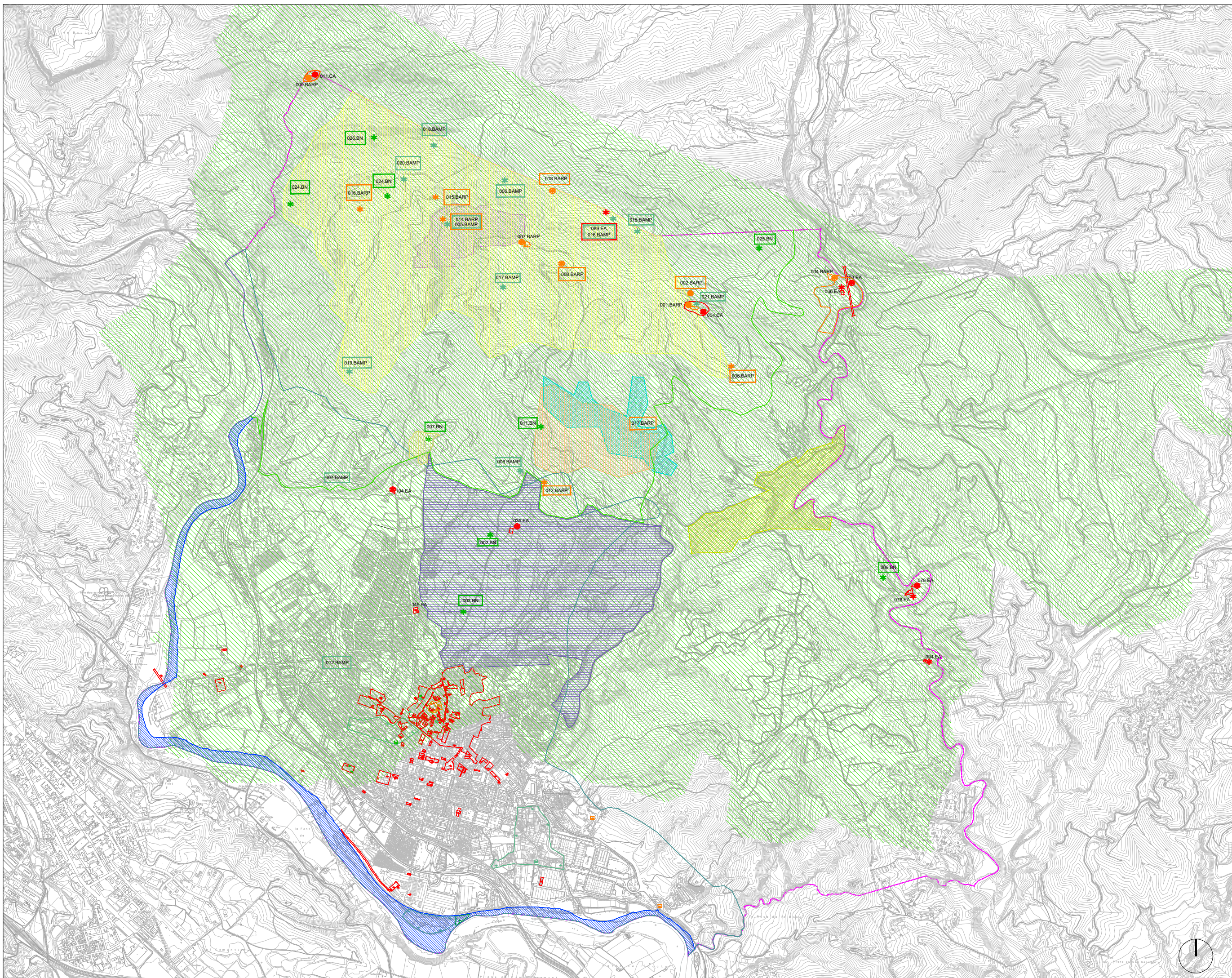
Dibuix
 Plànol_localització_elements_OR.dwg

Programa

Pressupost

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vet i plaü
Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei

Codi	Nom del Corral
101	Corral de la Masia de Puigrentós al Pla del Fideuer
102	Corral de Sant Pere Sacama a la Creu de Saba
103	Corral de la Masia de Puigrentós a Sant Pere Sacama
104	Corral de la Renarda
105	Corral de la Gronya
106	Corral de la Creu de Saba
107	Corral del Pou
108	Corral de la Puça a Sant Salvador de les Escapes
109	Corral d'Olesa a la riera de Sant Jaume



BÉNS NATURALS

004.BN *	018.BN *
008.BN *	019.BN *
015.BN *	021.BN *
016.BN *	022.BN *
017.BN *	023.BN *

- Límit element EA - CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN
- Límit terme municipal

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

	BCIN	BCIL	BPU
CA			
EA			
BARP			
BAMP			
BN			

Diputació Barcelona
 Àrea de Territori i Sostenibilitat
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
 Servei de Patrimoni Arquitectònic Local

Títol del projecte
TEXT REFÓS
REVISIÓ DEL CATÀLEG I PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL D'OLESA DE MONTSERRAT (BAIX LLOBREGAT)

Localització
 Municipi i Comarca
 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)

LOCALITZACIÓ DELS BÉNS

Escala	1/20000	Núm. plànol	08	Data	Abril 2021
--------	---------	-------------	----	------	------------

Dibuix: Plànol_localització_elements_OR.dwg
 Programa

Pressupost

Autor	Autor
Josep Contreras arquitecte	Maria Rull arquitecte
Autor	Vist i plau

Adrià Calvo arquitecte	Joan Closa i Pujabet Cap del Servei
----------------------------------	---

